

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS								
	SUBCAPÍTULO 01.01 EXPLANACIONES								
01.01.01	m2 EXPLANACION Y LIMPIEZA								
	Desbroce y limpieza superficial de terreno, incluyendo arbustos, por medios mecanicos, con carga y transporte de la tierra vegetal y de los productos resultantes a vertedero, i/ canon de vertido.								
	TODA LA PARCELA	1	4.450,00			4.450,00			
							4.450,00		
								2,09	9.300,50
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.01 EXPLANACIONES.....								9.300,50
	SUBCAPÍTULO 01.02 EXCAVACIONES								
01.02.01	m3 VACIADO DE TIERRAS								
	Excavacion a cielo abierto, en cualquier tipo de terreno, medido en proyeccion horizontal, segun perfiles teoricos de proyecto, incluso p.p. de esponjamiento, por medios mecanicos, con extraccion de tierras fuera de la excavacion, en vaciados, con carga y transporte al vertedero, i/ canon de vertido, i/ relleno y retirada de tierras, para plataforma de trabajos.								
	se ha previsto losa de 40 y 30 de grava								
	hasta fondo excavación sótano 2								
	polilínea losa 40	1	2.444,50		7,90	19.311,55			
	-7,10 -0,5, -0,30								
	excavación para trasdós muro insitu	1	7,80	0,50	7,60	29,64			
		1	17,50	0,50	7,60	66,50			
	.								
	hasta fondo excavación de sótano 1	1	1.261,18			1.261,18			
	.								
	excavación para trasdós muro insitu	1	17,30	0,50	4,30	37,20			
		1	18,60	0,50	4,30	39,99			
							20.746,06		
							20.746,06	8,76	181.735,49
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.02 EXCAVACIONES .....								181.735,49
	SUBCAPÍTULO 01.03 RELLENOS								
01.03.01	m3 RELLENO GRAVA								
	Relleno y extendido de zanjas con grava, por medios manuales, con aporte de grava, considerando la grava a pie de tajo.								
	fondo excavación sótano 2								
	polilínea losa	1	2.444,50		0,30	733,35			
	-7,10 -0,5, -0,30								
	hasta fondo excavación de sótano 1	1	1.261,18		0,30	378,35			
	.						1.111,70		
							1.111,70	14,62	16.253,05
01.03.02	m3 RELLENO TIERRAS COMPACTAS								
	Compactacion de tierras procedentes de la excavacion en trasdos de muros, por medios mecanicos, incluso regado de los mismos, al 95% PM.								
	hasta fondo excavación sótano 2								
	excavación para trasdós muro insitu	1	7,80	0,50	7,60	29,64			
		1	17,50	0,50	7,60	66,50			
	.								
	hasta fondo excavación de sótano 1	1	1.261,18			1.261,18			
	.								
	excavación para trasdós muro insitu	1	17,30	0,50	4,30	37,20			
		1	18,60	0,50	4,30	39,99			
							1.434,51		
							1.434,51	1,03	1.477,55

## 136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

17 de septiembre de 2024

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 02 CIMENTACION								
	SUBCAPÍTULO 02.01 LOSAS DE CIMENTACION								
02.01.01	m3 HORMIGON LIMPIEZA LOSA DE CIMENTACION+FILM POLIETILENO								
	Suministro y puesta en obra, mediante canaleta, grúa o bombeo, de hormigón en masa para capa de limpieza y nivelación de 7 cm de espesor mínimo, HL/15/B/25 de resistencia característica a 28 días fck=150 kg/cm2., elaborado en central, con sello AENOR, en base de encepados, vigas, sole-ras, losas y elementos varios de cimentación. Incluso encofrado de madera perdido en caso de ser necesario, retacado o recalce de fosos de ascensor o zapatas que reciban el empuje de las circun-dantes, transporte y movimiento vertical y horizontal de los materiales en obra, carga y descarga de los camiones, vibrado y medios auxiliares, extendido y fratasado, según instrucciones EHE y CTE, hasta dejarlo en condiciones aptas para el replanteo de los elementos de cimentacion. Se inclu-ye colocación de lámina POLIETILENO galga 400 en su cara en contacto con la losa. Medida la superficie ejecutada.								
	NIVEL SÓTANO1								
	espesor 0,75	1	1.224,20		0,10				122,42
	.								
	NIVEL SÓTANO 2								
	espesor 0,45 m	1	665,16		0,10				66,52
	espesor 0,85	1	1.771,79		0,10				177,18
	.							366,12	
							366,12	68,23	24.980,37
02.01.02	m3 HORMIGON ARMADO LOSA DE CIMENTACION HA-30								
	Hormigón armado en losa de cimentación, de perfil y canto según proyecto, incluyendo en la unidad la ejecución de chaflanes, pozos, fosos y zonas de salto, achiques y avenamientos, suministro, puesta en obra y extendido, vertido y regleado del mismo, suministro elaboración y montaje de arma-duras de acero B-500-SD con sello CIETSID, con cuantías y disposición según proyecto y especi-fi-caciones de planos, incluyendo separadores, pates, rigidizadores, despuntes, conexiones en espe-ras de muros, muretes, rampas y pilares, con replanteo, encamillado y sujeción de las mismas, hor-migonando mediante canaleta, grúa o bomba con hormigón HA/30/B/20/XA0 Hidrofugado, con ári-do Ø máximo 20 mm., aditivos de curado, incluso hormigonado de muretes, foso de ascensor, ar-quetas, etc, vibrado acabado superficial liso con regla vibrante y curado, con encofrado y desenco-fra-do de todos los elementos, retallos, cambios de nivel, juntas de trabajo, formación de banqueos, sola-pes de armaduras, conexión a muros pantalla, pasatubos, exceso de hormigón por sobreancho. Con parte proporcional de juntas de trabajo y/o de dilatación a media madera, doble cordón bentoniti-co en union con muro pegado según ficha técnica y en unión de juntas de hormigonado, juntas con nervometal y junta Epdm, en cortes de hormigonado. Incluye el precio de la unidad la adición de fibra de polipropileno, para evitar fisuraciones superficia-les, curado superficial mediante producto filmogeno. Limpieza posterior, totalmente terminada, con ayuda y medios auxiliares necesarios. Ejecutado según CTE y EHE. Incluso colocacion de juntas hidroexpansivas en cara superior e inferior de la losa y los encuentros con muretes, muros , fosos de ascensor y juntas de hormigonado y juntas de dilatación, según criterio de la DF Medido el volumen teórico especificado en planos.								
	NIVEL SÓTANO1								
	espesor 0,75	1	1.224,20		0,75				918,15
	.								
	diferencia espesor 0,75 a a 0,95								
	zonas afectadas por ascensor								
	portal 2	1	53,44		0,20				10,69
	.								
	NIVEL SÓTANO 2								
	espesor 0,45 m	1	665,16						665,16
	espesor 0,85	1	1.771,79						1.771,79
	.								
	diferencia espesor 0,85 a a 0,95								
	zonas afectadas por ascensor								
	portales 5, 6 y 7	1	70,10		0,10				7,01
		1	56,50		0,10				5,65
		1	65,20		0,10				6,52
								3.384,97	
							3.384,97	217,37	735.790,93

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.01 LOSAS DE CIMENTACION .....									760.771,30
SUBCAPÍTULO 02.02 PILOTES IN SITU									
02.02.01	ml PILOTE TIERRA CEMENTO DIAM 45 CM.(MXPILE).								
Ejecución de columnas suelo-cemento (Mixpile®), consistente en la introducción de un tubo que soporta en el primer metro de la perforación con unas paletas que al introducirlo y/o extraerlo del terreno, mezcla el suelo existente con lechada o mortero de cemento con un consumo por ml de pilote es del orden de 80 Kg. /m.l. de cemento.									
Incluye: replanteo y trazado de los ejes de los pilotes, maquinaria, barrenado de tierras, mezclado, retirada de tierra sobrante y limpieza posterior. C									
czona de sotano 2									
		72	7,00				504,00		
		93	7,00				651,00		
		299	7,00				2.093,00		
		4	7,00				28,00		
sotano 1									
		37	11,00				407,00		
		180	11,00				1.980,00		
							5.663,00		
							5.663,00	36,53	206.869,39
02.02.02	ml PILOTE COMPLETO 450 mm								
Pilote fabricado in situ CPII8, de D=450 cm., en terrenos inestables de consistencia blanda o media, perforado con cuchara (sin entubacion) con lodos tixotropicos (bentonita), con hormigon HA30/B/20/XA2 central de consistencia fluida y acero B 500 S, con una perdida de espacio total en los sotanos (sin contar el cerramiento final de terminacion) de aproximadamente D+20 cm. (en lindes con medianerias) y D+10 cm. (lindes con alineacion a espacio abierto), con armadura de acero BI500 S s/ calculo, i/ descabezado posterior o dejando unas esperas para anclaje de la viga de coronacion, para cualquier profundidad (normalmente menores a 20 m.) y con una profundidad de penetracion (segun NTEICPI) por debajo del ultimo sotano de al menos 3 m. y de acuerdo al estudio de estabilidad realizado al efecto, perforado a rotacion y normalmente con una capacidad maxima de 75T, i/p.p. de transporte del equipo mecanico, evacuando a vertedero de la excavacion, replanteo, comprobacion de cota final y aplomado antes del hormigonado, inspeccion con linterna de posibles oquedades y control del hormigon realmente introducido, suministro y consumo de la energia electrica y i/p.p. de parada de equipo de pilotaje por cualquier causa. Totalmente terminado. Segun NTEICPI, CTE/DBISEIC y EHEI08.									
según pantallas									
	alzado1	2	24,30				48,60		
	.								
	alzado 2	8	30,20				241,60		
		14	26,50				371,00		
		16	24,30				388,80		
	.								
	alzado 3	13	20,60				267,80		
		3	22,20				66,60		
	.								
	alzado 4	18	20,60				370,80		
		24	21,60				518,40		
		7	20,60				144,20		
		24	20,60				494,40		
		4	24,00				96,00		
		7	20,60				144,20		
	.								
	alzado 5	7	20,60				144,20		
	.								
	alzado 6	7	20,60				144,20		
		6	21,20				127,20		
		5	24,60				123,00		
		16	23,20				371,20		
		5	26,40				132,00		
		19	23,20				440,80		
	.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	alzado 7	2	23,20			46,40			
	.								
	alzado 9	9	10,15			91,35			
	.								
	alzado 10	26	9,75			253,50			
							5.026,25		
							5.026,25	60,73	305.244,16
02.02.03	ml PILOTE COMPLETO 650 mm								
	Pilote fabricado in situ CPII6, de D=650 cm., en terrenos inestables de consistencia blanda o media, perforado con cuchara (sin entubacion) con lodos tixotropicos (bentonita), con hormigon HA30/B/20/XA2 de central de consistencia fluida y acero B 500 S, con una perdida de espacio total en los sotanos (sin contar el cerramiento final de terminacion) de aproximadamente D+20 cm. (en lindes con medianerías) y D+10 cm. (lindes con alineacion a espacio abierto), con armadura de acero BI500 S s/ calculo, i/ descabezado posterior o dejando unas esperas para anclaje de la viga de coronacion, para cualquier profundidad (normalmente menores a 20 m.) y con una profundidad de penetracion (segun NTEICPI) por debajo del ultimo sotano de al menos 3 m. y de acuerdo al estudio de estabilidad realizado al efecto, perforado a rotacion y normalmente con una capacidad maxima de 75T, i/p.p. de transporte del equipo mecanico, evacuando a vertedero de la excavacion, replanteo, comprobacion de cota final y aplomado antes del hormigonado, inspeccion con linterna de posibles oquedades y control del hormigon realmente introducido, suministro y consumo de la energia electrica y i/p.p. de parada de equipo de pilotaje por cualquier causa. Totalmente terminado. Segun NTEICPI, CTE/DBISEIC y EHEI08.								
	sotano 1 con sotano 2	36	18,10			651,60			
							651,60		
							651,60	84,51	55.066,72
02.02.04	ml ANCLAJE PROVISIONAL AL TERRENO								
	Anclaje provisional al terreno según descripción indicada en planos, con equipo de perforación, suministro y colocación de cables, viga hormigón de reparto, fijación de los cables a las cabezas de los anclajes (incluidas en este precio), tesado de los mismos, sellado de la perforación y puesta en servicio. Realizado por personal especializado, i/medios auxiliares. Totalmente ejecutado segun especificaciones de proyecto y normativa vigente. UNE-EN 1537. Ejecución de trabajos geotécnicos especiales.								
	NIVEL SOTANO 2								
	alzado 2	21	18,00			378,00			
	alzado 3	8	18,00			144,00			
	alzado 4	24	18,00			432,00			
	.								
	nivel sotano 1								
	alzado 2	21	16,50			346,50			
	alzado 3	8	16,50			132,00			
	alzado 4	24	16,50			396,00			
	alzado 5	2	14,50			29,00			
	alzado 6	14	14,00			196,00			
	alzado 10	5	14,00			70,00			
							2.123,50		
							2.123,50	28,82	61.199,27
02.02.05	m2 GUNITADO e=10 CM. + MALLAZO 15x15x5 cm								
	Gunitado de 10 cm de espesor, proyectado en dos capas de 5 cm de espesor cada una de ellas i/ mallazo 15x15x5 cm, empleado en estabilización de taludes, incluso limpieza del talud a gunitar, así como la limpieza y retirada a vertedero de los productos de rebote. Incluida parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Totalmente terminado. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	BORDE SOTANO 2								
	VC1	1	3,60		6,60	23,76			
		1	20,90		6,60	137,94			
	.								
	VC2	1	1,80		6,70	12,06			
		1	6,70		6,70	44,89			
	.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	VC3	1	32,70		6,70	219,09			
	.								
	VC2	1	14,50		6,70	97,15			
	.								
	VC3	1	43,70		6,70	292,79			
	.								
	VC4	1	22,50		6,60	148,50			
	.								
	VC5	1	7,00		6,60	46,20			
	.								
	SOTANO 1								
	VC3	1	31,50		3,20	100,80			
		1	6,70		3,20	21,44			
		1	44,80		3,20	143,36			
		1	1,80		3,20	5,76			
							1.293,74		
							1.293,74	31,29	40.481,12

02.02.06 Kg ACERO EN PERFILERIA ACERO LAMINADO

Acero laminado, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas y/o atornilladas; i/p.p. de soldaduras, tornillos calibrados A4T, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimacion con pintura base epoxi HK-2E de Euroquímica o equivalente, montado y colocado.

CODALES PROVISIONALES

HEB 300	1	8,70		290,00	2.523,00				
	1	3,75		290,00	1.087,50				
.									
HEB 240	1	1,50		225,00	337,50				
.									
PLACAS DE ANCLAJE									
500x500x20	2	50,00		0,79	79,00				
700x500x20	4	27,50			110,00				
rigidizadores	4	15,00			60,00				
							4.197,00		
							4.197,00	3,28	13.766,16

TOTAL SUBCAPÍTULO 02.02 PILOTES IN SITU ..... 682.626,82

SUBCAPÍTULO 02.03 VIGA CORONACION

02.03.01 m3 VIGA CORONACION COMPLETA

Viga de coronacion o atado de cabezas de muros pantalla, encofrada a 1 o 2 caras con paneles de tablero aglomerado por medios manuales, hormigon armado elaborado en central y acero B 500 S segun proyecto. Incluso medios auxiliares, totalmente terminado. Segun CTE/DBISEIC y EHEI08.

BORDE SOTANO 2

VC1	1	3,60	0,55	0,85	1,68				
	1	20,90	0,55	0,85	9,77				
.									
VC2	1	1,80	0,55	0,90	0,89				
	1	6,70	0,55	0,90	3,32				
.									
VC3	1	32,70	0,55	1,00	17,99				
.									
VC2	1	14,50	0,55	0,90	7,18				
.									
VC3	1	43,70	0,50	1,00	21,85				
.									
VC4	1	22,50	0,80	1,00	18,00				
.									
VC5	1	7,00	0,80	1,20	6,72				
.									
SOTANO 1									
VC3	1	31,50	0,50	1,00	15,75				

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	6,70	0,50	1,00	3,35			
		1	44,80	0,50	1,00	22,40			
		1	1,80	0,50	1,00	0,90			
							129,80		
							129,80	381,32	49.495,34
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.03 VIGA CORONACION .....									49.495,34

SUBCAPÍTULO 02.04 MUROS

02.04.01	m2 MURO HORMIGON COMPLETO 30 cm ENCOFRADO DOS CARAS
	Muro pantalla de hormigón armado de 0.30 m. De espesor en terrenos de cualquier consistencia (incluso roca), en condiciones de obra complejas, con cuantía de acero b-500 s según planos y hormigón HA35/B/XA2 hidrofurgado fabricado en central y vertido desde camión a bomba estacionaria, para cualquier profundidad, i/p.p. de lodos bentoníticos o cualquier otra solución a definir por la df en el caso de presencia de agua, i/ gestion de los residuos de los lodos bentoníticos, con certificado de gestion de los residuos por entidad acreditada., i/p.p. de tanques de suministro y retirada de tanques para la depuración de los lodos, formación de plataforma de trabajo horizontal, muros guia de hormigón armado a definir por d.f. de hormigón armado ha-25/p/20/iiia y de dimensiones 0,70x0,20 mts, con cuantía de acero b-500-s según planos y p.p. de encofrado a dos caras y desencofrado., demolición del mismo con transporte a vertedero de los restos, evacuación a vertedero de la excavación, saneado y picado tanto de la cabeza del muro, al menos en 20 cm, como de los paramentos con martillo compresor i/p.p. de andamiaje, para conseguir una planimetría correcta a juicio de la dirección facultativa. Incluso p.p. de tratamiento de juntas entre tramos de pantallas con inyecciones de resinas acuoactivas de expansión previa limpieza y repicado de las juntas en caso de ser necesario, Y banda bentonítica, incluso p/p de elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, y transporte, instalación, montaje y desmontaje de equipo mecánico, control continuo de parámetros durante la ejecución de la pantalla, suministro y colocación de refuerzos definidos en planos para comexión de forjados y rampas con el muro pantalla i/ ejecución de taladro con pendiente, limpieza de taladros, humedecido de los mismos, aplicación de resina epoxi o mortero expasivo e introducción de los conectores con longitud suficiente para cumplir las longitudes indicadas en planos y por la d.f., en cada nivel de forjado existente, incluso pp de sellado de junta entre pantallas segun detalle en documentación grafica de proyecto. Incluye: replanteo y trazado de los ejes de la pantalla. Barrenado de tierras. Colocación de la armadura. Puesta en obra del hormigón. Suministro y colocación de pasamuros y pasadores en caso de ser necesarios. Colocación de la armadura. Limpieza y retirada de sobrantes.
	sotano 1 a p. baja
	1 46,90 3,50 164,15
	1 20,70 3,50 72,45
	1 32,90 3,50 115,15
	1 20,70 3,50 72,45
	1 10,70 3,50 37,45
	461,65
	461,65 161,36 74.491,84

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.04.02	m2 MURO HORMIGON COMPLETO 35 cm ENCOFRADO DOS CARAS								
	Muro pantalla de hormigón armado de 0.30 m. De espesor en terrenos de cualquier consistencia (incluso roca), en condiciones de obra complejas, con cuantía de acero b-500 s según planos y hormigón HA/35/B/20/XA1 hidrofurgado fabricado en central y vertido desde camión a bomba estacionaria, para cualquier profundidad, i/p.p. de lodos bentoníticos o cualquier otra solución a definir por la df en el caso de presencia de agua, i/ gestión de los residuos de los lodos bentoníticos, con certificado de gestión de los residuos por entidad acreditada., i/p.p. de tanques de suministro y retirada de tanques para la depuración de los lodos, formación de plataforma de trabajo horizontal, muros guía de hormigón armado a definir por d.f. de hormigón armado ha-25/p/20/iiia y de dimensiones 0,70x0,20 mts, con cuantía de acero b-500-s según planos y p.p. de encofrado a dos caras y desencofrado., demolición del mismo con transporte a vertedero de los restos, evacuación a vertedero de la excavación, saneado y picado tanto de la cabeza del muro, al menos en 20 cm, como de los paramentos con martillo compresor i/p.p. de andamiaje, para conseguir una planimetría correcta a juicio de la dirección facultativa. Incluso p.p. de tratamiento de juntas entre tramos de pantallas con inyecciones de resinas acuoorrectivas de expansión previa limpieza y repicado de las juntas en caso de ser necesario, Y banda bentonítica, juntas de estanquidad e hidrófilas entre base y alzado, incluso p/p de elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, y transporte, instalación, montaje y desmontaje de equipo mecánico, control continuo de parámetros durante la ejecución de la pantalla, suministro y colocación de refuerzos definidos en planos para comexión de forjados y rampas con el muro pantalla i/ ejecución de taladro con pendiente, limpieza de taladros, humedecido de los mismos, aplicación de resina epoxi o mortero expansivo e introducción de los conectores con longitud suficiente para cumplir las longitudes indicadas en planos y por la d.f., en cada nivel de forjado existente, incluso pp de sellado de junta entre pantallas segun detalle en documentacion grafica de proyecto. Incluye: replanteo y trazado de los ejes de la pantalla. Barrenado de tierras. Colocación de la armadura. Puesta en obra del hormigón. Suministro y colocación de pasamuros y pasadores en caso de ser necesarios. Colocación de la armadura. Limpieza y retirada de sobrantes.								
	SOTANO 2 A SOT 1	1	46,89		3,20		150,05		
		1	20,68		3,20		66,18		
		1	7,65		3,20		24,48		
	.....								
	...								
	.								
	.								
	.								
	.								
							240,71		
							240,71	175,04	42.133,88



## 136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

17 de septiembre de 2024

## 136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

17 de septiembre de 2024

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 SANEAMIENTO ENTERRADO									
03.01	u ACOMETIDA RED GENERAL SANEAMIENTO PVC CORRUGADO D=315 mm								
	Acometida domiciliar de saneamiento a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m, formada por: corte de pavimento por medio de sierra de disco, rotura del pavimento con martillo picador, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, rotura, conexión y reparación del colector existente, colocación de tubería de PVC corrugado de 315 mm de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa de dosificación 250 kg/m3 de cemento, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares. S/normativa municipal.	4				4,00			
							4,00		
							4,00	1.196,97	4.787,88
03.02	u ARQUETA REGISTRABLE PREFABRICADA HM 60x60x90 cm								
	Arqueta prefabricada registrable de hormigón en masa con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior, de 60x60x90 cm, medidas interiores, completa: con tapa y marco de hormigón y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5.	4				4,00			
							4,00		
							4,00	154,16	616,64
03.03	Ud VALVULA ANTIRETORNO								
	Suministro e instalación de valvulas antiretorno en colectores colgados de saneamiento.	4				4,00			
							4,00		
							4,00	65,78	263,12
03.04	u SUMIDERO PLANO Ø110 mm SIFÓNICO SALIDA VERTICAL								
	Sumidero plano Sifónico, con regulación de altura, en PVC rígido, registrable, marca TERRAIN o equivalente, con salida VERTICAL en Ø110 mm y remate para el apoyo de la tela asfáltica. El sumidero irá unido directamente a la bajante de evacuación, con cerco de PVC de 30x30 cm, totalmente instalado.								
	SOT -2	18				18,00			
	SOT -1	25				25,00			
							43,00		
							43,00	85,05	3.657,15
03.05	m COLECTOR EN LOSA DE CIMENTACIÓN Ø160 mm (UNIÓN ENCOLADA O JUNTA								
	Saneamiento enterrado de PVC (solución sistema integral registrable sin arquetas), marca TERRAIN o equivalente, Ø160 mm y 4 mm de espesor según CTE y norma UNE-EN 1401-1, aplicaciones B y UD, sobre cama de arena lavada, con p.p. de accesorios, sistema SDP, como anillos de dilatación, registros sobre solera, etc. Totalmente instalado y probado.								
	SOT -2	1,05	310,00			325,50			
	SOT -1	1,05	190,00			199,50			
							525,00		
							525,00	43,59	22.884,75
03.06	m CANALETA HORMIGÓN POLÍMERO 1000x130x150 mm C/REJILLA FUNDICIÓN D								
	Canaleta de drenaje superficial para zonas de carga pesada, formada por piezas prefabricadas de hormigón polímero de 1000x130x150 mm de medidas exteriores, sin pendiente incorporada y con rejilla de fundición dúctil de medidas superficiales 500x130x15 mm, colocadas sobre cama de arena de río compactada, incluso con p.p. de piezas especiales y pequeño material, montado, nivelado y con p.p. de medios auxiliares, s/ CTE-HS-5.								
	Rampa Garaje	6				6,00			
	Escalera Garaje	2,1				2,10			
							8,10		
							8,10	82,95	671,90

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.07	<p><b>u POZO PREFABRICADO HM E-C D=100 cm h=1,5 m</b></p> <p>Pozo de registro prefabricado completo de hormigón en masa, de 100 cm de diámetro interior y de 3,15 m de altura total, compuesto por cubeta base de pozo de 1,15 m de altura, colocada sobre sole-ra de hormigón HA-25/P/40/I de 20 cm de espesor, ligeramente armada con mallazo, anillo de pozo de 1 m de altura y cono asimétrico para formación de brocal del pozo de 1 m de altura, todos los ele-mentos con junta de goma, incluso p.p. de pates de polipropileno, recibido de marco y tapa de hormi-gón armado de 62,5 cm de diámetro y medios auxiliares; sin incluir la excavación del pozo y su re-lleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5. Marcado CE obligatorio según Anexo ZA de la Norma Euro-pea UNE-EN 1917:2008 y Complemento Nacional UNE 127917:2005</p>	2				2,00		2,00	
							2,00	687,82	1.375,64
03.08	<p><b>Ud SEPARADOR DE HIDROCARBUROS</b></p> <p>Suministro y colocación Separador de Hidrocarburos Clase I, 1 POR COALESCENCIA, 2 CÄ-MARAS DE SEPARACIÓN y FILTRO OLEÓFILO.REF: CHC-SH-L-2-F10, marca Salher o equivalente, caudal 10 l/s. Función:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Separación de aceites y grasas de naturaleza mineral e hidrocarburos del agua, por fenómenos de diferencia de densidad, no separando aceites e hidrocarburos emulsionados.</li></ul> <p>Características:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Marca Salher, modelo CHC-SH-L-2-F. Clase I, salida inferior a 5 ppm.</li><li>• Dimensionado según normativa UNE-EN 858.</li><li>• Equipo fabricado en PRFV (poliéster reforzado con fibra de vidrio) con resinas ortofálticas.</li><li>• Separador de hidrocarburos con filtro oleófilo extraíble.</li><li>• Cámaras de separación de aceites e hidrocarburos y decantación de sólidos.</li><li>• Acumulación de aceites e hidrocarburos separados sobre lámina de agua.</li><li>• Placas coalescentes de elevada superficie específica: 240 m2/m3.</li><li>• Extracción de aceites a través de bocas de registro superior.</li><li>• Tubuladuras de entrada y salida en PVC. Toma en boca de registro para instalación de tubo de ventilación.</li><li>• Alarma de detección de aceites e hidrocarburos</li></ul> <p>Puesta en obra de sus componentes y maquinaria auxiliar. incluye tuberías ventilación hasta cubier-ta Totalmente terminado, completo, limpio y funcionando según normativa vigente. Incluye la exca-vación y el tapado posterior.</p>	1				1,00		1,00	
							1,00	5.853,82	5.853,82
03.09	<p><b>Ud POZO + EQUIPO DE BOMBEO</b></p> <p>Suministro y colocación de pozo de bombeo marca SHALER o equivalente. Incluye carcasa de PRFV con 2 bombas con funcionamiento alternativo, 5 interruptores de nivel, válvulas antirretorno, válvulas de cierre, acoplamiento automático de las bombas para su izado a depósito lleno y cuadro eléctrico. Colocado sobre lecho de arena de río de 10 cm. de espesor, i/p.p. de tapa registrable de acero a base de perfiles estructurales y chapa lagrimada, trampilla estanca a los olores, tubería de acero para conexión a colector colgado; i/ apertura de pozo, extracción de tierras a los bordes, relle-no perimetral exterior, apisonado, carga y retirada de sobrantes a vertedero controlado, colocado se-gún planos e indicaciones de la D.F., i/ todos los medios auxiliares necesarios para la perfecta ejecu-ción y terminación de estos trabajos. Incluye la excavación y el tapado posterior. Marca Salher, mo-delado CVC-PB-C3 o equivalente. Incluye ventilación hasta cubierta diam 100mm. Totalmente instala-do probado y funcionando, según especificaciones del Código Técnico de la Edificación.</p>	1				1,00		1,00	
							1,00	15.028,61	15.028,61

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.10	m CANALETA DRENAJE CÁMARA BUFA								
	Formacion de canaleta a pie de muro, en el fondo de camara bufa, realizada "in situ" mediante un re- crecido en el plano de apoyo de la camara, de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrofugo, MI15, recibido de canal de PVC en el mortero, con una pendiente minima del 5% , una pendiente ma- xima del 14% y un sumidero de 110 mm de diametro minimo cada 25 m2 de muro, para la recogi- da del agua filtrada en los muros parcialmente estancos, con grado minimo de impermeabilidad 1, se- gun DB HS 1 Proteccion frente a la humedad (CTE) y posterior evacuacion hasta la red de sanea- miento del edificio. Incluso p/p de limpieza del soporte y aplicacion en capas sucesivas, con rodillo o brocha, de un revestimiento elastico a base de copolimeros, sobre toda la superficie de la canaleta y sobre las caras interiores de la camara, hasta una altura minima de 30 cm. Incluye: Limpieza del soporte. Formacion de canaleta con mortero. Recibido de canal de PVC. Apli- cacion de las capas de revestimiento impermeabilizante. Criterio de medicion de proyecto: Longitud medida segun documentacion grafica de Proyecto.								
	SOT -2	190				190,00			
	SOT -1	255				255,00			
							445,00		
							445,00	29,79	13.256,55
03.11	m TUBERÍA DE DRENAJE DE HORMIGÓN POROSO D=200 mm								
	Tubería enterrada de drenaje de hormigón poroso, de 200 mm de diámetro interior. Colocada en zan- ja revestida con geotextil de 125 g/m2 sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor, incluso con relleno de grava filtrante hasta 25 cm por encima del tubo y cierre con doble solapa de paquete filtrante con el propio geotextil. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la exca- vación, el tapado posterior de las zanjas, ni los medios de protección colectiva. Medida la longitud re- almente ejecutada. Conforme a Orden Circular 17/2003-Drenaje subterráneo y Pliego de Prescripcio- nes Técnicas Generales para Obras de Carreteras y Puentes (PG-3).								
	SOT-1	55				55,00			
							55,00		
							55,00	33,07	1.818,85
	TOTAL CAPÍTULO 03 SANEAMIENTO ENTERRADO .....								70.214,91

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA								
	SUBCAPÍTULO 04.01 MUROS ESTRUCTURA								
04.01.01	m2 MURO HORMIGON COMPLETO 25 cm PANTALLAS ASCENSOR								
	Muro pantalla de hormigón armado de 0.25 m. de espesor, con cuantía de acero b-500 s según planos y hormigón HA25/P/20/XO, hidrofugado fabricado en central y vertido desde camión a bomba estacionaria, para cualquier profundidad, formación de plataforma de trabajo horizontal, banda bentonítica, incluso p/p de elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, separadores, y transporte, instalación, montaje y desmontaje de equipo mecánico, suministro y colocación de refuerzos definidos en planos para comexión de forjados.								
	pantallas de ascensor								
	plantas sotano 2 a cubierta								
	portal 4	2	2,02		28,90	116,76			
	.								
	portales 5 y 7	4	2,02		23,90	193,11			
	.								
	portal 6	2	2,02		25,60	103,42			
	.								
	portal 3	2	2,02		23,60	95,34			
							508,63		
							508,63	88,84	45.186,69
	TOTAL SUBCAPÍTULO 04.01 MUROS ESTRUCTURA .....								45.186,69
	SUBCAPÍTULO 04.02 FORJADO RETICULAR								
04.02.01	m2 FORJADO RETICULAR COMPLETO 20+10								
	Estructura bidireccional ancho de nervio 14 intereje 84 y canto 20+10 cm., con caseton perdido de 80x80x20 cm. y capa de compresion de 10 cm. de hormigon HA25/P/20/XO, elaborado en central, formado por:								
	I Encofrado y desencofrado de pilares, vigas, losas y forjados.								
	I Suministro y colocacion de viguetas y bovedillas.								
	I Suministro y colocacion de acero de vigas, pilares y negativos, segun proyecto.								
	I Esperas para siguiente planta de estructura.								
	I Suministro, vertido, vibrado, nivelado y fratasado de hormigon en vigas, losas y forjados.								
	I Curado de hormigon.								
	I Colocacion de pasatubos y formacion de huecos.								
	I Formacion de vigas de cuelgue.								
	encofrado de losas exteriores con tableros fenolicos y berengenos para quedar visto.								
	I Limpieza.								
	I Segun EHEI08.								
	Incluso replanteo de pilares con topografo, minimo hasta planta Baja.								
	Incluso parte porporcional de losas de escalera peldañeadas de hormigón armado según proyecto.								
	Incluso encofrado y desencofrado con sistema de encofrado continuo de losas o forjados o vigas (según el caso), con cálculo del mismo por parte del fabricante según número de plantas cimbradas y cargas a soportar durante la ejecución de las losas, incluso recimbrado de plantas en función del resultado del cálculo y los ciclos de carga, incluso puntales, sopandas, contra andamios, durmientes, aplomados y acodalamientos.								
	planta baja								
	zona local comercial	1	210,27			210,27			
							210,27		
							210,27	147,47	31.008,52

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.02.02	m2 FORJADO RETICULAR COMPLETO 25+5,  Estructura bidireccional ancho de nervio 14 intereje 84 y canto 25+5 cm., con caseton perdido de 80x80x20 cm. y capa de compresion de 5 cm. de hormigon HA25/P/20/XO, elaborado en central, formado por: I Encofrado y desencofrado de pilares, vigas, losas y forjados. I Suministro y colocacion de viguetas y bovedillas. I Suministro y colocacion de acero de vigas, pilares y negativos, segun proyecto. I Esperas para siguiente planta de estructura. I Suministro, vertido, vibrado, nivelado y fratasado de hormigon en vigas, losas y forjados. I Curado de hormigon. I Colocacion de pasatubos y formacion de huecos. I Formacion de vigas de cuelgue. encofrado de losas exteriores con tableros fenolicos y berengenos para quedar visto. I Limpieza. I Segun EHEI08. Incluso replanteo de pilares con topografo, minimo hasta planta Baja. Incluso parte porporcional de losas de escalera peldañeadas de hormigón armado según proyecto. Incluso encofrado y desencofrado con sistema de encofrado continuo de losas o forjados o vigas (según el caso), con cálculo del mismo por parte del fabricante según número de plantas cimbradas y cargas a soportar durante la ejecución de las losas, incluso recimbrado de plantas en función del resultado del cálculo y los ciclos de carga, incluso puntales, sopandas, contra andamios, durmientes, aplomados y acodalamientos.  suelo sotano 1 polilinea sin rampa  planta baja sin rampa zona local comercial 20+10 dcto zona 20+10	1	2.315,20			2.315,20			
		1	3.640,20			3.640,20			
		-1	210,27			-210,27			
							5.745,13		
							5.745,13	109,10	626.793,68
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.02 FORJADO RETICULAR .....									657.802,20
SUBCAPÍTULO 04.03 FORJADO UNIDIRECCIONAL									
04.03.01	m2 FORJADO UNIDIRECCIONAL COMPLETO 25+5  Ejecucion de estructura unidireccional nervio insitu ancho 12 intereje 72cm. hasta 4 mts. completa de canto 25+5, con hormigón HA25/P/20/XO, entablado continuo compuesta por: I Encofrado y desencofrado de pilares, vigas, losas y forjados. I Suministro y colocacion de viguetas y bovedillas. I Suministro y colocacion de acero de vigas, pilares y negativos, segun proyecto. I Esperas para siguiente planta de estructura. I Suministro, vertido, vibrado, nivelado y fratasado de hormigon en vigas, losas y forjados. I Curado de hormigon. I Colocacion de pasatubos y formacion de huecos. I Formacion de vigas de cuelgue. I Limpieza. I Segun EHEI08. Incluso replanteo de pilares con topografo, minimo hasta planta Baja. Incluso parte porporcional de losas de escalera peldañeadas de hormigón armado según proyecto. Incluso encofrado y desencofrado con sistema de encofrado continuo de losas o forjados o vigas (según el caso), con cálculo del mismo por parte del fabricante según número de plantas cimbradas y cargas a soportar durante la ejecución de las losas, incluso recimbrado de plantas en función del resultado del cálculo y los ciclos de carga, incluso puntales, sopandas, contra andamios, durmientes, aplomados y acodalamientos.  FORJADO PLANTA 1 LATERAL IZQUIERDO CENTRAL IZQUIERDO CENTRAL CENTRAL DERECHO LATERAL DERECHO  PLANTAS 2,3,4 Y 5	1	338,10			338,10			
		1	652,74			652,74			
		1	371,50			371,50			
		1	612,68			612,68			
		1	334,53			334,53			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	LATERAL IZQUIERDO	4	338,10			1.352,40			
	CENTRAL IZQUIERDO	4	652,74			2.610,96			
	CENTRAL	4	371,50			1.486,00			
	CENTRAL DERECHO	4	617,68			2.470,72			
	LATERAL DERECHO	4	334,53			1.338,12			
	PLANTA CUBIERTA								
	LATERAL IZQUIERDO	1	338,10			338,10			
	CENTRAL IZQUIERDO	1	652,74			652,74			
	CENTRAL	1	371,50			371,50			
	CENTRAL DERECHO	1	612,68			612,68			
	LATERAL DERECHO	1	334,53			334,53			
							13.877,30		
							13.877,30	118,58	1.645.570,23

TOTAL SUBCAPÍTULO 04.03 FORJADO UNIDIRECCIONAL ..... 1.645.570,23

SUBCAPÍTULO 04.04 LOSAS

04.04.01	m2 LOSA RAMPA DE GARAJE DE 25 cm, HA25								
	Hormigon armado HA25 N/mm2., Tmax .20 mm., consistencia plastica, elaborado en central, en losas de cualquier tipo incluso inclinadas, e=0.25 m, i/p.p. de armadura segun proyecto, encofrado y encofrado, vertido, vibrado y colocado, i/ sellado y tratamiento de juntas, suministro y colocacion de separadores, nivelado y curado. Totalmente terminado, segun EHEI08.								
	sotano 1 a sotano 2	1	20,60	6,00		123,60			
							123,60		
							123,60	112,21	13.869,16
04.04.02	m2 LOSA COMPLETA DE 30 cm, HA25								
	Ejecucion de estructura de losa de hormigón armado HA25/P/20/XO hasta 4 mts. completa de canto 30 cm., compuesta por:								
	I Encofrado y desencofrado de pilares, vigas, losas y forjados.								
	I Pilares de acero S275JR y sus correspondientes placas de anclaje.								
	I Protección de la estructura metálica con revestimiento resistente al fuego EI120.								
	I Suministro y colocacion de viguetas y bovedillas.								
	I Suministro y colocacion de acero de vigas, pilares y negativos, segun proyecto.								
	I Esperas para siguiente planta de estructura.								
	I Suministro, vertido, vibrado, nivelado y fratasado de hormigon en vigas, losas y forjados.								
	I Curado de hormigon.								
	I Colocacion de pasatubos y formacion de huecos.								
	I Formacion de vigas de cuelgue.								
	I Encofrado de losas exteriores con tableros fenolicos y berengenos para quedar visto.								
	I Limpieza.								
	I Segun EHEI08.								
	Incluso replanteo de pilares con topografo, minimo hasta planta Baja.								
	Incluso parte porporcional de losas de escalera peldañeadas de hormigón armado según proyecto.								
	Incluso encofrado y desencofrado con sistema de encofrado continuo de losas o forjados o vigas (según el caso), con cálculo del mismo por parte del fabricante según número de plantas cimbradas y cargas a soportar durante la ejecución de las losas, incluso recimbrado de plantas en función del resultado del cálculo y los ciclos de carga, incluso puntales, sopandas, contra andamios, durmientes, aplomados y acodalamientos.								
	p. baja a sotano 1	1	21,70	6,00		130,20			
							130,20		
							130,20	101,55	13.221,81



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.04.03	m2 LOSA COMPLETA DE 20 cm, HA25 ACABADO VISTO								
	Ejecucion de estructura de losa de hormigón armado hasta 4 mts. completa de canto 20 cm. compuesta por:								
	I Encofrado PARA QUEDAR VISTO y desencofrado.								
	Hormigon HA25 N/mm2., Tmax.20 mm., consistencia plastica, elaborado en central								
	I Suministro y colocacion de acero de vigas, pilares y negativos, segun proyecto.								
	I Esperas para siguiente planta de estructura.								
	I Suministro, vertido, vibrado, nivelado y fratasado de hormigon en vigas, losas y forjados.								
	I Curado de hormigon.								
	I Colocacion de pasatubos y formacion de huecos.								
	I Formacion de vigas de cuelgue.								
	I Limpieza.								
	i/ sellado y tratamiento de juntas, suministro y colocacion de separadores, nivelado y curado. Totalmente terminado.								
	I Segun EHEI08.								
	Deduciendo huecos superiores a 2 m2. Totalmente terminado.Hormigon armado HA125 N/mm2., Tmax.20 mm., consistencia plastica, elaborado en central, en losas de cualquier tipo incluso inclinadas, e=0.20 m, i/p.p. de armadura segun proyecto, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y colocado, i/ sellado y tratamiento de juntas, suministro y colocacion de separadores, nivelado y curado. Totalmente terminado, segun EHEI08.								
	PLANTA PRIMERA								
	lateral izquierdo interior	1	3,60				3,60		
		3	8,04				24,12		
		1	3,60				3,60		
	.								
	central interior	3	8,04				24,12		
	.								
	. exterior	1	2,87				2,87		
		1	6,50				6,50		
		3	6,83				20,49		
		1	24,52				24,52		
		4	6,56				26,24		
	plantas 2,3,4 y 5								
	lateral izquierdo interior	4	3,60				14,40		
		12	8,04				96,48		
		4	3,60				14,40		
	.								
	central interior	12	8,04				96,48		
	.								
	. exterior	4	2,87				11,48		
		4	6,50				26,00		
		12	6,83				81,96		
		16	6,56				104,96		
	.								
	planta cubierta	1	3,60				3,60		
		3	8,04				24,12		
		1	3,60				3,60		
	.								
	central interior	3	8,04				24,12		
	.								
	. exterior	1	2,87				2,87		
		1	6,50				6,50		
		3	6,83				20,49		
		1	24,52				24,52		
		4	6,56				26,24		
	.								
	PLANTA CUBIERTA								
	lateral izquierdo interior	1	3,60				3,60		
		3	8,04				24,12		
		1	3,60				3,60		
	.								
	central interior	3	8,04				24,12		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	.								
	. exterior	1	2,87			2,87			
		1	6,50			6,50			
		3	6,83			20,49			
		1	24,52			24,52			
		4	6,56			26,24			
	recrecidos								
	para celosías correderas								
	planta1 a planta cubierta 1	6	1,58			9,48			
		36	1,66			59,76			
							923,58		
							923,58	116,42	107.523,18
	TOTAL SUBCAPÍTULO 04.04 LOSAS .....								134.614,15
	SUBCAPÍTULO 04.05 ESTRUCTURAS METALICAS								
04.05.01	Kg ACERO EN PERFILERIA ACERO LAMINADO								
	Acero laminado, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas y/o atornilladas; i/p.p. de soldaduras, tornillos calibrados A4T, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimacion con pintura base epoxi HK-2E de Euroquímica o equivalente, montado y colocado.								
	pergola de Garaje								
	pilares								
	CPN100	36	2,30		10,60	877,68			
	.								
	LPN80/12	18	6,30		14,10	1.598,94			
	.								
	PALASTRO 160/10	2	18,50		12,60	466,20			
	.								
	TUBO 100/50/3	6	18,00		6,55	707,40			
	.								
	placas de anclaje y otros	1	25,50			25,50			
	.								
	CUBRICIÓN ESCALERA EXTERIOR								
	tubo 120.4	6	2,80		11,45	192,36			
	.								
	tubo 120.120.4	3	4,00		14,57	174,84			
	tubo 120.60.4	2	5,40		10,80	116,64			
		2	4,00		8,50	68,00			
	.								
	angulares 50.50.2	2	5,40		1,80	19,44			
	.								
	80.60.3	1	5,40		8,30	44,82			
	70.60.3	1	5,40		7,50	40,50			
	60.60.3	1	5,40		5,37	29,00			
	.								
	placas	1	12,00		8,50	102,00			
							4.463,32		
							4.463,32	3,28	14.639,69
04.05.02	m2 ESTRUCTURA METALICA LIGERA								
	Estructura metalica según detalle de plano, electrosoldada, formada por tubos, pilares, jacenas de acero laminado y zuncho perimetral, terminado segun CTE/ DBISEIA. Los trabajos seran realizados por soldador cualificado segun norma UNEIEN 28711:1992.								
	estructura interior conductos								
	conductos de fachada								
	12 kg /m2	2	3,20		2,80	17,92			
		2	0,50		2,50	2,50			
		4	2,00		2,50	20,00			
		4	0,95		2,50	9,50			
							49,92		
							49,92	16,57	827,17

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.05 ESTRUCTURAS METALICAS .....									15.466,86
SUBCAPÍTULO 04.06 ESTRUCTURAS ESPECIALES									
04.06.01	m2 BANCADA PARA INSTALACIONES EN CUBIERTA								
	Suelo flotante aislante del sonido, para apoyo de maquinaria, consistente en:								
	- bordillo de borde conformando la bancada								
	- dos láminas "Regupol" 60108 A de 17 mm., ocupando todo el espacio interior.								
	- Hormigón HA-25/b/20/ie armado con fibras de metálicas tipo Dramix o similar, en proporción de 15 k/m3, con espesor de 10 cm, según diseño adecuado al peso y emisión de ruido de cada máquina, acabado fratasado liso con formación de pendientes para recogida del agua.								
	Incluso parte proporcional de encofrados laterales, aislamiento en encuentros con paramentos verticales, etc.								
		1	15,00			15,00			
							15,00		
								15,00	2.485,80
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.06 ESTRUCTURAS ESPECIALES .....									2.485,80
TOTAL CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA .....									2.501.125,93

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 05 ALBAÑILERÍA								
	SUBCAPÍTULO 05.01 FABRICAS DE LADRILLO TOSCO								
05.01.01	m2 LADRILLO TOSCO 1/2 PIE EN FACHADA								
	Fabrica de ladrillo toscó de 25x11,5x7 cm. de 1/2 pie de espesor en fachada, recibido con mortero M 5 según UNEIEN 99812, para revestir, i/ Sistema de anclaje tipo FISUANC 4 de Geohidrol o similar para el forro de cantos de forjado para el caso en que el ladrillo sobresalga entre 5,2 y 8 cm, i/atado de armaduras de tendel a estructura, a pilares cada máximo 6m. Si algún paño quedara suelto (por ejemplo, entre ventanas con diseño vertical) sin un pilar detrás, se debe estudiar la necesidad de colocar los postes tipo Ghas de Geohidrol o similar , i/ forrado de pilares para rotura del puente térmico con lámina de aislamiento térmico de 4 mm colocadas y fijadas entre fabrica y estructura, i/replanteo, nivelacion, aplomado, suministro y colocacion de angulares en cantos de forjado, i/ p.p. de dinteles mediante cargaderos de chapa de i/replanteo, nivelacion y aplomado, p.p. de enjarjes, retacado de yeso en techos a dos caras, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza, andamios y medios auxiliares, p.p. de flejes en atado a muros de hormigón o pilares anclados mediante tiros y colocados cada tres hiladas, pp de dinteles de hormigon o de acero laminado constituido por chapa de 8 mm de espesor con goteron, hombros de apoyo (15 cm a cada lado) desmembrados, angulares y tirantes de acero laminado, anclados a canto de forjado con jabalcón en cuelgues corridos todo en acero galvanizado segun documentacion grafica de proyecto, imprimacion washprimer y 2 manos de esmalte, color a elegir por DF, s/CTE/DBISEIF, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2. Totalmente terminado.								
	FACHADA CERÁMICA								
	plantas 1 a 5								
	ALZADO NORTE								
		1	45,00		20,05		902,25		
		1	1,58		20,05		31,68		
	dcto ventanas								
		-30	1,25		2,00		-75,00		
		-10	2,35		0,80		-18,80		
	dcto acceso								
		-1	3,85		2,20		-8,47		
	.								
	CHAFLAN								
		1	1,58		20,05		31,68		
		1	4,85		20,05		97,24		
		1	2,07		20,05		41,50		
	dcto ventanas								
		-5	1,00		2,00		-10,00		
		-5	2,00		1,25		-12,50		
	.								
	ALZADO OESTE desde cuelgue p.baja								
		1	73,50		17,55		1.289,93		
		8	0,55		17,55		77,22		
		6	0,63		17,55		66,34		
	dcto ventanas								
		-35	2,00		2,10		-147,00		
		-5	1,00		2,10		-10,50		
		-70	1,25		2,10		-183,75		
	.								
	CHAFLAN SUR OESTE								
		1	3,23		17,55		56,69		
		1	2,00		17,55		35,10		
		1	3,80		17,55		66,69		
		1	2,07		17,55		36,33		
		1	2,46		17,55		43,17		
		1	3,54		17,55		62,13		
	dcto ventanas								
		-10	2,00		1,20		-24,00		
		-10	1,00		2,10		-21,00		
	.								
	ALZADO SUR desde cuelgue planta baja								
	dcto ventanas								
		-20	1,00		2,10		-42,00		
		-20	2,00		2,10		-84,00		
	.								
	PLANTA BAJA								
	interior a fachada								
	reserv a CT								
		1	6,30		3,50		22,05		

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2	5,30		3,50	37,10			
	cuarto de basuras y contadores	1	9,10		3,50	31,85			
		2	5,50		3,50	38,50			
	acceso secundario	1	10,00		3,10	31,00			
	columnas en porche	2	3,30		3,10	20,46			
		2	2,20		3,10	13,64			
		4	0,70		3,10	8,68			
	.								
	conserjería	1	5,00		3,50	17,50			
		1	4,00		3,50	14,00			
		1	7,70		3,50	26,95			
	acceso ppal	1	9,60		3,40	32,64			
	.								
	fachada sur	1	33,50		2,80	93,80			
	dcto huecos								
	.								
	FACHADA SATE								
	PLANTAS 1 A 5								
	alzado norte interior								
	de cota +3,40 a coronación	1	4,26		16,85	71,78			
		1	1,36		16,85	22,92			
		1	27,40		16,85	461,69			
		1	0,60		16,85	10,11			
		1	4,45		16,85	74,98			
		1	1,40		16,85	23,59			
	dcto huecos	-20	1,25		2,10	-52,50			
		-25	1,25		1,20	-37,50			
		-5	1,00		2,10	-10,50			
	entre escaleras 7 y 8								
	de cota +3,40 a coronación	1	0,60		16,85	10,11			
		1	4,60		16,85	77,51			
		1	1,40		16,85	23,59			
		1	0,70		16,85	11,80			
		1	5,50		16,85	92,68			
		1	2,65		16,85	44,65			
		1	3,20		16,85	53,92			
		1	1,90		16,85	32,02			
		1	1,40		16,85	23,59			
		1	0,60		16,85	10,11			
		1	6,75		16,85	113,74			
		1	0,50		16,85	8,43			
		1	3,80		16,85	64,03			
		1	1,10		16,85	18,54			
		1	2,60		16,85	43,81			
		1	2,80		16,85	47,18			
		1	2,60		16,85	43,81			
		1	1,10		16,85	18,54			
		1	3,80		16,85	64,03			
		1	0,50		16,85	8,43			
		1	3,70		16,85	62,35			
	dcto huecos								
	pv 3	-5	1,00		2,10	-10,50			
	lateral sur viviendas interiores	1	5,40		16,85	90,99			
		1	0,78		16,85	13,14			
		1	3,60		16,85	60,66			
	.								
	alzado este viviendas interiores	1	55,70		16,85	938,55			
	dcto huecos								
	pv 1	-30	2,00		2,10	-126,00			
	v 1								
	lateral norte viviendas interiores	1	5,40		16,85	90,99			
		1	0,78		16,85	13,14			

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	3,60		16,85	60,66			
	.								
	entre escaleras 3 y 4	1	0,60		16,85	10,11			
		1	4,60		16,85	77,51			
		1	1,40		16,85	23,59			
		1	0,70		16,85	11,80			
		1	5,50		16,85	92,68			
		1	2,65		16,85	44,65			
		1	3,20		16,85	53,92			
		1	1,90		16,85	32,02			
		1	1,40		16,85	23,59			
		1	0,60		16,85	10,11			
		1	6,75		16,85	113,74			
		1	0,50		16,85	8,43			
		1	3,80		16,85	64,03			
		1	1,10		16,85	18,54			
		1	2,60		16,85	43,81			
		1	2,80		16,85	47,18			
		1	2,60		16,85	43,81			
		1	1,10		16,85	18,54			
		1	3,80		16,85	64,03			
		1	0,50		16,85	8,43			
		1	3,70		16,85	62,35			
	.								
	dcto huecos								
	pv 3	-5	1,00		2,10	-10,50			
	patio entre portales 4 y 5	2	6,00		16,85	202,20			
		2	13,95		16,85	470,12			
		2	2,30		16,85	77,51			
		2	2,00		16,85	67,40			
	dcto huecos								
	pv 3	-10	1,00		2,10	-21,00			
	.								
	patio entreportales 5 y 6	2	6,00		16,85	202,20			
		2	13,95		16,85	470,12			
		2	2,30		16,85	77,51			
		2	2,00		16,85	67,40			
	dcto huecos								
	pv 3	-10	1,00		2,10	-21,00			
	.								
	alzado sur interior	1	4,44		16,85	74,81			
		1	1,36		16,85	22,92			
		1	27,40		16,85	461,69			
		1	0,60		16,85	10,11			
		1	5,20		16,85	87,62			
		1	1,40		16,85	23,59			
	de cota +3,40 a coronación	1	4,26		16,85	71,78			
		1	1,36		16,85	22,92			
		1	27,40		16,85	461,69			
		1	0,60		16,85	10,11			
		1	4,45		16,85	74,98			
		1	1,40		16,85	23,59			
	dcto huecos								
	pv 1	-25	2,00		2,10	-105,00			
	pv 3	-25	1,00		2,10	-52,50			
	.								
	dcto barandilla de patios	-2	5,80		0,80	-9,28			
		-2	9,60		0,80	-15,36			
	torreones portales 4 y 6								
	portal 4	2	1,82		3,00	10,92			
		1	4,00		3,00	12,00			
		2	2,30		3,00	13,80			

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		4	1,35		3,00	16,20			
		2	2,80		3,00	16,80			
		1	2,65		3,00	7,95			
		2	0,65		3,00	3,90			
		2	1,35		3,00	8,10			
	portal 6	2	1,82		3,00	10,92			
		1	4,00		3,00	12,00			
		2	2,30		3,00	13,80			
		4	1,35		3,00	16,20			
		2	2,80		3,00	16,80			
		1	2,65		3,00	7,95			
		2	0,65		3,00	3,90			
		2	1,35		3,00	8,10			
	REVOCO MONOCAPA								
	PLANTA BAJA								
	alzado norte interior								
	lallerales entrada a garaje	1	12,00		3,60	43,20			
		1	10,60		3,60	38,16			
	cota 0,00 a 3,40	1	25,70		3,60	92,52			
	entrada peatonal	1	10,00		3,60	36,00			
		1	11,00		3,60	39,60			
		1	3,00		3,60	10,80			
	dcto huecos								
	pv 1	-1	2,00		2,10	-4,20			
	pv 4	-1	1,00		2,05	-2,05			
	pv 6	-1	1,25		2,05	-2,56			
	pv 5	-1	1,50		2,05	-3,08			
	entre escaleras 7 y 8								
	de cota 0,00 a +3,40	1	0,80		3,60	2,88			
		1	3,85		3,60	13,86			
		1	6,90		3,60	24,84			
		1	2,85		3,60	10,26			
		1	3,21		3,60	11,56			
		1	5,00		3,60	18,00			
		1	7,40		3,60	26,64			
		1	3,65		3,60	13,14			
		1	2,10		3,60	7,56			
		1	1,20		3,60	4,32			
		1	4,60		3,60	16,56			
	alzado este viviendas interiores	1	55,70		3,60	200,52			
	dcto huecos								
	pv 1	-6	2,00		2,05	-24,60			
	pv 6	-6	1,25		2,05	-15,38			
	lateral norte viviendas interiores	1	7,40		2,80	20,72			
		1	3,67		2,80	10,28			
	entre escaleras 3 y 4	1	3,70		3,60	13,32			
		1	4,10		3,60	14,76			
		1	3,60		3,60	12,96			
		1	0,80		3,60	2,88			
		1	2,10		3,60	7,56			
		1	2,90		3,60	10,44			
		1	2,40		3,60	8,64			
		2	7,60		3,60	54,72			
		1	2,90		3,60	10,44			
		1	3,70		3,60	13,32			
		1	2,00		3,60	7,20			
		1	2,40		3,60	8,64			
		2	2,00		3,60	14,40			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	2,80		3,60	10,08			
	.								
	zona común portales 3	1	6,00		3,60	21,60			
		1	9,00		3,60	32,40			
		2	1,50		3,60	10,80			
		1	5,50		3,60	19,80			
		1	6,10		3,60	21,96			
		2	5,20		3,60	37,44			
		-1	1,56		2,10	-3,28			
	.								
	patio entre portales 4 y 5	2	6,00		3,60	43,20			
		2	13,95		3,60	100,44			
		2	2,30		3,60	16,56			
		2	2,00		3,60	14,40			
	dcto huecos								
	pv 3	-2	1,00		2,10	-4,20			
	patio entreportales 5.y 6	2	6,00		3,60	43,20			
		2	13,95		3,60	100,44			
		2	2,30		3,60	16,56			
		2	2,00		3,60	14,40			
	dcto huecos								
	pv 3	-2	1,00		2,10	-4,20			
	.								
	alzado sur interior	1	3,00		3,60	10,80			
		1	2,10		3,60	7,56			
		1	4,00		3,60	14,40			
		1	0,60		3,60	2,16			
		1	24,95		3,60	89,82			
		1	10,60		3,60	38,16			
	dcto huecos								
	pv 1	-3	2,00		2,10	-12,60			
	pv 3	-3	1,00		2,10	-6,30			
	v 3	-1	2,00		1,20	-2,40			
		-2	2,00		2,40	-9,60			
	zonas de porche general								
	forro de columnas	32	0,70		3,50	78,40			
		28	0,60		3,50	58,80			
		4	1,80		3,50	25,20			
	.								
	recintos instalaciones	4	3,40		3,50	47,60			
		2	10,40		3,50	72,80			
		1	3,40		3,50	11,90			
	entrada portales	2	3,50		3,50	24,50			
	dcto huecos								
		-2	0,80		2,10	-3,36			
		-1	2,00		2,60	-5,20			
							11.361,43		
							11.361,43	48,95	556.142,00

05.01.02

m2 LADRILLO TOSCO 1/2 PIE HASTA 3 m

Fabrica de ladrillo tosco de 25x12x7 cm. de 1/2 pie de espesor en interior hasta 3 m de altura, recibido con mortero M 5 segun UNEIEN 998I2, para revestir, i/replanteo, nivelacion y aplomado, p.p. de enjarjes, retacado de yeso en techos a dos caras, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza, andamios y medios auxiliares, i/ separación entre soportes de hormigón y fabrica con lamina 1 cm espesor, colocación de omegas de acero ø 6 mm galvanizado en atado de fábrica a pilares, cuatro por planta y pilar, p.p. de flejes en atado a muros de hormigón o pilares anclados mediante tiros y colocados cada tres hiladas, pp de dinteles de hormigon o de acero laminado constituido por chapa de 8 mm de espesor con goteron, hombros de apoyo (15 cm a cada lado) desmembrados, angulares y tirantes de acero laminado, anclados a canto de forjado con jabalcón en cuelgues corridos todo en acero galvanizado segun documentacion grafica de proyecto, imprimacion washprimer y 2 manos de esmalte, color a elegir por DF, s/CTE/DBI/SEIF, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2. Totalmente terminado.



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	plantas 1 a 5								
	zonas comunes con vivienda								
	ala norte								
	junta de dilatación	20	10,00		2,70	540,00			
		5	5,00		2,70	67,50			
		5	1,80		2,70	24,30			
		10	2,40		2,70	64,80			
		5	8,20		2,70	110,70			
	.								
	ala sur								
		20	10,00		2,70	540,00			
		5	3,80		2,70	51,30			
		10	2,40		2,70	64,80			
		10	3,60		2,70	97,20			
	patios interiores ala este e interior	30	4,00		2,70	324,00			
	.	60	0,60		2,70	97,20			
	cierre de ascensores	34	3,80		2,70	348,84			
		36	3,30		2,70	320,76			
	.								
	PLANTA SOTANO 2								
	PORTAL 5	2	4,70		2,60	24,44			
		2	7,00		2,60	36,40			
		1	5,60		2,60	14,56			
		2	2,70		2,60	14,04			
	.								
	GRUPO PRESIÓN FONTANERÍA 2	1	3,80		2,60	9,88			
		1	1,65		2,60	4,29			
		1	3,75		2,60	9,75			
	.								
	PORTAL 6	3	6,10		2,60	47,58			
		1	2,20		2,60	5,72			
		2	3,50		2,60	18,20			
		2	2,70		2,60	14,04			
	.								
	PORTAL 7	1	7,30		2,60	18,98			
		1	8,50		2,60	22,10			
		1	7,00		2,60	18,20			
		3	2,70		2,60	21,06			
		4	2,00		2,60	20,80			
	escalera	1	2,20		2,60	5,72			
	.								
	ASEO								
		2	4,50		2,60	23,40			
		1	5,40		2,60	14,04			
	.								
	PORTAL 8	4	4,10		2,60	42,64			
		1	1,80		2,60	4,68			
		1	2,40		2,60	6,24			
		1	6,40		2,60	16,64			
	.								
	PORTAL 9	3	4,20		2,60	32,76			
		1	1,80		2,60	4,68			
		1	2,40		2,60	6,24			
		1	4,10		2,60	10,66			
	.								
	ASCENSOR A CALLE	2	4,00		2,60	20,80			
		1	1,60		2,60	4,16			
		1	2,00		2,60	5,20			
		2	4,50		2,60	23,40			
		1	2,50		2,60	6,50			
	.								
	ZONA ESCALERA DE RAMPA	2	10,40		2,60	54,08			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2	5,40		2,60	28,08			
		4	5,00		2,60	52,00			
		2	1,40		2,60	7,28			
		2	3,70		2,60	19,24			
	instalaciones depósitos	1	11,50		2,60	29,90			
		1	5,70		2,60	14,82			
		1	4,80		2,60	12,48			
		1	2,40		2,60	6,24			
	SOTANO 2								
	borde junto a portal 3	1	15,25		2,60	39,65			
		2	2,00		2,60	10,40			
		1	5,10		2,60	13,26			
		1	9,45		2,60	24,57			
	ESCALERA EXTERIOR								
	doblado de escalera	2	5,00		2,00	20,00			
		2	2,00		2,60	10,40			
							3.521,60		
							3.521,60	26,25	92.442,00
05.01.03	m2 LADRILLO TOSCO 1/2 PIE DE 3 A 6 m ALTURA TOTAL								
	Fabrica de ladrillo tosco de 25x12x7 cm. de 1/2 pie de espesor en interior, de mas de 3 m. de altura total y hasta 6 m., recibido con mortero M 5 segun UNEIEN 998I2, para revestir, i/replanteo, nivelacion y aplomado, p.p. de enjarjes, retacado de yeso en techos a dos caras, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza, andamios y medios auxiliares, i/ separación entre soportes de hormigón y fabrica con lamina 1 cm espesor, colocación de omegas de acero ø 6 mm galvanizado en atado de fábrica a pilares, cuatro por planta y pilar, p.p. de flejes en atado a muros de hormigón o pilares anclados mediante tiros y colocados cada tres hiladas, pp de dinteles de hormigon o de acero laminado constituido por chapa de 8 mm de espesor con goteron, hombros de apoyo (15 cm a cada lado) desmembrados, angulares y tirantes de acero laminado, anclados a canto de forjado con jabalcón en cuelgues corridos todo en acero galvanizado segun documentacion grafica de proyecto, imprimacion washprimer y 2 manos de esmalte, color a elegir por DF, s/C TE/DBISEIF, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2. Totalmente terminado.								
	planta baja								
	ala sur	1	4,00		3,40	13,60			
		1	3,50		3,40	11,90			
		1	6,70		3,40	22,78			
		1	4,20		3,40	14,28			
		1	4,50		3,40	15,30			
		3	10,20		3,40	104,04			
		1	2,20		3,40	7,48			
		1	1,80		3,40	6,12			
		1	2,60		3,40	8,84			
		1	3,40		3,40	11,56			
	ala norte	4	10,00		3,40	136,00			
		2	12,00		3,40	81,60			
		1	2,00		3,40	6,80			
		1	4,00		3,40	13,60			
		1	1,80		3,40	6,12			
		1	2,00		3,40	6,80			
		2	2,80		3,40	19,04			
	PLANTA SOTANO 1								
	PORTAL 1	3	4,20		3,20	40,32			
		1	1,80		3,20	5,76			
		1	2,40		3,20	7,68			
		1	4,10		3,20	13,12			
	PORTAL 2	3	4,20		3,20	40,32			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	1,80		3,20	5,76			
		1	2,40		3,20	7,68			
		1	4,10		3,20	13,12			
	PORTAL 3	1	7,30		3,20	23,36			
		1	8,50		3,20	27,20			
		1	7,00		3,20	22,40			
		3	2,70		3,20	25,92			
		4	2,00		3,20	25,60			
	escalera	1	2,20		3,20	7,04			
	PORTAL 4	3	6,10		3,20	58,56			
		1	2,20		3,20	7,04			
		2	3,50		3,20	22,40			
		2	2,70		3,20	17,28			
	PORTAL 5	3	6,10		3,20	58,56			
		1	2,20		3,20	7,04			
		2	3,50		3,20	22,40			
		2	2,70		3,20	17,28			
	PORTAL 6	3	6,10		3,20	58,56			
		1	2,20		3,20	7,04			
		2	3,50		3,20	22,40			
		2	2,70		3,20	17,28			
	PORTAL 7	1	7,30		3,20	23,36			
		1	8,50		3,20	27,20			
		1	7,00		3,20	22,40			
		3	2,70		3,20	25,92			
		4	2,00		3,20	25,60			
	escalera	1	2,20		3,20	7,04			
	ASEO								
		2	4,50		3,20	28,80			
		1	5,40		3,20	17,28			
	PORTAL 8	4	4,10		3,20	52,48			
		1	1,80		3,20	5,76			
		1	2,40		3,20	7,68			
		1	6,40		3,20	20,48			
	PORTAL 9	3	4,20		3,20	40,32			
		1	1,80		3,20	5,76			
		1	2,40		3,20	7,68			
		1	4,10		3,20	13,12			
	ESCALERA EXTERIOR								
	doblado de escalera	2	5,00		3,20	32,00			
		2	2,00		3,20	12,80			
							1.442,66		
							1.442,66	29,00	41.837,14

05.01.04 m2 LADRILLO TOSCO 1/2 PIE EN CHIMENEAS

Fabrica de ladrillo toscó de 25x12x7 cm. de 1/2 pie de espesor en chimeneas, recibido con mortero M 5 según UNEIEN 99812, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, retacado de yeso en techos a dos caras, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza, andamios y medios auxiliares, i/ separación entre soportes de hormigón y fabrica con lamina 1 cm espesor, colocación de omegas de acero ø 6 mm galvanizado en atado de fábrica a pilares, cuatro por planta y pilar, p.p. de flejes en atado a muros de hormigón o pilares anclados mediante tiros y colocados cada tres hiladas, s/C TE/DBISEIF, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2. Totalmente terminado.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	planta cubierta general								
	de 0,50x0,60	44	0,50		1,50	33,00			
		44	0,60		1,50	39,60			
	.								
	0,90x0,80	32	0,90		2,10	60,48			
		32	0,80		2,10	53,76			
	.								
	2,05x0,60	28	2,05		2,50	143,50			
		28	0,60		2,50	42,00			
	.								
	3,30x0,70	2	3,30		2,50	16,50			
		2	0,70		2,50	3,50			
	.								
	2,00x0,95	4	2,00		2,50	20,00			
		4	0,95		2,50	9,50			
							421,84		
							421,84	24,91	10.508,03
05.01.05	M2 LADRILLO TOSCO 1/2 PIE PETOS								
	Fabrica de ladrillo toscó de 25x12x7 cm. de 1/2 pie de espesor en petos de altura variable, recibido con mortero M 5 según UNE-EN 998-2, para revestir, i/ Sistema de anclaje tipo FISUANC 4 de Geohidrol o similar para el forro de cantos de forjado para el caso en que el ladrillo sobresalga entre 5,2 y 8 cm, i/atado de armaduras de tendel a estructura, a pilares cada máximo 6m. i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, retacado de yeso en techos a dos caras, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza, andamios y medios auxiliares, i/ separación entre soportes de hormigón y fabrica con lamina 1 cm espesor, colocación de omegas de acero Ø 6 mm galvanizado en atado de fábrica a pilares, cuatro por planta y pilar, p.p. de flejes en atado a muros de hormigón o pilares anclados mediante tiros y colocados cada tres hiladas, s/CTE/DB-SEI/F, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2. Totalmente terminado.								
	cubierta general								
	exterior								
		1	45,00		1,40	63,00			
		1	1,58		1,40	2,21			
	CHAFLAN	1	1,58		1,40	2,21			
		1	4,85		1,40	6,79			
		1	2,07		1,40	2,90			
	.								
	ALZADO OESTE	1	73,50		1,40	102,90			
		8	0,55		1,40	6,16			
		6	0,63		1,40	5,29			
	.								
	CHAFLAN SUR OESTE	1	14,50		1,40	20,30			
	doblado	1	14,50		1,40	20,30			
	.								
	ALZADO SUR	1	40,02		1,40	56,03			
	.								
	zona interior	2	12,00		1,40	33,60			
		2	4,45		1,40	12,46			
		2	1,36		1,40	3,81			
		1	27,65		1,40	38,71			
		1	27,83		1,40	38,96			
		2	0,60		1,40	1,68			
		2	3,85		1,40	10,78			
		2	1,50		1,40	4,20			
		2	1,40		1,40	3,92			
		2	5,45		1,40	15,26			
		2	2,95		1,40	8,26			
		2	1,60		1,40	4,48			
		2	2,20		1,40	6,16			
		2	0,40		1,40	1,12			
		2	1,04		1,40	2,91			
	.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	interior central								
		1	55,60		1,40	77,84			
		2	3,60		1,40	10,08			
		2	0,60		1,40	1,68			
		2	5,40		1,40	15,12			
		2	3,90		1,40	10,92			
		2	0,40		1,40	1,12			
		2	1,04		1,40	2,91			
	patios entre portales								
		4	6,00		1,40	33,60			
		4	13,95		1,40	78,12			
		4	2,30		1,40	12,88			
		4	2,00		1,40	11,20			
	.								
	acceso a garaje rampa pérgola	2	18,50	2,00	1,30	96,20			
		1	6,25	2,00	1,30	16,25			
	.								
	escalera a garaje	2	4,50	2,00	1,30	23,40			
		1	2,40	2,00	1,30	6,24			
							871,96		
							871,96	24,91	21.720,52
05.01.06	m2 LADRILLO TOSCO 1 PIE HASTA 3 m								
	Fabrica de ladrillo tosco de 25x12x7 cm. de 1 pie de espesor en interior hasta 3 m de altura, recibido con mortero M 5 segun UNEIEN 998I2, para revestir, i/replanteo, nivelacion y aplomado, p.p. de enjarjes, retacado de yeso en techos a dos caras, mermas, roturas, humedecido de las piezas, re-juntado, limpieza, andamios y medios auxiliares, i/ separación entre soportes de hormigón y fabrica con lamina 1 cm espesor, colocación de omegas de acero ø 6 mm galvanizado en atado de fábrica a pilares, cuatro por planta y pilar, p.p. de flejes en atado a muros de hormigón o pilares anclados mediante tiros y colocados cada tres hiladas, pp de dinteles de hormigon o de acero laminado constituido por chapa de 8 mm de espesor con goteron, hombros de apoyo (15 cm a cada lado) desmembrados, angulares y tirantes de acero laminado, anclados a canto de forjado con jabalcón en cuelgues corridos todo en acero galvanizado segun documentacion grafica de proyecto, imprimacion washprimer y 2 manos de esmalte, color a elegir por DF, s/C TE/DBISEIF, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2. Totalmente terminado.								
	patios de plantas bajas								
		1	13,80		1,40	19,32			
		1	5,10		1,40	7,14			
		4	3,60		1,40	20,16			
	.								
		6	9,00		1,40	75,60			
		7	4,00		1,40	39,20			
	.								
		1	11,30		1,40	15,82			
		1	4,60		1,40	6,44			
		4	3,60		1,40	20,16			
	.								
	con rampa de garaje	1	11,57		1,40	16,20			
		1	6,00		1,40	8,40			
	.								
	medianería								
		1	66,50		1,00	66,50			
	separación de zonas ajardinadas	1	5,80		0,60	3,48			
		1	16,30		0,60	9,78			
		1	14,60		0,60	8,76			
		1	10,48		0,60	6,29			
		1	14,60		0,60	8,76			
		1	2,95		0,60	1,77			
	.								
							333,78		
							333,78	41,45	13.835,18

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.01 FABRICAS DE LADRILLO TOSCO									736.484,87
SUBCAPÍTULO 05.02 FABRICAS DE LADRILLO HUECO DOBLE									
05.02.01	m2 LADRILLO HUECO GRAN FORMATO 70 mm.								
	Citara de ladrillo hueco gran formato de 40x20x7 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/BIP 32,5 N y arena de río M 5 según UNEIEN 99812, para revestir, i/ separación entre soportes de hormigón y fabrica con 1 cm de fonpex, p.p. de flejes en atado a muros de hormigón o pilares anclados mediante tiros y colocados cada tres hiladas, i/ pp de dinteles de hormigon, i/replanteo, nivelacion y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, i/ recibido cercos de carpinterías, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Según CTE/ DBISEIF.								
	plantas 1 a 5								
	medianerías entre viviendas								
	ala norte								
	junta de dilatación	15	10,00		2,70		405,00		
		10	5,00		2,70		135,00		
	.								
	ala sur								
		15	10,00		2,70		405,00		
		5	4,60		2,70		62,10		
		5	1,30		2,70		17,55		
	.								
	ala este exterior								
		50	8,60		2,70		1.161,00		
	.								
	ala interior								
		35	8,20		2,70		774,90		
	.								
	planta baja								
	ala norte								
		1	10,00		3,50		35,00		
	.								
	.								
	ala este exterior								
		4	3,10		3,50		43,40		
	.								
	ala interior								
		7	8,20		3,50		200,90		
	.								
	ala sur								
		5	4,60		2,70		62,10		
	.								
	PATINILLOS INSTALACIONES								
	planta 1 a 5ª								
	portales 1 , 2, 8 y 9								
		5	0,40	4,00	15,15		121,20		
		2	1,80	4,00	15,15		218,16		
	.								
	portal 3								
		5	0,50		15,15		37,88		
		2	0,45		15,15		13,64		
		1	3,20		15,15		48,48		
		1	1,35		15,15		20,45		
	.								
	portales 4 y 6								
		4	1,50	2,00	18,20		218,40		
		1	0,50	2,00	18,20		18,20		
	.								
	portal 5								
		4	1,50		15,15		90,90		
		1	1,50		15,15		22,73		
	.								
	portal 7								
		2	0,63		15,15		19,09		
		1	0,50		15,15		7,58		
		1	1,35		15,15		20,45		
		1	2,10		15,15		31,82		
	.								
	PLANTA BAJA								
	portales 1 y 2								
		6	0,40	2,00	3,20		15,36		
		2	1,80	2,00	3,20		23,04		
	.								
	. portales 8 y 9								
		5	0,40	2,00	3,20		12,80		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2	1,80	2,00	3,20	23,04			
	portales 4,5 y 6	2	1,50	3,00	3,20	28,80			
	CAMARA BUFA								
	PLANTA SOTANO 2								
	fachada sur	1	6,30		2,60	16,38			
		1	4,15		2,60	10,79			
		1	6,00		2,60	15,60			
	fachada oeste								
	dcto cámara rasillón	1	4,90		2,60	12,74			
		1	1,90		2,60	4,94			
	SÓTANO 1								
	fachada sur	1	6,30		3,20	20,16			
		1	4,15		3,20	13,28			
	chaflán	1	7,00		3,20	22,40			
	fachada oeste	1	4,90		3,20	15,68			
		1	1,90		3,20	6,08			
	SOTANO 2								
	borde junto a portal 3	1				1,00			
							4.433,02		
							4.433,02	11,38	50.447,77
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.02 FABRICAS DE LADRILLO .....									50.447,77

SUBCAPÍTULO 05.03 PLADUR

05.03.01	m2 TRASDOSADO PLADUR 61/400 (15+46)
	Trasdosado formado por una placa de yeso laminado de 15 mm. de espesor (UNE 102.023), atornillada a una estructura de acero galvanizado de 46 mm. y dimension total de 61 mm., fijada al suelo y techo con tornillos de acero y montantes cada 400 mm., aislamiento de placas de lana mineral de roca (0'036 W/mK) de 50mm de espesor, los paneles de aislamiento quedaran perfectamente unidos para evitar que aparezcan juntas entre ellos que favorezcan los puentes termicos y acusticos, igualmente las instalaciones que pasen por la estructura metalica se debera enterrar en el panel de aislamiento realizandole un corte o similar, i/tratamiento de huecos, replanteo auxiliar, nivelacion, ejecucion de angulos, recibido de cajas, recibido de instalaciones, repaso de juntas con cinta, recibido de cercos y precercos metalicos, angulo de proteccion en paso de instalaciones a ras de suelo, recibido de rejillas y/o cercos de estas, i/ refuerzos para soporte de mobiliario, sanitarios, etc, i/ fajas de sujecion de aislamiento cuando sea necesario, p.p. de colocacion y limpieza, terminado y listo para pintar acabado Q3, medido a cinta corrida.
	Todos los elementos que forman el sistema deberan contar con DAP (declaración ambiental de producto).
	PLANTAS 1 A 5
	VT1 15 viviendas
	fachada
	15 6,50 2,70 263,25
	15 4,00 2,70 162,00
	con zona común
	15 3,60 2,70 145,80
	15 1,20 2,70 48,60
	con medianera
	15 3,60 2,70 145,80
	15 5,00 2,70 202,50
	VT2 15 viviendas
	fachada
	15 6,50 2,70 263,25
	15 4,00 2,70 162,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
.	con zona común	15	3,60		2,70	145,80			
.		15	1,20		2,70	48,60			
.	con medianera	15	3,60		2,70	145,80			
.		15	5,00		2,70	202,50			
.	VT3 5 viviendas								
.	fachada	5	6,50		2,70	87,75			
.		5	4,00		2,70	54,00			
.	con zona común	5	3,60		2,70	48,60			
.		5	1,20		2,70	16,20			
.	con medianera	5	3,60		2,70	48,60			
.		5	5,00		2,70	67,50			
.	VT4 5 viviendas								
.	fachada	5	6,50		2,70	87,75			
.		5	1,50		2,70	20,25			
.		5	1,60		2,70	21,60			
.		5	5,00		2,70	67,50			
.		5	1,70		2,70	22,95			
.		5	0,36		2,70	4,86			
.	con zona común	5	2,30		2,70	31,05			
.		5	1,80		2,70	24,30			
.	con medianera	5	5,00		2,70	67,50			
.	VT9 50 viviendas								
.	fachada	50	3,50		2,70	472,50			
.		50	5,30		2,70	715,50			
.		50	3,80		2,70	513,00			
.	con zona común	50	1,90		2,70	256,50			
.	con medianería	50	9,60		2,70	1.296,00			
.	chapado pilares	50	0,60	2,00	2,70	162,00			
.	VT10 10 viviendas								
.	fachada	10	3,60		2,70	97,20			
.		10	0,40		2,70	10,80			
.		10	3,50		2,70	94,50			
.		10	3,40		2,70	91,80			
.		10	0,50		2,70	13,50			
.		10	2,40		2,70	64,80			
.		10	3,70		2,70	99,90			
.	con zona común	10	1,90		2,70	51,30			
.	con medianería	10	9,60		2,70	259,20			
.	chapado pilares	10	0,60	2,00	2,70	32,40			
.	VT12 5 viviendas								
.	fachada	5	5,60		2,70	75,60			
.		5	0,40		2,70	5,40			
.		5	3,50		2,70	47,25			
.		5	3,60		2,70	48,60			
.		5	0,50		2,70	6,75			
.	con zona común	5	1,90		2,70	25,65			
.	con medianería	5	6,10		2,70	82,35			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	chapado pilares	5	0,60	2,00	2,70	16,20			
	.								
	VT11 5 viviendas								
	fachada	5	2,00		2,70	27,00			
		5	0,60		2,70	8,10			
		5	2,80		2,70	37,80			
		5	0,50		2,70	6,75			
		5	8,40		2,70	113,40			
		5	3,50		2,70	47,25			
	.con medianería	5	3,40		2,70	45,90			
		5	3,80		2,70	51,30			
		5	4,50		2,70	60,75			
		5	1,10		2,70	14,85			
	chapado pilares	5	0,60	2,00	2,70	16,20			
	.								
	VT14 5 viviendas								
	fachada ex ter	5	8,40		2,70	113,40			
		5	3,25		2,70	43,88			
		5	2,00		2,70	27,00			
		5	3,90		2,70	52,65			
		5	2,07		2,70	27,95			
	.								
	fachada int	5	3,30		2,70	44,55			
	.								
	con medianería	5	2,10		2,70	28,35			
		5	3,80		2,70	51,30			
		5	4,50		2,70	60,75			
		5	0,80		2,70	10,80			
	con zona común	5	1,50		2,70	20,25			
	.								
	con medianería	5	6,10		2,70	82,35			
	chapado pilares	5	0,60	2,00	2,70	16,20			
	.								
	VT16 5 viviendas								
	fachada	5	6,50		2,70	87,75			
		5	3,40		2,70	45,90			
		5	6,40		2,70	86,40			
		5	4,10		2,70	55,35			
	.								
	con zona común	5	3,60		2,70	48,60			
		5	1,20		2,70	16,20			
	.								
	.								
	VT17 5 viviendas								
	fachada	5	6,50		2,70	87,75			
		5	3,40		2,70	45,90			
		5	6,40		2,70	86,40			
		5	4,10		2,70	55,35			
	.								
	con zona común	5	3,60		2,70	48,60			
		5	1,20		2,70	16,20			
	.								
	PLANTA BAJA								
	VT5 2 viviendas								
	fachada	2	6,60		3,10	40,92			
	.								
	medianería	2	3,20		3,10	19,84			
		2	5,10		3,10	31,62			
	.								
	con zona común	2	3,10		3,10	19,22			
		2	3,50		3,10	21,70			
	.								
	.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	VT6								
	fachada	1	6,70		3,10	20,77			
		1	4,80		3,10	14,88			
	.								
	con zona común	1	3,00		3,10	9,30			
		1	4,80		3,10	14,88			
		1	3,10		3,10	9,61			
		1	5,00		3,10	15,50			
	.								
	VT7 2 viviendas								
	fachada	2	4,30		3,10	26,66			
		2	5,50		3,10	34,10			
		2	0,50		3,10	3,10			
		2	3,60		3,10	22,32			
		2	1,90		3,10	11,78			
		2	2,50		3,10	15,50			
		2	3,20		3,10	19,84			
	.								
	con medianería	2	8,50		3,10	52,70			
	.								
	con zona común	2	1,90		3,10	11,78			
	.								
	VT13 4 viviendas								
	fachada	4	3,60		3,10	44,64			
		4	0,60		3,10	7,44			
		4	5,50		3,10	68,20			
		4	3,60		3,10	44,64			
	.								
	con medianería	4	8,50		3,10	105,40			
		4	3,50		3,10	43,40			
		4	2,40		3,10	29,76			
	.								
	con zona común	4	1,90		3,10	23,56			
	.								
	VT8 1 unidad								
	fachada	1	6,50		3,10	20,15			
		1	10,30		3,10	31,93			
		1	4,50		3,10	13,95			
	.								
	con zona común	1	2,20		3,10	6,82			
		1	5,40		3,10	16,74			
	.								
	VT15 1 unidad								
	fachada	1	11,20		3,10	34,72			
		1	1,80		3,10	5,58			
		1	2,80		3,10	8,68			
	.								
	con zona común	1	7,40		3,10	22,94			
		1	4,20		3,10	13,02			
		1	2,20		3,10	6,82			
		1	3,50		3,10	10,85			
	.								
	EN FACHADAS DE ZONAS COMUNES								
	plantas 1 a 5 y cub								
	portal 1 y 2								
	fachada	10	2,55		2,70	68,85			
	ascensor	10	2,55		3,10	79,05			
	.								
	portales 8 y 9								
	fachada interior	10	2,55		2,70	68,85			
	ascensor	10	2,55		3,10	79,05			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
.	portal 3								
	escalera	5	2,55		2,70	34,43			
	fachada	5	5,40		2,70	72,90			
	fachada	5	3,50		2,70	47,25			
	fachada	10	1,50		2,70	40,50			
	ascensor	5	2,00		3,10	31,00			
.	portales 4 y 6								
	pasarelas	20	1,10		2,70	59,40			
	ascensor	12	2,80		3,10	104,16			
		24	1,95		3,10	145,08			
	escalera	24	2,40		2,70	155,52			
	fachada	12	2,40		2,70	77,76			
.	portal 5								
	pasarelas	10	1,10		2,70	29,70			
	ascensor	5	2,80		3,10	43,40			
		10	1,95		3,10	60,45			
	escalera	10	2,40		2,70	64,80			
	fachada	5	2,40		2,70	32,40			
.	portal 7								
	escalera	5	2,35		2,70	31,73			
	fachada	5	5,40		2,70	72,90			
	fachada	5	0,80		2,70	10,80			
	fachada	5	1,40		2,70	18,90			
	fachada	5	3,50		2,70	47,25			
	ascensor	5	2,00		3,10	31,00			
.	PLANTA BAJA								
	PORTAL 1 Y 2								
	fachada	1	2,55		3,40	8,67			
	ascensor	1	2,20		3,40	7,48			
	fachada	1	1,80		3,40	6,12			
	comunidad	2	4,60		3,40	31,28			
	fachada	1	2,30		3,40	7,82			
.	PORTALES 8 y 9								
	fachada	1	2,55		2,70	6,89			
	ascensor	1	2,55		3,10	7,91			
.							11.392,70		
							11.392,70	29,79	339.388,53
05.03.02	m2 TRASDOSADO HIDROF. PLADUR 61/400 (15W+46)								
	Trasdosado formado por una placa de yeso hidrofugo laminado de 15 mm. de espesor (UNE 102.023), atomillada a una estructura de acero galvanizado de 46 mm. y dimension total de 61 mm., fijada al suelo y techo con tornillos de acero y montantes cada 400 mm., aislamiento de placas de lana mineral de roca (0'036 W/mK) de 50mm de espesor, los paneles de aislamiento quedaran perfectamente unidos para evitar que aparezcan juntas entre ellos que favorezcan los puentes termicos y acusticos, igualmente las instalaciones que pasen por la estructura metalica se debera enterrar en el panel de aislamiento realizandole un corte o similar, i/tratamiento de huecos, replanteo auxiliar, nivelacion, ejecucion de angulos, recibido de cajas, recibido de instalaciones, repaso de juntas con cinta, recibido de cercos y precercos metalicos, angulo de proteccion en paso de instalaciones a ras de suelo, recibido de rejillas y/o cercos de estas, i/ refuerzos para soporte de mobiliario, sanitarios, etc, i/ fajas de sujeccion de aislamiento cuando sea necesario, p.p. de colocacion y limpieza, terminado y listo para pintar acabado Q3, medido a cinta corrida. Todos los elementos que forman el sistema deberan contar con DAP (declaración ambiental de producto).								
	VT1 15 unidades								
	fachada	15	2,30		2,70	93,15			
.									

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	con zona común	15	1,70		2,70	68,85			
		15	4,00		2,70	162,00			
	.								
	con medianera	15	1,80		2,70	72,90			
	.								
	VT2 15 viviendas								
	fachada	15	2,30		2,70	93,15			
	.								
	con zona común	15	1,70		2,70	68,85			
		15	4,00		2,70	162,00			
	.								
	con medianera	15	1,80		2,70	72,90			
	.								
	VT3 5 viviendas								
	fachada	5	2,30		2,70	31,05			
	.								
	con zona común	5	1,70		2,70	22,95			
		5	4,00		2,70	54,00			
	.								
	con medianera	5	1,80		2,70	24,30			
	.								
	VT4 5 viviendas								
	fachada	5	0,30		2,70	4,05			
		5	3,10		2,70	41,85			
	.								
	VT9 50 viviendas								
	fachada	50	0,30		2,70	40,50			
		50	3,10		2,70	418,50			
	.								
	VT10 10 viviendas								
	fachada	10	0,30		2,70	8,10			
	.	10	3,10		2,70	83,70			
	.								
	VT12 5 viviendas								
	fachada	5	1,40		2,70	18,90			
		5	0,50		2,70	6,75			
	.								
	con zona común	5	2,40		2,70	32,40			
	.								
	VT11								
	fachada	5	1,80		2,70	24,30			
	.								
	con zona común	5	2,60		2,70	35,10			
	.								
	con medianería	5	2,40		2,70	32,40			
	.								
	VT14								
	con medianería	5	2,40		2,70	32,40			
	.								
	VT16 5 viviendas								
	fachada	5	1,80		2,70	24,30			
	.								
	con zona común	5	1,70		2,70	22,95			
		5	4,00		2,70	54,00			
	.								
	VT17 5 viviendas								
	fachada	5	1,80		2,70	24,30			
	.								
	con zona común	5	1,70		2,70	22,95			
		5	4,00		2,70	54,00			
	.								
	PLANTA BAJA								
	VT5 2 viviendas								
	medianería	2	1,80		3,10	11,16			
	.								
	con zona común	2	1,80		3,10	11,16			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	VT6								
	con zona común	1	1,80		3,10	5,58			
		1	1,70		3,10	5,27			
		1	2,40		3,10	7,44			
	.								
	VT7 2 viviendas								
	fachada	2	2,60		3,10	16,12			
		2	4,30		3,10	26,66			
	.								
	VT13 4 viviendas								
	fachada	4	0,60		3,10	7,44			
		4	3,40		3,10	42,16			
	.								
	VT8								
	con zona común	1	5,00		3,10	15,50			
	.								
	VT15								
	fachada	1	1,60		3,10	4,96			
		1	1,50		3,10	4,65			
	.								
	con zona común	1	2,40		3,10	7,44			
		1	1,90		3,10	5,89			
		1	3,80		3,10	11,78			
							2.090,76		
							2.090,76	30,08	62.890,06

05.03.03 m2 PLADUR 76/400 (15+46+15)

Tabique de placas de yeso laminado formado por 2 placas de 15 mm. de espesor (UNE 102.023), atornilladas a una estructura de acero galvanizado de 46 mm. y dimension total 76 mm. fijado al suelo y techo con tornillos de acero y montantes cada 400 mm., aislamiento de placas de lana mineral de roca (0'04 W/mK) de 50mm de espesor, los paneles de aislamiento quedaran perfectamente unidos para evitar que aparezcan juntas entre ellos que favorezcan los puentes termicos y acusticos, igualmente las instalaciones que pasen por la estructura metalica se debera enterrar en el panel de aislamiento realizandole un corte o similar, i/tratamiento de huecos, replanteo auxiliar, nivelacion, ejecucion de angulos, recibido de cajas, recibido de instalaciones, repaso de juntas con cinta, recibido de cercos, colocacion de precercos de madera, angulo de proteccion en paso de instalaciones a ras de suelo, recibido de rejillas y/o cercos de estas, i/ refuerzos para soporte de mobiliario, sanitarios, etc, p.p. de colocacion y limpieza, terminado y listo para pintar acabado Q3 , medido a cinta corrida. Todos los elementos que forman el sistema deberan contar con DAP (declaración ambiental de producto).

PLANTAS 1 A 5

VT1 15 unidades

15	2,70		2,70	109,35
15	1,20		2,70	48,60
15	3,30		2,70	133,65
15	1,30		2,70	52,65
15	0,70	2,00	2,70	56,70
15	0,15	2,00	2,70	12,15

VT2 15 unidades

15	2,70		2,70	109,35
15	1,20		2,70	48,60
15	3,30		2,70	133,65
15	1,30		2,70	52,65
15	0,70	2,00	2,70	56,70
15	0,15	2,00	2,70	12,15

VT3 5 unidades

5	2,70		2,70	36,45
5	1,20		2,70	16,20
5	3,30		2,70	44,55
5	1,30		2,70	17,55

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		5	0,70	2,00	2,70	18,90			
	orejetas	5	0,15	2,00	2,70	4,05			
	.								
	VT4 5 unidades								
		5	0,60		2,70	8,10			
		5	1,00		2,70	13,50			
		5	4,40		2,70	59,40			
		5	1,50		2,70	20,25			
		5	2,20		2,70	29,70			
		5	2,10		2,70	28,35			
		5	5,00		2,70	67,50			
	orejetas	5	0,15	6,00	2,70	12,15			
	.								
	VT9 50 unidades								
		50	3,40		2,70	459,00			
		50	0,90		2,70	121,50			
		50	5,60		2,70	756,00			
		50	0,60	2,00	2,70	162,00			
		50	2,00	2,00	2,70	540,00			
		50	1,30		2,70	175,50			
	.								
	orejetas	50	0,15	7,00	2,70	141,75			
	.								
	VT10 10 unidades								
		10	3,40		2,70	91,80			
		10	0,90		2,70	24,30			
		10	5,60		2,70	151,20			
		10	0,60	2,00	2,70	32,40			
		10	2,00	2,00	2,70	108,00			
		10	1,30		2,70	35,10			
	.								
	orejetas	10	0,15	7,00	2,70	28,35			
	.								
	VT12 5 unidades								
		5	3,40		2,70	45,90			
		5	0,90		2,70	12,15			
		5	5,60		2,70	75,60			
		5	0,60	2,00	2,70	16,20			
		5	2,00	2,00	2,70	54,00			
		5	1,30		2,70	17,55			
	.								
	orejetas	5	0,15	7,00	2,70	14,18			
	.								
	VT11 5 unidades								
		5	1,80		2,70	24,30			
		5	2,00		2,70	27,00			
		5	2,80		2,70	37,80			
		5	2,40		2,70	32,40			
		5	0,60	2,00	2,70	16,20			
		5	4,60		2,70	62,10			
		5	3,80		2,70	51,30			
	.								
	orejetas	5	0,15	8,00	2,70	16,20			
	.								
	.								
	VT14 5 unidades								
		5	3,60		2,70	48,60			
		5	0,90		2,70	12,15			
		5	5,60		2,70	75,60			
		5	0,60	2,00	2,70	16,20			
		5	2,00	2,00	2,70	54,00			
		5	1,30		2,70	17,55			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
.	orejetas	5	0,15	7,00	2,70	14,18			
.	VT16 5 unidades	5	2,70		2,70	36,45			
		5	1,20		2,70	16,20			
		5	3,30		2,70	44,55			
		5	1,30		2,70	17,55			
		5	0,70	2,00	2,70	18,90			
.	orejetas	5	0,15	2,00	2,70	4,05			
.	VT17 5 unidades	5	2,70		2,70	36,45			
		5	1,20		2,70	16,20			
		5	3,30		2,70	44,55			
		5	1,30		2,70	17,55			
		5	0,70	2,00	2,70	18,90			
.	orejetas	5	0,15	2,00	2,70	4,05			
.	PLANTA BAJA								
.	VT5 dos viviendas	2	0,60		3,10	3,72			
		2	2,50		3,10	15,50			
		2	1,40		3,10	8,68			
		2	3,30		3,10	20,46			
		2	0,60		3,10	3,72			
.	orejetas	2	0,15	3,00	3,10	2,79			
.	VT6	1	4,10		3,10	12,71			
		1	0,60		3,10	1,86			
		1	1,60		3,10	4,96			
		1	1,80		3,10	5,58			
.	orejetas	2	0,15	3,00	3,10	2,79			
.	VT7 2 viviendas	2	0,60	2,00	3,10	7,44			
		2	5,40		3,10	33,48			
		2	3,20		3,10	19,84			
		2	0,90		3,10	5,58			
		2	1,40		3,10	8,68			
		2	2,00		3,10	12,40			
		2	0,40		3,10	2,48			
.	orejetas	2	0,15	5,00	3,10	4,65			
.	VT13 4 viviendas	4	0,60	2,00	3,10	14,88			
		4	5,40		3,10	66,96			
		4	3,20		3,10	39,68			
		4	0,90		3,10	11,16			
		4	1,40		3,10	17,36			
		4	2,00		3,10	24,80			
		4	0,40		3,10	4,96			
.	orejetas	4	0,15	5,00	3,10	9,30			
.	VT8 1 vivienda	1	0,60		3,10	1,86			
		1	1,30		3,10	4,03			
		1	2,50		3,10	7,75			
		1	1,80		3,10	5,58			
		1	1,40		3,10	4,34			
		1	2,20		3,10	6,82			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
.	VT15 1 vivienda								
		1	4,80	3,00	3,10	44,64			
		1	0,90		3,10	2,79			
		1	0,40		3,10	1,24			
		1	4,30		3,10	13,33			
		1	4,20		3,10	13,02			
		1	1,50		3,10	4,65			
		1	0,90		3,10	2,79			
		1	0,60	2,00	3,10	3,72			
							5.529,29		
							5.529,29	32,34	178.817,24
05.03.04	m2 PLADUR 100/400 (15W+70+15)								
	Tabique de placas de yeso laminado formado 2 placas de 15 mm. de espesor (UNE 102.023), una de ellas de yeso hidrofugo, atornilladas a una estructura de acero galvanizado de 70 mm. y dimension total 100 mm. fijado al suelo y techo con tornillos de acero y montantes cada 400 mm., aislamiento de placas de lana mineral de roca (>= 1,622 m2.k/w) de 70mm de espesor, i/tratamiento de huecos, replanteo auxiliar, nivelacion, ejecucion de angulos, recibido de cajas, recibido de instalaciones, repaso de juntas con cinta, recibido de cercos, colocacion de precercos de madera, angulo de proteccion en paso de instalaciones a ras de suelo, recibido de rejillas y/o cercos de estas, los paneles de aislamiento quedaran perfectamente unidos para evitar que aparezcan juntas entre ellos que favorezcan los puentes termicos y acusticos, igualmente las instalaciones que pasen por la estructura metalica se debera enterrar en el panel de aislamiento realizandole un corte o similar, i/ refuerzos para soporte de mobiliario, sanitarios, etc, p.p. de colocacion y limpieza, terminado y listo para pintar acabado Q3, medido a cinta corrida.								
	Todos los elementos que forman el sistema deberan contar con DAP (declaración ambiental de producto).								
	VT1 15 unidades								
		15	2,30	2,00	2,70	186,30			
		15	1,80	2,00	2,70	145,80			
		15	1,80	2,00	2,70	145,80			
	.								
		15	4,00		2,70	162,00			
		15	2,40		2,70	97,20			
	.								
	VT2 15 unidades								
		15	2,30	2,00	2,70	186,30			
		15	1,80	2,00	2,70	145,80			
		15	1,80	2,00	2,70	145,80			
	.								
		15	4,00		2,70	162,00			
	.								
	VT2 5 unidades								
		5	2,30	2,00	2,70	62,10			
		5	1,80	2,00	2,70	48,60			
		5	1,80	2,00	2,70	48,60			
	.								
		5	4,00		2,70	54,00			
	VT4 5 unidades								
		5	2,00		2,70	27,00			
		5	3,20		2,70	43,20			
	.								
	VT9 50 unidades								
		50	2,40		2,70	324,00			
		50	0,60		2,70	81,00			
		50	2,40		2,70	324,00			
		50	3,80		2,70	513,00			
		50	1,80	2,00	2,70	486,00			
		50	1,60	2,00	2,70	432,00			
		50	2,20		2,70	297,00			
	.								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	VT10 10 unidades								
		10	2,40		2,70	64,80			
		10	0,60		2,70	16,20			
		10	2,40		2,70	64,80			
		10	3,80		2,70	102,60			
		10	1,80	2,00	2,70	97,20			
		10	1,60	2,00	2,70	86,40			
		10	2,20		2,70	59,40			
	.								
	VT12 5 unidades								
		5	2,40		2,70	32,40			
		5	0,60		2,70	8,10			
		5	2,40		2,70	32,40			
		5	3,80		2,70	51,30			
		5	1,80	2,00	2,70	48,60			
		5	1,60	2,00	2,70	43,20			
		5	2,20		2,70	29,70			
	.								
	VT11 5 unidades								
		5	4,00		2,70	54,00			
		5	0,60		2,70	8,10			
		5	1,60	2,00	2,70	43,20			
		5	2,20	2,00	2,70	59,40			
		5	2,40		2,70	32,40			
		5	3,40	2,00	2,70	91,80			
		5	1,50	2,00	2,70	40,50			
	.								
	VT14 5 unidades								
		5	2,40		2,70	32,40			
		5	0,60		2,70	8,10			
		5	2,40		2,70	32,40			
		5	3,80		2,70	51,30			
		5	1,80	2,00	2,70	48,60			
		5	1,60	2,00	2,70	43,20			
		5	2,20		2,70	29,70			
	.								
	VT16 5 unidades								
		5	2,30	2,00	2,70	62,10			
		5	1,80	2,00	2,70	48,60			
		5	1,80	2,00	2,70	48,60			
	.								
		5	4,00		2,70	54,00			
		5	2,40		2,70	32,40			
	.								
	VT17 5 unidades								
		5	2,30	2,00	2,70	62,10			
		5	1,80	2,00	2,70	48,60			
		5	1,80	2,00	2,70	48,60			
	.								
		5	4,00		2,70	54,00			
		5	2,40		2,70	32,40			
	.								
	PLANTA BAJA								
	VT5 dos viviendas								
		2	1,80	2,00	3,10	22,32			
		2	1,60		3,10	9,92			
		2	2,20		3,10	13,64			
		2	2,40	2,00	3,10	29,76			
		2	1,70		3,10	10,54			
		2	3,80		3,10	23,56			
	.								
	VT6								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	4,10		3,10	12,71			
		1	4,60		3,10	14,26			
		1	0,60		3,10	1,86			
		1	1,60		3,10	4,96			
		1	1,80		3,10	5,58			
		1	4,60		3,10	14,26			
	orejetas	2	0,15	3,00	3,10	2,79			
	.								
	VT7 2 viviendas								
		2	0,60	2,00	3,10	7,44			
		2	2,00		3,10	12,40			
		2	1,40		3,10	8,68			
		2	5,10		3,10	31,62			
		2	3,00		3,10	18,60			
		2	0,90		3,10	5,58			
		2	0,40	2,00	3,10	4,96			
	orejetas	2	0,15	5,00	3,10	4,65			
	.								
	VT13 4 viviendas								
		4	0,60	2,00	3,10	14,88			
		4	2,00		3,10	24,80			
		4	1,40		3,10	17,36			
		4	5,10		3,10	63,24			
		4	3,00		3,10	37,20			
		4	0,90		3,10	11,16			
		4	0,40	2,00	3,10	9,92			
	orejetas	4	0,15	5,00	3,10	9,30			
	.								
	VT8 1 vivienda								
		1	2,80		3,10	8,68			
		1	0,80		3,10	2,48			
		1	1,60		3,10	4,96			
	.								
	VT15 1 vivienda								
		1	1,70		3,10	5,27			
		1	4,30		3,10	13,33			
		1	2,50		3,10	7,75			
		1	2,20	2,00	3,10	13,64			
							6.425,16		
							6.425,16	35,95	230.984,50

05.03.05 Ud FALDON DE BAÑERA PLADUR

Ejecucion de faldon de bañera recto a base de placa de yeso hidrofugo laminado (tipo metal), i/ repa-  
so de juntas con cinta, limpieza, terminado y listo para alicatar, i/ p.p. de medios auxiliares.

PLANTAS 1 A 5

VT1	15	15,00
.		
VT2	15	15,00
.		
VT3	5	5,00
.		
VT9	50	50,00
.		
VT10	10	10,00
.		
VT11	5	5,00
.		
VT12	5	5,00
.		
VT14	5	5,00
.		
VT16	5	5,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	VT17	5				5,00			
	PLANTA BAJA								
	VT5	2				2,00			
	VT6	1				1,00			
	VT7	2				2,00			
	VT13	4				4,00			
	VT15	1				1,00			
							130,00		
							130,00	26,15	3.399,50
05.03.06	m2 TRASDOSADO PLADUR 76/400 (15W+ 15W+46)								
	Trasdosado formado por dos placas de yeso hidrofugado laminado de 15 W mm. de espesor (UNE 102.023), atomillada a una estructura de acero galvanizado de 46 mm. y dimension total de 72 mm., fijada al suelo y techo con tornillos de acero y montantes cada 400 mm., aislamiento de placas de lana mineral de roca (0'036 W/mK) de 50mm de espesor, los paneles de aislamiento quedaran perfectamente unidos para evitar que aparezcan juntas entre ellos que favorezcan los puentes termicos y acusticos, igualmente las instalaciones que pasen por la estructura metalica se debera enterrar en el panel de aislamiento realizandole un corte o similar, i/ tratamiento de huecos, replanteo auxiliar, nivelacion, ejecucion de angulos, recibido de cajas, recibido de instalaciones, repaso de juntas con cinta, recibido de cercos, angulo de proteccion en paso de instalaciones a ras de suelo, recibido de rejillas y/o cercos de estas, i/ refuerzos para soporte de mobiliario, sanitarios, etc, i/ fajas de sujeccion de aislamiento cuando sea necesario, p.p. de colocacion y limpieza, terminado y listo para pintar acabado Q3, medido a cinta corrida.								
	Todos los elementos que forman el sistema deberan contar con DAP (declaración ambiental de producto).								
	VT1	15	0,70		2,70	28,35			
	VT2	15	0,70		2,70	28,35			
	VT3	5	0,70		2,70	9,45			
	VT4	5	2,20		2,70	29,70			
		5	0,70	2,00	2,70	18,90			
	VT16	5	0,70		2,70	9,45			
	VT17	5	0,70		2,70	9,45			
	PLANTA BAJA								
	VT5	2	0,70		3,10	4,34			
	VT6	1	0,40	2,00	3,10	2,48			
	VT7	2	0,60		3,10	3,72			
	VT13	4	0,70	2,00	3,10	17,36			
	VT8	1	0,40		3,10	1,24			
	VT15	1	0,60		3,10	1,86			
							164,65		
							164,65	40,27	6.630,46

## 136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

17 de septiembre de 2024

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 05.04 PELDAÑEADOS									
05.04.01	Ud ARRANQUE ESCALERA LADRILLO								
	Formacion de arranque de escalera de 4 hiladas con ladrillo hueco doble y tablero ceramico, hasta continuar peldaños de losas de hormigon. Recibidos y sentados con mortero de cemento y arena de rio M 5 segun UNEIEN 998I2, terminado en capa de compresion. Incluso humedecido de piezas, roturas, mermas, replanteo, nivelacion, rejuntado y limpieza. Medido la unidad completa de arranque, hasta anchos de 2 m. Totalmente terminado								
	Total cantidades alzadas						3,00		
							3,00	122,36	367,08
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.04 PELDAÑEADOS .....									367,08
SUBCAPÍTULO 05.05 ALBARDILLAS									
05.05.01	ml ALBARDILLA HORMIGON POLIMERO 1 PIE								
	Albardilla de hormigón polímero de superficie pulida, para cubrición de muros de un pie de anchura, del ancho del peto de terrazas y/o tendedores, con voladizo y goteron por el lado exterior, color a elegir por la DF, diseño a un agua, para cubrición de muros, con voladizo y goterón, recibida con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15, previa aplicación sobre su cara inferior de adhesivo cementoso y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con masilla de poliuretano de gran flexibilidad, cortes y limpieza. Ejecutada en taller con cemento y arido color. Colocada en obra y totalmente terminado.								
	planta baja								
	patios de plantas bajas								
		1	13,80				13,80		
		1	5,10				5,10		
		4	3,60				14,40		
	.								
		6	9,00				54,00		
		7	4,00				28,00		
	.								
		1	11,30				11,30		
		1	4,60				4,60		
		4	3,60				14,40		
	.								
	con rampa de garaje	1	11,57				11,57		
		1	6,00				6,00		
	.								
	medianería								
		1	66,50				66,50		
	separación de zonas ajardinadas	1	5,80				5,80		
		1	16,30				16,30		
		1	14,60				14,60		
		1	10,48				10,48		
		1	14,60				14,60		
		1	2,95				2,95		
	.								
							294,40		
							294,40	34,03	10.018,43
05.05.02	ml ALBARDILLA HORMIGON POLIMERO 40 CM								
	Albardilla de hormigón polímero de superficie pulida, para cubrición de muros de fachada ventilada o SATE de hasta 40 cm. de ancho, del ancho del peto de terrazas y/o tendedores, con voladizo y goteron por el lado exterior, color a elegir por la DF, diseño a un agua, para cubrición de muros, con voladizo y goterón, recibida con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15, previa aplicación sobre su cara inferior de adhesivo cementoso y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con masilla de poliuretano de gran flexibilidad, cortes y limpieza. Ejecutada en taller con cemento y arido color. Colocada en obra y totalmente terminado.								
	cubierta general								
	exterior								
		1	45,00				45,00		
		1	1,58				1,58		
	CHAFLAN	1	1,58				1,58		
		1	4,85				4,85		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	2,07			2,07			
	.								
	ALZADO OESTE	1	73,50			73,50			
		8	0,55			4,40			
		6	0,63			3,78			
	.								
	CHAFLAN SUR OESTE	1	14,50			14,50			
	doblado	1	14,50			14,50			
	.								
	ALZADO SUR	1	40,02			40,02			
	.								
	zona interior	2	12,00			24,00			
		2	4,45			8,90			
		2	1,36			2,72			
		1	27,65			27,65			
		1	27,83			27,83			
		2	0,60			1,20			
		2	3,85			7,70			
		2	1,50			3,00			
		2	1,40			2,80			
		2	5,45			10,90			
		2	2,95			5,90			
		2	1,60			3,20			
		2	2,20			4,40			
		2	0,40			0,80			
		2	1,04			2,08			
	.								
	interior central	1	55,60			55,60			
		2	3,60			7,20			
		2	0,60			1,20			
		2	5,40			10,80			
		2	3,90			7,80			
		2	0,40			0,80			
		2	1,04			2,08			
	patios entre portales								
		4	6,00			24,00			
		4	13,95			55,80			
		4	2,30			9,20			
		4	2,00			8,00			
							521,34		
							521,34	46,72	24.357,00

05.05.03 ml VIERTEAGUAS ALUMINIO LACADO

Vierteaguas de aluminio lacado en el mismo color que la carpintería, colocado sobre base de mortero, con vuelta inferior a modo de goteron. Incluso sellado con carpintería de ventanas, recortes y limpieza. Totalmente terminado.

VENTANA 1 HOJA ABATIBLE +FIJO	365		365,00
V.1 DIM. 1,25X1,20			
VENTANA 1 HOJA ABAT + 2 FIJOS	141	1,25	176,25
V.2 DIM. 1,25X2,00 m.			
VENTANA 2 HOJAS ABATIBLES V.3	16	2,00	32,00
2,00x1,20 m +oscilobat.			
VENTANA 1 HOJA OSCIOBAT +fijo	24	2,35	56,40
s/pers tipo V.4 dim 2,35x0,80			
VENTANA 1 HOJA	21	1,55	32,55
OSCILOBATIENTE S/PERSIANA V5			
1,55x0,80 m			
VENTANA 1 HOJA	14	1,00	14,00
OSCILOBATIENTE S/PERSIANA V6			
dim 1,00x1,20 m.			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	VENTANA 1 HOJA OSCILOBATIENTE tipo V7 DIM 1,00X1,20 M	69	1,00			69,00			
	VENTANA 1 HOJA OSCILOBATIENTE tipo V8 DIM 0,48X1,20 M	10	0,50			5,00			
	VENTANA FIJO S/PERSIANA tipo V.9 dim 1,50x1,20m.	1	1,50			1,50			
	VENTANA 2 HOJAS ABATIBLES S/PERSIANA TIPO V.10 1,50X1,20 m	1	1,50			1,50			
	.						753,20		
							753,20	28,04	21.119,73
05.05.04	m1 UMBRAL SALIDA TERRAZAS HORMIGON POLIMERO								
	Umbral de hormigon polimero del mismo tono que el ladrillo blanco, del ancho del cerramiento de bal- con, con voladizo y goteron por el lado exterior, con ranuras o formas para hacerlo antideslizante. Ejecutada en taller con cemento y arido color claro y armadura interior de acero. Colocada en obra y enlechada con cemento blanco. Totalmente terminada.								
	PUERTA BALCON 2 HOJAS ABATIBLES PV.1 dim. 2,00x2,05 m.	120	2,00			240,00			
	PUERTA BALCON 1 HOJA ABATIBLES+FIJO PV:2 dim.1,50x2,05 m.	10	1,50			15,00			
	PUERTA BALCON 1 HOJA ABATIBLE PV.3 dim 1,00x2,05 m	131	1,00			131,00			
	PUERTA BALCON 1 HOJA ABATIBLE PV.4 dim 1,00x2,30 m	6	1,00			6,00			
	PUERTA BALCON 1 HOJA ABATIBLES+FIJO PV:5 dim.1,50x2,30 m.	6	1,50			9,00			
	PUERTA BALCON 1 HOJA ABATIBLES+FIJO PV:6 dim.1,25x2,05 m.	6	1,25			7,50			
	.						408,50		
							408,50	39,38	16.086,73
05.05.05	m2 ALBARDILLA PIEDRA ARTIFICIAL								
	Albardilla de piedra artificial, del ancho de chimenea; con voladizo y goteron por 2 lados. Ejecutada en taller con cemento y arido color claro y armadura interior de acero. Colocada en obra y enlecha- da con cemento blanco. Totalmente terminada.								
	planta baja soportales	1	5,27	0,70		3,69			
	.	1	4,76	0,70		3,33			
	.	4	3,13	0,70		8,76			
	.	4	3,53	0,70		9,88			
	ventilaciones de garaje	4	2,60	0,60		6,24			
	.	1	3,60	0,60		2,16			
	acceso a garaje rampa pérgola	2	18,50	0,45		16,65			
	.	2	6,25	0,45		5,63			
	escalera a garaje	2	4,50	0,45		4,05			
	.	1	2,40	0,45		1,08			
	.						61,47		
							61,47	47,77	2.936,42
05.05.06	m2 TABLERO BASE DE ALBARDILLAS RASILLÓN								
	Tablero de cubierta formado por rasillón cerámico de 50x20x4, apoyado sobre recercado de chapa metálica y capa de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, elaborado en obra de 3 cm de espesor, incluso mallazo electrosoldado de 200x300x4 mm, embebido en el mor- tero, regleado, incluso replanteo, roturas y limpieza, medios auxiliares.Medido en verdadera magni- tud.								
	planta baja soportales	1	5,27	0,70		3,69			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	4,76	0,70		3,33			
		4	3,13	0,70		8,76			
		4	3,53	0,70		9,88			
	.								
	v antilaciones de garaje	4	2,60	0,60		6,24			
		1	3,60	0,60		2,16			
							34,06		
							34,06	59,20	2.016,35
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.05 ALBARDILLAS.....									76.534,66
SUBCAPÍTULO 05.06 AYUDAS									
05.06.01	Ud AYUDAS ALBAÑILERIA								
	AYUDAS DE ALBAÑILERIA, CON EJECUCION DE TALADROS Y ROZAS EN CUALQUIER TIPO DE PARAMENTO O FORJADO, POR MEDIOS MANUALES Y/O MECANICOS, INCLUYENDO MAQUINAS DE AGUA. ENRASILLADO DE BLOQUES O BOVEDILLAS ROTAS, INCLUSO EL EMPLEO DE MATERIAL DILATADOR O INDEPENDIZADOR EN CRUCES DE FORJADO, TABIQUES O MUROS. POSTERIOR RECOGIDA DE LOS ESCOMBROS SOBRANTES, ACARREO EN OBRA HASTA LUGAR DE CARGA Y PORTE A VERTEDERO SITUADO A CUALQUIER DISTANCIA, INCLUSO CANON DE VERTIDO. RECIBIDO DE APARATOS, SOPORTES Y ACCESORIOS. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.								
	Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	90.658,03	90.658,03
05.06.02	Ud AYUDAS INSTALACIONES								
	AYUDAS DE ALBAÑILERIA A INSTALACIONES, CON APERTURA DE ROZAS, MECANICALES Y LIRAS DE PASO EN CUALQUIER PARAMENTO O FORJADO MEDIANTE MEDIOS MECANICOS O MANUALES, POSTERIOR COLOCACION DE PASAMUROS, TAPANDO Y RESTAURANDO LOS PARAMENTOS AFECTADOS CON MATERIAL ADECUADO A JUICIO DE LA D. F. INCLUYE EL PRECIO DE LA UNIDAD LA FORMACION DE BANCADAS, RECIBIDO DE SOPORTES Y APARELLAJES, FORMACION DE MOCHETAS MEDIANTE PLACAS DE ESCAYOLA EN OCULTACION DE CANALIZACIONES Y CABLEADO DE CUARTO DE CONTADORES ESTABLECIENDOSE UN PUNTO DE ESPERA PARA VERIFICAR EL TAPADO DE LOS PASOS ANTES DE PROCEDER A LA COLOCACION DE FALSOS TECHOS. SE INCLUYE, ASI MISMO, LA RECOGIDA DE LOS ESCOMBROS SOBRANTES PRODUCIDO POR LOS TALADROS EN FORJADOS Y MUROS CON MAQUINA DE AGUA Y TODOS LOS DEMAS TRABAJOS NECESARIOS CON PORTE A VERTEDERO, SITUADO A CUALQUIER DISTANCIA, CANON DE VERTIDO INCLUIDO. LAS AYUDAS SERAN TAN EXTENSAS COMO PARA ADECUAR LA INSTALACION TANTO ESTETICA COMO REGLAMENTARIA A LAS NORMAS VIGENTES, INCLUYENDO PROTECCIONES ANTIFUEGO EXIGIDAS POR LA COMPAÑIA SUMINISTRADORA. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.								
	Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	6.966,63	6.966,63
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.06 AYUDAS.....									97.624,66
TOTAL CAPÍTULO 05 ALBAÑILERIA.....									1.799.847,26



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE				
CAPÍTULO 06 CUBIERTAS													
06.01	m2 CUB.PLANA INVERTIDA NO TRANSITABLE C/A GRAVA												
Cubierta invertida no transitable constituida por: formacion de pendientes de mortero de cemento y arena de río M-5; imprimación asfáltica, lámina asfáltica de betún elastómero SBS 40 FV, con armadura de fieltro de fibra de vidrio, totalmente adherida al soporte con soplete, y lámina asfáltica de betún elastómero SBS 40 FP, con armadura de fieltro de poliéster, totalmente adherida a la anterior con soplete; lámina geotextil de 150 g/m2; aislamiento térmico XPS de espesor s/ proyecto; lámina geotextil de 200 g/m2. Incluso extendido de una capa de grava seleccionada 16/32mm diámetro. Cumpliendo con los requisitos del C.T.E.													
Incluso replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limesas, limahoyas y juntas.formacion de pendientes mediante encintado de limesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularizacion.formacion de escocias en encuentros con paramentos verticales. Rebosadero de hormigon prefabricado en el caso de disponer de un solo sumidero en terraza. Limpieza y preparacion de la superficie en la que ha de aplicarse la impermeabilizacion. Colocacion de la impermeabilizacion, cazoletas y remates perimetrales.													
El material aislante debera contar con DAP (Declaracion Ambiental de Producto)													
Totalmente terminada.													
cubierta general													
polilinea lateral izdo										1	653,60		653,60
.													
lado central izdo										1	589,10		589,10
dcto patio interior										-1	60,52		-60,52
dcto torreón										-1	29,52		-29,52
.													
lado central dcho										1	619,60		619,60
dcto patio interior										-1	60,52		-60,52
dcto torreón										-1	29,50		-29,50
.													
polilinea lateral dcho										1	579,10		579,10
.													
cubierta escalera de sótano										1	12,99		12,99
							2.274,33						
							2.274,33	48,91	111.237,48				
06.02	m2 IMPERMEABILIZACION BICAPA AUTOPROTEGIDA												
Impermeabilizacion bicapa autoprotegida en cubiertas no transitables, sistema adherido, constituida por: lamina asfaltica con peso medio de 4 Kg/m2, de superficie no protegida, acabada con film de polietileno por ambas caras, con armadura de fieltro de poliester de 160 gr/m2, ESTERDAN 40 P ELAST (Tipo LBM140IFP), totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimacion con emulsion asfaltica CURIDAN de 0,30 Kg/m2; y lamina de betun modificado con elastomeros SBS, con peso medio de 4 Kg/m2, con autoproteccion mineral de granulos de pizarra gris y acabada en film de polietileno por su cara interna, armada con fieltro de fibra de vidrio de 60 gr/m2, GLASDAN 40/GP ERF ELAST GRIS (negro), con plegabilidad positiva a l20C (Tipo LBM140/GIFV), totalmente adherida a la anterior con soplete y sin coincidir juntas. Membrana GA12 s/UNE 1041402/96.													
torreones escaleras													
portales 2 y 6										2	60,52		121,04
							121,04						
							121,04	31,67	3.833,34				

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.03	m2 CUB. PLANA INVERTIDA TRANSITABLE S/A PARA SOLADO TERRAZAS								
	Cubierta invertida transitable constituida por: formacion de pendientes de mortero de cemento y arena de río M-5; imprimación asfáltica, lámina asfáltica de betún elastómero SBS 40 FV, con armadura de fieltro de fibra de vidrio, totalmente adherida al soporte con soplete, y lámina asfáltica de betún elastómero SBS 40 FP, con armadura de fieltro de poliéster, totalmente adherida a la anterior con soplete; lámina geotextil de 200 g/m2. Incluso capa de proteccion de mortero de cemento de 5 cm de espesor que servira de base para el posterior solado fijo (no incluido en este precio). Cumpliendo con los requisitos del C.T.E.								
	Incluso replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limesas, limahoyas y juntas.formacion de pendientes mediante encintado de limesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularizacion.formacion de escocias en encuentros con paramentos verticales. Rebosadero de hormigon prefabricado en el caso de disponer de un solo sumidero en terraza. Limpieza y preparacion de la superficie en la que ha de aplicarse la impermeabilizacion. Colocacion de la impermeabilizacion, cazoletas y remates perimetrales.								
	Totalmente terminada.								
	jardines de viviendas de planta baja								
	PLANTA BAJA								
	VT6								
	tendedero	1	2,25				2,25		
	patio	1	13,05				13,05		
	.								
	VT7								
	tendedero	2	2,00				4,00		
	patio	2	34,27				68,54		
	.								
	VT8								
	tendedero	1	2,04				2,04		
	patio	1	11,45				11,45		
	.								
	VT13								
	tendedero	4	2,00				8,00		
	patio	4	34,45				137,80		
	.								
	VT15								
	tendedero	1	2,00				2,00		
	patio	1	41,66				41,66		
	.								
	zonas comunes con baldosa								
	sobre forjado								
	paseos entre portales 1 y 9	1	201,90				201,90		
	exterior entre portales 2 y 3	1	101,89				101,89		
	.								
	acceso secundario y chaflan	1	134,10				134,10		
	.								
	entre portales 3 y 4	1	40,37				40,37		
	.								
	patios interiores	2	38,40				76,80		
	.								
	entre portales 6 y 8	1	125,54				125,54		
	.								
	porche cubierto zona central	1	369,40				369,40		
	.								
	acceso de bomberos	1	11,15				11,15		
							1.351,94		
							1.351,94	38,58	52.157,85

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.04	m2 CUB.JARDÍN C/LÁMINA DRENANTE								
	Cubierta ajardinada constituida por: de pendientes de mortero de cemento y arena de río M-5; imprimación asfáltica; lámina asfáltica de betún elastómero SBS 40 FV, con armadura de fieltro de fibra de vidrio, totalmente adherida al soporte con soplete; lámina asfáltica de betún elastómero LBM(SBS)-50/G-FP JARDIN, con armadura de fieltro de poliéster reforzado, con tratamiento anti-raíz, autoprotegida con gránulos de pizarra, totalmente adherida a la anterior con soplete sin coincidir juntas; lámina geotextil de 150 g/m2; Lámina Drenante de alta densidad de 20mm; lámina geotextil de 200 g/m2. Lista para extender capa de tierra vegetal, de espesor s/ Memoria Técnica. Cumple con los requisitos del C.T.E. Cumple con el Catálogo de Elementos Constructivos del IETcc según membrana bicapa. Ficha IM19 de Danosa. Dispone de DIT. "Esterdan pendiente cero". N° 550/10.								
	sobre forjado								
	jardineras en patios interiores	2	1,50			3,00			
		2	5,60			11,20			
	.								
	zona escalera exenta	1	79,00			79,00			
		1	55,80			55,80			
	.								
	borde de areas de ventilación	1	45,66			45,66			
							194,66		
							194,66	46,48	9.047,80
06.05	m1 Rodapié pilares cilíndricos pletina 80x5 mm								
	Rodapié de pilares circulares realizado con pletina de 80x5 mm curvada , en dos semicírculos, soldados en el sitio, incluso remate de la soldadura, emplastecido y protección anticoxidante con 30 micras de HK-2E de Euroquímica o similar, previa limpieza del soporte.								
		3	2,00	3,14	0,25	4,71			
							4,71		
							4,71	5,97	28,12
06.06	m2 Losa filtrante aislante 50x50 cm + XPS 40 mm gris (e=75 mm)								
	Baldosa filtrante aislante de 50x50 cm con espesor total aprox. de 75 mm, formada por capa de hormigón poroso en superficie de 35 mm de espesor con acabado en gris y capa de panel de poliestireno extruido (XPS) de 40 mm de espesor. Totalmente terminada; i/p.p. de solapes y juntas.								
	camino de mantenimiento	2	70,00	1,00		140,00			
							140,00		
							140,00	26,38	3.693,20
	TOTAL CAPÍTULO 06 CUBIERTAS.....								179.997,79

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 07 FALSOS TECHOS								
	SUBCAPÍTULO 07.01 CARTON YESO								
07.01.01	m1 TABICA O FAJA PLADUR								
	Faja perimetral o tabica de yeso laminado para falsos techos desmontables o lisos, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm. cada 40 cm. y perfilera, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijacion, nivelacion y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, replanteo, apertura de hueco y recibido de cercos, registros y rejillas con pasta agarre, terminado, medido en su longitud.								
	PLANTAS 1 A 5								
	VT1								
	salón comedor	15	4,00				60,00		
	.								
	VT2								
	salón comedor	15	4,00				60,00		
	.								
	VT3								
	salón comedor	5	4,00				20,00		
	.								
	VT4								
	salón comedor COCINA	5	4,85				24,25		
	.								
	VT9								
	salón comedor	50	3,55				177,50		
	.								
	VT10								
	salón comedor	10	3,10				31,00		
	.								
	VT12								
	salón comedor	5	5,00				25,00		
	.								
		5	4,00				20,00		
	.								
	PLANTA SOTANO 1								
	escalera portal 3	1	2,35				2,35		
	escalera zona rampa	1	2,10				2,10		
	PLANTA SOTANO 2								
	escalera zona rampa	1	2,10				2,10		
	.								
	planta baja								
	portal 1	1	2,35				2,35		
	portal 2	1	2,35				2,35		
	portal 3	1	1,10				1,10		
	portal 4	1	1,10				1,10		
	porta 5	1	1,10				1,10		
	portal 6	1	1,10				1,10		
	portal 7	1	1,10				1,10		
	portal 8	1	1,10				1,10		
	portal 9	1	1,10				1,10		
							436,70		
							436,70	23,31	10.179,48
07.01.02	m2 FALSO TECHO PLADUR 13 mm								
	Falso techo formado por una placa de carton-yeso de 13 mm., colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles t/c de 40 mm. cada 40 cm. y perfilera u de 34x31x34 mm., i/ 4 bordes afinados en techos de salones y dormitorios, i/ suministro y colocacion de registros ocultos de facil apertura en zonas de maquina de ventilacion, aa, registros para acceso a contadores y llaves de corte de acs y fontaneria de dimensiones segun planos, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijacion, nivelacion y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, replanteo, apertura de hueco y recibido de cercos, registros y rejillas con pasta agarre, terminado, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.								
	PLANTAS 1 A 5								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	VT1								
	v estíbulo	15	2,80						42,00
	distribuidor	15	3,80						57,00
	cocina	15	8,60						129,00
	salón comedor	15	4,55						68,25
	baño1	15	3,36						50,40
	baño 2	15	2,60						39,00
	dcto armario	-15	0,90	0,50					-6,75
	.								
	VT2								
	v estíbulo	15	2,60						39,00
	distribuidor	15	3,80						57,00
	cocina	15	8,46						126,90
	salón comedor	15	4,35						65,25
	baño1	15	3,36						50,40
	baño 2	15	2,60						39,00
	dcto armario	-15	1,10	0,50					-8,25
	.								
	VT3								
	v estíbulo	5	2,60						13,00
	distribuidor	5	3,80						19,00
	cocina	5	7,27						36,35
	salón comedor	5	4,45						22,25
	baño1	5	3,38						16,90
	baño 2	5	2,65						13,25
	dcto armario	-5	0,90	0,50					-2,25
	VT4								
	v estíbulo	5	5,04						25,20
	distribuidor	5	3,65						18,25
	salón comedor COCINA	5	16,38						81,90
	baño 2	5	5,25						26,25
	dcto armario	-5	1,70	0,50					-4,25
	.								
	VT9								
	v estíbulo	50	3,28						164,00
	distribuidor	50	3,20						160,00
	cocina	50	8,93						446,50
	salón comedor	50	3,20						160,00
	baño1	50	3,92						196,00
	baño 2	50	2,26						113,00
	dcto armario	-50	0,60	0,50					-15,00
	.								
	VT10								
	v estíbulo	10	3,28						32,80
	distribuidor	10	3,20						32,00
	cocina	10	8,93						89,30
	salón comedor	10	3,10						31,00
	baño1	10	3,92						39,20
	baño 2	10	2,26						22,60
	dcto armario	-10	0,60	0,50					-3,00
	.								
	VT11								
	v estíbulo	5	6,72						33,60
	distribuidor	5	6,21						31,05
	cocina	5	11,45						57,25
	baño1	5	3,56						17,80
	baño 2	5	2,81						14,05
	dcto armario	-5	0,80	0,50					-2,00
	.								
	VT12								
	v estíbulo	5	4,05						20,25
	distribuidor	5	3,37						16,85

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	cocina	5	9,95						49,75
	salón comedor	5	3,47						17,35
	baño1	5	4,38						21,90
	baño 2	5	2,58						12,90
	dcto armario	-5	0,90	0,50					-2,25
	.								
	VT14								
	vestíbulo	5	3,34						16,70
	distribuidor	5	5,32						26,60
	cocina	5	8,90						44,50
	baño1	5	4,92						24,60
	baño 2	5	2,51						12,55
	dcto armario	-5	0,80	0,50					-2,00
	.								
	VT16								
	vestíbulo	5	2,60						13,00
	distribuidor	5	1,50						7,50
	cocina	5	8,35						41,75
	baño1	5	2,60						13,00
	baño 2	5	3,50						17,50
	dcto armario	-5	0,80	0,50					-2,00
	.								
	VT17								
	vestíbulo	5	4,05						20,25
	distribuidor	5	1,50						7,50
	cocina	5	8,35						41,75
	salón comedor	5	8,50						42,50
	baño1	5	3,50						17,50
	baño 2	5	2,60						13,00
	dcto armario	-5	1,10	0,50					-2,75
	.								
	PLANTA BAJA								
	VT5								
	vestíbulo	2	2,80						5,60
	distribuidor	2	3,80						7,60
	cocina	2	8,60						17,20
	salón comedor	2	20,21						40,42
	baño1	2	3,36						6,72
	baño 2	2	2,60						5,20
	dormitorio 1	2	11,07						22,14
	dormitorio 2	2	9,10						18,20
	.								
	VT6								
	distribuidor	1	1,00						1,00
	cocina	1	7,51						7,51
	salón comedor	1	16,80						16,80
	baño1	1	3,60						3,60
	baño 2	1	3,02						3,02
	dormitorio 1	1	11,00						11,00
	dormitorio 2	1	8,76						8,76
	.								
	VT7								
	vestíbulo	2	3,28						6,56
	distribuidor	2	4,14						8,28
	cocina	2	8,93						17,86
	salón comedor	2	19,15						38,30
	baño1	2	4,03						8,06
	baño 2	2	2,26						4,52
	dormitorio 1	2	11,65						23,30
	dormitorio 2	2	10,50						21,00
	.								
	VT8								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	distribuidor	1	2,08			2,08			
	salón comedor COCINA	1	23,17			23,17			
	baño 2	1	4,43			4,43			
	dormitorio 1	1	11,60			11,60			
	dormitorio 2	1	9,50			9,50			
	tendedero	1	2,04			2,04			
	patio	1	11,45			11,45			
	.								
	VT13								
	vestibulo	4	3,28			13,12			
	distribuidor	4	3,20			12,80			
	cocina	4	8,93			35,72			
	salón comedor	4	19,15			76,60			
	baño1	4	3,92			15,68			
	baño 2	4	2,26			9,04			
	dormitorio 1	4	10,75			43,00			
	dormitorio 2	4	10,50			42,00			
	dormitorio 3	4	7,23			28,92			
	.								
	VT15								
	vestibulo	1	3,35			3,35			
	distribuidor	1	3,39			3,39			
	cocina	1	9,45			9,45			
	salón comedor	1	19,20			19,20			
	baño1	1	3,65			3,65			
	baño 2	1	3,25			3,25			
	dormitorio 1	1	13,96			13,96			
	dormitorio 2	1	9,15			9,15			
	dormitorio 3	1	9,30			9,30			
	dormitorio 4	1	9,45			9,45			
	.								
	.						3.852,35		
							3.852,35	24,66	94.998,95
07.01.03	m2 FALSO TECHO PLADUR 15 mm								
	Falso techo formado por una placa de cartonyeso de 15 mm., colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles t/c de 40 mm. cada 40 cm. y perfilera u de 34x31x34 mm., i/ 4 bordes afinados en techos de salones y dormitorios, i/ suministro y colocacion de registros ocultos de facil apertura en zonas de maquina de ventilacion, aa, registros para acceso a contadores y llaves de corte de acs y fontaneria de dimensiones segun planos, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijacion, nivelacion y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, replanteo, apertura de hueco y recibido de cercos, registros y rejillas con pasta agarre, terminado, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.								
	PLANTA SOTANO 1								
	portal 1	1	10,22			10,22			
	.								
	portal 2	1	10,22			10,22			
	.								
	portal 3	1	2,25			2,25			
	.	1	8,15			8,15			
	.								
	portal 4	1	9,84			9,84			
	.								
	portal 5	1	9,84			9,84			
	.								
	portal 6	1	7,43			7,43			
	.	1	3,95			3,95			
	.								
	portal 7	1	7,43			7,43			
	.	1	3,95			3,95			
	aseo	1	7,84			7,84			
	.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	portal 8	1	10,45			10,45			
.									
	portal 9	1	10,45			10,45			
.									
	PLANTA SOTANO 2								
	portal 5	1	5,39			5,39			
.									
	portal 6	1	5,52			5,52			
.		1	4,41			4,41			
.									
	portal 7	1	5,52			5,52			
.		1	4,41			4,41			
	ESCALERA	1	3,95			3,95			
	aseo	1	7,84			7,84			
.									
	portal 8	1	4,20			4,20			
.		1	6,81			6,81			
.									
	portal 9	1	4,20			4,20			
.		1	6,81			6,81			
.									
	escalera a rampa	1	3,34			3,34			
.									
	PLANTAS 1 A 5 O CUBIERTA								
	PORTALES 1,2. 8 y 9								
	caja de escalera	20	3,70			74,00			
.									
	vestíbulo ascensor y viviendas	20	6,63			132,60			
	PORTAL 3								
	vestíbulo ascensor y viviendas	5	10,27			51,35			
	caja de escalera	5	5,11			25,55			
	PORTALES 4 Y 6								
	caja de escalera	10	11,75			117,50			
.									
	vestíbulo de viviendas	20	4,13			82,60			
.									
	PORTAL 5								
	caja de escalera	10	11,75			117,50			
.									
	vestíbulo de viviendas	10	4,13			41,30			
.									
	PORTAL 7								
.									
	caja escalera	5	5,05			25,25			
.									
	vestíbulo ascensor y viviendas	5	2,65			13,25			
.									
	PLANTA BAJA								
	COMUNIDAD	1	46,40			46,40			
	basuras	1	27,26			27,26			
	futuro CT	1	27,14			27,14			
.									
	contadores de agua								
	portales 2 y 3	1	6,80			6,80			
	portales 4 y 5	1	7,50			7,50			
	portales 6 y 7	1	7,50			7,50			
	portales 8y9	1	4,53			4,53			
	vestibulos RITI	2	2,83			5,66			
	RITI 4 y 5, 6 y 7	2	4,58			9,16			
.									
	conserjería								
	.acumulación ACS	1	14,85			14,85			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	sala de bombas calefacción	1	13,20			13,20			
	.								
	portal 9								
	acceso de bomberos								
	contadores electricos portales 7,8 y 9	1	9,21			9,21			
	vestibulo	1	1,81			1,81			
	PORTALES PLANTA BAJA								
	portal 1	1	18,92			18,92			
	portal 2	1	18,34			18,34			
	portal 3	1	11,00			11,00			
	portal 4, 5 y 6	3	16,16			48,48			
	portal 7	1	9,50			9,50			
	portal 8	1	16,45			16,45			
	portal 9	1	20,50			20,50			
							1.169,53		
							1.169,53	26,46	30.945,76
07.01.04	m2 FALSO TECHO PLADUR EXTERIORES SOPORTALES								
	Falso techo formado por una placa de carton yeso WR de 15 mm. de espesor (UNE 102.023), colocada EN EXTERIORES sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 40 mm. cada 40 cm. y perfilera U de 34x31x34 mm., i/ SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTROS OCULTOS DE FACIL APERTURA EN ZONAS DE MAQUINA DE VENTILACION, AA, REGISTROS PARA ACCESO A CONTADORES Y LLAVES DE CORTE DE ACS Y FONTANERIA DE DIMENSIONES SEGUN PLANOS, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijacion, nivelacion y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, replanteo, apertura de hueco y recibido de cercos, registros y rejillas con pasta agarre, terminado, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.								
	TECHO DE PLANTA BAJA								
	polilíneas falso techo de porches	1	369,60			369,60			
		1	134,11			134,11			
	.								
	acceso a garaje	1	61,30			61,30			
	paso de bomberos	1	11,12			11,12			
	.								
	acceso a portal 9	1	3,25			3,25			
	.						579,38		
							579,38	29,21	16.923,69
07.01.05	m2 FALSO TECHO PLADUR EII120								
	Falso techo continuo, situado a una altura menor de 4 m, liso suspendido con estructura metálica (25+25+54), con resistencia al fuego EI 120, formado por dos especiales Fireboard M-0, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijacion, nivelacion y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, replanteo, apertura de hueco y recibido de cercos, registros y rejillas con pasta agarre, terminado, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.								
	PLANTA BAJA								
	falso techo instalaciones								
	contadores eléctricos	1	6,96			6,96			
		2	4,72			9,44			
	acumulación ACS	1	14,85			14,85			
	salas de bombas	1	13,20			13,20			
	.								
	previsión CT	1	27,14			27,14			
	.								
	SOTANO 1								
	portal 3								
	v.i	1	1,60	2,30		3,68			
	.								
	portal 7								
	v.i	1	1,60	2,30		3,68			
	.								
	escalera a calle								
	v.i. ascensor	1	2,20	2,10		4,62			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
.	escalera de rampa	1	2,10	1,60		3,36			
		1	2,20		0,50	1,10			
v.i.	escalera	1	4,00	1,50		6,00			
.									
.	SOTANO 2								
	portal 5								
	ascensor	1	2,50	2,40		6,00			
.									
	portal 7								
v.i.		1	1,60	2,30		3,68			
.									
	ascensor a calle								
	ascensor	1	1,45	1,80		2,61			
v.i.		1	2,20	2,00		4,40			
.									
	escalera de rampa								
	extracción 4	1	2,10	1,80		3,78			
		1	2,20		0,50	1,10			
v.i.	escalera	1	1,65	1,80		2,97			
.									
	grupo extinción incendios	1	2,37	0,50		1,19			
		1	2,37		0,50	1,19			
							120,95		
							120,95	61,06	7.385,21
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.01 CARTON YESO.....									160.433,09
TOTAL CAPÍTULO 07 FALSOS TECHOS .....									160.433,09

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 08 PAVIMENTOS								
	SUBCAPÍTULO 08.01 SOLERAS DE HORMIGON								
08.01.01	m2 PAV. HORMIGON PULIDO								
	<p>Pavimento continuo de hormigon, con acabado PULIDO con una resistencia al deslizamiento rd (s/ uneienv 12633) en funcion de la ubicacion interior (clase 1, 2 o 3) o exterior (clase 3) de acuerdo a cte-db-su-1., sobre forjado o losa. Incluso p/p de preparacion de la superficie de apoyo del hormigon, extendido y vibrado del hormigon, emboquillado o conexion de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifonicos, etc.) De las redes de instalaciones ejecutadas bajo el pavimento, cortes con forma de rombo en pilares y cortes entre los mismos generando pequeñas losas a fin de evitar fisuraciones. Incluso preparacion de la capa base existente, formacion de juntas de construccion, de retraccion, de dilatacion y juntas perimetrales con material elastico de 10 mm. Ejecucion de juntas de dilatacion formando cuadrículas maximas de 5x5 m con chapa de acero dentada y con juntas de neopreno en el resto y sellado elastico.</p> <p>Incluye: replanteo de las juntas de dilatacion y retraccion proyectadas. Tendido de niveles. Nivelacion con ligera pendiente a sumideros o rejillas. Riego de la superficie base. l/ ejecucion de juntas de retraccion y construccion, aditivos y limpieza. Criterio de medicion de proyecto: superficie util, medida segun documentacion grafica de proyecto.</p>								
	HORIZONTALES								
	TECHOS								
	PLANTA SOTANO 2								
	polilíneas por bordes exteriores	1	1.914,95				1.914,95		
	.								
	dcto de portales medidos aparte								
	portales 6 y 7	-1	27,30				-27,30		
		-1	34,27				-34,27		
	.								
	PLANTA SOTANO 1								
	polilíneas por borde interior	1	1.945,60				1.945,60		
	aparcamientos	1	1.349,60				1.349,60		
	dcto de portales medidos aparte								
	portales 3	-1	32,90				-32,90		
	portals 4,5 y 6	-3	27,20				-81,60		
	portal 7	-1	34,85				-34,85		
	.								
	ESPACIOS CONSIDERADOS								
	APARTE								
	PLANTA SOTANO 2								
	zona de rampa								
	v.i	-1	1,65	1,70			-2,81		
	.								
	cuarto extracción 4	-1	14,35				-14,35		
	depósitos de incendios	-1	25,77				-25,77		
	.								
	grupo presión incendios	-1	11,02				-11,02		
	.								
	extracción 5	-1	15,83				-15,83		
	.								
	v.i.	-1	2,20	2,50			-5,50		
	.								
	ascensor	-1	2,50	2,40			-6,00		
	.								
	grupo de presión fontanería 2	-1	22,40				-22,40		
	.								
	ascensor a calle exterior								
	v.i	-1	2,20	2,20			-4,84		
	.								
	ascensor	-1	1,60	2,00			-3,20		
	.								
	portal 6								
	cuarto instalaciones	-1	7,89				-7,89		

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
.	.								
.	v.i.	-1	4,41			-4,41			
.	ascensor	-1	5,52			-5,52			
.	.								
.	portal 7								
.	v.i ascensor	-1	2,30	1,80		-4,14			
.	.								
.	ascensor	-1	1,80	1,90		-3,42			
.	.								
.	v.i escalera	-1	1,45	2,30		-3,34			
.	.								
.	aseo	-1	4,40	1,85		-8,14			
.	.								
.	reserv a	-1	3,10	4,00	0,50	-6,20			
.	.								
.	portal 8	-1				-1,00			
.	reserv a	-1	1,90	3,70		-7,03			
.	.								
.	v.i	-1	3,70	1,90		-7,03			
.	.								
.	ascensor	-1	2,10	2,00		-4,20			
.	.								
.	portal 9								
.	v.i	-1	3,70	1,90		-7,03			
.	.								
.	ascensor	-1	2,10	2,00		-4,20			
.	.								
.	PLANTA SOTANO 1								
.	portal 1								
.	reserv a	-1	1,90	3,70		-7,03			
.	.								
.	v.i	-1	3,70	1,90		-7,03			
.	.								
.	ascensor	-1	2,10	2,00		-4,20			
.	.								
.	portal 2								
.	v.i	-1	3,70	1,90		-7,03			
.	.								
.	ascensor	-1	2,10	2,00		-4,20			
.	.								
.	portal 3								
.	vest. escalera	-1	1,60	2,30		-3,68			
.	.								
.	v.i ascensor	-1	2,30	1,80		-4,14			
.	.								
.	ascensor	-1	1,80	1,90		-3,42			
.	.								
.	portal 4								
.	cuarto reserv a	-1	14,26			-14,26			
.	.								
.	v.i.	-1	8,64			-8,64			
.	.								
.	ascensor	-1	9,48			-9,48			
.	.								
.	portal 5								
.	cuarto reserv a	-1	14,26			-14,26			
.	v.i.	-1	8,64			-8,64			
.	ascensor	-1	9,48			-9,48			
.	.								
.	portal 6								
.	cuarto reserv a	-1	14,26			-14,26			

## 136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

17 de septiembre de 2024

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 08.02 SOLADOS DE GRES									
08.02.01	m2 SOLADO GRES PORCELÁNICO INTERIORES DE VIVIENDAS								
	Solado de baldosa de gres porcelánico rectificado en INTERIOR de viviendas, según modelo a elegir por la DF, (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNEIENV 12633 para zonas interiores húmedas, CLASE 2), recibido con cemento cola aplicado con llana dentada quedando macizada la pieza, sobre superficie lisa, colocacion mediante sistema de cuñas niveladoras, i/enlechado con lechada de borada color, i/p.p. cortes y limpieza, i/ pp de pieza de rodapie del mismo material, medido en superficie realmente ejecutada. S/ CTE BD SU y NTEIRSB17.								
	PLANTAS 1 A 5								
	VT1								
	vestibulo	15	2,80					42,00	
	distribuidor	15	3,80					57,00	
	cocina	15	8,60					129,00	
	salón comedor	15	20,21					303,15	
	dormitorio 1	15	11,07					166,05	
	dormitorio 2	15	9,10					136,50	
	dcto armarios	-15	2,00	0,50				-15,00	
	.	-30	1,00	0,50				-15,00	
	VT2								
	vestibulo	15	2,60					39,00	
	distribuidor	15	3,80					57,00	
	cocina	15	8,46					126,90	
	salón comedor	15	19,80					297,00	
	dormitorio 1	15	11,17					167,55	
	dormitorio 2	15	9,28					139,20	
	dcto armarios	-15	2,00	0,50				-15,00	
	.	-30	1,00	0,50				-15,00	
	VT3								
	vestibulo	5	2,60					13,00	
	distribuidor	5	3,80					19,00	
	cocina	5	7,27					36,35	
	salón comedor	5	17,80					89,00	
	dormitorio 1	5	11,02					55,10	
	dormitorio 2	5	9,10					45,50	
	dcto armarios	-5	2,00	0,50				-5,00	
	.	-10	1,00	0,50				-5,00	
	VT4								
	vestibulo	5	5,04					25,20	
	distribuidor	5	3,65					18,25	
	salón comedor COCINA	5	28,50					142,50	
	dormitorio 1	5	13,65					68,25	
	dormitorio 2	5	12,85					64,25	
	dcto armarios	-5	2,00	0,50				-5,00	
	.	-10	1,80	0,50				-9,00	
	VT9								
	vestibulo	50	3,28					164,00	
	distribuidor	50	3,20					160,00	
	cocina	50	8,93					446,50	
	salón comedor	50	19,15					957,50	
	dormitorio 1	50	10,75					537,50	
	dormitorio 2	50	10,50					525,00	
	dormitorio 3	50	7,23					361,50	
	dcto armarios	-100	1,10	0,50				-55,00	
	.	-50	1,50	0,50				-37,50	
	VT10								
	vestibulo	10	3,28					32,80	
	distribuidor	10	3,20					32,00	

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	cocina	10	8,93			89,30			
	salón comedor	10	19,15			191,50			
	dormitorio 1	10	13,10			131,00			
	dormitorio 2	10	10,50			105,00			
	dormitorio 3	10	7,23			72,30			
	dcto armarios	-10	1,10	0,50		-5,50			
	.	-20	1,50	0,50		-15,00			
	.								
	VT11								
	vestíbulo	5	6,72			33,60			
	distribuidor	5	6,21			31,05			
	cocina	5	11,45			57,25			
	salón comedor	5	19,93			99,65			
	dormitorio 1	5	10,83			54,15			
	dormitorio 2	5	10,02			50,10			
	dormitorio 3	5	9,10			45,50			
	dcto armarios	-5	3,20	0,50		-8,00			
	.	-5	1,40	0,50		-3,50			
	.	-5	0,80	0,50		-2,00			
	VT12								
	vestíbulo	5	4,05			20,25			
	distribuidor	5	3,37			16,85			
	cocina	5	9,95			49,75			
	salón comedor	5	19,66			98,30			
	dormitorio 1	5	11,95			59,75			
	dormitorio 2	5	11,23			56,15			
	dormitorio 3	5	7,68			38,40			
	dcto armarios	-5	1,50	0,50		-3,75			
	.	-5	1,20	0,50		-3,00			
	.								
	VT14								
	vestíbulo	5	3,34			16,70			
	distribuidor	5	5,32			26,60			
	cocina	5	8,90			44,50			
	salón comedor	5	20,00			100,00			
	dormitorio 1	5	11,65			58,25			
	dormitorio 2	5	11,35			56,75			
	dormitorio 3	5	10,04			50,20			
	dcto armarios	-5	1,20	0,50		-3,00			
	.	-10	1,40	0,50		-7,00			
	.								
	VT16								
	vestíbulo	5	2,60			13,00			
	distribuidor	5	1,50			7,50			
	cocina	5	8,35			41,75			
	salón comedor	5	23,10			115,50			
	dormitorio 1	5	12,30			61,50			
	dormitorio 2	5	9,35			46,75			
	dcto armarios	-5	2,00	0,50		-5,00			
	.	-10	1,00	0,50		-5,00			
	.								
	VT17								
	vestíbulo	5	4,05			20,25			
	distribuidor	5	1,50			7,50			
	cocina	5	8,35			41,75			
	salón comedor	5	23,10			115,50			
	dormitorio 1	5	12,30			61,50			
	dormitorio 2	5	9,35			46,75			
	dcto armarios	-15	2,00	0,50		-15,00			
	.	-30	1,00	0,50		-15,00			
	.								
	PLANTA BAJA								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	VT5								
	v estíbulo	2	2,80			5,60			
	distribuidor	2	3,80			7,60			
	cocina	2	8,60			17,20			
	salón comedor	2	20,21			40,42			
	dormitorio 1	2	11,07			22,14			
	dormitorio 2	2	9,10			18,20			
	dcto armarios	-2	2,00	0,50		-2,00			
	.	-4	1,00	0,50		-2,00			
	.								
	VT6								
	distribuidor	1	1,00			1,00			
	cocina	1	7,51			7,51			
	salón comedor	1	16,80			16,80			
	dormitorio 1	1	11,00			11,00			
	dormitorio 2	1	8,76			8,76			
	dcto armarios	-1	2,00	0,50		-1,00			
	.	-1	1,00	0,50		-0,50			
	.								
	VT7								
	v estíbulo	2	3,28			6,56			
	distribuidor	2	4,14			8,28			
	cocina	2	8,93			17,86			
	salón comedor	2	19,15			38,30			
	dormitorio 1	2	11,65			23,30			
	dormitorio 2	2	10,50			21,00			
	dcto armarios	-4	1,50	0,50		-3,00			
	.	-2	1,00	0,50		-1,00			
	.								
	VT8								
	distribuidor	1	2,08			2,08			
	salón comedor COCINA	1	23,17			23,17			
	dormitorio 1	1	11,60			11,60			
	dormitorio 2	1	9,50			9,50			
	dcto armarios	-1	1,50	0,50		-0,75			
	.	-1	1,40	0,50		-0,70			
	.								
	VT13								
	v estíbulo	4	3,28			13,12			
	distribuidor	4	3,20			12,80			
	cocina	4	8,93			35,72			
	salón comedor	4	19,15			76,60			
	dormitorio 1	4	10,75			43,00			
	dormitorio 2	4	10,50			42,00			
	dormitorio 3	4	7,23			28,92			
	dcto armarios	-4	1,40	0,50		-2,80			
	.	-8	1,10	0,50		-4,40			
	.								
	VT15								
	v estíbulo	1	3,35			3,35			
	distribuidor	1	3,39			3,39			
	cocina	1	9,45			9,45			
	salón comedor	1	19,20			19,20			
	dormitorio 1	1	13,96			13,96			
	dormitorio 2	1	9,15			9,15			
	dormitorio 3	1	9,30			9,30			
	dormitorio 4	1	9,45			9,45			
	dcto armarios	-1	1,50	0,50		-0,75			
	.	-3	1,20	0,50		-1,80			
	.								
	.						8.044,99		
							8.044,99	35,67	286.964,79



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.02.02	m2 SOLADO BAÑO 1								
	Solado de baldosa de gres en baño 1, modelo según modelo a elegir por la DF, (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNEIENV 12633 para zonas húmedas, CLASE 2), recibido con cemento cola aplicado con llana dentada quedando macizada la pieza, sobre superficie lisa, colocación mediante sistema de cuñas niveladoras, i/enlechado con lechada de borada color, i/p.p. cortes y limpieza, i/ pp de pieza de rodapie del mismo material, medido en superficie realmente ejecutada. S/ CTE BD SU y NTEIRSB17.								
	PLANTAS 1 A 5								
	VT1								
	baño1	15	3,36						50,40
	dcto bañera	-15	1,60	0,60					-14,40
	.								
	VT2								
	baño1	15	3,36						50,40
	dcto bañera	-15	1,60	0,60					-14,40
	.								
	VT3								
	baño1	5	3,38						16,90
	dcto bañera	-5	1,60	0,60					-4,80
	.								
	.								
	VT9								
	baño1	50	3,92						196,00
	dcto bañera	-50	1,60	0,60					-48,00
	.								
	VT10								
	baño1	10	3,92						39,20
	dcto bañera	-10	1,60	0,60					-9,60
	.								
	VT11								
	baño1	5	3,56						17,80
	dcto bañera	-5	1,60	0,60					-4,80
	.								
	VT12								
	baño1	5	4,38						21,90
	dcto bañera	-5	1,60	0,60					-4,80
	.								
	VT14								
	baño1	5	4,92						24,60
	dcto bañera	-5	1,60	0,60					-4,80
	VT16								
	baño1	5	2,60						13,00
	dcto bañera	-5	1,60	0,60					-4,80
	.								
	VT17								
	baño1	5	3,50						17,50
	dcto bañera	-5	1,60	0,60					-4,80
	.								
	PLANTA BAJA								
	VT5								
	baño1	2	3,36						6,72
	dcto bañera	-2	1,60	0,60					-1,92
	.								
	VT6								
	baño1	1	3,60						3,60
	dcto bañera	-1	1,60	0,60					-0,96
	.								
	VT7								
	baño1	2	4,03						8,06
	dcto bañera	-2	1,60	0,60					-1,92
	.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
.	VT13								
	baño1	4	3,92			15,68			
	dcto bañera	-4	1,60	0,60		-3,84			
.	VT15								
	baño1	1	3,65			3,65			
	dcto bañera	-1	1,60	0,60		-0,96			
							360,61		
							360,61	33,28	12.001,10
08.02.03	m2 SOLADO BAÑO 2								
	Solado de baldosa de gres en baño 2, modelo según modelo a elegir por la DF, (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNEIENV 12633 para zonas húmedas, CLASE 2), recibido con cemento cola aplicado con llana dentada quedando macizada la pieza, sobre superficie lisa, colocación mediante sistema de cuñas niveladoras, i/enlechado con lechada de borada color, i/p.p. cortes y limpieza, i/ pp de pieza de rodapie del mismo material, medido en superficie realmente ejecutada. S/ CTE BD SU y NTEIRSB17.								
	PLANTAS 1 A 5								
	VT1								
	baño 2	15	2,60			39,00			
	dcto ducha	-15	0,80	0,80		-9,60			
.	VT2								
	baño 2	15	2,60			39,00			
	dcto ducha	-15	0,80	0,80		-9,60			
.	VT3								
	baño 2	5	2,65			13,25			
	dcto ducha	-5	0,80	0,80		-3,20			
	VT4								
	baño 2	5	5,25			26,25			
	dcto ducha	-5	1,60	0,80		-6,40			
.	VT9								
	baño 2	50	2,26			113,00			
	dcto ducha	-50	0,80	0,80		-32,00			
.	VT10								
	baño 2	10	2,26			22,60			
	dcto ducha	-10	0,80	0,80		-6,40			
.	VT11								
	baño 2	5	2,81			14,05			
	dcto ducha	-5	1,30	0,80		-5,20			
.	VT12								
	baño 2	5	2,58			12,90			
.	VT14								
	baño 2	5	2,51			12,55			
	dcto ducha	-5	0,80	0,80		-3,20			
.	VT16								
	baño 2	5	3,50			17,50			
	dcto ducha	-5	0,80	0,80		-3,20			
.	VT17								
	baño 2	5	2,60			13,00			
	dcto ducha	-5	0,80	0,80		-3,20			
.	PLANTA BAJA								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	dcto ducha	-5	0,80	0,80		-3,20			
	VT5								
	baño 2	2	2,60			5,20			
	dcto ducha	-2	0,80	0,80		-1,28			
	.								
	VT6								
	baño 2	1	3,02			3,02			
	dcto ducha	-1	0,80	0,80		-0,64			
	.								
	VT7								
	baño 2	2	2,26			4,52			
	dcto ducha	-2	0,80	0,80		-1,28			
	.								
	VT8								
	baño 2	1	4,43			4,43			
	dcto ducha	-1	1,60	0,80		-1,28			
	.								
	VT13								
	baño 2	4	2,26			9,04			
	dcto ducha	-4	0,80	0,80		-2,56			
	.								
	VT15								
	baño 2	1	3,25			3,25			
	dcto ducha	-1	0,80	0,80		-0,64			
							259,68		
							259,68	33,28	8.642,15
08.02.04	m2 SOLADO ASEOS COMUNES								
	Solado de baldosa cerámica en aseos de uso comun, modelo a elegir por la DF, (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNEIENV 12633 para zonas humedas, CLASE 2), recibido con cemento cola aplicado con llana dentada quedando macizada la pieza, sobre superficie lisa, colocacion mediante sistema de cuñas niveladoras, i/enlechado con lechada de borada color, i/p.p. cortes y limpieza, i/ pp de pieza de rodapie del mismo material, medido en superficie realmente ejecutada. S/ CTE BD SU y NTEIRSB17.								
	aseos de sotanos 1 y 2								
	aseo	2	7,84			15,68			
							15,68		
							15,68	38,90	609,95
08.02.05	m2 SOLADO TERRAZAS								
	Solado de baldosa de gres compacto en terrazas, según modelo a elegir por la DF, (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNEIENV 12633 para zonas humedas, CLASE 2), recibido con cemento cola aplicado con llana dentada quedando macizada la pieza, sobre superficie lisa, i/ enlechado con lechada de borada color, i/p.p. cortes y limpieza, i/ pp de pieza de rodapie del mismo material, medido en superficie realmente ejecutada.								
	PLANTAS 1 A 5								
	VT1								
	tendedero	15	2,60			39,00			
	terrazza	15	4,16			62,40			
	.								
	VT2								
	tendedero	15	2,00			30,00			
	terrazza	15	3,40			51,00			
	.								
	VT3								
	tendedero	5	2,18			10,90			
	terrazza	5	3,50			17,50			
	.								
	VT4								
	tendedero	5	2,55			12,75			
	terrazza	5	2,80			14,00			
	.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	VT9								
	tendedero	50	2,00			100,00			
	terrazza	50	4,94			247,00			
	.								
	VT10								
	tendedero	10	2,00			20,00			
	terrazza	10	4,94			49,40			
	.								
	VT11								
	tendedero	5	2,79			13,95			
	terrazza	5	3,75			18,75			
	.								
	VT12								
	tendedero	5	3,64			18,20			
	terrazza	5	5,25			26,25			
	.								
	VT14								
	tendedero	5	3,49			17,45			
	terrazza	5	3,93			19,65			
	.								
	VT16								
	tendedero	5	2,95			14,75			
	terrazza	5	3,00			15,00			
	.								
	VT17								
	tendedero	5	2,00			10,00			
	terrazza	5	3,40			17,00			
	.								
	PLANTA BAJA								
	VT5								
	tendedero	2	2,05			4,10			
	patio	2	19,10			38,20			
	.								
	VT6								
	tendedero	1	2,25			2,25			
	patio	1	13,05			13,05			
	.								
	VT7								
	tendedero	2	2,00			4,00			
	patio	2	34,27			68,54			
	.								
	VT8								
	tendedero	1	2,04			2,04			
	patio	1	11,45			11,45			
	.								
	VT13								
	tendedero	4	2,00			8,00			
	patio	4	34,45			137,80			
	.								
	VT15								
	tendedero	1	2,00			2,00			
	patio	1	41,66			41,66			
	.								
							1.158,04		
							1.158,04	37,78	43.750,75

08.02.06 m2 SOLADO CUARTO INSTALACIONES

Solado de baldosa cerámica pasta roja en C. Instalaciones, según modelo a elegir por la DF, (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNEIENV 12633 para zonas húmedas, CLASE 2), recibido con cemento cola aplicado con llana dentada quedando macizada la pieza, sobre superficie lisa, colocacion mediante sistema de cuñas niveladoras, i/enlechado con lechada de borada color, i/p.p. cortes y limpieza, i/ pp de pieza de rodapie del mismo material, medido en superficie realmente ejecutada. S/ CTE BD SU y NTEIRSB17.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	PLANTA SOTANO 2								
	zona de rampa								
	cuarto extracción 4	1	14,35						14,35
	depósitos de incendios	1	25,77						25,77
	.								
	grupo presión incendios	2	11,02						22,04
	.								
	extracción 5	1	15,83						15,83
	.								
	grupo de presión fontanería 2	1	22,40						22,40
	.								
	portal 6								
	cuarto instalaciones	1	7,89						7,89
	.								
	.								
	portal 7								
	.								
	aseo	1	4,40	1,85					8,14
	.								
	reserva	1	3,10	4,00	0,50				6,20
	.								
	portal 8								
	reserva	1	1,90	3,70					7,03
	.								
	.								
	PLANTA SOTANO 1								
	portal 1								
	reserva	1	1,90	3,70					7,03
	.								
	portal 3								
	vest. escalera	1	1,60	2,30					3,68
	.								
	v.i. ascensor	1	2,30	1,80					4,14
	.								
	ascensor	1	1,80	1,90					3,42
	.								
	portal 4								
	cuarto reserva	1	14,26						14,26
	.								
	v.i.	1	8,64						8,64
	.								
	ascensor	1	9,48						9,48
	.								
	portal 5								
	cuarto reserva	1	14,26						14,26
	v.i.	1	8,64						8,64
	ascensor	1	9,48						9,48
	.								
	portal 6								
	cuarto reserva	1	14,26						14,26
	v.i.	1	8,64						8,64
	ascensor	1	9,48						9,48
	.								
	portal 7								
	v.i. ascensor	1	2,30	1,80					4,14
	.								
	ascensor	1	1,80	1,90					3,42
	.								
	v.i. escalera	1	1,45	2,30					3,34
	.								
	.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	aseo	1	4,40	1,85		8,14			
	.								
	reserva	1	3,10	4,00	0,50	6,20			
	.								
	portal 8								
	cuarto extr. 2	1	1,90	3,70		7,03			
	.								
	v.i	1	3,70	1,90		7,03			
	.								
	ascensor	1	2,10	2,00		4,20			
	.								
	portal 9								
	v.i	1	3,70	1,90		7,03			
	.								
	ascensor	1	2,10	2,00		4,20			
	.								
	escalera de rampa								
	v.i	1	4,00	1,50		6,00			
	.								
	cuarto extracción 1	1	4,00	2,35		9,40			
	grupo presión del agua	1	4,00	1,90		7,60			
	.								
	PLANTA BAJA								
	COMUNIDAD	1	46,40			46,40			
	basuras	1	27,26			27,26			
	futuro CT	1	27,14			27,14			
	cuartos electricos								
	portales 2 y 3	1	6,96			6,96			
	portal 4	1	14,85			14,85			
	portal 5	1	4,72			4,72			
	portal 6	1	4,72			4,72			
	portales 8 y 9	1	9,20			9,20			
	.								
	contadores de agua								
	portales 2 y 3	1	6,80			6,80			
	portales 4 y 5	1	7,50			7,50			
	portales 6 y 7	1	7,50			7,50			
	portales 8 y 9	1	4,53			4,53			
	vestibulo	1	4,80			4,80			
	vestibulos RITI	2	2,83			5,66			
	RITI 4 y 5, 6 y 7	2	4,58			9,16			
	.								
	conserjería								
	.acumulación ACS	1	14,85			14,85			
	sala de bombas calefacción	1	13,20			13,20			
							538,04		
							538,04	37,68	20.273,35
08.02.07	m2 SOLADO CONSERJERIA Y COMUNIDAD								
	Solado de baldosa de gres porcelánico rectificado en Conserjería, según modelo a elegir por la DF, (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNEIENV 12633 para zonas interiores húmedas, CLASE 2), recibido con cemento cola aplicado con llana dentada quedando macizada la pieza, sobre superficie lisa, colocación mediante sistema de cuñas niveladoras, i/enlechado con lechada de borada color, i/p.p. cortes y limpieza, i/ pp de pieza de rodapie del mismo material, medido en superficie realmente ejecutada. S/ CTE BD SU y NTEIRSB17.								
	COMUNIDAD	1	46,40			46,40			
	.								
	conserjería	1	12,71			12,71			
							59,11		
							59,11	35,67	2.108,45

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL SUBCAPÍTULO 08.02 SOLADOS DE GRES .....									374.350,54
SUBCAPÍTULO 08.03 SOLADOS MARMOL / PIEDRA ARTIF.									
08.03.01	m2 SOLADOS PIEDRA ARTIFICIAL								
	Solado de piedra artificial con acabado pulido, según modelo a elegir por la DF, (resistencia al deslizi- zamiento Rd>45 s/ UNEIENV 12633 CLASE 3), de 30x30 cm, según proyecto, recibido con mor- tero de cemento CEM II/BIP 32,5 N y arena de miga 1/6, cama de arena de 2 cm. de espesor, i/re- juntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, i/ pp de pieza de rodapie del mismo material, medida la superficie ejecutada, s/ CTE DB SU y NTEIRSPI7. Se tendrá en cuenta que al arranque de escaleras y delante de las puertas de ascensor, el pavimento tendrá acabado de textura diferenciada.								
	PLANTA SOTANO 1								
	portal 1	1	10,22				10,22		
	.								
	portal 2	1	10,22				10,22		
	.								
	portal 3	1	2,25				2,25		
	.	1	8,15				8,15		
	.								
	portal 4	1	9,84				9,84		
	.								
	portal 5	1	9,84				9,84		
	.								
	portal 6	1	7,43				7,43		
	.	1	3,95				3,95		
	.								
	portal 7	1	7,43				7,43		
	.								
	escalera a rampa	1	3,30				3,30		
	meseta	1	2,00				2,00		
	vestibulo independencia	1	6,00				6,00		
	.								
	.	1	3,95				3,95		
	ascensor a calle exterior								
	v.i	1	2,20	2,20			4,84		
	ascensor	1	1,60	2,00			3,20		
	.								
	portal 8	1	10,45				10,45		
	.								
	portal 9	1	10,45				10,45		
	.								
	PLANTA SOTANO 2								
	portal 5	1	5,39				5,39		
	.	1	5,99				5,99		
	.								
	portal 6	1	5,52				5,52		
	.	1	4,41				4,41		
	.								
	portal 7	1	5,52				5,52		
	.	1	4,41				4,41		
	.								
	escalera a rampa	1	3,30				3,30		
	meseta	1	2,00				2,00		
	vestibulo independencia	1	3,95				3,95		
	.								
	ascensor a calle exterior								
	v.i	1	2,20	2,20			4,84		
	ascensor	1	1,60	2,00			3,20		
	.								
	portal 8	1	4,20				4,20		
	.	1	6,81				6,81		
	.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	portal 9	1	4,20			4,20			
.		1	6,81			6,81			
.									
	escalera a rampa	1	3,34			3,34			
.									
	PLANTAS 1 A 5 O CUBIERTA								
	PORTALES 1,2. 8 y 9								
	llegada a planta	20	3,70			74,00			
	meseta	20	2,60			52,00			
.									
	vestíbulo ascensor y viviendas	20	6,63			132,60			
.									
	PORTAL 3								
	llegada a planta	5	5,10			25,50			
	vestíbulo ascensor y viviendas	5	10,27			51,35			
	mesetas	5	2,60			13,00			
.									
	PORTALES 4 Y 6								
	llegada a planta	12	5,10			61,20			
	meseta	12	2,60			31,20			
	vestíbulo de viviendas	20	4,13			82,60			
.									
	PORTAL 5								
	llegada a planta	5	5,10			25,50			
	meseta	5	2,60			13,00			
.									
	vestíbulo de viviendas	10	4,13			41,30			
.									
	PORTAL 7								
	llegada a planta	5	3,80			19,00			
	meseta	5	2,60			13,00			
	vestíbulo ascensor y viviendas	5	2,65			13,25			
.									
	PLANTA BAJA								
	COMUNIDAD	1	46,40			46,40			
	basuras	1	27,26			27,26			
	futuro CT	1	27,14			27,14			
.									
	contadores de agua								
	portales 2 y 3	1	6,80			6,80			
	portales 4 y 5	1	7,50			7,50			
	portales 6 y 7	1	7,50			7,50			
	portales 8y9	1	4,53			4,53			
	vestibulos RITI	2	2,83			5,66			
	RITI 4 y 5, 6 y 7	2	4,58			9,16			
.									
	.acumulación ACS	1	14,85			14,85			
	sala de bombas calefacción	1	13,20			13,20			
.									
	portal 9								
	acceso de bomberos								
	contadores electricos portales 7,8 y 9	1	9,21			9,21			
	vestibulo	1	1,81			1,81			
	PORTALES PLANTA BAJA								
	portal 1	1	18,92			18,92			
	portal 2	1	18,34			18,34			
	portal 3	1	11,00			11,00			
	portal 4, 5 y 6	3	16,16			48,48			
	portal 7	1	9,50			9,50			
	portal 8	1	16,45			16,45			
	portal 9	1	20,50			20,50			

1.160,12



## 136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

17 de septiembre de 2024

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 08.04 PELDAÑOS								
08.04.01	mi PELDAÑO PIEDRA ARTIFICIAL PULIDO SR								
	Forrado de peldaño de piedra artificial pulido Sobre Rasante, según modelo a elegir por la DF, respectivamente en piezas enteras, s/UNE 22180, recibido todo ello con mortero de cemento CEM II/BIP 32,5 N y arena de miga 1/6, i/rejuntado con lechada de borada blanco BL 22,5 X y limpieza, i/ zanquin del mismo material, s/NTEIRSRI19 y RSRI23, medido en su longitud.Incluyendo banda antideslizante fresada.								
	portal 1 y 2								
	desde meseta 1 a quinta	81	1,10	2,00			178,20		
	portal 8 y 9								
	desde meseta 1 a quinta	81	1,10	2,00			178,20		
	portales 3 y 7								
	desde meseta 1 a quinta	81	1,10	2,00			178,20		
	portales 4 y 6								
	desde meseta 1 a cubierta	90	1,10	2,00			198,00		
	portal 5								
	desde meseta 1 a quinta	81	1,10				89,10		
							821,70		
							821,70	60,34	49.581,38
08.04.02	mi PELDAÑO PIEDRA ARTIFICIAL PULIDO BR								
	Forrado de peldaño de piedra artificial pulido Bajo Rasante, según modelo a elegir por la DF, respectivamente en piezas enteras, s/UNE 22180, recibido todo ello con mortero de cemento CEM II/BIP 32,5 N y arena de miga 1/6, i/rejuntado con lechada de borada blanco BL 22,5 X y limpieza, i/ zanquin del mismo material, s/NTEIRSRI19 y RSRI23, medido en su longitud.Incluyendo banda antideslizante fresada.								
	escalera 3								
	baja a solano 1	20	1,00				20,00		
	escalera 7								
	baja sótano 1	20	1,00				20,00		
	sotano 1 a sotano 2	18	1,00				18,00		
	.								
	escalera exterior								
	baja sótano 1	22	1,00				22,00		
	sotano 1 a sotano 2	18	1,00				18,00		
							98,00		
							98,00	60,34	5.913,32
08.04.03	mi PELDAÑOS PORTALES GRANITO								
	Suministro y colocacion de peldaño de GRANITO BLANCO CRISTAL, formado por huellas y tabiccas de 3 y 2 cm de espesor respectivamente, incluso p.p. de ZANQUÍN INCLINADO del mismo material de 10 cm. de altura, peldaños compensados, cantos romados, recibido todo ello con mortero de cemento y arena de miga 1/6, incluso enlechado con pasta de cemento blanco, rejuntado, pulido, abrillantado y limpieza, todo ello ejecutado segun planos de detalle, incluyendo todos los medios auxiliares necesarios para la perfecta ejecucion y terminacion de estos trabajos. TOTALMENTE COLOCADO Y REMATADO.Incluyendo banda antideslizante fresada.								
	portal 1 y 2								
	desde baja a meseta	12	1,10	2,00			26,40		
	portal 8 y 9								
	desde baja a meseta	12	1,10	2,00			26,40		
	portal 3 y 7								
	desde baja a meseta	12	1,10	2,00			26,40		
	.								
	portales 4 y 6								
	desde baja a meseta	4	1,10	2,00			8,80		
	.	8	1,10	2,00			17,60		
	.								
	portal 5	4	1,10				4,40		
		8	1,10				8,80		
	PLANTA BAJA								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	acceso secundario	1	2,60			2,60			
							121,40		
								97,08	11.785,51
							121,40		
									67.280,21
	TOTAL SUBCAPÍTULO 08.04 PELDAÑOS.....								
	SUBCAPÍTULO 08.05 RECRECIDOS								
08.05.01	m2 RECRECIDO CON ARLITA <20 cm								
	Recrecido del soporte hasta 20 cm.; vertido, de mortero de cemento y Arlita tipo F3, fratasado de la capa superficial, maestreado y perfectamente nivelada, medido en superficie realmente ejecutada, totalmente terminado.								
	PLANTA BAJA								
	acceso secundario	1	5,40	4,00		21,60			
	bloque portales 1 y 2	1	31,40	10,00		314,00			
							335,60		
								59,34	19.914,50
08.05.02	m2 SOLERA MORTERO 9 cm								
	Recrecido del soporte de pavimentos con mortero de cemento CEM II/BIP 32,5 N y arena de río M15 de 9 cm. de espesor, maestreado y perfectamente nivelada, medido en superficie realmente ejecutada. Incluso medios auxiliares y limpieza, totalmente terminado. S/NTEIRSS.								
	PLANTAS 1 A 5								
	VT1								
	vestibulo	15	2,80			42,00			
	distribuidor	15	3,80			57,00			
	cocina	15	8,60			129,00			
	salón comedor	15	20,21			303,15			
	baño1	15	3,36			50,40			
	baño 2	15	2,60			39,00			
	dormitorio 1	15	11,07			166,05			
	dormitorio 2	15	9,10			136,50			
	tendedero	15	2,60			39,00			
	terrazza	15	4,16			62,40			
	.								
	VT2								
	vestibulo	15	2,60			39,00			
	distribuidor	15	3,80			57,00			
	cocina	15	8,46			126,90			
	salón comedor	15	19,80			297,00			
	baño1	15	3,36			50,40			
	baño 2	15	2,60			39,00			
	dormitorio 1	15	11,17			167,55			
	dormitorio 2	15	9,28			139,20			
	tendedero	15	2,00			30,00			
	terrazza	15	3,40			51,00			
	.								
	VT3								
	vestibulo	5	2,60			13,00			
	distribuidor	5	3,80			19,00			
	cocina	5	7,27			36,35			
	salón comedor	5	17,80			89,00			
	baño1	5	3,38			16,90			
	baño 2	5	2,65			13,25			
	dormitorio 1	5	11,02			55,10			
	dormitorio 2	5	9,10			45,50			
	tendedero	5	2,18			10,90			
	terrazza	5	3,50			17,50			
	.								
	VT4								
	vestibulo	5	5,04			25,20			
	distribuidor	5	3,65			18,25			
	salón comedor COCINA	5	28,50			142,50			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	baño 2	5	5,25			26,25			
	dormitorio 1	5	13,65			68,25			
	dormitorio 2	5	12,85			64,25			
	tendedero	5	2,55			12,75			
	terrazza	5	2,80			14,00			
	.								
	VT9								
	v estíbulo	50	3,28			164,00			
	distribuidor	50	3,20			160,00			
	cocina	50	8,93			446,50			
	salón comedor	50	19,15			957,50			
	baño1	50	3,92			196,00			
	baño 2	50	2,26			113,00			
	dormitorio 1	50	10,75			537,50			
	dormitorio 2	50	10,50			525,00			
	dormitorio 3	50	7,23			361,50			
	tendedero	50	2,00			100,00			
	terrazza	50	4,94			247,00			
	.								
	VT10								
	v estíbulo	10	3,28			32,80			
	distribuidor	10	3,20			32,00			
	cocina	10	8,93			89,30			
	salón comedor	10	19,15			191,50			
	baño1	10	3,92			39,20			
	baño 2	10	2,26			22,60			
	dormitorio 1	10	13,10			131,00			
	dormitorio 2	10	10,50			105,00			
	dormitorio 3	10	7,23			72,30			
	tendedero	10	2,00			20,00			
	terrazza	10	4,94			49,40			
	.								
	VT11								
	v estíbulo	5	6,72			33,60			
	distribuidor	5	6,21			31,05			
	cocina	5	11,45			57,25			
	salón comedor	5	19,93			99,65			
	baño1	5	3,56			17,80			
	baño 2	5	2,81			14,05			
	dormitorio 1	5	10,83			54,15			
	dormitorio 2	5	10,02			50,10			
	dormitorio 3	5	9,10			45,50			
	tendedero	5	2,79			13,95			
	terrazza	5	3,75			18,75			
	.								
	VT12								
	v estíbulo	5	4,05			20,25			
	distribuidor	5	3,37			16,85			
	cocina	5	9,95			49,75			
	salón comedor	5	19,66			98,30			
	baño1	5	4,38			21,90			
	baño 2	5	2,58			12,90			
	dormitorio 1	5	11,95			59,75			
	dormitorio 2	5	11,23			56,15			
	dormitorio 3	5	7,68			38,40			
	tendedero	5	3,64			18,20			
	terrazza	5	5,25			26,25			
	.								
	VT14								
	v estíbulo	5	3,34			16,70			
	distribuidor	5	5,32			26,60			
	cocina	5	8,90			44,50			

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	salón comedor	5	20,00			100,00			
	baño1	5	4,92			24,60			
	baño 2	5	2,51			12,55			
	dormitorio 1	5	11,65			58,25			
	dormitorio 2	5	11,35			56,75			
	dormitorio 3	5	10,04			50,20			
	tendedero	5	3,49			17,45			
	terrazza	5	3,93			19,65			
	.								
	VT16								
	v estíbulo	5	2,60			13,00			
	distribuidor	5	1,50			7,50			
	cocina	5	8,35			41,75			
	salón comedor	5	23,10			115,50			
	baño1	5	2,60			13,00			
	baño 2	5	3,50			17,50			
	dormitorio 1	5	12,30			61,50			
	dormitorio 2	5	9,35			46,75			
	tendedero	5	2,95			14,75			
	terrazza	5	3,00			15,00			
	.								
	VT17								
	v estíbulo	5	4,05			20,25			
	distribuidor	5	1,50			7,50			
	cocina	5	8,35			41,75			
	salón comedor	5	23,10			115,50			
	baño1	5	3,50			17,50			
	baño 2	5	2,60			13,00			
	dormitorio 1	5	12,30			61,50			
	dormitorio 2	5	9,35			46,75			
	tendedero	5	2,00			10,00			
	terrazza	5	3,40			17,00			
	.								
	PLANTA BAJA								
	VT5								
	v estíbulo	2	2,80			5,60			
	distribuidor	2	3,80			7,60			
	cocina	2	8,60			17,20			
	salón comedor	2	20,21			40,42			
	baño1	2	3,36			6,72			
	baño 2	2	2,60			5,20			
	dormitorio 1	2	11,07			22,14			
	dormitorio 2	2	9,10			18,20			
	tendedero	2	2,05			4,10			
	patio	2	19,10			38,20			
	.								
	VT6								
	distribuidor	1	1,00			1,00			
	cocina	1	7,51			7,51			
	salón comedor	1	16,80			16,80			
	baño1	1	3,60			3,60			
	baño 2	1	3,02			3,02			
	dormitorio 1	1	11,00			11,00			
	dormitorio 2	1	8,76			8,76			
	tendedero	1	2,25			2,25			
	patio	1	13,05			13,05			
	.								
	VT7								
	v estíbulo	2	3,28			6,56			
	distribuidor	2	4,14			8,28			
	cocina	2	8,93			17,86			
	salón comedor	2	19,15			38,30			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	baño1	2	4,03			8,06			
	baño 2	2	2,26			4,52			
	dormitorio 1	2	11,65			23,30			
	dormitorio 2	2	10,50			21,00			
	tendedero	2	2,00			4,00			
	patio	2	34,27			68,54			
	.								
	VT8								
	distribuidor	1	2,08			2,08			
	salón comedor COCINA	1	23,17			23,17			
	baño 2	1	4,43			4,43			
	dormitorio 1	1	11,60			11,60			
	dormitorio 2	1	9,50			9,50			
	tendedero	1	2,04			2,04			
	patio	1	11,45			11,45			
	.								
	VT13								
	vestíbulo	4	3,28			13,12			
	distribuidor	4	3,20			12,80			
	cocina	4	8,93			35,72			
	salón comedor	4	19,15			76,60			
	baño1	4	3,92			15,68			
	baño 2	4	2,26			9,04			
	dormitorio 1	4	10,75			43,00			
	dormitorio 2	4	10,50			42,00			
	dormitorio 3	4	7,23			28,92			
	tendedero	4	2,00			8,00			
	patio	4	34,45			137,80			
	.								
	VT15								
	vestíbulo	1	3,35			3,35			
	distribuidor	1	3,39			3,39			
	cocina	1	9,45			9,45			
	salón comedor	1	19,20			19,20			
	baño1	1	3,65			3,65			
	baño 2	1	3,25			3,25			
	dormitorio 1	1	13,96			13,96			
	dormitorio 2	1	9,15			9,15			
	dormitorio 3	1	9,30			9,30			
	dormitorio 4	1	9,45			9,45			
	tendedero	1	2,00			2,00			
	patio	1	41,66			41,66			
	.								
	PLANTA SOTANO 2								
	zona de rampa								
	v.i	1	1,65	1,70		2,81			
	.								
	cuarto extracción 4	1	14,35			14,35			
	depósitos de incendios	1	25,77			25,77			
	.								
	grupo presión incendios	2	11,02			22,04			
	.								
	extracción 5	1	15,83			15,83			
	.								
	v.i.	1	2,20	2,50		5,50			
	.								
	ascensor	1	2,50	2,40		6,00			
	.								
	grupo de presión fontanería 2	1	22,40			22,40			
	.								
	ascensor a calle exterior								

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
.	v.i	1	2,20	2,20		4,84			
.	ascensor	1	1,60	2,00		3,20			
.	portal 6								
.	cuarto instalaciones	1	7,89			7,89			
.	v.i.	1	4,41			4,41			
.	ascensor	1	5,52			5,52			
.	portal 7								
.	v.i ascensor	1	2,30	1,80		4,14			
.	ascensor	1	1,80	1,90		3,42			
.	v.i escalera	1	1,45	2,30		3,34			
.	aseo	1	4,40	1,85		8,14			
.	reserv a	1	3,10	4,00	0,50	6,20			
.	portal 8								
.	reserv a	1	1,90	3,70		7,03			
.	v.i	1	3,70	1,90		7,03			
.	ascensor	1	2,10	2,00		4,20			
.	portal 9								
.	v.i	1	3,70	1,90		7,03			
.	ascensor	1	2,10	2,00		4,20			
.	PLANTA SOTANO 1								
.	portal 1								
.	reserv a	1	1,90	3,70		7,03			
.	v.i	1	3,70	1,90		7,03			
.	ascensor	1	2,10	2,00		4,20			
.	portal 2								
.	v.i	1	3,70	1,90		7,03			
.	ascensor	1	2,10	2,00		4,20			
.	portal 3								
.	vest. escalera	1	1,60	2,30		3,68			
.	v.i ascensor	1	2,30	1,80		4,14			
.	ascensor	1	1,80	1,90		3,42			
.	portal 4								
.	cuarto reserv a	1	14,26			14,26			
.	v.i.	1	8,64			8,64			
.	ascensor	1	9,48			9,48			
.	portal 5								

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	cuarto reserv a	1	14,26			14,26			
	v.i.	1	8,64			8,64			
	ascensor	1	9,48			9,48			
	.								
	portal 6								
	cuarto reserv a	1	14,26			14,26			
	v.i.	1	8,64			8,64			
	ascensor	1	9,48			9,48			
	.								
	portal 7								
	v.i ascensor	1	2,30	1,80		4,14			
	.								
	ascensor	1	1,80	1,90		3,42			
	.								
	v.i escalera	1	1,45	2,30		3,34			
	.								
	aseo	1	4,40	1,85		8,14			
	.								
	reserv a	1	3,10	4,00	0,50	6,20			
	.								
	portal 8								
	cuarto extr. 2	1	1,90	3,70		7,03			
	.								
	v.i	1	3,70	1,90		7,03			
	.								
	ascensor	1	2,10	2,00		4,20			
	.								
	portal 9								
	v.i	1	3,70	1,90		7,03			
	.								
	ascensor	1	2,10	2,00		4,20			
	.								
	escalera de rampa								
	v.i	1	4,00	1,50		6,00			
	.								
	cuarto extracción 1	1	4,00	2,35		9,40			
	grupo presión del agua	1	4,00	1,90		7,60			
	.								
	PLANTA BAJA								
	COMUNIDAD	1	46,40			46,40			
	basuras	1	27,26			27,26			
	futuro CT	1	27,14			27,14			
	cuartos electricos								
	portales 2 y3	1	6,96			6,96			
	portal 4	1	14,85			14,85			
	portal 5	1	4,72			4,72			
	portal 6	1	4,72			4,72			
	portales 8 y 9	1	9,21			9,21			
	.								
	contadores de agua								
	portales 2 y3	1	6,80			6,80			
	portales 4 y 5	1	7,50			7,50			
	portales 6 y 7	1	7,50			7,50			
	portales 8 y 9	1	4,53			4,53			
	vestibulo	1	4,80			4,80			
	vestibulos RITI	2	2,83			5,66			
	RITI 4 y 5, 6 y 7	2	4,58			9,16			
	.								
	conserjería								
	.acumulación ACS	1	14,85			14,85			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	sala de bombas calefacción	1	13,20			13,20			
							10.955,10		
							10.955,10	9,03	98.924,55
TOTAL SUBCAPÍTULO 08.05 RECRECIDOS .....									118.839,05
TOTAL CAPÍTULO 08 PAVIMENTOS .....									700.174,74

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 09 REVESTIMIENTOS								
	SUBCAPÍTULO 09.01 ENFOSCADOS MORTERO								
09.01.01	m2 ENFOSCADO MORTERO EN VERTICALES								
	Enfoscado fratasado con mortero de cemento CEM II/BIP 32,5 N y arena de río M 10 según UNEIEN 998I2, en paramentos verticales de 15 mm. de espesor, i/regleado, sacado de rincones, esquineros, aristas y andamiaje, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	PLANTA SOTANO 2								
	escalera de rampa								
		2	7,47		2,60				38,84
		2	5,18		2,60				26,94
	.								
	caja escalera	2	4,80		2,60				24,96
		2	2,10		2,60				10,92
	.								
	v.i	2	1,65		2,60				8,58
		2	1,70		2,60				8,84
	.								
	cuarto extracción 4	2	4,00		2,60				20,80
		2	4,80		2,60				24,96
	plazas 188 a 194	1	19,00		2,60				49,40
		1	4,50		2,60				11,70
		1	6,00		2,60				15,60
		1	2,60		2,60				6,76
	.								
	depósitos de incendios	2	4,30		2,60				22,36
		2	6,00		2,60				31,20
	.								
	grupo presión incendios	2	2,37		2,60				12,32
		2	4,60		2,60				23,92
	.								
	grupo portal 5	2	4,50		2,60				23,40
		1	5,60		2,60				14,56
	.								
	extracción 5	1	4,50		2,60				11,70
		1	6,60		2,60				17,16
		1	3,70		2,60				9,62
	.								
	v.i.	2	2,20		2,60				11,44
		2	2,50		2,60				13,00
	.								
	ascensor	2	2,50		2,60				13,00
		2	2,40		2,60				12,48
	exterior grupo de presión font 2	1	3,85		2,60				10,01
		1	1,63		2,60				4,24
		1	3,75		2,60				9,75
	.								
	grupo de presión fontanería 2	1	3,90		2,60				10,14
		1	1,70		2,60				4,42
		1	3,60		2,60				9,36
	.								
	ascensor a calle exterior	2	4,50		2,60				23,40
		1	4,00		2,60				10,40
	.								
	v.i	2	2,20		2,60				11,44
		2	2,20		2,60				11,44
	.								
	ascensor	2	1,60		2,60				8,32
		2	2,00						4,00
	.								
	ascensor	2	2,10		2,60				10,92

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2	2,00		2,60	10,40			
	portal 6								
	portal 6 exterior	1	21,10		2,60	54,86			
	.								
	cuarto instalaciones	1	14,26		2,60	37,08			
	.								
	v.i.	1	8,64		2,60	22,46			
	.								
	ascensor	1	9,48		2,60	24,65			
	.								
	portal 7								
	exterior	1	25,20		2,60	65,52			
	v.i. ascensor	2	2,30		2,60	11,96			
		2	1,80		2,60	9,36			
	.								
	ascensor	2	1,80		2,60	9,36			
		2	1,90		2,60	9,88			
	.								
	v.i. escalera	2	1,45		2,60	7,54			
		2	2,30		2,60	11,96			
	.								
	caja escalera	2	4,80		2,60	24,96			
		2	2,30		2,60	11,96			
	.								
	zona aseo	1	5,40		2,60	14,04			
		1	4,50		2,60	11,70			
	.								
	aseo	2	4,40		2,60	22,88			
		2	1,85		2,60	9,62			
	.								
	reserv a	1	3,10		2,60	8,06			
		1	4,00		2,60	10,40			
	.								
	portal 8	1	6,15		2,60	15,99			
		2	4,00		2,60	20,80			
	.								
	reserv a	2	1,90		2,60	9,88			
		2	3,70		2,60	19,24			
	.								
	v.i	2	3,70		2,60	19,24			
		2	1,90		2,60	9,88			
	.								
	ascensor	2	2,10		2,60	10,92			
		2	2,00		2,60	10,40			
	.								
	portal 9	2	4,00		2,60	20,80			
		1	4,15		2,60	10,79			
	.								
	v.i	2	3,70		2,60	19,24			
		2	1,90		2,60	9,88			
	.								
	ascensor	2	2,10		2,60	10,92			
		2	2,00		2,60	10,40			
	.								
	ducto huecos de paso	-58	0,80		2,10	-97,44			
	.								
	borde junto a portal 3	1	15,25		2,60	39,65			
		2	2,00		2,60	10,40			
		1	5,10		2,60	13,26			
		1	9,45		2,60	24,57			
	PLANTA SOTANO 1								
	portal 1	1	6,15		3,20	19,68			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2	4,00		3,20	25,60			
.									
	reserv a	2	1,90		3,20	12,16			
		2	3,70		3,20	23,68			
.									
	v.i	2	3,70		3,20	23,68			
		2	1,90		3,20	12,16			
.									
	ascensor	2	2,10		3,20	13,44			
		2	2,00		3,20	12,80			
.									
	portal 2	2	4,00		3,20	25,60			
		1	4,15		3,20	13,28			
.									
	v.i	2	3,70		3,20	23,68			
		2	1,90		3,20	12,16			
.									
	ascensor	2	2,10		3,20	13,44			
		2	2,00		3,20	12,80			
.									
	portal 3								
	ex terior	1	26,10		3,20	83,52			
.									
	vest. escalera	2	1,60		3,20	10,24			
		2	2,30		3,20	14,72			
.									
	caja escalera	2	5,30		3,20	33,92			
		2	2,30		3,20	14,72			
.									
	v.i ascensor	2	2,30		3,20	14,72			
		2	1,80		3,20	11,52			
.									
	ascensor	2	1,80		3,20	11,52			
		2	1,90		3,20	12,16			
.									
	portal 4								
	portal 4 ex terior	1	21,10		3,20	67,52			
.									
	cuarto reserv a	1	14,26		3,20	45,63			
.									
	v.i.	1	8,64		3,20	27,65			
.									
	ascensor	1	9,48		3,20	30,34			
.									
	portal 5								
	portal 5 ex terior	1	21,10		3,20	67,52			
.									
	cuarto reserv a	1	14,26		3,20	45,63			
.									
	v.i.	1	8,64		3,20	27,65			
.									
	ascensor	1	9,48		3,20	30,34			
.									
	portal 6								
	portal 6 ex terior	1	21,10		3,20	67,52			
.									
	cuarto reserv a	1	14,26		3,20	45,63			
.									
	v.i.	1	8,64		3,20	27,65			
.									
	ascensor	1	9,48		3,20	30,34			
.									

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	portal 7								
	portal 7 exterior	1	26,36		3,20	84,35			
	v.i ascensor	2	2,30		3,20	14,72			
		2	1,80		3,20	11,52			
	.								
	ascensor	2	1,80		3,20	11,52			
		2	1,90		3,20	12,16			
	.								
	v.i escalera	2	1,45		3,20	9,28			
		2	2,30		3,20	14,72			
	.								
	caja escalera	2	4,80		3,20	30,72			
		2	2,30		3,20	14,72			
	.								
	zona aseo	1	5,40		3,20	17,28			
		1	4,50		3,20	14,40			
	.								
	aseo	2	4,40		3,20	28,16			
		2	1,85		3,20	11,84			
	.								
	reserva	1	3,10		3,20	9,92			
		1	4,00		3,20	12,80			
	.								
	portal 8	1	6,15		3,20	19,68			
		2	4,00		3,20	25,60			
	.								
	cuarto extr. 2	2	1,90		3,20	12,16			
		2	3,70		3,20	23,68			
	.								
	v.i	2	3,70		3,20	23,68			
		2	1,90		3,20	12,16			
	.								
	ascensor	2	2,10		3,20	13,44			
		2	2,00		3,20	12,80			
	.								
	portal 9	2	4,00		3,20	25,60			
		1	4,15		3,20	13,28			
	.								
	v.i	2	3,70		3,20	23,68			
		2	1,90		3,20	12,16			
	.								
	ascensor	2	2,10		3,20	13,44			
		2	2,00		3,20	12,80			
	.								
	.ventilac sotano 2 a 1	2	3,60		3,20	23,04			
		2	0,70		3,20	4,48			
		1	1,50		3,20	4,80			
		2	0,65		3,20	4,16			
	.								
	escalera de rampa								
		2	7,47		3,20	47,81			
		2	5,18		3,20	33,15			
	.								
	caja escalera	2	4,80		3,20	30,72			
		2	2,10		3,20	13,44			
	.								
	v.i	2	4,00		3,20	25,60			
		2	1,50		3,20	9,60			
	.								
	cuarto extracción 1	2	4,00		3,20	25,60			
		2	2,35		3,20	15,04			
	grupo presión del agua	2	4,00		3,20	25,60			

## 136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

17 de septiembre de 2024

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 09.02 YESOS								
09.02.01	m2 YESO A BUENA VISTA								
	Tendido con yeso negro a buena vista en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor con maestras cada 2 m. en verticales y perimetrales en horizontales, i/formation de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plastico y metal y colocacion de andamios y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2, s/NTE/RPGI8 y 9.								
	patinillos instalaciones								
	portales 1 , 2, 8 y 9	2	2,40	4,00	15,15		290,88		
		2	2,00	4,00	15,15		242,40		
	.								
	portal 3								
		2	2,00		15,15		60,60		
		1	2,80		15,15		42,42		
		1	2,35		15,15		35,60		
		1	2,10		15,15		31,82		
	.								
	portales 4 y 6	4	1,50	2,00	18,20		218,40		
		1	0,50	2,00	18,20		18,20		
	.								
	portal 5	4	1,50		15,15		90,90		
		1	1,50		15,15		22,73		
	.								
	portal 7	2	0,63		15,15		19,09		
		1	0,50		15,15		7,58		
		1	1,35		15,15		20,45		
		1	2,10		15,15		31,82		
	.								
	planta baja								
	portales 1 y 2	6	0,40	2,00	3,20		15,36		
		2	1,80	2,00	3,20		23,04		
	.								
	. portales 8 y 9	5	0,40	2,00	3,20		12,80		
		2	1,80	2,00	3,20		23,04		
	.								
	portales 4,5 y 6	2	1,50	3,00	3,20		28,80		
	.								
	MEDIANERÍAS								
	PLANTAS 1 A 5								
	ala norte								
	junta de dilatación	10	10,00		2,70		270,00		
		5	10,00	2,00	2,70		270,00		
		10	5,00		2,70		135,00		
	ala sur								
	en junta dilatación	10	10,00		2,70		270,00		
		5	10,00	2,00	2,70		270,00		
		5	4,60		2,70		62,10		
		5	1,30		2,70		17,55		
	.								
	ala este exterior	20	8,60		2,70		464,40		
		30	8,60	2,00	2,70		1.393,20		
	.								
	ala interior								
	en junta dilatación	20	8,20		2,70		442,80		
		15	8,20	2,00	2,70		664,20		
	.								
	PLANTA BAJA								
	ala norte								
		1	10,00	2,00	3,50		70,00		
	.								
	.								
	ala este exterior	4	3,10	2,00	3,50		86,80		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
.	ala interior	4	8,20		3,50	114,80			
.		3	8,20	2,00	3,50	172,20			
.	ala sur	1	4,60	2,00	2,70	24,84			
							5.963,82		
							5.963,82	6,31	37.631,70
09.02.02	m2 YESO MAESTREADO VIVIENDAS								
	Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de viviendas, de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,00 m. incluso formacion de rincones, guarniciones de huecos y embocaduras, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plastico y metal y colocacion de andamios y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2, s/NTE/RPGI10, 11, 12 y 13.								
	PLANTAS 1 A 5								
	VT1								
	salón comedor	15	20,21			303,15			
	dcto falso techo	-15	4,55			-68,25			
	dormitorio 1	15	11,07			166,05			
	dormitorio 2	15	9,10			136,50			
	dcto armarios	-15	2,00	0,50		-15,00			
	.	-30	1,00	0,50		-15,00			
	VT2								
	salón comedor	15	19,80			297,00			
	dcto falso techo	-15	4,55			-68,25			
	dormitorio 1	15	11,17			167,55			
	dormitorio 2	15	9,28			139,20			
	dcto armarios	-15	2,00	0,50		-15,00			
	.	-30	1,00	0,50		-15,00			
	.								
	VT3								
	salón comedor	5	17,80			89,00			
	dcto falso techo	-5	4,45			-22,25			
	dormitorio 1	5	11,02			55,10			
	dormitorio 2	5	9,10			45,50			
	dcto armarios	-5	2,00	0,50		-5,00			
	.	-10	1,00	0,50		-5,00			
	.								
	VT4								
	dormitorio 1	5	13,65			68,25			
	dormitorio 2	5	12,85			64,25			
	dcto armarios	-5	2,00	0,50		-5,00			
	.	-10	1,80	0,50		-9,00			
	.								
	VT9								
	salón comedor	50	19,15			957,50			
	dcto falso techo	-50	3,20			-160,00			
	baño 2	50	2,26			113,00			
	dormitorio 1	50	10,75			537,50			
	dormitorio 2	50	10,50			525,00			
	dormitorio 3	50	7,23			361,50			
	dcto armarios	-100	1,10	0,50		-55,00			
	.	-50	1,50	0,50		-37,50			
	.								
	VT10								
	salón comedor	10	19,15			191,50			
	dcto falso techo	-10	3,10			-31,00			
	dormitorio 1	10	13,10			131,00			
	dormitorio 2	10	10,50			105,00			
	dormitorio 3	10	7,23			72,30			
	dcto armarios	-10	1,10	0,50		-5,50			
	.	-20	1,50	0,50		-15,00			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
.	VT11								
	salón comedor	5	19,93					99,65	
	dormitorio 1	5	10,83					54,15	
	dormitorio 2	5	10,02					50,10	
	dormitorio 3	5	9,10					45,50	
	dcto armarios	-5	3,20	0,50				-8,00	
.		-5	1,40	0,50				-3,50	
.		-5	0,80	0,50				-2,00	
.	VT12								
	salón comedor	5	19,66					98,30	
	dcto falso techo	-5	3,47					-17,35	
	dormitorio 1	5	11,95					59,75	
	dormitorio 2	5	11,23					56,15	
	dormitorio 3	5	7,68					38,40	
	dcto armarios	-5	1,50	0,50				-3,75	
.		-5	1,20	0,50				-3,00	
.	VT14								
	salón comedor	5	20,00					100,00	
	dormitorio 1	5	11,65					58,25	
	dormitorio 2	5	11,35					56,75	
	dormitorio 3	5	10,04					50,20	
	dcto armarios	-5	1,20	0,50				-3,00	
.		-10	1,40	0,50				-7,00	
.	VT16								
	salón comedor	5	23,10					115,50	
	dormitorio 1	5	12,30					61,50	
	dormitorio 2	5	9,35					46,75	
	dcto armarios	-5	2,00	0,50				-5,00	
.		-10	1,00	0,50				-5,00	
.	VT17								
	salón comedor	5	23,10					115,50	
	dcto falso techo	-5	8,50					-42,50	
	dormitorio 1	5	12,30					61,50	
	dormitorio 2	5	9,35					46,75	
	dcto armarios	-15	2,00	0,50				-15,00	
.		-30	1,00	0,50				-15,00	
.							5.063,70		
							5.063,70	7,25	36.711,83

09.02.03 m2 YESO MAESTREADO COMUNES

Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de zonas comunes, de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,00 m. incluso formacion de rincones, guarniciones de huecos y embocaduras, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plastico y metal y colocacion de andamios y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2, s/NTE/RPGI10, 11, 12 y 13.

PLANTAS 1 A 5 O CUBIERTA

PORTALES 1,2. 8 y 9

-VERTICALES

caja de escalera	40	4,90		2,60	509,60
	20	2,35		2,60	122,20
dcto puertas	-20	0,80		2,00	-32,00
.					
techo de caja escalera	3	4,50	2,35		31,73
.					
v estíbulo ascensor y viviendas	20	10,87		2,60	565,24
dcto puertas	-60	0,80		2,00	-96,00
	-20	1,00		2,20	-44,00

PORTAL 3

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	caja escalera	5	3,20		2,60	41,60			
		5	1,10		2,60	14,30			
	dcto puertas	-5	0,80		2,00	-8,00			
	.								
	techo de caja escalera	1	4,50	2,35		10,58			
	vestíbulo ascensor y viviendas	5	16,03		2,60	208,39			
	dcto puertas	-10	0,80		2,00	-16,00			
		-5	1,00		2,20	-11,00			
	PORTALES 4 Y 6								
	caja de escalera	20	3,70		2,60	192,40			
		10	2,35		2,60	61,10			
	dcto puertas	-10	1,00		2,20	-22,00			
		-20	0,80		2,00	-32,00			
	.								
	vestíbulo de viviendas	20	8,50		2,60	442,00			
	dcto puertas	-60	0,80		2,00	-96,00			
	.								
	caja escalera	2	5,00	2,35		23,50			
	RITS	2	5,82			11,64			
	distribuidor	2	2,67			5,34			
		2	3,58			7,16			
	.								
	PORTAL 5								
	caja de escalera	10	3,70		2,60	96,20			
		5	2,35			11,75			
	.								
	dcto puertas	-5	1,00		2,20	-11,00			
		-10	0,80		2,00	-16,00			
	.								
	vestíbulo de viviendas	10	8,50		2,60	221,00			
	dcto puertas	-30	0,80		2,00	-48,00			
	.								
	techo de caja escalera	1	3,80	2,35		8,93			
	PORTAL 7								
	.								
	caja escalera	10	4,90		2,60	127,40			
		5	2,35		2,60	30,55			
	dcto puertas	-5	0,80		2,00	-8,00			
	.								
	vestíbulo ascensor y viviendas	5	6,53		2,60	84,89			
	dcto puertas	-15	0,80		2,00	-24,00			
		-5	1,00		2,20	-11,00			
	techo de caja escalera	4	3,80	2,35		35,72			
	.								
	LOSAS DE ESCALERA								
	PORTALES 1,2. 8 y 9	36	2,70	1,15		111,78			
		4	3,60	1,50		21,60			
	mesetas	24	2,35	1,10		62,04			
	PORTAL 3								
	sótano a cubierta								
	sótano 1 a baja	1	3,20	1,00		3,20			
		1	0,80	2,00		1,60			
		1	2,30	1,00		2,30			
	mesetas	2	1,00	1,00		2,00			
	.								
	baja a cubierta	1	3,60	1,15		4,14			
		9	2,70	1,15		27,95			
	mesetas	5	2,35	1,10		12,93			
	.								
	portales 2 y 6	2	1,20	1,15		2,76			
		24	2,70	1,15		74,52			
	mesetas	12	2,35	1,10		31,02			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2	1,10	1,10		2,42			
	.								
	portal 5	1	1,20	1,15		1,38			
		10	2,70	1,15		31,05			
	mesetas	5	2,35	1,10		12,93			
		1	1,10	1,10		1,21			
	.								
	portal 7								
	sótano a cubierta								
	sotano 2 a sotano 1	1	2,70	1,00		2,70			
		1	2,80	1,00		2,80			
	sótano 1 a baja	1	3,20	1,00		3,20			
		1	0,80	2,00		1,60			
		1	2,30	1,00		2,30			
	mesetas	2	1,00	1,00		2,00			
	baja a cubierta	1	3,60	1,15		4,14			
		9	2,70	1,15		27,95			
	mesetas	5	2,35	1,10		12,93			
	PLANTA BAJA								
	VETICALES								
	PORTALES 1 Y 2	2	5,30		2,70	28,62			
		2	1,70		2,70	9,18			
		2	4,00		2,70	21,60			
		2	8,10		2,70	43,74			
		6	0,60		2,70	9,72			
	acceso de bomberos	4	3,60		2,70	38,88			
		4	1,00		2,70	10,80			
	.								
	PORTAL 3	1	1,20		2,70	3,24			
		1	5,20		2,70	14,04			
		1	2,35		2,70	6,35			
		1	1,70		2,70	4,59			
	.								
	PORTALES 4,5 Y 6	3	0,40		2,70	3,24			
		3	1,80		2,70	14,58			
		3	2,70		2,70	21,87			
		3	1,50		2,70	12,15			
		3	4,20		2,70	34,02			
		3	2,30		2,70	18,63			
		3	2,90		2,70	23,49			
		6	0,60		2,70	9,72			
		3	0,50		2,70	4,05			
		3	2,00		0,70	4,20			
	dcto puertas-	-2	0,80		2,10	-3,36			
	.								
	PORTAL 7	1	4,20		2,70	11,34			
		1	2,35		2,70	6,35			
		1	4,60		2,70	12,42			
	.								
	PORTAL 8	1	6,20		2,70	16,74			
		2	0,40		2,70	2,16			
		2	1,80		2,70	9,72			
		1	3,00		2,70	8,10			
	.								
	PORTAL 9	1	4,60		2,70	12,42			
		2	0,40		2,70	2,16			
		2	1,80		2,70	9,72			
		1	0,60		2,70	1,62			
		1	0,80		2,70	2,16			
		1	1,60		2,70	4,32			
		1	0,30		2,70	0,81			

3.288,06

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							3.288,06	7,25	23.838,44
09.02.04	m2 PROYECTADO YESO C/ MATERIAL								
	Guarnecido y enlucido sin maestrear de pasta de yeso y aditivos especiales para proyectar, aplicado por medios mecanicos sobre el soporte en paramentos verticales y horizontales de 15 mm de espesor, pañeado con regla y acabado manual con yeso fino aplicado con llana, i/ formacion de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plastico o metal y colocacion de andamios o maquinaria, sistemas de proteccion para evitar manchar otros elementos e instrucciones del fabricante, s/NTE/RPGI8 y 9.								
	PLANTA SOTANO 2								
	polilineas por bordes exteriores	1	1.914,95			1.914,95			
	.								
	dcto de portales medidos aparte								
	portalles 6 y 7	-1	27,30			-27,30			
		-1	34,27			-34,27			
	zona de rampa								
	v.i	1	1,65	1,70		2,81			
	.								
	cuarto extracción 4	1	14,35			14,35			
	depósitos de incendios	1	25,77			25,77			
	.								
	grupo presión incendios	2	11,02			22,04			
	.								
	extracción 5	1	15,83			15,83			
	.								
	v.i.	1	2,20	2,50		5,50			
	.								
	ascensor	1	2,50	2,40		6,00			
	.								
	grupo de presión fontanería 2	1	22,40			22,40			
	.								
	portal 6								
	cuarto instalaciones	1	7,89			7,89			
	.								
	portal 7								
	.								
	reserva	1	3,10	4,00	0,50	6,20			
	.								
	portal 8								
	reserva	1	1,90	3,70		7,03			
	.								
	.								
	PLANTA SOTANO 1								
	polilineas por borde interior	1	1.945,60			1.945,60			
	aparcamientos	1	1.349,60			1.349,60			
	dcto de portales medidos aparte								
	portales 3	-1	32,90			-32,90			
	portals 4,5 y 6	-3	27,20			-81,60			
	portal 7	-1	34,85			-34,85			
	.								
	portal 4								
	cuarto reserva	1	14,26			14,26			
	.								
	portal 5								
	cuarto reserva	1	14,26			14,26			
	.								
	portal 6								
	cuarto reserva	1	14,26			14,26			
	portal 8								
	cuarto extr. 2	1	1,90	3,70		7,03			
	.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	escalera de rampa								
	v.i	1	4,00	1,50		6,00			
	.								
	cuarto extracción 1	1	4,00	2,35		9,40			
	grupo presión del agua	1	4,00	1,90		7,60			
	.						5.207,86		
							5.207,86	6,89	35.882,16

TOTAL SUBCAPÍTULO 09.02 YESOS ..... 134.064,13

SUBCAPÍTULO 09.03 ALICATADOS

09.03.01

m2 ALICATADO COCINAS

Alicatado en cocina, modelo a elegir por la DF, con plaqueta ceramica, colocada con cemento cola aplicado con llana dentada quedando macizada la pieza, tanto en posicion vertical u horizontal, incluso preparacion necesaria del paramento, i/ p.p. cortes, ingleses en esquinas o guardavivos a toda altura a determinar por D.F., rejuntado con lechada de cemento blanco BLIV 22,5, colocacion de cajetines y limpieza, con p.p. de medios auxiliares. El alicatado siempre subira 10cm por encima de nivel de falso techo registrable. Replanteo de piezas guardando simetria en principio y final de hiladas verticales y horizontales, s/NTEIRPAI3.

PLANTAS 1 A 5

VT1

cocina	30	3,84	2,40	276,48
	30	2,27	2,40	163,44
dcto puerta	-15	0,80	2,00	-24,00
dcto ventana	-15	1,00	2,00	-30,00

VT2

cocina	30	3,84	2,40	276,48
	30	2,27	2,40	163,44
dcto puerta	-15	0,80	2,00	-24,00
dcto ventana	-15	1,00	2,00	-30,00

VT3

cocina	10	3,25	2,40	78,00
	10	2,27	2,40	54,48
dcto puerta	-5	0,80	2,00	-8,00
dcto ventana	-5	1,00	2,00	-10,00

VT4

salón comedor COCINA	5	4,30	2,40	51,60
	10	0,60	2,40	14,40

VT9

cocina	100	3,67	2,40	880,80
	100	2,60	2,40	624,00
dcto puerta	-50	0,80	2,00	-80,00
dcto ventana	-50	1,00	2,00	-100,00

VT10

cocina	20	3,67	2,40	176,16
	20	2,60	2,40	124,80
dcto puerta	-10	0,80	2,00	-16,00
dcto ventana	-10	1,00	2,00	-20,00

VT11

cocina	10	3,90	2,40	93,60
	10	3,30	2,40	79,20
dcto puerta	-5	0,80	2,00	-8,00
dcto ventana	-5	1,00	2,00	-10,00

VT12

	10	2,67	2,40	64,08
	10	3,90	2,40	93,60
dcto puerta	-5	0,80	2,00	-8,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	dcto ventana	-5	1,00		2,00	-10,00			
	.								
	VT14								
	cocina	10	3,67		2,40	88,08			
		10	2,60		2,40	62,40			
	dcto puerta	-5	0,80		2,00	-8,00			
	dcto ventana	-5	1,00		2,00	-10,00			
	.								
	VT16								
	cocina	10	3,67		2,40	88,08			
		10	2,60		2,40	62,40			
	dcto puerta	-5	0,80		2,00	-8,00			
	dcto ventana	-5	1,00		2,00	-10,00			
	.								
	VT17								
	cocina	10	3,77		2,40	90,48			
		10	2,27		2,40	54,48			
	dcto puerta	-5	0,80		2,00	-8,00			
	dcto ventana	-5	1,00		2,00	-10,00			
	.								
	PLANTA BAJA								
	VT5								
	cocina	4	2,27		2,40	21,79			
		4	3,70		2,40	35,52			
	dcto puerta	-2	0,80		2,00	-3,20			
	dcto ventana	-2	1,00		2,00	-4,00			
	.								
	VT6								
	cocina	2	1,60		2,40	7,68			
		2	4,70		2,40	22,56			
	dcto puerta	-1	0,80		2,00	-1,60			
	dcto ventana	-1	1,00		2,00	-2,00			
	.								
	VT7								
	cocina	4	3,70		2,40	35,52			
	patio	4	2,65		2,40	25,44			
	dcto puerta	-2	0,80		2,00	-3,20			
	dcto ventana	-2	1,00		2,00	-4,00			
	.								
	VT8								
	salón comedor COCINA	1	3,60		2,40	8,64			
		1	0,60		2,40	1,44			
	.								
	VT13								
	cocina	8	3,70		2,40	71,04			
		8	2,65		2,40	50,88			
	dcto puerta	-4	0,80		2,00	-6,40			
	dcto ventana	-4	1,00		2,00	-8,00			
	.								
	VT15								
	cocina	2	3,70		2,40	17,76			
		2	2,65		2,40	12,72			
	dcto puerta	-1	0,80		2,00	-1,60			
	dcto ventana	-1	1,00		2,00	-2,00			
							3.503,47		
							3.503,47	29,73	104.158,16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.03.02	m2 ALICATADO BAÑO 1								
	Alicatado en baño 1, modelo a elegir por la DF, colocada con cemento cola aplicado con llana dentada quedando macizada la pieza, tanto en posición vertical u horizontal, incluso preparación necesaria del paramento, cortes, p.p. de ingletes en esquinas o guardavivos a toda altura a determinar por D.F., colocación de cajetines, rejuntado y limpieza, con p.p. de medios auxiliares. El alicatado siempre subirá 10cm por encima de nivel de falso techo registrable. Replanteo de piezas guardando simetría en principio y final de hiladas verticales, s/NTEIRPA13.								
	PLANTAS 1 A 5								
	VT1								
	baño1	30	1,60		2,40	115,20			
		30	2,10		2,40	151,20			
	dccto puerta	-15	0,80		2,00	-24,00			
	.								
	VT2								
	baño1	30	1,60		2,40	115,20			
		30	2,10		2,40	151,20			
	dccto puerta	-15	0,80		2,00	-24,00			
	.								
	VT3								
	baño1	10	1,60		2,40	38,40			
		10	2,10		2,40	50,40			
	dccto puerta	-5	0,80		2,00	-8,00			
	.								
	VT4								
	baño 2	10	1,80		2,40	43,20			
		10	3,10		2,40	74,40			
	dccto puerta	-5	0,80		2,00	-8,00			
	.								
	VT9								
	baño1	100	1,60		2,40	384,00			
		100	2,40		2,40	576,00			
	dccto puerta	-50	0,80		2,00	-80,00			
	.								
	VT10								
	baño1	20	1,60		2,40	76,80			
		20	2,40		2,40	115,20			
	dccto puerta	-10	0,80		2,00	-16,00			
	.								
	VT11								
	baño1	10	1,60		2,40	38,40			
		10	2,20		2,40	52,80			
	dccto puerta	-5	0,80		2,00	-8,00			
	.								
	VT12								
	baño1	10	2,45		2,40	58,80			
		10	1,85		2,40	44,40			
	dccto puerta	-5	0,80		2,00	-8,00			
	.								
	VT14								
	baño1	10	2,50		2,40	60,00			
		10	1,60		2,40	38,40			
	dccto puerta	-5	0,80		2,00	-8,00			
	.								
	VT16								
	baño1	10	1,60		2,40	38,40			
		10	2,10		2,40	50,40			
	dccto puerta	-5	0,80		2,00	-8,00			
	VT17								
	baño1	10	1,75		2,40	42,00			
		10	2,20		2,40	52,80			
	dccto puerta	-5	0,80		2,00	-8,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
.	PLANTA BAJA								
.	VT5								
	baño1	4	1,60		2,40	15,36			
		4	2,20		2,40	21,12			
	dccto puerta	-2	0,80		2,00	-3,20			
.	VT6								
	baño1	2	2,20		2,40	10,56			
		2	1,60		2,40	7,68			
	dccto puerta	-1	0,80		2,00	-1,60			
.	VT7								
	baño1	4	2,60		2,40	24,96			
		4	1,60		2,40	15,36			
	dccto puerta	-2	0,80		2,00	-3,20			
.	VT.8								
		2	1,60		2,40	7,68			
		2	1,90		2,40	9,12			
	dccto puerta	-1	0,80		2,00	-1,60			
.	VT13								
	baño1	8	2,45		2,40	47,04			
		8	1,60		2,40	30,72			
	dccto puerta	-4	0,80		2,00	-6,40			
.	VT15								
	baño1	2	2,35		2,40	11,28			
		2	1,60		2,40	7,68			
	dccto puerta	-1	0,80		2,00	-1,60			
							2.358,56		
							2.358,56	29,73	70.119,99
09.03.03	m2 ALICATADO BAÑO 2								
	Alicatado en baño 2, modelo a elegir por la DF, colocada con cemento cola aplicado con llana dentada quedando macizada la pieza, tanto en posición vertical u horizontal, incluso preparación necesaria del paramento, cortes, p.p. de ingleses en esquinas o guardavivos a toda altura a determinar por D.F., colocación de cajetines, rejuntado y limpieza, con p.p. de medios auxiliares. El alicatado siempre subirá 10cm por encima de nivel de falso techo registrable. Replanteo de piezas guardando simetría en principio y final de hiladas verticales, s/NTEIRPAI3.								
	PLANTAS 1 A 5								
	VT1								
	baño 2	30	1,60		2,40	115,20			
		30	1,50		2,40	108,00			
	dccto puerta	-15	0,80		2,00	-24,00			
.	VT2								
	baño 2	30	1,60		2,40	115,20			
		30	1,50		2,40	108,00			
	dccto puerta	-15	0,80		2,00	-24,00			
.	VT3								
	baño 2	10	1,60		2,40	38,40			
		10	1,50		2,40	36,00			
	dccto puerta	-5	0,80		2,00	-8,00			
.	VT9								
	baño 2	100	1,56		2,40	374,40			
		100	1,50		2,40	360,00			
	dccto puerta	-50	0,80		2,00	-80,00			
.	VT10								
	baño 2	20	1,56		2,40	74,88			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		20	1,50		2,40	72,00			
	dccto puerta	-10	0,80		2,00	-16,00			
	.								
	VT11								
	baño 2	10	1,35		2,40	32,40			
		10	2,10		2,40	50,40			
	dccto puerta	-5	0,80		2,00	-8,00			
	.								
	VT12								
	baño 2	10	1,75		2,40	42,00			
		10	1,50		2,40	36,00			
	dccto puerta	-5	0,80		2,00	-8,00			
	.								
	VT14								
	baño 2	10	1,60		2,40	38,40			
		10	1,50		2,40	36,00			
	dccto puerta	-5	0,80		2,00	-8,00			
	.								
	VT16								
	baño 2	10	1,60		2,40	38,40			
		10	1,50		2,40	36,00			
	dccto puerta	-5	0,80		2,00	-8,00			
	VT17								
	baño 2	10	1,60		2,40	38,40			
		10	1,50		2,40	36,00			
	dccto puerta	-5	0,80		2,00	-8,00			
	.								
	PLANTA BAJA								
	VT5								
	baño 2	4	1,50		2,40	14,40			
		4	1,50		2,40	14,40			
	dccto puerta	-2	0,80		2,00	-3,20			
	.								
	VT6								
	baño 2	2	1,80		2,40	8,64			
		2	1,60		2,40	7,68			
	dccto puerta	-1	0,80		2,00	-1,60			
	.								
	VT7								
	baño 2	4	1,50		2,40	14,40			
		4	1,45		2,40	13,92			
	dccto puerta	-2	0,80		2,00	-3,20			
	.								
	VT13								
	baño 2	8	1,50		2,40	28,80			
		8	1,45		2,40	27,84			
	dccto puerta	-4	0,80		2,00	-6,40			
	.								
	VT15								
	baño 2	2	2,12		2,40	10,18			
		2	1,60		2,40	7,68			
	dccto puerta	-1	0,80		2,00	-1,60			
							1.726,02		
							1.726,02	29,73	51.314,57

09.03.04 m2 ALICATADO ASEOS GARAJE

Alicatado en aseos de garaje, modelo a elegir por la DF, colocada con cemento cola aplicado con lla-na dentada quedando macizada la pieza, tanto en posicion vertical u horizontal, incluso preparacion necesaria del paramento, cortes, p.p. de ingletes en esquinas o guardavivos a toda altura a determi-nar por D.F., colocacion de cajetines, rejuntado y limpieza, con p.p. de medios auxiliares. Replan-teo de piezas guardando simetría en principio y final de hiladas verticales, s/NTEIRPAI3.

sótano 1

## 136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

17 de septiembre de 2024

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 09.05 PROYECTADOS EXTERIORES Y MONOCAPAS									
09.05.01	m2 MONOCAPA								
	Revestimiento de fachadas con mortero MONOCAPA hidrofugo, de acabado s/ Proyecto, con mortero monocapa semialigerado e hidrofugado, maquina, con D.I.T. del I.E.T. n 396 e ISO 9001, con un espesor de 15 mm. impermeable al agua de lluvia, compuesto por cemento Portland, aditivos y cargas minerales. Aplicado sobre fabrica de ladrillo, bloques de hormigon o termoarcilla. Color y acabado a elegir por la D.F., aplicado por proyeccion mecanica y regleado, directamente sobre el soporte, con ejecucion de despiece segun planos, i/p.p. de colocacion de malla fibra mortero en los encuentros de soportes de distinta naturaleza, cantos de forjado, pilares, vigas , i/p.p. de medios auxiliares, s/NTEIRPRI6, se descontaran huecos y se mediran mochetas. Incluido suministro y colocacion de andamios y todos los medios auxiliares necesarios., con ejecucion de despiece segun planos, i/p.p. de colocacion de MALLA DE FIBRA en los encuentros de soportes de distinta naturaleza, cantos de forjado, pilares, vigas , incluso colocacion de GUARDAVIVOS de PVC en esquinas del mismo color del mortero. Descuento de huecos mayores de 1 m2. Mortero con marcado CE y DdP (Declaracion de prestaciones) segun Reglamento (UE) 305/2011.								
	FACHADAS								
	PLANTA BAJA								
	alzado norte interior								
	lallerales entrada a garaje	1	12,00		3,60			43,20	
		1	10,60		3,60			38,16	
	cota 0,00 a 3,40	1	25,70		3,60			92,52	
	entrada peatonal	1	10,00		3,60			36,00	
		1	11,00		3,60			39,60	
		1	3,00		3,60			10,80	
	dcto huecos								
	v 4	-2	2,35		0,80			-3,76	
	v 1	-1	1,25		1,20			-1,50	
	pv 1	-1	2,00		2,10			-4,20	
	pv 4	-1	1,00		2,05			-2,05	
	pv 6	-1	1,25		2,05			-2,56	
	pv 5	-1	1,50		2,05			-3,08	
	entre escaleras 7 y 8								
	de cota 0,00 a +3,40	1	0,80		3,60			2,88	
		1	3,85		3,60			13,86	
		1	6,90		3,60			24,84	
		1	2,85		3,60			10,26	
		1	3,21		3,60			11,56	
		1	5,00		3,60			18,00	
		1	7,40		3,60			26,64	
		1	3,65		3,60			13,14	
		1	2,10		3,60			7,56	
		1	1,20		3,60			4,32	
		1	4,60		3,60			16,56	
	alzado este viviendas interiores	1	55,70		3,60			200,52	
	dcto huecos								
	pv 1	-6	2,00		2,05			-24,60	
	v 1	-6	1,25		1,20			-9,00	
	pv 6	-6	1,25		2,05			-15,38	
	lateral norte viviendas interiores	1	7,40		2,80			20,72	
		1	3,67		2,80			10,28	
	.								
	entre escaleras 3 y 4	1	3,70		3,60			13,32	
		1	4,10		3,60			14,76	
		1	3,60		3,60			12,96	
		1	0,80		3,60			2,88	
		1	2,10		3,60			7,56	
		1	2,90		3,60			10,44	
		1	2,40		3,60			8,64	
		2	7,60		3,60			54,72	
		1	2,90		3,60			10,44	
		1	3,70		3,60			13,32	

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	2,00		3,60	7,20			
		1	2,40		3,60	8,64			
		2	2,00		3,60	14,40			
		1	2,80		3,60	10,08			
	.								
	zona común portales 3	1	6,00		3,60	21,60			
		1	9,00		3,60	32,40			
		2	1,50		3,60	10,80			
		1	5,50		3,60	19,80			
		1	6,10		3,60	21,96			
		2	5,20		3,60	37,44			
		-1	1,56		2,10	-3,28			
	.								
	patio entre portales 4 y 5	2	6,00		3,60	43,20			
		2	13,95		3,60	100,44			
		2	2,30		3,60	16,56			
		2	2,00		3,60	14,40			
	dcto huecos								
	v1	-2	1,25		1,20	-3,00			
	v7	-2	1,00		1,20	-2,40			
	pv3	-2	1,00		2,10	-4,20			
	v5	-1	1,00		1,20	-1,20			
	patio entreportales 5.y 6	2	6,00		3,60	43,20			
		2	13,95		3,60	100,44			
		2	2,30		3,60	16,56			
		2	2,00		3,60	14,40			
	dcto huecos								
	v1	-2	1,25		1,20	-3,00			
	v7	-2	1,00		1,20	-2,40			
	pv3	-2	1,00		2,10	-4,20			
	v5	-1	1,00		1,20	-1,20			
	.								
	alzado sur interior	1	3,00		3,60	10,80			
		1	2,10		3,60	7,56			
		1	4,00		3,60	14,40			
		1	0,60		3,60	2,16			
		1	24,95		3,60	89,82			
		1	10,60		3,60	38,16			
	dcto huecos								
	pv1	-3	2,00		2,10	-12,60			
	pv3	-3	1,00		2,10	-6,30			
	v3	-1	2,00		1,20	-2,40			
		-2	2,00		2,40	-9,60			
	zonas de porche general								
	forro de columnas	32	0,70		3,50	78,40			
		28	0,60		3,50	58,80			
		4	1,80		3,50	25,20			
	.								
	recintos instalaciones	4	3,40		3,50	47,60			
		2	10,40		3,50	72,80			
		1	3,40		3,50	11,90			
	entrada portales	2	3,50		3,50	24,50			
	dcto huecos	-2	1,40		2,10	-5,88			
		-2	0,80		2,10	-3,36			
		-1	2,00		2,60	-5,20			
	.								
	patios de plantas bajas								
		1	13,80	2,00	1,20	33,12			
		1	5,10	2,00	1,20	12,24			
		4	3,60	2,00	1,20	34,56			
	.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		6	9,00	2,00	1,20	129,60			
		7	4,00	2,00	1,20	67,20			
		1	11,30	2,00	1,20	27,12			
		1	4,60	2,00	1,20	11,04			
		4	3,60	2,00	1,20	34,56			
	separación de zonas ajardinadas	1	5,80	2,00	0,60	6,96			
		1	16,30	2,00	0,60	19,56			
		1	14,60	2,00	0,60	17,52			
		1	10,48	2,00	0,60	12,58			
		1	14,60	2,00	0,60	17,52			
		1	2,95	2,00	0,60	3,54			
	acceso a garaje rampa pérgola	2	18,50	2,00	1,00	74,00			
		1	6,25	2,00	1,00	12,50			
	escalera a garaje	2	4,50	2,00	1,00	18,00			
		1	2,40	2,00	1,00	4,80			
							2.206,15		
							2.206,15	37,24	82.157,03

TOTAL SUBCAPÍTULO 09.05 PROYECTADOS EXTERIORES Y .. 82.157,03

SUBCAPÍTULO 09.06 APLACADOS FACHADAS

09.06.01

m2 FACHADA VENTILADA CERAMICA

Fachada ventilada realizado por revestimiento de ceramico extruida de gran formato comuesta por:

- Perfileria del sistema de anclaje para diferentes alturas entre forjados, sistema Frontek en Fachada Ventilada con Sistema FVI PLUS, compuesto por ménsulas de sustentación y de retención de aluminio, perfil vertical de aluminio lacado en negro, grapa Inox 304 lacada en negro y tornillería,
- Pieza cerámica colocada según D.I.T a línea horizontal en los modelos: modelo SN2003/ST5006 con medidas 400x800x19 mm, fijada a forjados con apoyos intermedios al material escogido como muro soporte. La fijacion de la ceramica al rastrel horizontal se realizara mediante cuelgue de la misma y se asegurara mediante cordones discontinuos de elemento elastomero.
- Suministro e instalacion de sistema de aislamiento termico por el exterior de lana mineral, constituido por una manta de lana mineral hidrofugada de 60 mm. de espesor, revestida por una de sus caras con un tejido textil de gran resistencia mecanica y al desgarro, cumpliendo la norma UNE EN 13162 Productos Aislantes termicos para aplicaciones en la edificacion, con una conductividad termica de 0.035 W / (mK), clase de reaccion al fuego A2Is1,d0, colocadas a tope sin espacio intermedio, fijado mecanicamente al paramento de fabrica mediante piezas de plastico especiales del sistema (setas de plastico) que permiten el reparto de la presion y el desgarro de la manta en cuantia segun especificaciones del fabricante y de la DF, taladros en muro base, en rollos de 120 cm. de ancho, incluso p.p. de cortes, aislamiento de grueso de muro en huecos (jambas, dinteles y vierteaguas), desperdicio, medios auxiliares.
- Medido deduciendo huecos mayores de 1m2.
- Contracerco recercado completo de huecos de ventana de aluminio lacado en mismo color de la carpintería.

NOTA: Todas las piezas de palnta baja con acceso peatonal, al hueco entre la fábrica soporte y las placas cerámicas estarán macizada con poliuretano..

ALZADO NORTE

plantas 1 a 5	1	45,00	20,05	902,25
	1	1,58	20,05	31,68
dcto ventanas	-34	1,25	1,20	-51,00
	-30	1,25	2,00	-75,00
	-10	2,35	0,80	-18,80
dcto acceso	-1	3,85	2,20	-8,47
CHAFLAN	1	1,58	20,05	31,68
	1	4,85	20,05	97,24
	1	2,07	20,05	41,50
dcto ventanas	-5	1,00	2,00	-10,00
	-5	2,00	1,25	-12,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	ALZADO OESTE desde cuelgue p.baja	1	73,50		17,55	1.289,93			
		8	0,55		17,55	77,22			
		6	0,63		17,55	66,34			
	dcto ventanas	-35	2,00		2,10	-147,00			
		-5	1,00		2,10	-10,50			
		-70	1,25		2,10	-183,75			
		-15	1,25		1,20	-22,50			
	CHAFLAN SUR OESTE	1	3,23		16,45	53,13			
		1	2,00		16,45	32,90			
		1	3,80		16,45	62,51			
		1	2,07		16,45	34,05			
		1	2,46		16,45	40,47			
		1	3,54		16,45	58,23			
	dcto ventanas	-10	2,00		1,20	-24,00			
		-10	1,00		2,10	-21,00			
	ALZADO SUR desde cuelgue planta baja	1	40,02		17,55	702,35			
	dcto ventanas	-10	1,25		1,20	-15,00			
		-20	1,00		2,10	-42,00			
		-20	2,00		2,10	-84,00			
	PLANTA BAJA								
	fachada sur	1	33,50		2,80	93,80			
	dcto huecos								
	V1	-4	1,25		1,00	-5,00			
	R3	-1	2,35		0,74	-1,74			
							2.883,02		
							2.883,02	141,75	408.668,09

09.06.02 M2 APLACADO FACHADA CERÁMICA.

Aplacado de fachada ventilada de gres GRECOGRES, con acabado al corte de sierra, formato 120x60x4 cms, colocado mediante anclaje puntual regulable de acero inoxidable de 12 mm. de diámetro, recibidos a fachada mediante resina epoxi con tamiz, incluso taladros, limpieza final de fachada, totalmente terminado.

Suministro de placa porcelánica alveolar extruida Frontek de Greco Gres Internacional, de baja absorción (grupo A1a según UNE EN 14411 Modelo SN2003 o ST5006 400 mm x 800 mm x 19,5 mm, con un valor de fuerza de rotura según UNE EN ISO 10545-4 superior a 6000 Newton, diseñada con alveolos y dos canales realizados longitudinalmente por los cantos y con una profundidad necesaria para el

alojamiento de la grapa de aplacado.

Grapa de aplacado, realizadas en acero inoxidable AISI 316, diseñadas a tal efecto y para el modelo de pieza porcelánica descrita, cada grapa se insertará en el muro soporte, previa colocación del tamiz de sujeción. Y, por su otro extremo, al canal longitudinal de la pieza porcelánica. Fijado de forma continua la pieza superior e inferior.

- Fijador epóxico acrílico Apolo o similar, para la fijación de la grapa en soporte.

- Tamiz de nylon con guía de colocación de diámetro 12 mm para anclaje de la grapa de aplacado en cerramiento de fábrica.

- Suministro e instalación de sistema de aislamiento térmico por el exterior de lana mineral, constituido por una manta de lana mineral hidrofugada de 60 mm. de espesor, revestida por una de sus caras con un tejido textil de gran resistencia mecánica y al desgarro, cumpliendo la norma UNE EN 13162 Productos Aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación, con una conductividad térmica de 0.035 W / (mK), clase de reacción al fuego A2Is1,d0, colocadas a tope sin espacio intermedio, fijado mecánicamente al paramento de fábrica mediante piezas de plástico especiales del sistema (setas de plástico) que permiten el reparto de la presión y el desgarro de la manta en cuantía según especificaciones del fabricante y de la DF, taladros en muro base, en rollos de 120 cm. de ancho, incluso p.p. de cortes, aislamiento de grueso de muro en huecos (jambas, dinteles y vierteaguas), desperdicio, medios auxiliares.

PLANTA BAJA

interior a fachada

reserv a CT 1 6,30 3,50 22,05

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2	5,30		3,50	37,10			
	dcto altura sobre falso techo	-1	16,90		0,40	-6,76			
	cuarto de basuras y contadores	1	9,10		3,50	31,85			
		2	5,50		3,50	38,50			
	dcto altura sobre falso techo	-1	20,10		0,40	-8,04			
	acceso secundario	1	10,00		3,10	31,00			
	columnas en porche	2	3,30		3,10	20,46			
		2	2,20		3,10	13,64			
		4	0,70		3,10	8,68			
	.								
	conserjería	1	5,00		3,50	17,50			
		1	4,00		3,50	14,00			
		1	7,70		3,50	26,95			
		-2	16,70		0,40	-13,36			
	acceso ppsl	1	9,60		3,40	32,64			
		-1	9,60		0,40	-3,84			
							262,37		
							262,37	104,52	27.422,91
TOTAL SUBCAPÍTULO 09.06 APLACADOS FACHADAS .....									436.091,00

SUBCAPÍTULO 09.07 SATE

09.07.01	M2 SATE LANA DE ROCA DOBLE DENSIDAD 60mm
<p>Sistema de aislamiento termico por el exterior (sate), mediante aislamiento térmico por el exterior, compuesto por: panel rígido LANA DE ROCA de doble densidad, de 60 mm de espesor, de 0.032 Wm2/K,elevada resistencia a la tracción (10Kpa), fijado al soporte con mortero polimérico de altas prestaciones reforzado con fibras 7kg/m2, fijaciones mecánicas con espiga de polipropileno con clavo de plástico reforzado con fibra de vidrio; capa de acabado de mortero termoaislante 5kg/m2, aplicado manualmente, color y acabado s/ Proyecto, armado con malla de fibra de vidrio antiálcalis, de 7x6,5 mm de luz de malla, 195 g/m² de masa superficial y 0,66 mm de espesor, i/ ejecución de remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie, i/ previa imprimación acrílica, con parte proporcional de protección de arista con cantonera de aluminio de 5 mm de espesor y 25 mm de desarrollo. Incluye la preparación del soporte. b2+r3 segun cte/dblhs asi como la parte proporcional de todos los retranqueos en ventanas, dinteles, brancales y cierre vierteaguas, así como todas las juntas sellados, goteron, perfil inferior de apoyo, esquinas y cualquier elemento para dejar la partida completamente acabada segun documentacion grafica de proyecto. Totalmente terminado.</p> <p>Queda incluido en la unidad el perfil de arranque y final en forma de U, realizado con chapa galvanizada y prelacada. Descuento de huecos mayores de 2 m2.</p>	
<p>alzado norte interior</p>	
de cota +3,40 a coronación	1 4,26 16,85 71,78
	1 1,36 16,85 22,92
	1 27,40 16,85 461,69
	1 0,60 16,85 10,11
	1 4,45 16,85 74,98
	1 1,40 16,85 23,59
dcto huecos	-20 1,25 2,10 -52,50
	-5 1,00 2,10 -10,50
<p>entre escaleras 7 y 8</p>	
de cota +3,40 a coronación	1 0,60 16,85 10,11
	1 4,60 16,85 77,51
	1 1,40 16,85 23,59
	1 0,70 16,85 11,80
	1 5,50 16,85 92,68
	1 2,65 16,85 44,65
	1 3,20 16,85 53,92
	1 1,90 16,85 32,02
	1 1,40 16,85 23,59
	1 0,60 16,85 10,11
	1 6,75 16,85 113,74
	1 0,50 16,85 8,43
	1 3,80 16,85 64,03
	1 1,10 16,85 18,54

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	2,60		16,85	43,81			
		1	2,80		16,85	47,18			
		1	2,60		16,85	43,81			
		1	1,10		16,85	18,54			
		1	3,80		16,85	64,03			
		1	0,50		16,85	8,43			
		1	3,70		16,85	62,35			
	dcto huecos								
	pv 3	-5	1,00		2,10	-10,50			
	.								
	lateral sur viviendas interiores	1	5,40		16,85	90,99			
		1	0,78		16,85	13,14			
		1	3,60		16,85	60,66			
	.								
	alzado este viviendas interiores	1	55,70		16,85	938,55			
	dcto huecos								
	pv 1	-30	2,00		2,10	-126,00			
	lateral norte viviendas interiores	1	5,40		16,85	90,99			
		1	0,78		16,85	13,14			
		1	3,60		16,85	60,66			
	.								
	entre escaleras 3 y 4	1	0,60		16,85	10,11			
		1	4,60		16,85	77,51			
		1	1,40		16,85	23,59			
		1	0,70		16,85	11,80			
		1	5,50		16,85	92,68			
		1	2,65		16,85	44,65			
		1	3,20		16,85	53,92			
		1	1,90		16,85	32,02			
		1	1,40		16,85	23,59			
		1	0,60		16,85	10,11			
		1	6,75		16,85	113,74			
		1	0,50		16,85	8,43			
		1	3,80		16,85	64,03			
		1	1,10		16,85	18,54			
		1	2,60		16,85	43,81			
		1	2,80		16,85	47,18			
		1	2,60		16,85	43,81			
		1	1,10		16,85	18,54			
		1	3,80		16,85	64,03			
		1	0,50		16,85	8,43			
		1	3,70		16,85	62,35			
	.								
	dcto huecos								
	pv 3	-5	1,00		2,10	-10,50			
	.								
	patio entre portales 4 y 5	2	6,00		16,85	202,20			
		2	13,95		16,85	470,12			
		2	2,30		16,85	77,51			
		2	2,00		16,85	67,40			
	dcto huecos								
	pv 3	-10	1,00		2,10	-21,00			
	.								
	patio entreportales 5.y 6	2	6,00		16,85	202,20			
		2	13,95		16,85	470,12			
		2	2,30		16,85	77,51			
		2	2,00		16,85	67,40			
	dcto huecos								
	pv 3	-10	1,00		2,10	-21,00			
	.								
	alzado sur interior	1	4,44		16,85	74,81			
		1	1,36		16,85	22,92			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	27,40		16,85	461,69			
		1	0,60		16,85	10,11			
		1	5,20		16,85	87,62			
		1	1,40		16,85	23,59			
	de cota +3,40 a coronación	1	4,26		16,85	71,78			
		1	1,36		16,85	22,92			
		1	27,40		16,85	461,69			
		1	0,60		16,85	10,11			
		1	4,45		16,85	74,98			
		1	1,40		16,85	23,59			
	.								
	dccto huecos								
	pv 1	-25	2,00		2,10	-105,00			
	pv 3	-25	1,00		2,10	-52,50			
	.								
	dccto barandilla de patios	-2	5,80		0,80	-9,28			
		-2	9,60		0,80	-15,36			
	torreones portales 4 y 6								
	portal 4	2	1,82		3,00	10,92			
		1	4,00		3,00	12,00			
		2	2,30		3,00	13,80			
		4	1,35		3,00	16,20			
		2	2,80		3,00	16,80			
		1	2,65		3,00	7,95			
		2	0,65		3,00	3,90			
		2	1,35		3,00	8,10			
	.								
	portal 6	2	1,82		3,00	10,92			
		1	4,00		3,00	12,00			
		2	2,30		3,00	13,80			
		4	1,35		3,00	16,20			
		2	2,80		3,00	16,80			
		1	2,65		3,00	7,95			
		2	0,65		3,00	3,90			
		2	1,35		3,00	8,10			
							6.404,41		
							6.404,41	74,10	474.566,78
									474.566,78
									1.392.783,11

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 IMPERMEABILIZACIONES									
SUBCAPÍTULO 10.01 TRASDOS MUROS									
10.01.01	M2 IMP. MURO LÁM. ASF+LÁM. DRENA+GEO.  Impermeabilización de muros de cimentación por su cara externa, constituida por 0,5 Kg/m2 de imprimación asfáltica IMPRIDAN-100, lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS de 3 kg/m2 de peso medio, acabada con film de polietileno por ambas caras y armada con fieltro de poliéster de 160 gr/m2, ESTERDAN 30 P ELAST (Tipo LBM-30-FP), totalmente adherida al muro con soplete, lámina drenante nodulada de polietileno de alta densidad con geotextil adherido, DANODREN H 15 Plus; fijada al muro mediante tacos de expansión y solapada 10 cm, con el geotextil mirando al terreno, lista para efectuar el relleno. Según CTE/DB-HS 1.								
	sotano 1 a p. baja	1	46,90		3,50	164,15			
		1	20,70		3,50	72,45			
		1	32,90		3,50	115,15			
		1	20,70		3,50	72,45			
		1	10,70		3,50	37,45			
	SOTANO 2 A SOT 1	1	46,89		3,20	150,05			
		1	20,68		3,20	66,18			
		1	7,65		3,20	24,48			
						702,36			
							702,36	33,84	23.767,86
TOTAL SUBCAPÍTULO 10.01 TRASDOS MUROS .....									23.767,86
SUBCAPÍTULO 10.02 TELAS ASFALTICAS									
10.02.01	m2 IMPERMEABILIZACION SOBRE GARAJES SUBTERRANEOS  Impermeabilizacion constituida por: formacion de pendientes de mortero de cemento y arena de río M-5; imprimación asfáltica, lámina asfáltica de betún elastómero SBS 40 FV, con armadura de fieltro de fibra de vidrio, totalmente adherida al soporte con soplete, y lámina asfáltica de betún elastómero LBM (SBS)-48-FP POLYDAN 48 P PARKING, con armadura de fieltro de poliéster, totalmente adherida a la anterior con soplete; lámina geotextil de 200 g/m2. Totalmente terminada para acabado final s/ Memoria Técnica. Cumpliendo con los requisitos del C.T.E. Incluso replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limesas, limahoyas y juntas.formacion de pendientes mediante encintado de limesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularizacion armado con mallazo diámetro 4 mm.,formacion de escocias en encuentros con paramentos verticales. Limpieza y preparacion de la superficie en la que ha de aplicarse la impermeabilizacion. Colocacion de la impermeabilizacion, cazoletas y remates perimetrales. Totalmente terminada.								
	paso vehiculos baja a sótano 1	1	12,00	6,00		72,00			
		1	25,00	6,00		150,00			
						222,00			
							222,00	38,01	8.438,22
TOTAL SUBCAPÍTULO 10.02 TELAS ASFALTICAS .....									8.438,22

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 10.03 VARIOS									
10.03.01	Ud IMP. FOSO ASCENSOR CON MORTERO HIDROFUGO								
	Impermeabilización de fosos de ascensores, consistente en:								
	I Preparacion del soporte.								
	I Evacuacion de agua y restos de escombros de obra.								
	I Limpieza de paramentos con maquina hidrolimpiadora y saneado del soporte.								
	I Obturacion de vias con mortero hidraulico de fraguado rapido.								
	I Refuerzo de encuentros y enmasillados de coqueras con mortero restaurador de alta resistencia.								
	I Aplicacion de revestimiento impermeabilizante a contrapresion.								
	Incluyendo solapes, remates, encuentros y p.p. de medios auxiliares. Terminado.								
	portales 1 a 9	9					9,00		
	ascensor salida a calle	1					1,00		
							10,00		
							10,00	231,50	2.315,00
10.03.02	mI IMPERMEABILIZACIÓN DE ALBARDILLAS/UMBRALES								
	Formación de impermeabilización en vierteaguas y albardillas con lámina impermeabilizante flexible tipo evac, de 290 mm de anchura, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 600 g/m², tipo monocapa, totalmente adherida al soporte con adhesivo cementoso mejorado, c2 e, preparada para recibir directamente sobre ella el vierteaguas (no incluido en este precio). Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie y solapes.								
	Incluye: limpieza y preparación de la superficie que se va a impermeabilizar. Aplicación del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización.								
	Medida la longitud ejecutada.								
	albardilla hormión polímero 1 pie	294,4					294,40		
	albardilla hormión polímero 40 cm.	521,34					521,34		
	vierteaguas de aluminio lacado	753,2					753,20		
	umbral de salida a terraza	408,5					408,50		
	albardilla piedra artificial	61,47					61,47		
							2.038,91		
							2.038,91	4,76	9.705,21
10.03.03	m2 LAMINA IMPERMEABILIZANTE SCHLÜTER KERDI								
	Lámina Schlüter-KERDI de impermeabilización fabricada en polietileno flexible provista en ambos lados de un geotextil especial que garantiza el anclaje de la lámina al adhesivo para la colocación del recubrimiento cerámico.								
	PLANTAS 1 A 5								
	VT1								
	baño1	15	0,60	2,00	2,40		43,20		
	baño2	15	0,80		2,40		28,80		
	.								
	VT2								
	baño1	15	0,60	2,00	2,40		43,20		
	baño 2	15	0,80		2,40		28,80		
	.								
	VT3								
	baño1	5	0,60	2,00	2,40		14,40		
	baño2	5	0,80		2,40		9,60		
	.								
	VT4								
	baño 2	5	0,70		2,40		8,40		
	.								
	VT9								
	baño1	50	1,60		2,40		192,00		
		50	0,60		2,40		72,00		
	baño 2	50	0,80		2,40		96,00		
	.								
	VT10								
	baño1	10	1,60		2,40		38,40		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		10	0,60		2,40	14,40			
	baño 2	10	0,80		2,40	19,20			
	.								
	VT11								
	baño1	5	0,60		2,40	7,20			
	baño 2	5	1,60		2,40	19,20			
	.								
	VT12								
	baño1	5	0,60		2,40	7,20			
		5	1,60		2,40	19,20			
	baño 2	5	0,80		2,40	9,60			
	VT4								
	.								
	VT14								
	baño1	5	1,60		2,40	19,20			
		5	0,60		2,40	7,20			
	baño 2	5	0,80		2,40	9,60			
	.								
	VT16								
	baño1	5	0,60	2,00	2,40	14,40			
	baño 2	5	0,80		2,40	9,60			
	.								
	VT17								
	baño1	5	0,60	2,00	2,40	14,40			
	baño 2	5	0,80		2,40	9,60			
	.								
	PLANTA BAJA								
	VT5								
	baño1	2	0,60	2,00	2,40	5,76			
	baño 2	2	0,80		2,40	3,84			
	.								
	VT6								
	baño1	1	0,60	2,00	2,40	2,88			
		1	1,60		2,40	3,84			
	baño 2	1	0,80		2,40	1,92			
	.								
	VT7								
	baño1	2	1,60		2,40	7,68			
		2	0,60		2,40	2,88			
	baño 2	2	0,80		2,40	3,84			
	.								
	VT.8	1	0,60		2,40	1,44			
	.								
	VT13								
	baño1	4	0,60		2,40	5,76			
		4	1,60		2,40	15,36			
	baño 2	4	0,80		2,40	7,68			
	.								
	VT15								
	baño1	1	0,60		2,40	1,44			
		1	1,60		2,40	3,84			
	baño 2	1	0,80		2,40	1,92			
							824,88		
							824,88	7,95	6.557,80

10.03.04 m2 REVESTIMIENTO IMPERMEABILIZANTE TERRAZAS

Formación de pëndientes sobre forjados con mortero de cemento CEM II/BIP 32,5 N y arena de rio M15 de 3 cm. de espesor medio y posterior recubrimiento continuo elástico a modo de impermeabili- zante a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, aplicado a rodillo a unos 1,3 Kg/m2 arma- do con velo de poliéster, realizadas las verificaciones y tratamientos previos de preparación del so- porte según ficha técnica del producto.

cubierta general

## 136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

17 de septiembre de 2024

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 11 AISLAMIENTOS								
	SUBCAPÍTULO 11.01 LANA MINERAL								
11.01.01	m2 AISLAMIENTO HORIZONTAL ISOVER ARENA MÁSTER 90 mm								
	Aislamiento térmico en cerramientos horizontales sin cargas, cubiertas o falsos techos, y acústico mediante trasdosados de fachadas y medianerías, divisorios y techos continuos suspendidos de placa de yeso bajo forjado, con lana mineral Isover Arena Master constituido por un panel semirrigido de lana mineral Arena de 90 mm espesor cumpliendo con la norma UNE EN 13162 Productos Aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación con una conductividad térmica de 0,038 W/(m.K), clase de reacción al fuego A1 y código de designación MW-EN-13162-T3-WS-MU 1-AW0,90-AFr5.								
	SOBRE TECHO DE PLANTA BAJA								
	polilíneas falso techo de porches	1	369,60				369,60		
		1	134,11				134,11		
	falso techo instalaciones								
	vestibulo	1	4,80				4,80		
	vestibulos RITI	2	2,83				5,66		
	RITIS	2	4,18				8,36		
	vestibulos inst	2	2,83				5,66		
	.								
	contadores eléctricos	1	6,96				6,96		
		2	4,72				9,44		
		1	14,85				14,85		
		1	13,20				13,20		
	portales 8 y 9	1	9,21				9,21		
	.								
	previsión CT	1	27,14				27,14		
	.								
	Cuarto Comunidad	1	46,40				46,40		
	.								
	acceso a garaje	1	61,30				61,30		
	paso de bomberos	1	11,12				11,12		
	.								
	acceso a portal 9	1	3,25				3,25		
	.								
	contadores de agua								
	portales 2 y 3	1	6,80				6,80		
	portales 4 y 5	1	7,50				7,50		
	portales 6 y 7	1	7,50				7,50		
	portales 8 y 9	1	4,53				4,53		
	.								
	vestibulo	1	4,80				4,80		
	vestibulos RITI	2	2,83				5,66		
	.								
	local comercial	1	187,05				187,05		
							954,90		
							954,90	13,29	12.690,62
	TOTAL SUBCAPÍTULO 11.01 LANA MINERAL .....								12.690,62

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 11.02 POLIESTIRENO									
11.02.01	m2 POLIESTIRENO EXTRUIDO O EXTRUSIONADO 80								
	Aislamiento de poliestireno extruido o extrusionado tipo IV, UNEIEN 13164, resistencia a compresión=300 kPa, espesor 80 mm. y 33 Kg/m3, con la superficie lisa y canto recto, incluso barrera de vapor. Terminado y con p.p. de medios auxiliares. Deberan contar DAP (declaración ambiental de producto).								
	sobre forjado de planta baja								
	VT5	2	71,60				143,20		
	.								
	VT6	1	62,20				62,20		
	.								
	VT7	4	75,90				303,60		
	.								
	VT.8	2	61,20				122,40		
	.								
	VT13	4	82,80				331,20		
	.								
	VT15	2	99,50				199,00		
							1.161,60		
							1.161,60	12,64	14.682,62
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.02 POLIESTIRENO .....									14.682,62
SUBCAPÍTULO 11.03 AISLAMIENTO ACUSTICO									
11.03.01	m2 AISLAMIENTO SUELO FLOTANTE								
	Aislamiento acústico sobre forjado, formado por: lámina acústica de polietileno reticulado y espumado de celda cerrada, de 5 mm de espesor, IMPACTODAN® 5, fijada entre sí con cinta de polietileno reticulado de 3 mm de espesor autoadhesiva, Cinta de solape 70, mortero de al menos 5 cm de espesor separado de la estructura e instalaciones mediante el empleo de cinta Desolidarizador perimetral, según DIT nº 439 R/16: acabado compuesto de aislamiento amortiguante y anti resonante, FONODAN® 900 de 4 mm y laminado de madera en sistema de tarima flotante (no incluido en partida). Medida la superficie realmente ejecutada.								
	PLANTAS 1 A 5								
	VT1								
	vestibulo	15	2,80				42,00		
	distribuidor	15	3,80				57,00		
	cocina	15	8,60				129,00		
	salón comedor	15	20,21				303,15		
	baño1	15	3,36				50,40		
	baño 2	15	2,60				39,00		
	dormitorio 1	15	11,07				166,05		
	dormitorio 2	15	9,10				136,50		
	.								
	VT2								
	vestibulo	15	2,60				39,00		
	distribuidor	15	3,80				57,00		
	cocina	15	8,46				126,90		
	salón comedor	15	19,80				297,00		
	baño1	15	3,36				50,40		
	baño 2	15	2,60				39,00		
	dormitorio 1	15	11,17				167,55		
	dormitorio 2	15	9,28				139,20		
	.								
	VT3								
	v estibulo	5	2,60				13,00		
	distribuidor	5	3,80				19,00		
	cocina	5	7,27				36,35		
	salón comedor	5	17,80				89,00		
	baño1	5	3,38				16,90		
	baño 2	5	2,65				13,25		
	dormitorio 1	5	11,02				55,10		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	dormitorio 2	5	9,10			45,50			
	.								
	VT4								
	v estíbulo	5	5,04			25,20			
	distribuidor	5	3,65			18,25			
	salón comedor COCINA	5	28,50			142,50			
	baño 2	5	5,25			26,25			
	dormitorio 1	5	13,65			68,25			
	dormitorio 2	5	12,85			64,25			
	.								
	VT9								
	v estíbulo	50	3,28			164,00			
	distribuidor	50	3,20			160,00			
	cocina	50	8,93			446,50			
	salón comedor	50	19,15			957,50			
	baño1	50	3,92			196,00			
	baño 2	50	2,26			113,00			
	dormitorio 1	50	10,75			537,50			
	dormitorio 2	50	10,50			525,00			
	dormitorio 3	50	7,23			361,50			
	.								
	VT10								
	v estíbulo	10	3,28			32,80			
	distribuidor	10	3,20			32,00			
	cocina	10	8,93			89,30			
	salón comedor	10	19,15			191,50			
	baño1	10	3,92			39,20			
	baño 2	10	2,26			22,60			
	dormitorio 1	10	13,10			131,00			
	dormitorio 2	10	10,50			105,00			
	dormitorio 3	10	7,23			72,30			
	.								
	VT11								
	v estíbulo	5	6,72			33,60			
	distribuidor	5	6,21			31,05			
	cocina	5	11,45			57,25			
	salón comedor	5	19,93			99,65			
	baño1	5	3,56			17,80			
	baño 2	5	2,81			14,05			
	dormitorio 1	5	10,83			54,15			
	dormitorio 2	5	10,02			50,10			
	dormitorio 3	5	9,10			45,50			
	.								
	VT12								
	v estíbulo	5	4,05			20,25			
	distribuidor	5	3,37			16,85			
	cocina	5	9,95			49,75			
	salón comedor	5	19,66			98,30			
	baño1	5	4,38			21,90			
	baño 2	5	2,58			12,90			
	dormitorio 1	5	11,95			59,75			
	dormitorio 2	5	11,23			56,15			
	dormitorio 3	5	7,68			38,40			
	.								
	VT14								
	v estíbulo	5	3,34			16,70			
	distribuidor	5	5,32			26,60			
	cocina	5	8,90			44,50			
	salón comedor	5	20,00			100,00			
	baño1	5	4,92			24,60			
	baño 2	5	2,51			12,55			
	dormitorio 1	5	11,65			58,25			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	dormitorio 2	5	11,35			56,75			
	dormitorio 3	5	10,04			50,20			
	.								
	VT16								
	v estíbulo	5	2,60			13,00			
	distribuidor	5	1,50			7,50			
	cocina	5	8,35			41,75			
	salón comedor	5	23,10			115,50			
	baño1	5	2,60			13,00			
	baño 2	5	3,50			17,50			
	dormitorio 1	5	12,30			61,50			
	dormitorio 2	5	9,35			46,75			
	.								
	VT17								
	v estíbulo	5	4,05			20,25			
	distribuidor	5	1,50			7,50			
	cocina	5	8,35			41,75			
	salón comedor	5	23,10			115,50			
	baño1	5	3,50			17,50			
	baño 2	5	2,60			13,00			
	dormitorio 1	5	12,30			61,50			
	dormitorio 2	5	9,35			46,75			
	.								
	PLANTA BAJA								
	VT5								
	v estíbulo	2	2,80			5,60			
	distribuidor	2	3,80			7,60			
	cocina	2	8,60			17,20			
	salón comedor	2	20,21			40,42			
	baño1	2	3,36			6,72			
	baño 2	2	2,60			5,20			
	dormitorio 1	2	11,07			22,14			
	dormitorio 2	2	9,10			18,20			
	.								
	VT6								
	distribuidor	1	1,00			1,00			
	cocina	1	7,51			7,51			
	salón comedor	1	16,80			16,80			
	baño1	1	3,60			3,60			
	baño 2	1	3,02			3,02			
	dormitorio 1	1	11,00			11,00			
	dormitorio 2	1	8,76			8,76			
	.								
	VT7								
	v estíbulo	2	3,28			6,56			
	distribuidor	2	4,14			8,28			
	cocina	2	8,93			17,86			
	salón comedor	2	19,15			38,30			
	baño1	2	4,03			8,06			
	baño 2	2	2,26			4,52			
	dormitorio 1	2	11,65			23,30			
	dormitorio 2	2	10,50			21,00			
	.								
	VT8								
	distribuidor	1	2,08			2,08			
	salón comedor COCINA	1	23,17			23,17			
	baño 2	1	4,43			4,43			
	dormitorio 1	1	11,60			11,60			
	dormitorio 2	1	9,50			9,50			
	.								
	VT13								
	v estíbulo	4	3,28			13,12			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	distribuidor	4	3,20			12,80			
	cocina	4	8,93			35,72			
	salón comedor	4	19,15			76,60			
	baño1	4	3,92			15,68			
	baño 2	4	2,26			9,04			
	dormitorio 1	4	10,75			43,00			
	dormitorio 2	4	10,50			42,00			
	dormitorio 3	4	7,23			28,92			
	.								
	VT15								
	v estíbulo	1	3,35			3,35			
	distribuidor	1	3,39			3,39			
	cocina	1	9,45			9,45			
	salón comedor	1	19,20			19,20			
	baño1	1	3,65			3,65			
	baño 2	1	3,25			3,25			
	dormitorio 1	1	13,96			13,96			
	dormitorio 2	1	9,15			9,15			
	dormitorio 3	1	9,30			9,30			
	dormitorio 4	1	9,45			9,45			
	.						9.170,91		
							9.170,91	16,33	149.760,96
11.03.02	m2 INSONORIZACION TECHO CUARTOS COMUNES								
	Insonorizacion para cuarto de basuras o similar, de techo para baja, media y alta frecuencia con techo flotante formado por: 1) Estructura flotante con perfiles en C de acero galvanizado de 46 mm. suspendidas del forjado mediante SINENBLOCKS (amortiguadores) T50 de caucho virgen con un soporte de carga de 50 Kg/ud. colocando un numero de 3 por m/2. 2) Lamina de lana de roca de 100 mm. de grosor y 70 Kg/m/3 de densidad colocada sobre la estructura anterior. 3) Tres placas de PLADURIN, dos de 15 mm y otra de 18 mm. (15/18/15) atornilladas a la estructura. 4) Dos membranas acusticas Danosa de 4 mm. intercaladas entre las planchas de PLADUR. 5) Estructura de acero galvanizado de 34 mm. en forma de U atornillada a las planchas de PLADUR. 6) Lana de roca de 40 mm. de grosor y 70 kg/m3 de densidad, embutida en la estructura anterior. 7) Una placa de PLADURIN de 15 mm. atornillada. Sellado de juntas y totalmente instalado. Deberan contar DAP (declaración ambiental de producto).								
	PLANTA BAJA								
	techo basuras	1	27,30			27,30			
	futuro CT	1	27,14			27,14			
	.acumulación ACS	1	14,85			14,85			
	sala de bombas calefacción	1	13,20			13,20			
	.						82,49		
							82,49	95,11	7.845,62
	TOTAL SUBCAPÍTULO 11.03 AISLAMIENTO ACUSTICO.....								157.606,58
	TOTAL CAPÍTULO 11 AISLAMIENTOS .....								184.979,82

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 12 CARPINTERIA DE MADERA								
	SUBCAPÍTULO 12.01 PUERTAS DE MADERA								
12.01.01	Ud PUERTA ENTRADA BLINDADA								
	<p>Puerta de entrada blindada lisa CON PRECERCO alistonado de pino. Cerco de hasta 140x30mm y tapajuntas de 70x16mm en largueros y 70x12mm en cabecero, a testa, ambos en Dm hidrófugo rechapado con soporte laminado adherido con cola PUR, acabado "BLANCO POLAR", respectivamente. Hoja blindada lisa de 203x82,5x4,5 acabado laminado "BLANCO POLAR". Cuatro pernos antipalanca, cerradura de seguridad tres puntos. Tirador, mirilla y ½ manivela estándar. Colocada.</p> <p>Hoja BLINDADA realizada con tablero aglomerado de 17+17mm con plancha de acero intermedia de 0,5mm de grosor (o 2 planchas) y 2 tableros de Dm (fibraplast FINSA) de 5mm de grosor cada uno acabados en melamina "BLANCO POLAR" (densidad 820-800 kg/m3, resistencia flexión 36 N/mm2, hinchamiento en agua 30% , humedad 7+/-3%). La hoja irá canteada longitudinalmente con canto de PVC de 0,4mm. Cercos y tapetas realizados con tablero de fibras de densidad media Dm hidrófugo (xtraflex 0,1m) recubierto en melamina de media presión "BLANCO POLAR", montada, incluso con p.p.de recibidos de albanilería, medios auxiliares. Totalmente terminada y colocada.</p> <p>Marca y modelo segun Memoria Tecnica.</p>								
	PLANTAS 1 A 5								
	VT1	15					15,00		
	.								
	VT2	15					15,00		
	.								
	VT3	5					5,00		
	.								
	VT4	5					5,00		
	.								
	VT9	50					50,00		
	.								
	VT10	10					10,00		
	.								
	VT11	5					5,00		
	.								
	VT12	5					5,00		
	.								
	VT14	5					5,00		
	.								
	VT16	5					5,00		
	.								
	VT17	5					5,00		
	.								
	PLANTA BAJA								
	VT5	2					2,00		
	.								
	VT6	1					1,00		
	.								
	VT7	2					2,00		
	.								
	VT8	1					1,00		
	.								
	VT13	4					4,00		
	.								
	VT15	1					1,00		
	.								
							136,00		
							136,00	597,10	81.205,60

## 136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

17 de septiembre de 2024

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							817,00	233,97	191.153,49
12.01.04	<b>Ud PUERTA CIEGA 1H DE PASO DE 82.5 cm (NC MEDIO/ALTO)</b> Puerta de paso ciega, 1h, normalizada de 0.82x2.03 m, SEMIMACIZA (alveolar 5mm) fresada con 4 entrecalles horizontales, con precerco. Cerco con junta de goma, de hasta 100x30mm y tapajuntas de 70x16 en largueros y 70x12 en cabecero respectivamente, ambos en DM hidrófugo rechapado adherido con cola PUR (evita alteraciones con cambios de humedad y temperatura) y posterior lacado blanco. Sistema aireación y de reducción acústica certificado. Hoja semimaciza mediante 2 tableros de 5mm a cada lado de DM e interior alveolar "nido de abeja", fresada con 4 entrecalles horizontales homologada, de 203cm de altura y 40mm de grosor, acabado lacado blanco. Cuatro pernios de pala, picaporte normalizado y manivela cromada, i/condena en baños, modelo a elegir por DF, incluso p.p. de medios auxiliares. Lacada y colocada. Totalmente terminada.  PLANTAS 1 A 5 VT4 . PLANTA BAJA VT8  12,00	5	2,00			10,00			
		1	2,00			2,00			
							12,00		
							12,00	303,78	3.645,36
12.01.05	<b>Ud PUERTA VIDRIERA 1H DE PASO DE 82 cm (NC MEDIO/ALTO)</b> Puerta de paso vidriera, 1h, normalizada de 0.82x2.03 m, SEMIMACIZA (alveolar 5mm) fresada con 4 entrecalles horizontales, con precerco. Cerco con junta de goma, de hasta 100x30mm y tapajuntas de 70x16 en largueros y 70x12 en cabecero respectivamente, ambos en DM hidrófugo rechapado adherido con cola PUR (evita alteraciones con cambios de humedad y temperatura) y posterior lacado blanco. Sistema aireación y de reducción acústica certificado. Hoja semimaciza mediante 2 tableros de 5mm a cada lado de DM e interior alveolar "nido de abeja", fresada con 4 entrecalles horizontales homologada, de 203cm de altura y 40mm de grosor, acabado lacado blanco. Cuatro pernios de pala, picaporte normalizado y manivela cromada, i/condena en baños, modelo a elegir por DF, incluso p.p. de medios auxiliares. Con vidriera al acido segun diseño de proyecto. Lacada y colocada. Totalmente terminada.  PLANTAS 1 A 5 VT4 . 5,00	5				5,00			
							5,00		
							5,00	320,03	1.600,15
12.01.06	<b>Ud PUERTA VIDRIERA 2H DE PASO DE 125 cm (NC MEDIO/ALTO)</b> Puerta de paso vidriera, 2h, (una vidriera de 0,80x2,03 y una ciega de 0,40 x2.03 m, SEMIMACIZA (alveolar 5mm) fresada con 4 entrecalles horizontales, con precerco. Cerco con junta de goma, de hasta 100x30mm y tapajuntas de 70x16 en largueros y 70x12 en cabecero respectivamente, ambos en DM hidrófugo rechapado adherido con cola PUR (evita alteraciones con cambios de humedad y temperatura) y posterior lacado blanco. Sistema aireación y de reducción acústica certificado. Hoja semimaciza mediante 2 tableros de 5mm a cada lado de DM e interior alveolar "nido de abeja", fresada con 4 entrecalles horizontales homologada, de 203cm de altura y 40mm de grosor, acabado lacado blanco. Cuatro pernios de pala, picaporte normalizado y manivela cromada, i/condena en baños, modelo a elegir por DF, incluso p.p. de medios auxiliares. Con vidriera al acido segun diseño de proyecto. Lacada y colocada. Totalmente terminada.  salones PLANTAS 1 A 5 VT9 . VT10 . VT11 . VT12 . VT14 . PLANTA BAJA . VT7 . 2,00	50				50,00			
		10				10,00			
		5				5,00			
		5				5,00			
		5				5,00			
		2				2,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	VT13	4				4,00			
	.								
	VT15	1				1,00			
	.						82,00		
							82,00	442,81	36.310,42
TOTAL SUBCAPÍTULO 12.01 PUERTAS DE MADERA .....									316.372,38

SUBCAPÍTULO 12.02 ARMARIOS MODULARES CORREDERA

12.02.01

Ud ARMARIO 2 PUERTAS CORREDERAS

Armario modular de 2 hojas CORREDERAS SIN precerco, modelo a elegir por DF. Interior formado por costados, techo, suelo y balda maletero en tablero de melamina "TEXTIL CANCUN" de 16mm. Fondo de 10mm. Barra de colgar cromada. Hojas enterizas fresadas modelo s/Memoria Técnica, a juego con puertas de paso, de hasta 265cm de altura y 16mm de grosor, con acabado lacado blanco. Perfilería de aluminio plata, guías y sistema corredera antidescarrilamiento. Tapetas de suelo a techo en Dm lacado de 70x19, remate superior e inferior en 16mm. Lacada y colocada. Totalmente terminada.

PLANTAS 1 A 5

VT1									
AC.0	15					15,00			
AC.0c	15					15,00			
.									
VT2									
AC.0	15					15,00			
AC.0c	15					15,00			
VT3									
AC.0	5					5,00			
AC.0c	5					5,00			
.									
VT4	5					5,00			
.									
VT9									
AC.1	50					50,00			
AC.2	50					50,00			
AC.4	50					50,00			
.									
VT10									
AC.1	10					10,00			
AC.2	10					10,00			
AC.4	10					10,00			
.									
VT11									
AC.0a	5					5,00			
AC.0	5					5,00			
AC.2	5					5,00			
.									
VT12									
AC.0a	5					5,00			
AC.3	5					5,00			
AC.4	5					5,00			
AC.6	5					5,00			
.									
VT14									
AC.3	5					5,00			
AC.4	15					15,00			
.									
VT16									
AC.0a	5					5,00			
AC.0	5					5,00			
.									
VT17									
AC.2a	5					5,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	AC.0	5				5,00			
	.								
	PLANTA BAJA								
	VT5								
	AC.5	2				2,00			
	AC.0	2				2,00			
	.								
	VT6								
	AC.0a	1				1,00			
	AC.0	1				1,00			
	.								
	VT7								
	AC.1	2				2,00			
	AC.2	2				2,00			
	AC.4	2				2,00			
	.								
	VT8								
	AC.4	1				1,00			
	AC.5	1				1,00			
	.								
	VT13								
	AC.1	4				4,00			
	AC.2	4				4,00			
	AC.4	4				4,00			
	.								
	VT15								
	AC.4	2				2,00			
	AC..6a	1				1,00			
	AC.2	1				1,00			
	.								
							360,00		
							360,00	393,94	141.818,40
12.02.02	Ud ARMARIO 3 PUERTAS CORREDERAS								
	Armario modular de 3 hojas CORREDERAS SIN precerco, modelo a elegir por DF. Interior formado por costados, techo, suelo y balda maletero en tablero de melamina "TEXTIL CANCUN" de 16mm. Fondo de 10mm. Barra de colgar cromada. Hojas enterizas fresadas modelo s/Memoria Técnica, a juego con puertas de paso, de hasta 280cm de altura y 16mm de grosor, con acabado lacado blanco. Perfilería de aluminio plata, guías y sistema corredera antidescarrilamiento. Tapetas de suelo a techo en Dm lacado de 70x19, remate superior e inferior en 16mm. Lacada y colocada. Totalmente terminada.								
	PLANTAS 1 A 5								
	VT1								
	AC.8	15				15,00			
	.								
	VT2								
	AC.8	15				15,00			
	.								
	VT3								
	AC.0	5				5,00			
	AC.8	5				5,00			
	.								
	VT4								
	AC.8	5				5,00			
	AC.7a	5				5,00			
	.								
	VT10								
	AC.1	10				10,00			
	AC.2	10				10,00			
	AC.4	10				10,00			
	.								
	VT11								
	AC.8	10				10,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
.	VT12	5				5,00			
.	VT14	5				5,00			
.	VT16								
AC.8		5				5,00			
.	VT17								
AC.8		5				5,00			
.	VT16	5				5,00			
.	VT17	5				5,00			
.	PLANTA BAJA								
VT5									
AC.8		2				2,00			
.	VT6	1				1,00			
.	VT7	2				2,00			
.	VT8	1				1,00			
.	VT13	4				4,00			
.	VT15	1				1,00			
.							131,00		
							131,00	520,45	68.178,95
TOTAL SUBCAPÍTULO 12.02 ARMARIOS MODULARES .....									209.997,35
SUBCAPÍTULO 12.03 ARMARIOS MODULARES ABATIBLE									
12.03.01	Ud ARMARIO 1 PUERTA ABATIBLE melamina								
	Armario modular de 1 hoja abatible modelo a elegir por la DF. Interior formado por costados, techo, suelo y balda maletero en tablero de melamina media presión de 16mm. Fondo de 10mm. Barra de colgar cromada. Hojas enterizas lisas, a juego con puertas de paso, de hasta 230cm de altura y 19mm de grosor, con acabado melamina "blanco Polar". Bisagras cazoleta y pomo tirador. Tapetas de suelo a techo en Dm rechapado de 70x16, remate superior e inferior en 12mm. Totalmente terminado.								
	VT9								
	AC.1	50				50,00			
	VT10								
	AC.1	10				10,00			
.	VT14								
AC.1		5				5,00			
.	VT7								
AC.1		2				2,00			
.	VT13								
AC.1		4				4,00			
.							71,00		
							71,00	263,10	18.680,10
TOTAL SUBCAPÍTULO 12.03 ARMARIOS MODULARES .....									18.680,10
TOTAL CAPÍTULO 12 CARPINTERIA DE MADERA.....									545.049,83



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 CARPINTERIA EXTERIOR Y CERRAJERIA									
SUBCAPÍTULO 13.01 PUERTAS CORTAFUEGOS									
13.01.01	Ud PUERTA EI2I30C5								
	Puerta metalica cortafuegos de una hoja pivotante de 0.80/0.90x2.10 m., homologada EI2I30C5 segun UNE EN1350112 , construida con dos chapas de acero electrocincado de 0,80 mm. de espesor y camara intermedia de material aislante ignifugo, i/junta intumescente, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, con siete patillas para fijacion a obra, cerradura embutida y cremona de cierre automatico, elaborada en taller, ajuste y fijacion en obra, con marcado CE y certificado y declaracion CE de conformidad. Segun CTEIDBISI 1.Se incluye mano de minio antioxidante y pintadas por el interior y exterior de color ADDF.								
	escaleras								
	PF.1								
	portales 1 ,2,3,7,8 y 9	30				30,00			
	portales4,5 y 6	30				30,00			
							60,00		
								60,00	155,44
									9.326,40
13.01.02	Ud PUERTA EI2I60C5								
	Puerta metalica cortafuegos de una hoja pivotante de 0.80/0.90x2.10 m., homologada EI2I60C5 segun UNE EN1350112, construida con dos chapas de acero electrocincado de 0,80 mm. de espesor y camara intermedia de material aislante ignifugo, i/junta intumescente, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, con siete patillas para fijacion a obra, cerradura embutida y cremona de cierre automatico, elaborada en taller, ajuste y fijacion en obra, con marcado CE y certificado y declaracion CE de conformidad. Segun CTEIDBISI 1.Se incluye mano de minio antioxidante y pintadas por el interior y exterior de color ADDF.								
	PF.3								
	sotano 1								
	portales 1 a 9	18				18,00			
	salida a calle y rampa	4				4,00			
	.								
	sotano 2								
	portales 5 a 9	10				10,00			
	salida a calle y rampa	4				4,00			
	.								
	PF:2								
	planta caselones	2				2,00			
	bajada a sótano	2				2,00			
	contadores electricos	5				5,00			
	RITIS	2				2,00			
		1				1,00			
							48,00		
								48,00	186,62
									8.957,76
13.01.03	Ud PUERTA 2 HOJAS EI2I60C5								
	Puerta metalica cortafuegos de dos hojas pivotantes de 0.80/0.90x2.10 m., homologadas EI2I60C5 segun UNE EN1350112 , construidas con dos chapas de acero electrocincado de 0,80 mm. de espesor y camara intermedia de material aislante ignifugo, i/junta intumescente, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, con siete patillas para fijacion a obra, cerradura embutida y cremona de cierre automatico, elaborada en taller, ajuste y fijacion en obra, con marcado CE y certificado y declaracion CE de conformidad. Segun CTEIDBISI 1.								
	PF.4								
	0	3				3,00			
							3,00		
								3,00	253,72
									761,16
13.01.04	Ud REGISTRO EI2I60C5 DESCANSILLOS RG.1								
	Puerta metalica registro 0.60x0.65 m, contraincendios con doble chapa de acero y cerco metalico de 3 mm de espesor con cerradura, i/junta intumescente, chapada en madera por el exterior, en patinillos de instalaciones; incluso recibido a fabrica, preparacion del soporte con imprimacion tipo epoxilica y 2 manos de esmalte de poliuretano. Totalmente instalada, comprobada y funcionando, con p.p. de medios auxiliares. Segun CTEIDBISI.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	portal 1	1	5,00			5,00			
	portal 2	1	5,00			5,00			
	portal 7	2	5,00			10,00			
	portal 8	1	5,00			5,00			
	portal 9	1	5,00			5,00			
							30,00		
							30,00	87,04	2.611,20
13.01.05	Ud REGISTRO EI2I60C5 DESCANSILLOS RG.2								
	Puerta metalica registro 0.70x0.65 m, contraincendios con doble chapa de acero y cerco metalico de 3 mm de espesor con cerradura, i/junta intumescente, chapada en madera por el exterior, en patinillos de instalaciones; incluso recibido a fabrica, preparacion del soporte con imprimacion tipo epoxilica y 2 manos de esmalte de poliuretano. Totalmente instalada, comprobada y funcionando, con p.p. de medios auxiliares. Segun CTEIDBISI.								
	portal 1	3	5,00			15,00			
	portal 2	3	5,00			15,00			
	portal 3	1	5,00			5,00			
	portales 4,5 y 6	1	5,00			5,00			
	portal 7	1	5,00			5,00			
	portal 8	3	5,00			15,00			
	portal 9	3	5,00			15,00			
							75,00		
							75,00	87,04	6.528,00
13.01.06	Ud REGISTRO EI2I60C5 DESCANSILLOS RG.3								
	Puerta metalica registro 0.50x0.65 m, contraincendios con doble chapa de acero y cerco metalico de 3 mm de espesor con cerradura, i/junta intumescente, chapada en madera por el exterior, en patinillos de instalaciones; incluso recibido a fabrica, preparacion del soporte con imprimacion tipo epoxilica y 2 manos de esmalte de poliuretano. Totalmente instalada, comprobada y funcionando, con p.p. de medios auxiliares. Segun CTEIDBISI.								
	portal 3	5				5,00			
	portal 7	5				5,00			
							10,00		
							10,00	87,04	870,40
13.01.07	Ud REGISTRO EI2I60C5 DESCANSILLOS RG.4								
	Puerta metalica registro 0.90x0.65 m, contraincendios con doble chapa de acero y cerco metalico de 3 mm de espesor con cerradura, i/junta intumescente, chapada en madera por el exterior, en patinillos de instalaciones; incluso recibido a fabrica, preparacion del soporte con imprimacion tipo epoxilica y 2 manos de esmalte de poliuretano. Totalmente instalada, comprobada y funcionando, con p.p. de medios auxiliares. Segun CTEIDBISI.								
	portal 3	5				5,00			
							5,00		
							5,00	143,08	715,40
13.01.08	Ud REGISTRO EI2I60C5 DESCANSILLOS RG.5								
	Puerta metalica registro 1.20x0.65 m, contraincendios con doble chapa de acero y cerco metalico de 3 mm de espesor con cerradura, i/junta intumescente, chapada en madera por el exterior, en patinillos de instalaciones; incluso recibido a fabrica, preparacion del soporte con imprimacion tipo epoxilica y 2 manos de esmalte de poliuretano. Totalmente instalada, comprobada y funcionando, con p.p. de medios auxiliares. Segun CTEIDBISI.								
	portales 4,5 y 6	3	5,00			15,00			
							15,00		
							15,00	202,21	3.033,15
TOTAL SUBCAPÍTULO 13.01 PUERTAS CORTAFUEGOS .....									32.803,47

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 13.02 PUERTAS METALICAS									
13.02.01	<b>Ud PUERTA METALICA CON REJILLAS</b>  Puerta de chapa lisa de 1 hoja de 70/80/90x200 cm. y doble rejilla de ventilacion, realizada con doble chapa de acero galvanizado de 1 mm. de espesor y panel intermedio, rigidizadores con perfiles de acero conformado en frio, herrajes de colgar, cerradura con llave, bombin y con manilla, i/ cerco de perfil de acero conformado en frio con garras para recibir a la obra, elaborada en taller, ajuste y fijacion en obra.Se incluye mano de minio antioxidante y pintadas por el interior y exterior de color ADDF.  planta baja salida a cubierta	7 1				7,00 1,00	8,00		
							8,00	97,02	776,16
13.02.02	<b>Ud PUERTA ACCESO PRINCIPAL A LA FINCA DE 4,76x2,40</b>  Cancela de 2 hojas abatibles + un fijo para acceso PRINCIPAL la urbanización de 476x240 cm., formada por cerco y bastidor de hoja con tubos huecos de acero galvaizado laminado en frio de 40x40x2 mm. chapa galvanizada perforada cuadradillos y chapa lisa LATERAL, detalle segun planos, soldados entre si. De accionamiento manual respecto eje vertical, cerradura de seguridad de accionamiento manual, dintel IPE 200 anclado a estructura y p.p. de estructura auxiliar de cerrajería necesaria para la estabilidad y seguridad del conjunto, patillas para recibido, herrajes de colgar y seguridad, elaborada en taller, ajuste y fijacion en obra, i/recibido de albañilería. Incluye acabado lacado al horno.Totalmente instalada, comprobada y funcionando, con p.p. de medios auxiliares.  1	1				1,00	1,00		
							1,00	5.001,53	5.001,53
13.02.03	<b>Ud PUERTA ACCESO SECUNDARIO A LA FINCA DE 3,85x2,40</b>  Cancela de 2 hojas abatibles + un fijo para acceso secundario la urbanización de 385x240 cm., formada por cerco y bastidor de hoja con tubos huecos de acero galvaizado laminado en frio de 40x40x2 mm. chapa galvanizada perforada cuadradillos y chapa lisa LATERAL, detalle segun planos, soldados entre si. De accionamiento manual respecto eje vertical, cerradura de seguridad de accionamiento manual, dintel IPE 200 anclado a estructura y p.p. de estructura auxiliar de cerrajería necesaria para la estabilidad y seguridad del conjunto, patillas para recibido, herrajes de colgar y seguridad, elaborada en taller, ajuste y fijacion en obra, i/recibido de albañilería. Incluye acabado lacado al horno.Totalmente instalada, comprobada y funcionando, con p.p. de medios auxiliares.  1	1				1,00	1,00		
							1,00	4.472,79	4.472,79
13.02.04	<b>Ud PUERTA ACCESO A GARAJE EN PARCELA DE 6,00 x2,30 m.</b>  Cancela de 2 hojas abatibles para acceso a la urbanización de 600x230 cm, formada por cerco de perfil y bastidor de hoja con tubos huecos de acero galvanizado laminado en frio de 60x60x2 mm., malla galvanizada igual a cerramiento parcela CON PARTE DE CHAPA LISA según detalle de planos, soldados entre si. De accionamiento manual respecto eje vertical, cerradura de seguridad de accionamiento manual y p.p. de estructura auxiliar de cerrajería necesaria para la estabilidad y seguridad del conjunto, patillas para recibido, herrajes de colgar y seguridad, elaborada en taller, ajuste y fijacion en obra, i/recibido de albañilería. Incluye acabado lacado al horno.Totalmente instalada, comprobada y funcionando, con p.p. de medios auxiliares.  ACCESO A GARAJE	1				1,00	1,00		
							1,00	2.439,02	2.439,02
13.02.05	<b>Ud PUERTA PORTAL 2 HOJAS +MONTANTE+FIJO LATERAL PT.1</b>  Puerta de acero galvanizado PT1 compuesta por 2 hojas de apertura abatible con montante y fijo lateral de dimensiones 200x260cm, formada con tubo de 60.3 mm en cercos y hojas según diseño de plano, herrajes de colgar y seguridad, muelle para autocierre, cerradura accionada desde telefonillo y pulsador en planta baja y manivela a dos caras, elaborada en taller, ajuste y fijacion en obra. Incluso bastidor metálico hasta forjado de tubo 80.80 recibido y/o soldado y acabado lacado al horno. Conforme detalle s/planos de carpintería metálica.  .								
	portales 1 a 6, 8 y 9	8				8,00	8,00		
							8,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							8,00	1.699,30	13.594,40
13.02.06	<b>Ud PUERTA PORTAL 2 HOJAS +MONTANTE+FIJO LATERAL PT.2</b> Puerta de acero galvanizado PT2, compuesta por 2 hojas de apertura abatible con montante y fijo lateral de dimensiones 245x260cm, formada con tubo de 60.3 mm en cercos y hojas según diseño de plano, herrajes de colgar y seguridad, muelle para autocierre, cerradura accionada desde telefonillo y pulsador en planta baja y manivela a dos caras, elaborada en taller, ajuste y fijacion en obra. Incluso bastidor metálico hasta forjado de tubo 80.80, recibido y/. soldado y acabado lacado al horno. Conforme detalle s/planos de carpintería metálica. .								
	portal 7	1				1,00			
							1,00		
							1,00	1.778,50	1.778,50
13.02.07	<b>Ud PUERTA ACCESO BOMBEROS PANEL DE CHAPA GRECADA LACADA</b> Puerta ABATIBLE apertura manual de acceso a bomberos de 0,82 x 2,10 m mediante panel de chapa gracada lacada, y postes de perfil hueco de sección rectangular, de 60x40x2 mm,s. Totalmente terminada y colocada.								
	PB.1	3				3,00			
	PB.2	2				2,00			
							5,00		
							5,00	401,15	2.005,75
13.02.08	<b>Ud PUERTA REGISTRO LLAVE CIA. EXT. PARCELA</b> Puerta de registro de armario de compañías en exterior de parcela, con el diseño del vallado perimetral, con bastidores de malla electrosoldada en cuadros y bastidor de acero. Cerco y patillas, montada, i/replanteo y recibido con hormigon H1100/40. Totalmente terminado.Se incluye mano de minio antioxidante y pintadas por el interior y exterior de color ADDF.								
		1				1,00			
							1,00		
							1,00	784,04	784,04
13.02.09	<b>m2 FRENTE AC. GALV. FIJO M-70 - MP....2,60 M..</b> Frente de vidrio fijo galvanizado de dimensiones de ancho variable 260cm de altura, formada con tubo de 60.3 mm en cerco según diseño de plano, herrajes de colgar y seguridad, elaborada en taller, ajuste y fijacion en obra. Incluso bastidor metálico hasta forjado de tubo 80.80, recibido y/o soldado e imprimación epox i y acabado lacado al horno. Conforme detalle s/planos de carpintería metálica. .								
	MP1. portal 3	1	2,56		2,60	6,66			
	MP.2 portales 3,4,5 y 6	4	1,74		2,60	18,10			
	MP.2 portales 4,5 y 6	3	0,77		2,60	6,01			
							30,77		
							30,77	338,55	10.417,18
13.02.10	<b>Ud PUERTA CENTRO TRANSFORMACIÓN CON REJILLAS</b> Puerta de chapa lisa de VARIAS HOJAS1 de 4,88X2,60 M. y dobles rejillas de ventilacion, realizada con doble chapa de acero galvanizado de 1 mm. de espesor y panel intermedio, rigidizadores con perfiles de acero conformado en frio, herrajes de colgar, cerradura con llave de la Compania uministradora , bombin y con manilla, i/ cerco de perfil de acero conformado en frio con garras para recibir a la obra, elaborada en taller, ajuste y fijacion en obra.Se incluye mano de minio antioxidante y pintadas por el interior y exterior de color ADDF. planta baja futuro CENTRO DE TRANSFORMACIÓN								
		1				1,00			
							1,00		
							1,00	1.822,51	1.822,51
TOTAL SUBCAPÍTULO 13.02 PUERTAS METALICAS.....									43.091,88

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 13.03 BARANDILLAS									
13.03.01	m2 CELOSÍA ALUMINIO PERFILADO FIJO DUFIX de DURMI. Persiana de lama fijo de aluminio perfilado prelacado, color a elegir por la DF, modelo DUFIX de DURMI, doble pared con refuerzo de aluminio extruido. Testero de material sintético reforzado con fibra de vidrio, estructura metálica en aluminio lacado. Incluido montaje y recibido a fábrica.								
	planta baja soportales	1	5,27		1,60	8,43			
		1	4,76		1,60	7,62			
		4	3,13		1,60	20,03			
		4	3,53		1,60	22,59			
	.								
	chaflán	1	1,00		1,60	1,60			
		1	2,75		1,60	4,40			
	.								
	tendederos continuos								
	alzado sur exterior								
	cocinas	4	2,15		14,85	127,71			
		4	1,70		14,85	100,98			
		1	3,30		1,20	3,96			
		1	1,25		1,20	1,50			
	.								
	alzado sur interior	3	2,15		15,60	100,62			
		1	2,35		15,60	36,66			
		4	1,70		15,60	106,08			
		1	2,30		15,60	35,88			
		1	1,40		15,60	21,84			
	.								
	patios interiores								
	tendederos	2	1,00		17,55	35,10			
		6	1,00		15,55	93,30			
	.								
	entre portales 3 y 4 6 y 7								
	tendederos	4	1,00		15,15	60,60			
	.	2	2,20		15,15	66,66			
		2	1,40		15,15	42,42			
	.								
	alzado exterior sur								
	tendedero	1	1,80		1,50	2,70			
		5	1,50		2,65	19,88			
							920,56		
							920,56	199,75	183.881,86
13.03.02	m2 CELOSÍA CORREDERA ALUM PERF FIJO DUFIX de DURMI Celosía tendedero corredera de persiana de lama FIJA tubular de aluminio perfilado prelacado, color a elegir por la DF, modelo DUFIX de DURMI, doble pared con refuerzo de aluminio extruido. Testero de material sintético reforzado con fibra de vidrio, estructura metálica en aluminio lacado, herrajes de cierre y seguridad, soportes neumaticos, cierres embutidos. Incluido montaje y recibido a fábrica.								
	alzado exterior sur								
	salones	40	1,15		2,65	121,90			
	.								
	alzado interior sur								
	salones	50	1,15		2,65	152,38			
	.								
	alzado interior este								
	salones	60	1,15		2,65	182,85			
							457,13		
							457,13	239,86	109.647,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
13.03.03	<b>MI SEPARADOR ENTRE TERRAZAS O TENDEDEROS DE METAL Y VIDRIO</b> Separador entre terrazas o tendederos de 220 cm de altura formado por los siguientes elementos : - montantes de tubo galvanizado 60.40.2 o 60.2mm soldados a cargadero y anclaje a fábricas de 220.cm de longitud, colocados cada m.. - bastidores para vidrio formados por tubos de 50.20.1,5 y junquillos 20.10.1 y 10.10.1 todo ello galvanizado. - vidrios con butiral translúcido 4 + 4 mm. - travesaño intermedio y en coronación de peto en tubo galvanizado tubular 60.40.2 mm soldado a montantes - tratamiento tratamiento en taller acabado en obra consistente en desengrasado imprimación epoxi tipo HK 2E de EUROQUIMICA o TECMAPAINT-OX, lijado profundo y dos manos de esmalte de poliuretano dos componentes mínimo 80 micras. Se incluyen todas las soldaduras , pletinas auxiliares de montaje , fijaciones , pasta de fijación aplicada con pistola en agujeros , silicona en juntas, etc.....  Alzado este  <div><div>5</div><div>1,50</div><div>7,50</div></div> <div><div>15</div><div>1,00</div><div>15,00</div></div> challanes . alzado interior este separación entre terrazas <div><div>15</div><div>1,05</div><div>15,75</div></div> . <div><div></div><div></div><div>38,25</div></div> <div><div></div><div></div><div>38,25</div></div> <div><div></div><div></div><div>352,15</div></div> <div><div></div><div></div><div>13.469,74</div></div>									
13.03.04	<b>MI BARANDILLA DE TERRAZA DE METAL Y VIDRIO</b> Barandilla de terrazas de 110 cm, de altura, realizada según detalle de planos, formado por los siguientes elementos : - base de chapa plegada galvanizada de 3 mm. - montantes de tubo galvanizado 40.40.4 soldados a perfil inferior y anclaje a fábricas de 220.cm de longitud, colocados cada 100 cm.. - albardilla de chapa inferior de chapa de 3 mm. de espesor anclada a los forjados. - bastidores para vidrio formados por omegas 40.40.3 mm. soldadas a los montantes y tubo superior abierto 80.40.3,.todo ello galvanizado. - vidrios con butiral translúcido 4 + 4 mm. en la parte baja - tratamiento tratamiento en taller acabado en obra consistente en desengrasado imprimación epoxi tipo HK 2E de EUROQUIMICA o TECMAPAINT-OX, lijado profundo y dos manos de esmalte de poliuretano dos componentes mínimo 80 micras. Se incluyen todas las soldaduras , pletinas auxiliares de montaje , fijaciones , pasta de fijación aplicada con pistola en agujeros , silicona en juntas, etc.....  ALZADO EXTERIOR OESTE  <div><div>40</div><div>1,05</div><div>42,00</div></div> <div><div>15</div><div>6,65</div><div>99,75</div></div> <div><div>5</div><div>5,20</div><div>26,00</div></div> . . challan <div><div>15</div><div>2,20</div><div>33,00</div></div> <div><div>5</div><div>1,80</div><div>9,00</div></div> . alzado exterior sur <div><div>20</div><div>4,78</div><div>95,60</div></div> <div><div>40</div><div>1,20</div><div>48,00</div></div> . alzado interior sur <div><div>5</div><div>2,64</div><div>13,20</div></div> <div><div>15</div><div>4,78</div><div>71,70</div></div> <div><div>5</div><div>2,32</div><div>11,60</div></div> <div><div>5</div><div>2,71</div><div>13,55</div></div> <div><div>35</div><div>1,50</div><div>52,50</div></div> <div><div>10</div><div>1,20</div><div>12,00</div></div> <div><div>5</div><div>1,36</div><div>6,80</div></div> . alzado interior este <div><div>15</div><div>6,64</div><div>99,60</div></div> <div><div>30</div><div>1,05</div><div>31,50</div></div> <div><div></div><div></div><div>665,80</div></div>									

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							665,80	327,36	217.956,29
13.03.05	mI BARANDILLA ESCALERA BARRAS VERT.								
	Barandilla escalera de 110 cm de altura formada por								
	- Balaustres de doble pletina 60.5 y 60.5 mm para soldar pasamanos y anclaje a fábricas, bastidor de pletina 30.5 mm. para soldar barras verticales de 12 mm.de sección circular dejando un paso libre entre ellas <12 cm., pasamanos circular de 45 mm de diametro, elaborada en taller y montaje en obra i/ recibido de albanileria.								
	- tratamiento en taller consistente en desengrasado y lacada pintura en polvo polimerizada al horno 60 micras mínimo.								
	Se incluyen todas las soldaduras , pletinas auxiliares de montaje , fijaciones , pasta de fijación aplicada con pistola en agujeros , silicona en juntas, etc..								
	portal 1 y 2								
	desde baja a quinta	1	3,60	2,00		7,20			
		9	2,66	2,00		47,88			
		1	1,20	2,00		2,40			
	portal 8 y 9								
	desde baja a quinta	1	3,60	2,00		7,20			
		9	2,66	2,00		47,88			
		1	1,20	2,00		2,40			
	.								
	portal 3 y 7								
	desde baja a quinta	9	2,66	2,00		47,88			
		1	1,20	2,00		2,40			
	.								
	portales 4 y 6	2	2,00	2,00		8,00			
		1	1,10	2,00		2,20			
		12	2,60	2,00		62,40			
		1	1,10	2,00		2,20			
	.								
	portal 5	2	2,00			4,00			
		2	1,10			2,20			
		10	2,60			26,00			
	.								
	escalera exenta								
	sótano 2 a sotano 1	2	2,60			5,20			
	sotano 1 a baja	2	3,40			6,80			
		1	1,10			1,10			
							285,34		
							285,34	180,21	51.421,12
13.03.06	m2 PARASOL BASTIDOR METÁLICO ACABADO CHAPA DE ALUMINIO LACADO								
	Parasol volado de aluminio perfilado prelacado, color a elegir por la DF, formado por bastidor de tubos de acero galvanizado y forrado del mismo con chapa de 2 mm. de espesor encolada a bastidor con sistema 3M realizado en taller y anclado y recibido a fábricas o cargadero existente.								
	FACHADA ESTE								
	en ventanas V1	30	2,75	0,30		24,75			
		30	0,30		1,20	10,80			
	fachada sur								
	ventanas v1	5	2,20	0,30		3,30			
		5	0,30		1,20	1,80			
	Chañanes	15	2,00	0,30		9,00			
		15	0,30		1,20	5,40			
							55,05		
							55,05	213,59	11.758,13
TOTAL SUBCAPÍTULO 13.03 BARANDILLAS .....									588.134,34

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 13.04 PASAMANOS									
13.04.01	ml PASAMANOS ACERO								
	Pasamanos de escalera de chapa de acero formado por tubo redondo de 60 mm de diametro con anclajes para recibir o atornillar a muro cada 1.5 m maximo. Incluso p.p. de tapas en extremos y remates en cambios de nivel. Elaborada en taller. Incluso recibido y remates, totalmente colocado y terminado.								
	escaleras de sótanos a planta baja								
	portales 3 y 7	3	3,30	2,00		19,80			
	.	1	2,00			2,00			
	de baja a primera								
	portales 3 y 7	2	3,60			7,20			
							29,00		
							29,00	44,69	1.296,01
TOTAL SUBCAPÍTULO 13.04 PASAMANOS.....									1.296,01
SUBCAPÍTULO 13.05 CAPERUZAS									
13.05.01	m2 CAPERUZA CHIMENEA CHAPA CON LAMAS								
	Caperuza metalica de lamas de acero anodizada color RXI219IL gris., para remate de chimenea de medidas exteriores fijadas en planos, elaborada en taller, formada por seis recercados con tubo hueco de acero laminado en frio de 50x20x1.5 mm, patillas de sujeccion y recibido de tubo de 30x30x1.5 mm en esquinas, con chapa metalica negra de 1.5 mm de espesor soldada a parte superior, i/ sellados, remates de cualquier tipo, dispositivos antivibratorios, pintura minio, recibido de albañileria, andamiaje y montaje en obra. Medida su superficie en planta.								
	de 0,50x0,60	22	0,50	0,60		6,60			
	0,90x0,80	16	0,90	0,80		11,52			
	.								
	2,05x0,60	28	2,05	0,50		28,70			
	.								
	3,30x0,70	1	3,30	0,70		2,31			
	.								
	2,00x0,95	2	2,00	0,95		3,80			
	.								
	planta baja	1	4,40	1,40		6,16			
		1	3,40	1,40		4,76			
							63,85		
							63,85	323,49	20.654,84
TOTAL SUBCAPÍTULO 13.05 CAPERUZAS .....									20.654,84



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 13.06 PUERTAS DE GARAJE									
13.06.01	Ud PUERTA GARAJE BASCULANTE c/VENTILACION								
	Puerta de acceso de vehículos a garaje, basculante plegable automática, realizada con bastidor de tubo galvanizado y hojas de chapa de acero tipo pegaso, con rejilla en parte superior con tubos verticales de 1/3 de la superficie de la puerta, imprimación, portico antivibratorio, de accionamiento mecánico, incluso motor, guías, contrapesos, recibido a fabricas, cerradura de seguridad de accionamiento manual y eléctrico interior y exterior, incluida motorización y maniobra automática de apertura (receptor digital codificado y cierre para acceso de vehículos), celula fotoeléctrica, incluso instalación eléctrica con línea bajo tubo visto desde cuadro servicios comunes, cuadro eléctrico, de protección y maniobra, conexión a línea eléctrica en cuadro de sótano, cableado, tubo de PVC reforzado, mecanismos y p.p. de estructura auxiliar de cerrajería necesaria para la estabilidad y seguridad del conjunto, patillas de fijación y repaso de soldaduras. Totalmente instalada, comprobada y funcionando.								
		1				1,00			
							1,00		
								8.079,51	8.079,51
TOTAL SUBCAPÍTULO 13.06 PUERTAS DE GARAJE .....									8.079,51
SUBCAPÍTULO 13.07 PROTECCIONES									
13.07.01	Ud PROTECCION BAJANTE EN GARAJE								
	Protección para bajantes en garaje a base de varillas de acero 10 mm soldadas y unidas entre sí por pletinas cada 50 cm, adaptándose a la forma de la bajante, de una altura total de 150 cm. Con patillas y atornillado a pilares, nivelación, aplomado, una mano de pintura de minio electrolítico y dos de pintura antioxidante. Totalmente terminado.								
	Total cantidades alzadas						26,00		
							26,00	74,64	1.940,64
TOTAL SUBCAPÍTULO 13.07 PROTECCIONES .....									1.940,64
SUBCAPÍTULO 13.08 VALLADOS									
13.08.01	m2 CERRAMIENTO BASTIDORES MALLA ELECTROSOLDADA								
	Cerramiento de parcela mediante panel de malla electrosoldada sobre bastidores de ángulo, de 200x50 mm de paso de malla, reducido a 50x50 mm en las zonas de pliegue, acabado galvanizado y plastificado en color verde RAL 6015 y postes de perfil hueco de sección rectangular, de 60.3 mm, atornillados sobre muretes de fábrica u hormigón. Incluso p/p de elementos de sujeción de los paneles a los postes metálicos y accesorios. Totalmente terminada y colocada.								
	jardines privativos planta baja								
		2	6,60	1,10		14,52			
		1	4,60	1,10		5,06			
		4	3,60	1,10		15,84			
		6	8,95	1,10		59,07			
		7	4,00	1,10		30,80			
		1	4,60	1,10		5,06			
		1	11,35	1,10		12,49			
		4	3,60	1,10		15,84			
						158,68			
							158,68	113,55	18.018,11
TOTAL SUBCAPÍTULO 13.08 VALLADOS .....									18.018,11

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 13.09 CAMARAS									
13.09.01	m2 CAMARA BUFA GARAJE CON CHAPA								
	Trasdosado de garaje con chapa de acero plegada galvanizado de 5 mm de espesor lacada en color fijada a estructura autoportante metálica. Incluso cortes, piezas de rincón y esquina y perfil inferior paragolpes. I/ p.p. medios auxiliares y pequeño material, totalmente terminada.								
	sótano 2								
	fachada sur	1	40,02		2,60	104,05			
	dcto cámara rasillón	-1	6,30		2,60	-16,38			
	.	-1	4,15		2,60	-10,79			
	chaffan	1	7,00		2,60	18,20			
	.								
	fachada oeste	1	36,91		2,60	95,97			
	dcto cámara rasillón	-1	4,90		2,60	-12,74			
	.	-1	1,90		2,60	-4,94			
	sótano 1								
	fachada sur	1	40,02		3,20	128,06			
	dcto cámara rasillón	-1	6,30		3,20	-20,16			
	.	-1	4,15		3,20	-13,28			
	chaffan	1	7,00		3,20	22,40			
	.								
	fachada oeste	1	75,50		3,20	241,60			
	dcto cámara rasillón	-1	4,90		3,20	-15,68			
	.	-1	1,90		3,20	-6,08			
	fachada norte	1	45,00		3,20	144,00			
							654,23		
							654,23	50,25	32.875,06
	TOTAL SUBCAPÍTULO 13.09 CAMARAS.....								32.875,06
SUBCAPÍTULO 13.10 REJILLAS									
13.10.01	m2 REJILLA LAMAS ALUMINIO Y TUBO DE ACERO GALVANIZADO								
	Rejilla de lamas de aluminio lacada en color, para salida de medidas exteriores fijadas en planos, elaborada en taller, formada por bastidor con perfil acero galvanizado de 50x20x1.5 mm, patillas de sujeción y lamas, i/ sellados, remates de cualquier tipo, recibido de albañilería, andamiaje y montaje en obra. Totalmente terminada.								
	R.1	2	1,56		0,80	2,50			
	.								
	R.2	1	2,35		0,80	1,88			
	.								
	R.3	2	2,35		0,74	3,48			
	.								
	R.4	1	1,30		0,74	0,96			
	.								
	R.5	1	2,20		0,70	1,54			
	.								
	R.6	1	3,30		0,70	2,31			
	.								
	R.7	2	0,60		0,70	0,84			
	.								
	R.8	1	1,15		0,70	0,81			
	.								
	R.9								
	sotano 2	1	1,85		0,70	1,30			
	.								
	R.10	2	1,45		0,70	2,03			
	.								
	R.11	1	1,10		0,70	0,77			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	.								
	R.12								
	sotano 2	2	0,85		1,00	1,70			
	sotano 1	2	0,85		1,00	1,70			
							21,82		
							21,82	203,40	4.438,19
	TOTAL SUBCAPÍTULO 13.10 REJILLAS.....								4.438,19
	SUBCAPÍTULO 13.11 TRAMEX								
13.11.01	m2 PANEL PERGOLA MALLA ELECTROSOLDADA 20/20/10								
	Panel de malla electrosoldada de 200x200 mm de paso de malla, redobdo liso de 10 mm y bastidor formado por ánguo LN 40.4 mm, acabado galvanizado, atornillados sobre pérgola de garaje. Totalmente terminada y colocada.								
		1	18,30	6,00		109,80			
							109,80		
							109,80	101,88	11.186,42
	TOTAL SUBCAPÍTULO 13.11 TRAMEX.....								11.186,42
	SUBCAPÍTULO 13.12 CARPINTERIA ALUMINIO/VENTANAS								
13.12.01	Ud VENTANA ALUMINIO 1 HOJA ABATIBLE +FIJO V.1 DIM. 1,25X1,20 C/P								
	VENTANA 1H ABATIBLE, de eje vertical mas un fij lateral tipo V1 DIM 1,25x1,20 m. compuesta por marco con sección de 60 mm y hoja de 68 mm, con espesor de perfil 1.5 mm en ventanas y 2 mm, en puertas. Dichos perfiles están provistos de rotura de puente térmico, obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida de 24 mm en marco y en hoja, incorporando espuma aislante perimetral en la zona de calce de vidrio. Capacidad de acristalamiento de hasta 35 mm. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, bisagras para hojas oscilo y regulables, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Elaborada en taller.								
	Transmitancia térmica de Uw= 2,8 W/m2 K, según UNE-EN ISO 10077-1:2010;								
	Atenuación acústica de RW= 36 dB , según Norma UNE-EN 14351-1:2006+A1:2011;								
	Clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207;								
	Clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208;								
	Clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210.								
	Incluso p/p de garras de fijación, suministro de premarco, sellado perimetral de poliuretano flexible acustico, entre premarco y marco y entre premarco y fabrica. Colocación de la carpintería sobre premarcos de 140 mm mínimo atornillados a fábrica, y en los casos en que la dimensión del hueco sea superior a 1,50 m se anclarán a techo. Solapes perimetrales interiores, ángulo de 40x20 en parte superior de ventana y remates exteriores perimetrales. Ajuste final de las hojas.								
	Persiana de lamas de aluminio i/ cajon de persiana registrable de PVC de la empresa "VIUDA DE RAFAEL ESTEVAN GIMENEZ" o similar, para persianas regilux -futurbox.								
	Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: número de unidades previstas, según documentación gráfica de proyecto.								
	Todos los elementos que forman el sistema deberan contar con DAP (declaración ambiental de producto).								
	PLANTAS 1 A 5								
	VT1	15	1,00			15,00			
	.								
	VT2	15	1,00			15,00			
	.								
	VT3	5	1,00			5,00			
	.								
	VT4	5	1,00			5,00			
	.								
	VT9	20	3,00			60,00			
	VT9	30	1,00			30,00			
	.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	VT10	10	3,00			30,00			
	.								
	VT11	5	3,00			15,00			
	.								
	VT12	5	1,00			5,00			
	.								
	VT14	5	3,00			15,00			
	.								
	VT16	5	1,00			5,00			
	.								
	VT17	5	1,00			5,00			
	.								
	PLANTA BAJA								
	VT5	2	2,00			4,00			
	.								
	VT6	1	2,00			2,00			
	.								
	VT7	2	1,00			2,00			
	.								
	VT8	1	2,00			2,00			
	.								
	VT13	4	2,00			8,00			
	.								
	VT15	1	4,00			4,00			
	.								
							227,00		
							227,00	422,39	95.882,53
13.12.02	<b>Ud VENTANA ALUMINIO 1 HOJA ABAT + 2 FIJOS V.2 DIM. 1,25X2,00 m.</b>								
	VENTANA 1H ABATIBLE+ DOS FIJOS, TIPO V.2 de 1,25 X2,00 M.,compuesta por marco con sección de 60 mm y hoja de 68 mm, con espesor de perfil 1.5 mm en ventanas y 2 mm, en puertas. Dichos perfiles están provistos de rotura de puente térmico, obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida de 24 mm en marco y en hoja, incorporando espuma aislante perimetral en la zona de calce de vidrio. Capacidad de acristalamiento de hasta 35 mm. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, bisagras para hojas oscilo y regulables, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Elaborada en taller.								
	Transmitancia térmica de Uw= 2,8 W/m2K , según UNE-EN ISO 10077-1:2010;								
	Atenuación acústica de RW= 36 dB , según Norma UNE-EN 14351-1:2006+A1:2011;								
	Clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207;								
	Clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208;								
	Clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210.								
	Incluso p/p de garras de fijación, suministro de premarco, sellado perimetral de poliuretano flexible acustico, entre premarco y marco y entre premarco y fabrica. Colocación de la carpintería sobre premarcos de 140 mm mínimo atornillados a fábrica, y en los casos en que la dimensión del hueco sea superior a 1,50 m se anclarán a techo. Solapes perimetrales interiores, ángulo de 40x20 en parte superior de ventana y remates exteriores perimetrales. Ajuste final de las hojas.								
	Persiana de lamas de aluminio i/ cajon de persiana registrable de PVC de la empresa "VIUDA DE RAFAEL ESTEVAN GIMENEZ" o similar, para persianas regilux-futurbox.								
	Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: número de unidades previstas, según documentación gráfica de proyecto.								
	Todos los elementos que forman el sistema deberán contar con DAP (declaración ambiental de producto).								
	PLANTAS 1 A 5								
	VT1	15	1,00			15,00			
	.								
	VT2	15	1,00			15,00			
	.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	VT3	5	1,00			5,00			
	.								
	VT4	5	1,00			5,00			
	.								
	VT9	30	2,00			60,00			
	.								
	VT12	5	2,00			10,00			
	.								
	VT16	5	1,00			5,00			
	.								
	VT17	5	1,00			5,00			
	.						120,00		
							120,00	509,18	61.101,60
13.12.03	<b>Ud VENTANA ALUMINIO 2 HOJAS ABATIBLES V.3 2,00x1,20 m +oscilobat.</b>								
	VENTANA DOS HOJAS ABATIBLE, UNA DE ELLAS OSCIOBATIENTE TIPO V.3 de 2,00 X 1,20 M.,compuesta por marco con sección de 60 mm y hoja de 68 mm, con espesor de perfil 1.5 mm en ventanas y 2 mm, en puertas. Dichos perfiles están provistos de rotura de puente térmico, obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida de 24 mm en marco y en hoja, incorporando espuma aislante perimetral en la zona de calce de vidrio. Capacidad de acristalamiento de hasta 35 mm. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, bisagras para hojas oscilo y regulables, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utilillajes de mecanizado homologados. Elaborada en taller.								
	Transmitancia térmica de Uw= 2,8 W/m2K , según UNE-EN ISO 10077-1:2010;								
	Atenuación acústica de RW= 36 dB , según Norma UNE-EN 14351-1:2006+A1:2011;								
	Clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207;								
	Clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208;								
	Clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210.								
	Incluso p/p de garras de fijación, suministro de premarco, sellado perimetral de poliuretano flexible acustico, entre premarco y marco y entre premarco y fabrica. Colocación de la carpintería sobre premarcos de 140 mm mínimo atornillados a fábrica, y en los casos en que la dimensión del hueco sea superior a 1,50 m se anclarán a techo. Solapes perimetrales interiores, ángulo de 40x20 en parte superior de ventana y remates exteriores perimetrales. Ajuste final de las hojas.								
	Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: número de unidades previstas, según documentación gráfica de proyecto.								
	Todos los elementos que forman el sistema deberán contar con DAP (declaración ambiental de producto)..								
	VT4	5	1,00			5,00			
	.								
	VT11	5	1,00			5,00			
	.								
	VT 14	5	1,00			5,00			
	.								
	comunidad	1				1,00			
							16,00		
							16,00	428,23	6.851,68

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE												
13.12.04	<p><b>Ud VENT. ALUM 1 HOJA OSCILOBAT +fijo s/pers tipo V.4 dim 2,35x0,80</b></p> <p>VENTANA practicable de 2 hojas oscilobatientes, TIPO V.4 de 2,35X0,80M.,compuesta por marco con sección de 60 mm y hoja de 68 mm, con espesor de perfil 1.5 mm en ventanas y 2 mm, en puertas. Dichos perfiles están provistos de rotura de puente térmico, obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida de 24 mm en marco y en hoja, incorporando espuma aislante perimetral en la zona de calce de vidrio. Capacidad de acristalamiento de hasta 35 mm. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, bisagras para hojas oscilo y regulables, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Elaborada en taller.</p> <p>Transmitancia térmica de Uw= 2,8 W/m2 K, según UNE-EN ISO 10077-1:2010; Atenuación acústica de RW= 36 dB , según Norma UNE-EN 14351-1:2006+A1:2011; Clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207; Clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208; Clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210.</p> <p>Incluso p/p de garras de fijación, suministro de premarco, sellado perimetral de poliuretano flexible acustico, entre premarco y marco y entre premarco y fabrica. Colocación de la carpintería sobre premarcos de 140 mm mínimo atornillados a fábrica, y en los casos en que la dimensión del hueco sea superior a 1,50 m se anclarán a techo. Solapes perimetrales interiores, ángulo de 40x20 en parte superior de ventana y remates exteriores perimetrales. Ajuste final de las hojas.</p> <p>Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: número de unidades previstas, según documentación gráfica de proyecto. Todos los elementos que forman el sistema deberán contar con DAP</p> <p>VENTANAS DE ESCALERA</p> <table><tr><td>PORTAL 1</td><td>6</td><td>6,00</td></tr><tr><td>PORTAL 2</td><td>6</td><td>6,00</td></tr><tr><td>PORTAL 8</td><td>6</td><td>6,00</td></tr><tr><td>PORTAL 9</td><td>6</td><td>6,00</td></tr></table>	PORTAL 1	6	6,00	PORTAL 2	6	6,00	PORTAL 8	6	6,00	PORTAL 9	6	6,00						24,00		
PORTAL 1	6	6,00																			
PORTAL 2	6	6,00																			
PORTAL 8	6	6,00																			
PORTAL 9	6	6,00																			
							24,00	406,51	9.756,24												
13.12.05	<p><b>Ud VENTANA ALUMINIO 1 HOJA OSCILOBATIENTE S/PERSIANA V5 1,55x0,80 m</b></p> <p>VENTANA practicable de 1 hoja oscilobatiente, TIPO V.5 de 1,55X0,80M.,compuesta por marco con sección de 60 mm y hoja de 68 mm, con espesor de perfil 1.5 mm en ventanas y 2 mm, en puertas. Dichos perfiles están provistos de rotura de puente térmico, obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida de 24 mm en marco y en hoja, incorporando espuma aislante perimetral en la zona de calce de vidrio. Capacidad de acristalamiento de hasta 35 mm. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, bisagras para hojas oscilo y regulables, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Elaborada en taller.</p> <p>Transmitancia térmica de Uw= 2,8 W/m2 K, según UNE-EN ISO 10077-1:2010; Atenuación acústica de RW= 36 dB , según Norma UNE-EN 14351-1:2006+A1:2011; Clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207; Clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208; Clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210.</p> <p>Incluso p/p de garras de fijación, suministro de premarco, sellado perimetral de poliuretano flexible acustico, entre premarco y marco y entre premarco y fabrica. Colocación de la carpintería sobre premarcos de 140 mm mínimo atornillados a fábrica, y en los casos en que la dimensión del hueco sea superior a 1,50 m se anclarán a techo. Solapes perimetrales interiores, ángulo de 40x20 en parte superior de ventana y remates exteriores perimetrales. Ajuste final de las hojas.</p> <p>Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: número de unidades previstas, según documentación gráfica de proyecto. Todos los elementos que forman el sistema deberán contar con DAP</p> <table><tr><td>PORTAL 4</td><td>7</td><td>7,00</td></tr><tr><td>PORTAL 5</td><td>7</td><td>7,00</td></tr></table>	PORTAL 4	7	7,00	PORTAL 5	7	7,00														
PORTAL 4	7	7,00																			
PORTAL 5	7	7,00																			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	PORTAL 6	7				7,00	21,00		
							21,00	380,29	7.986,09
13.12.06	Ud VENT. ALUM. 1 HOJA OSCILOBATIENTE S/PERSIANA V6 dim 1,00x1,20 m.  VENTANA practicable de 1 hoja oscilobatientes, TIPO V.6 de 1,00X1,20M.,compuesta por marco con sección de 60 mm y hoja de 68 mm, con espesor de perfil 1.5 mm en ventanas y 2 mm, en puertas. Dichos perfiles están provistos de rotura de puente térmico, obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida de 24 mm en marco y en hoja, incorporando espuma aislante perimetral en la zona de calce de vidrio. Capacidad de acristalamiento de hasta 35 mm. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, bisagras para hojas oscilo y regulables, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Elaborada en taller.  Transmitancia térmica de Uw= 2,8 W/m2 K, según UNE-EN ISO 10077-1:2010; Atenuación acústica de RW= 36 dB , según Norma UNE-EN 14351-1:2006+A1:2011; Clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207; Clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208; Clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210.  Incluso p/p de garras de fijación, suministro de premarco, sellado perimetral de poliuretano flexible acustico, entre premarco y marco y entre premarco y fabrica. Colocación de la carpintería sobre premarcos de 140 mm mínimo atornillados a fábrica, y en los casos en que la dimensión del hueco sea superior a 1,50 m se anclarán a techo. Solapes perimetrales interiores, ángulo de 40x20 en parte superior de ventana y remates exteriores perimetrales. Ajuste final de las hojas.  Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: número de unidades previstas, según documentación gráfica de proyecto. Todos los elementos que forman el sistema deberán contar con DAP								
	PORTAL 3	7				7,00			
	PORTAL 7	7				7,00			
							14,00		
							14,00	335,03	4.690,42

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE																																																																																																														
13.12.07	<p>Ud VENTANA ALUMINIO 1 HOJA OSCIOBAT. C/P tipo V7 DIM 1,00X1,20 M</p> <p>VENTANA 1H ABATIBLEoscilobatiente TIPO V7 DIMENSIONES 1,00 X 1,20 M. compuesta por marco con sección de 60 mm y hoja de 68 mm, con espesor de perfil 1.5 mm en ventanas y 2 mm, en puertas. Dichos perfiles están provistos de rotura de puente térmico, obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida de 24 mm en marco y en hoja, incorporando espuma aislante perimetral en la zona de calce de vidrio. Capacidad de acristalamiento de hasta 35 mm. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, bisagras para hojas oscilo y regulables, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Elaborada en taller.</p> <p>Transmitancia térmica de Uw= 2,8 W/m2 K, según UNE-EN ISO 10077-1:2010; Atenuación acústica de RW= 36 dB , según Norma UNE-EN 14351-1:2006+A1:2011; Clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207; Clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208; Clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210.</p> <p>Incluso p/p de garras de fijación, suministro de premarco, sellado perimetral de poliuretano flexible acustico, entre premarco y marco y entre premarco y fabrica. Colocación de la carpintería sobre premarcos de 140 mm mínimo atornillados a fábrica, y en los casos en que la dimensión del hueco sea superior a 1,50 m se anclarán a techo. Solapes perimetrales interiores, ángulo de 40x20 en parte superior de ventana y remates exteriores perimetrales. Ajuste final de las hojas.</p> <p>Persiana de lamas de aluminio i/ cajon de persiana registrable de PVC de la empresa "VIUDA DE RAFAEL ESTEVAN GIMENEZ" o similar, para persianas regilux -futura-box.</p> <p>Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: número de unidades previstas, según documentación gráfica de proyecto.</p> <p>Todos los elementos que forman el sistema, incluso el cajon de persiana deberan contar con</p> <p>COCINAS</p> <table><tr><td>VT9</td><td>50</td><td>1,00</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>50,00</td><td></td><td></td></tr><tr><td>.</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>VT10</td><td>10</td><td>1,00</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>10,00</td><td></td><td></td></tr><tr><td>.</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>VT7</td><td>2</td><td>1,00</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>2,00</td><td></td><td></td></tr><tr><td>.</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>VT13</td><td>4</td><td>1,00</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>4,00</td><td></td><td></td></tr><tr><td>.</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>comunidad</td><td>3</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>3,00</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>69,00</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>69,00</td><td>391,09</td><td>26.985,21</td></tr></table>	VT9	50	1,00					50,00			.										VT10	10	1,00					10,00			.										VT7	2	1,00					2,00			.										VT13	4	1,00					4,00			.										comunidad	3						3,00										69,00										69,00	391,09	26.985,21								
VT9	50	1,00					50,00																																																																																																																
.																																																																																																																							
VT10	10	1,00					10,00																																																																																																																
.																																																																																																																							
VT7	2	1,00					2,00																																																																																																																
.																																																																																																																							
VT13	4	1,00					4,00																																																																																																																
.																																																																																																																							
comunidad	3						3,00																																																																																																																
							69,00																																																																																																																
							69,00	391,09	26.985,21																																																																																																														



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.12.08	<p><b>Ud VENTANA ALUMINIO 1 HOJA OSCILOBATIENTE tipo V8 DIM 0,48X1,20 M</b></p> <p>VENTANA 1H ABATIBLEoscilobatiente TIPO V8 DIMENSIONES 0,48 X 1,20 M. compuesta por marco con sección de 60 mm y hoja de 68 mm, con espesor de perfil 1.5 mm en ventanas y 2 mm, en puertas. Dichos perfiles están provistos de rotura de puente térmico, obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida de 24 mm en marco y en hoja, incorporando espuma aislante perimetral en la zona de calce de vidrio. Capacidad de acristalamiento de hasta 35 mm. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, bisagras para hojas oscilo y regulables, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Elaborada en taller.</p> <p>Transmitancia térmica de Uw= 2,8 W/m2 K, según UNE-EN ISO 10077-1:2010; Atenuación acústica de RW= 36 dB , según Norma UNE-EN 14351-1:2006+A1:2011; Clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207; Clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208; Clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210.</p> <p>Incluso p/p de garras de fijación, suministro de premarco, sellado perimetral de poliuretano flexible acustico, entre premarco y marco y entre premarco y fabrica. Colocación de la carpintería sobre premarcos de 140 mm mínimo atornillados a fábrica, y en los casos en que la dimensión del hueco sea superior a 1,50 m se anclarán a techo. Solapes perimetrales interiores, ángulo de 40x20 en parte superior de ventana y remates exteriores perimetrales. Ajuste final de las hojas.</p> <p>Persiana de lamas de aluminio i/ cajon de persiana registrable de PVC de la empresa "VIUDA DE RAFAEL ESTEVAN GIMENEZ" o similar, para persianas regilux -futurbox.</p> <p>Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: número de unidades previstas, según documentación gráfica de proyecto. Todos los elementos que forman el sistema, incluso el cajon de persiana deberan contar con</p> <p>PLANTAS 1 A 5</p> <p>.</p> <p>VT10</p> <p>.</p>	10	1,00				10,00		
							10,00	307,39	3.073,90
13.12.09	<p><b>Ud VENTANA ALUMINIO FIJO S/PERSIANA tipo V.9 dim 1,50x1,20m.</b></p> <p>VENTANA fija TIPO V9 de 1,50x1,20 M.compuesta por marco con sección de 60 mm de perfil 1.5 mm en ventanas. Dichos perfiles están provistos de rotura de puente térmico, obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida de 24 mm en marco y en hoja, incorporando espuma aislante perimetral en la zona de calce de vidrio. Capacidad de acristalamiento de hasta 35 mm. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, bisagras para hojas oscilo y regulables, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Elaborada en taller.</p> <p>Transmitancia térmica de Uw= 2,8 W/m2 K, según UNE-EN ISO 10077-1:2010; Atenuación acústica de RW= 36 dB , según Norma UNE-EN 14351-1:2006+A1:2011; Clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207; Clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208; Clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210.</p> <p>Incluso p/p de garras de fijación, suministro de premarco, sellado perimetral de poliuretano flexible acustico, entre premarco y marco y entre premarco y fabrica. Colocación de la carpintería sobre premarcos de 140 mm mínimo atornillados a fábrica, y en los casos en que la dimensión del hueco sea superior a 1,50 m se anclarán a techo. Solapes perimetrales interiores, ángulo de 40x20 en parte superior de ventana y remates exteriores perimetrales. Ajuste final de las hojas.</p> <p>Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: número de unidades previstas, según documentación gráfica de proyecto. Todos los elementos que forman el sistema deberan contar con DAP</p> <p>CONSERJERIA</p>	1					1,00		
								1,00	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	331,01	331,01
13.12.10	<p>Ud VENT. ALUM. 2 HOJAS ABATIBLES S/PERSIANA TIPO V.10 1,50X1,20 m</p> <p>VENTANA DOS HOJAS ABATIBLES, TIPO V.10 de 1,50 X 1,20 M.,compuesta por marco con sección de 60 mm y hoja de 68 mm, con espesor de perfil 1.5 mm en ventanas y 2 mm, en puertas. Dichos perfiles están provistos de rotura de puente térmico, obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida de 24 mm en marco y en hoja, incorporando espuma aislante perimetral en la zona de calce de vidrio. Capacidad de acristalamiento de hasta 35 mm. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, bisagras para hojas oscilo y regulables, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Elaborada en taller.</p> <p>Transmitancia térmica de Uw= 2,8 W/m2K , según UNE-EN ISO 10077-1:2010; Atenuación acústica de RW= 36 dB , según Norma UNE-EN 14351-1:2006+A1:2011; Clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207; Clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208; Clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210.</p> <p>Incluso p/p de garras de fijación, suministro de premarco, sellado perimetral de poliuretano flexible acustico, entre premarco y marco y entre premarco y fabrica. Colocación de la carpintería sobre premarcos de 140 mm mínimo atornillados a fábrica, y en los casos en que la dimensión del hueco sea superior a 1,50 m se anclarán a techo. Solapes perimetrales interiores, ángulo de 40x20 en parte superior de ventana y remates exteriores perimetrales. Ajuste final de las hojas.</p> <p>Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: número de unidades previstas, según documentación gráfica de proyecto. Todos los elementos que forman el sistema deberán contar con DAP (declaración ambiental de producto)..</p>	1				1,00			
	CONSERJERIA						1,00	370,61	370,61
TOTAL SUBCAPÍTULO 13.12 CARPINTERIA .....									217.029,29
SUBCAPÍTULO 13.13 CARPINTERIA ALUMINIO/PUERTAS									

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.13.01	<p>Ud PUERTA BALCON ALUM. DOS HOJAS ABAT. C/P PV.1 dim. 2,00x2,05 m.</p> <p>PUERTA 2H ABATIBLES PV1 DIMENSIONES 2,00 X2,05, compuesta por marco con sección de 60 mm y hoja de 68 mm, con espesor de perfil 1.5 mm en ventanas y 2 mm, en puertas. Dichos perfiles están provistos de rotura de puente térmico, obtenida por inserción de varillas aislantes de poliámmida de 24 mm en marco y en hoja, incorporando espuma aislante perimetral en la zona de calce de vidrio. Capacidad de acristalamiento de hasta 35 mm. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, bisagras para hojas oscilo y regulables, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Elaborada en taller.</p> <p>Transmitancia térmica de Uw= 2,8 W/m2 K, según UNE-EN ISO 10077-1:2010; Atenuación acústica de RW= 36 dB , según Norma UNE-EN 14351-1:2006+A1:2011; Clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207; Clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208; Clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210.</p> <p>Incluso p/p de garras de fijación, suministro de premarco, sellado perimetral de poliuretano flexible acustico, entre premarco y marco y entre premarco y fabrica. Colocación de la carpintería sobre premarcos de 140 mm mínimo atornillados a fábrica, y en los casos en que la dimensión del hueco sea superior a 1,50 m se anclarán a techo. Solapes perimetrales interiores, ángulo de 40x20 en parte superior de ventana y remates exteriores perimetrales. Ajuste final de las hojas</p> <p>Persiana de lamas de aluminio i/ cajon de persiana registrable de PVC de la empresa "VIUDA DE RAFAEL ESTEVAN GIMENEZ" o similar, para persianas regilux -futura-box.</p> <p>Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: número de unidades previstas, según documentación gráfica de proyecto.</p>								
	PLANTAS 1 A 5								
	VT1	15	1,00				15,00		
	.								
	VT2	15	1,00				15,00		
	.								
	VT3	5	1,00				5,00		
	.								
	.								
	VT9	50	1,00				50,00		
	.								
	VT10	10	1,00				10,00		
	.								
	VT12	5	1,00				5,00		
	.								
	VT16	5	1,00				5,00		
	.								
	VT17	5	1,00				5,00		
	.								
	PLANTA BAJA								
	VT5	2	1,00				2,00		
	.								
	VT6	1	1,00				1,00		
	.								
	VT7	2	1,00				2,00		
	.								
	VT13	4	1,00				4,00		
	.								
	VT15	1	1,00				1,00		
	.								
							120,00		
							120,00	854,20	102.504,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.13.02	<p><b>Ud PUERTA BALCON ALUM. 1 HOJA ABAT+FIJO C/P PV:2 dim.1,50x2,05 m.</b></p> <p>PUERTA 1H ABATIBLE+ 1 FIJO, PV2 DIMENSIONES 1,50X2,05, compuesta por marco con sección de 60 mm y hoja de 68 mm, con espesor de perfil 1.5 mm en ventanas y 2 mm, en puertas. Dichos perfiles están provistos de rotura de puente térmico, obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida de 24 mm en marco y en hoja, incorporando espuma aislante perimetral en la zona de calce de vidrio. Capacidad de acristalamiento de hasta 35 mm. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, bisagras para hojas oscilo y regulables, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Elaborada en taller.</p> <p>Transmitancia térmica de Uw= 2,8 W/m2 K, según UNE-EN ISO 10077-1:2010; Atenuación acústica de RW= 36 dB , según Norma UNE-EN 14351-1:2006+A1:2011; Clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207; Clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208; Clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210.</p> <p>Incluso p/p de garras de fijación, suministro de premarco, sellado perimetral de poliuretano flexible acustico, entre premarco y marco y entre premarco y fabrica. Colocación de la carpintería sobre premarcos de 140 mm mínimo atornillados a fábrica, y en los casos en que la dimensión del hueco sea superior a 1,50 m se anclarán a techo. Solapes perimetrales interiores, ángulo de 40x20 en parte superior de ventana y remates exteriores perimetrales. Ajuste final de las hojas.</p> <p>Persiana de lamas de aluminio i/ cajon de persiana registrable de PVC de la empresa "VIUDA DE RAFAEL ESTEVAN GIMENEZ" o similar, para persianas regilux -futurbox.</p> <p>Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: número de unidades previstas, según documentación gráfica de proyecto.</p>								
	VT11	5	1,00				5,00		
	.								
	VT14	5	1,00				5,00		
	.							10,00	
								10,00	761,28
									7.612,80
13.13.03	<p><b>Ud PUERTA BALCON ALUM. 1 HOJA ABATIBLE PV.3 dim 1,00x2,05 m C/P</b></p> <p>PUERTA 1H ABATIBL, PV3 DIMENSIONES 1,00X2,05, compuesta por marco con sección de 60 mm y hoja de 68 mm, con espesor de perfil 1.5 mm en ventanas y 2 mm, en puertas. Dichos perfiles están provistos de rotura de puente térmico, obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida de 24 mm en marco y en hoja, incorporando espuma aislante perimetral en la zona de calce de vidrio. Capacidad de acristalamiento de hasta 35 mm. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, bisagras para hojas oscilo y regulables, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Elaborada en taller.</p> <p>Transmitancia térmica de Uw= 2,8 W/m2 K, según UNE-EN ISO 10077-1:2010; Atenuación acústica de RW= 36 dB , según Norma UNE-EN 14351-1:2006+A1:2011; Clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207; Clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208; Clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210.</p> <p>Incluso p/p de garras de fijación, suministro de premarco, sellado perimetral de poliuretano flexible acustico, entre premarco y marco y entre premarco y fabrica. Colocación de la carpintería sobre premarcos de 140 mm mínimo atornillados a fábrica, y en los casos en que la dimensión del hueco sea superior a 1,50 m se anclarán a techo. Solapes perimetrales interiores, ángulo de 40x20 en parte superior de ventana y remates exteriores perimetrales. Ajuste final de las hojas.</p> <p>Persiana de lamas de aluminio i/ cajon de persiana registrable de PVC de la empresa "VIUDA DE RAFAEL ESTEVAN GIMENEZ" o similar, para persianas regilux -futurbox.</p> <p>Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: número de unidades previstas, según documentación gráfica de proyecto.</p>								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	PLANTAS 1 A 5								
	VT1	15	1,00			15,00			
	.								
	VT2	15	1,00			15,00			
	.								
	VT3	5	1,00			5,00			
	.								
	VT9	50	1,00			50,00			
	.								
	VT10	10	1,00			10,00			
	.								
	VT11	5	1,00			5,00			
	.								
	VT12	5	1,00			5,00			
	.								
	VT14	5	1,00			5,00			
	.								
	VT16	5	1,00			5,00			
	.								
	VT17	5	1,00			5,00			
	.								
	PLANTA BAJA								
	VT5	2	1,00			2,00			
	.								
	VT6	1	1,00			1,00			
	.								
	VT7	2	1,00			2,00			
	.								
	VT8	1	1,00			1,00			
	.								
	VT13	4	1,00			4,00			
	.								
	VT15	1				1,00			
	.								
							131,00		
							131,00	495,61	64.924,91

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.13.04	<p><b>Ud PUERTA BALCON ALUM. 1 HOJA ABATIBLE PV.4 dim 1,00x2,30 m C/P</b></p> <p>PUERTA 1H ABATIBL, PV4 DIMENSIONES 1,00X2,30, compuesta por marco con sección de 60 mm y hoja de 68 mm, con espesor de perfil 1.5 mm en ventanas y 2 mm, en puertas. Dichos perfiles están provistos de rotura de puente térmico, obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida de 24 mm en marco y en hoja, incorporando espuma aislante perimetral en la zona de calce de vidrio. Capacidad de acristalamiento de hasta 35 mm. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, bisagras para hojas oscilo y regulables, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Elaborada en taller.</p> <p>Transmitancia térmica de Uw= 2,8 W/m2 K, según UNE-EN ISO 10077-1:2010; Atenuación acústica de RW= 36 dB , según Norma UNE-EN 14351-1:2006+A1:2011; Clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207; Clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208; Clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210.</p> <p>Incluso p/p de garras de fijación, suministro de premarco, sellado perimetral de poliuretano flexible acustico, entre premarco y marco y entre premarco y fabrica. Colocación de la carpintería sobre premarcos de 140 mm mínimo atornillados a fábrica, y en los casos en que la dimensión del hueco sea superior a 1,50 m se anclarán a techo. Solapes perimetrales interiores, ángulo de 40x20 en parte superior de ventana y remates exteriores perimetrales. Ajuste final de las hojas.</p> <p>Persiana de lamas de aluminio i/ cajon de persiana registrable de PVC de la empresa "VIUDA DE RAFAEL ESTEVAN GIMENEZ" o similar, para persianas regilux -futurbox.</p> <p>Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: número de unidades previstas, según documentación gráfica de proyecto.</p>								
	VT4	5	1,00			5,00			
	VT8	1	1,00			1,00			
							6,00		
							6,00	538,58	3.231,48
13.13.05	<p><b>Ud PUERTA BALCON ALUM. 1 HOJA ABAT.+FIJO PV:5 dim. 1,50x2,30 m. C/P</b></p> <p>PUERTA 1H ABATIBLE+ 1 FIJO, PV5 DIMENSIONES 1,50X2,30, compuesta por marco con sección de 60 mm y hoja de 68 mm, con espesor de perfil 1.5 mm en ventanas y 2 mm, en puertas. Dichos perfiles están provistos de rotura de puente térmico, obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida de 24 mm en marco y en hoja, incorporando espuma aislante perimetral en la zona de calce de vidrio. Capacidad de acristalamiento de hasta 35 mm. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, bisagras para hojas oscilo y regulables, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Elaborada en taller.</p> <p>Transmitancia térmica de Uw= 2,8 W/m2 K, según UNE-EN ISO 10077-1:2010; Atenuación acústica de RW= 36 dB , según Norma UNE-EN 14351-1:2006+A1:2011; Clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207; Clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208; Clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210.</p> <p>Incluso p/p de garras de fijación, suministro de premarco, sellado perimetral de poliuretano flexible acustico, entre premarco y marco y entre premarco y fabrica. Colocación de la carpintería sobre premarcos de 140 mm mínimo atornillados a fábrica, y en los casos en que la dimensión del hueco sea superior a 1,50 m se anclarán a techo. Solapes perimetrales interiores, ángulo de 40x20 en parte superior de ventana y remates exteriores perimetrales. Ajuste final de las hojas.</p> <p>Persiana de lamas de aluminio i/ cajon de persiana registrable de PVC de la empresa "VIUDA DE RAFAEL ESTEVAN GIMENEZ" o similar, para persianas regilux -futurbox.</p> <p>Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: número de unidades previstas, según documentación gráfica de proyecto.</p>								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	VT4	5	1,00			5,00			
	.								
	VT8	1	1,00			1,00			
							6,00		
							6,00	782,69	4.696,14
13.13.06	<b>Ud PUERTA BALCON ALUM. 1 HOJA ABATI.FIJO PV:6 dim.1,25x2,05 m. C/P</b>								
	PUERTA 1H ABATIBLE+ 1 FIJO, PV6 DIMENSIONES 1,25X2,05, compuesta por marco con sección de 60 mm y hoja de 68 mm, con espesor de perfil 1.5 mm en ventanas y 2 mm, en puertas. Dichos perfiles están provistos de rotura de puente térmico, obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida de 24 mm en marco y en hoja, incorporando espuma aislante perimetral en la zona de calce de vidrio. Capacidad de acristalamiento de hasta 35 mm. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, bisagras para hojas oscilo y regulables, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Elaborada en taller.								
	Transmitancia térmica de Uw= 2,8 W/m2 K, según UNE-EN ISO 10077-1:2010;								
	Atenuación acústica de RW= 36 dB , según Norma UNE-EN 14351-1:2006+A1:2011;								
	Clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207;								
	Clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208;								
	Clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210.								
	Incluso p/p de garras de fijación, suministro de premarco, sellado perimetral de poliuretano flexible acustico, entre premarco y marco y entre premarco y fabrica. Colocación de la carpintería sobre premarcos de 140 mm mínimo atornillados a fábrica, y en los casos en que la dimensión del hueco sea superior a 1,50 m se anclarán a techo. Solapes perimetrales interiores, ángulo de 40x20 en parte superior de ventana y remates exteriores perimetrales. Ajuste final de las hojas.								
	Persiana de lamas de aluminio i/ cajon de persiana registrable de PVC de la empresa "VIUDA DE RAFAEL ESTEVAN GIMENEZ" o similar, para persianas regilux -futurbox.								
	Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: número de unidades previstas, según documentación gráfica de proyecto.								
	VT7	2	1,00			2,00			
	.								
	VT13	4	1,00			4,00			
	.								
	VT15	1	1,00			1,00			
							7,00		
							7,00	724,72	5.073,04
	TOTAL SUBCAPÍTULO 13.13 CARPINTERIA .....								188.042,37
	TOTAL CAPÍTULO 13 CARPINTERIA EXTERIOR Y CERRAJERIA .....								1.167.590,13

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 14 FONTANERIA								
	SUBCAPÍTULO 14.01 SANITARIOS								
14.01.01	u PLATO DUCHA ACRÍLICO 80x80x6,5 cm								
	Plato de ducha acrílico cuadrada, de 80x80x6,5 cm, en color o blanco; conforme norma UNE-EN 14527+A1. Totalmente instalada y conexionada, i/sellado, juego de desagüe y válvula de desagüe de salida horizontal de 50 mm, p.p. de pequeño material y medios auxiliares.								
	Viviendas	130				130,00			
							130,00		
								187,27	24.345,10
14.01.02	u BAÑERA ACRÍLICA GAMA MEDIA 150x70 cm								
	Bañera acrílica rectangular para empotrar, de 150x70 cm, gama media, en color o blanca; conforme norma UNE-EN 14516+A1. Totalmente instalada y conexionada, i/sellado y desagüe con rebosadero de salida horizontal de 40 mm, p.p. de pequeño material y medios auxiliares.								
	Viviendas	130				130,00			
							130,00		
								272,20	35.386,00
14.01.03	u PLATO DE DUCHA "IN SITU" ACCESIBLE								
	Plato de ducha realizado in situ, de medidas según planos de arquitectura, formado por placa de poliestireno extruido revestida por ambas caras con mortero polimérico reforzado con malla de fibra de vidrio, pavimento antideslizante, sumidero sifónico de PVC, de salida horizontal de 40 mm de diámetro y rejilla de acero inoxidable de 100x100 mm. Incluso elementos de fijación, agarre, sellado y banda impermeabilizante. Se incluye la impermeabilización del suelo del baño hasta una altura de 0.20 m por encima del solado. Totalmente instalado y funcionando.								
		6				6,00			
							6,00		
								959,89	5.759,34
14.01.04	u LAVABO GAMA MEDIA BLANCO								
	Lavabo de porcelana vitrificada en color blanco, gama media, conforme UNE 67001. Válvula de desagüe de 32 mm, acoplamiento a pared acodado cromado con plaón. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares.								
	Viviendas	2	130,00			260,00			
							260,00		
								155,92	40.539,20
14.01.05	u INODORO TANQUE BAJO GAMA MEDIA BLANCO TAPA AMORTIGUADA								
	Inodoro de tanque bajo de montaje adosado a pared, fabricado en porcelana vitrificada conforme a UNE-EN 997, de gama media en color blanco. Dispone de asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable y mecanismo doble descarga. Totalmente instalado, conectado y funcionando; i/p.p. de anclajes al pavimento, sellados, llave de escuadra y latiguillo flexible cromados, pequeño material y medios auxiliares.								
	Viviendas	260				260,00			
							260,00		
								430,93	112.041,80
14.01.06	u BIDÉ CON TAPA GAMA MEDIA BLANCO								
	Bidé con tapa de montaje adosado a pared fijado a suelo, fabricado en porcelana vitrificada conforme a UNE-EN 14528, de gama media en color blanco. Dispone de tapa lacada con bisagras en acero inoxidable. Totalmente instalado, conectado y funcionando; i/p.p. de anclajes al pavimento, sellados, válvula de desagüe, pequeño material y medios auxiliares.								
	Viviendas	130				130,00			
							130,00		
								217,70	28.301,00
14.01.07	u FREGADERO EMPOTRABLE 60x49 cm 1 SENO								
	Fregadero de acero inoxidable, de 60x49 cm, de 1 seno, para colocar encastrado en encimera o equivalente (sin incluir), válvula de desagüe de 40 mm y desagüe sifónico sencillo. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares.								
	Viviendas	136				136,00			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							136,00		
							136,00	143,13	19.465,68
14.01.08	<b>u ASIENTO MURAL DUCHA ABATIBLE DE PLÁSTICO 300x500 mm</b> Asiento mural abatible para ducha de 300x500 mm, construido con asiento de plástico con desagüe, asideras integradas para mayor sensación de seguridad y placa de fijación a pared construida en acero de 150x370 mm. Totalmente instalado y ajustado al usuario; i/p.p. de tacos y tornillería en acero inox. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.								
	Viviendas	6				6,00	6,00		
							6,00		
							6,00	125,79	754,74
14.01.09	<b>u LAVABO MURAL ACCESIBLE 640x550 mm</b> Lavabo mural accesible de 1 seno, fabricado en porcelana vitrificada en blanco, de medidas de 640 mm de ancho y 550 mm de fondo, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con conjunto de desagüe con sifón y rebosadero. Totalmente instalado y conectado, conforme a CTE DB SUA-9.								
	Viviendas	6				6,00	6,00		
							6,00		
							6,00	169,97	1.019,82
14.01.10	<b>u INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO 380x670 mm</b> Inodoro accesible de tanque bajo, fabricado en porcelana, de medidas 380 mm de ancho y 670 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza para tanque con salida vertical u horizontal con juego de fijación a suelo, tanque de alimentación con tapa y mecanismo de descarga de doble pulsador para 6 ó 3 l, y asiento con aro abierto y tapa con bisagras en acero inoxidable. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de manguetón de conexión, latiguillo y llave de aparrato. Instalado conforme a CTE DB SUA-9.								
	Viviendas	6				6,00	6,00		
							6,00		
							6,00	317,44	1.904,64
14.01.11	<b>u INODORO TANQUE BAJO GAMA BÁSICA BLANCO</b> Inodoro de tanque bajo de montaje adosado a pared, fabricado en porcelana vitrificada conforme a UNE-EN 997, de gama básica en color blanco. Dispone de asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable y mecanismo doble descarga. Totalmente instalado, conectado y funcionando; i/p.p. de anclajes al pavimento, sellados, llave de escuadra y latiguillo flexible cromados, pequeño material y medios auxiliares.								
	Garaje	2				2,00	2,00		
							2,00		
							2,00	229,36	458,72
14.01.12	<b>u LAVABO GAMA BÁSICA BLANCO 56x46 cm</b> Lavabo de porcelana vitrificada en color blanco, de 56x46 cm, gama básica, colocado con pedestal y con anclajes a la pared; conforme UNE 67001. Válvula de desagüe de 32 mm, y acoplamiento a pared acodado de PVC. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares.								
	Garaje	2				2,00	2,00		
							2,00		
							2,00	124,31	248,62
TOTAL SUBCAPÍTULO 14.01 SANITARIOS .....									270.224,66

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 14.02 GRIFERIAS									
14.02.01	u GRIFO MONOMANDO MURAL DUCHA GAMA MEDIA								
	Grifo mezclador monomando exterior mural para ducha, con acabado cromado, de gama media. Equipado con ducha de mano, enlace flexible cromado de 150 cm y soporte. Fabricado conforme a UNE 19703. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de enlaces excéntricos, pequeño material y medios auxiliares.								
	Viviendas	2	130,00			260,00			
	Viviendas minusvalidos	1	6,00			6,00			
							266,00		
							266,00	188,83	50.228,78
14.02.02	u GRIFO MONOMANDO REPISA LAVABO GAMA MEDIA C/DESAGÜE AUTOMÁTICO								
	Grifo mezclador monomando de repisa para lavabo, con acabado cromado, de gama media, con aireador y desagüe automático; fabricado conforme a UNE 19703. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de llaves de escuadra cromadas, latiguillos flexibles, pequeño material y medios auxiliares.								
	Viviendas	2	130,00			260,00			
							260,00		
							260,00	172,91	44.956,60
14.02.03	u GRIFO MONOMANDO REPISA BIDÉ GAMA MEDIA C/DESAGÜE AUTOMÁTICO								
	Grifo mezclador monomando de repisa para bidé, con acabado cromado, de gama media, con regulador de chorro a rótula y desagüe automático; fabricado conforme a UNE 19703. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de llaves de escuadra cromadas, latiguillos flexibles, pequeño material y medios auxiliares.								
	Viviendas	1	130,00			130,00			
							130,00		
							130,00	177,07	23.019,10
14.02.04	u GRIFO MONOMANDO REPISA FREGADERO GAMA MEDIA								
	Grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, con acabado cromado, de gama media, con caño giratorio y aireador; fabricado conforme a UNE 19703. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de llaves de escuadra cromadas, latiguillos flexibles, pequeño material y medios auxiliares.								
	Viviendas	1	136,00			136,00			
							136,00		
							136,00	177,07	24.081,52
14.02.05	u GRIFO MONOMANDO REPISA LAVABO MANETA ACCESIBLE								
	Grifo monomando mezclador para lavabo con maneta accesible (gerontológica), con acabado cromado y enganche para cadenilla, con aireador, llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 1/2". Totalmente instalado, probado y funcionando. Conforme a CTE DB SUA-9.								
	Viviendas Minusvalidos	6				6,00			
							6,00		
							6,00	104,63	627,78
14.02.06	u GRIFO TEMPORIZADO UN AGUA REPISA GAMA BÁSICA								
	Grifo temporizado de un agua (ACS o AF) de repisa para lavabo, apertura por pulsador, gama básica, cuerpo y pulsador en latón cromado, con rompeaguas, caudal 6 l/min, cierre automático 10 ± 2 s; conforme EN 816; llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 1/2". Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material.								
	Aseos garaje	2				2,00			
							2,00		
							2,00	69,65	139,30
TOTAL SUBCAPÍTULO 14.02 GRIFERIAS .....									143.053,08

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 14.03 ACOMETIDA Y ARMARIO DE ACOMETIDA									
14.03.01	<p>u ACOMETIDA PE DN90-50 mm 2"</p> <p>Acometida a la red general municipal de agua DN 50 mm, hasta una longitud máxima de 8 m, realizada con tubo de polietileno de alta densidad (PE-100) de 50 mm de diámetro nominal (2") y PN=16 atm, conforme a UNE-EN 12201, con collarín de toma en carga multimaterial DN90-2", llave de esfera latón roscar de 2". Totalmente terminada, i/ p.p. de piezas especiales, accesorios y medios auxiliares, sin incluir obra civil. Conforme a CTE DB HS-4. Medida la unidad terminada.</p>	1				1,00			
							1,00		
							1,00	216,77	216,77
14.03.02	<p>u CONTADOR GENERAL DN50 mm 2" TIPO WOLTMAN</p> <p>Contador general de agua de diámetro nominal DN 50 mm (2") tipo Woltman, pre-equipado para emisor de impulsos tipo REED. Para un caudal máximo de 25 m3/h, conforme al RD 889/2006 y norma UNE EN 15154. Instalación con filtro tipo Y con bridas, válvulas de compuerta de fundición con bridas DN50 de entrada y salida, grifo de prueba y válvula de retención con bridas. Totalmente instalado, probado y funcionando, i/ p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.</p>	1				1,00			
							1,00		
							1,00	881,39	881,39
14.03.03	<p>u ARMARIO POLIÉSTER 850x600x300 mm DN50 a DN60 mm</p> <p>Armario de poliéster reforzado con fibra de vidrio de 850x600x300 mm, montaje empotrado o en superficie, para contadores individuales de DN50 a DN65 mm, con cuerpo con soporte en acero inoxidable para sujeción de contador, puerta con plancha de protección contra heladas, llave y cierre de cuadradillo, incluso mecanizado inferior para la entrada y salida de la acometida del contador. Totalmente colocado i/ p.p. de pequeño material y medios auxiliares.</p>	1				1,00			
							1,00		
							1,00	789,27	789,27
TOTAL SUBCAPÍTULO 14.03 ACOMETIDA Y ARMARIO DE .....									1.887,43
SUBCAPÍTULO 14.04 GRUPO DE PRESION, ACUMULACION Y TUBERIA DE ALIMENTACION									
14.04.01	<p>u GRUPO PRESIÓN CAUDAL VARIABLE 3,5 kW 13,25 m3/h 53,9 mca</p> <p>Grupo de presión compacto de caudal variable a presión constante, para un caudal de 13,25 m3/h y una presión de 53,9 mca. Incorpora sobre bancada común dos bombas verticales de 3,5 kW a 380 V, colector de aspiración con válvulas de corte, colector de impulsión en acero galvanizado con válvulas de corte y de retención, válvula de seguridad, y cuadro eléctrico con convertidor de frecuencia y transductor de presión 4-20 mmA. Depósito hidroneumático para agua fría potable, con membrana de caucho caucho atóxico sintético, construido en chapa de acero con protección exterior, sobre superficie fosfatada e imprimación con terminado al horno, de 100 litros de capacidad, timbrado a una presión de 10 Bar.</p> <p>Totalmente instalado, probado y funcionando, i/ p.p. de pruebas y conexiones. Sin incluir el depósito auxiliar de alimentación. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>	1				1,00			
							1,00		
							1,00	13.371,48	13.371,48
14.04.02	<p>u GRUPO PRESIÓN CAUDAL VARIABLE 3,5 kW 15,768 m3/h 56,54 mca</p> <p>Grupo de presión compacto de caudal variable a presión constante, para un caudal de 15,768 m3/h y una presión de 56,54 mca. Incorpora sobre bancada común dos bombas verticales de 3,5 kW a 380 V, colector de aspiración con válvulas de corte, colector de impulsión en acero galvanizado con válvulas de corte y de retención, válvula de seguridad, y cuadro eléctrico con convertidor de frecuencia y transductor de presión 4-20 mmA. Depósito hidroneumático para agua fría potable, con membrana de caucho caucho atóxico sintético, construido en chapa de acero con protección exterior, sobre superficie fosfatada e imprimación con terminado al horno, de 100 litros de capacidad, timbrado a una presión de 10 Bar.</p> <p>Totalmente instalado, probado y funcionando, i/ p.p. de pruebas y conexiones. Sin incluir el depósito auxiliar de alimentación. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Portales 5- ACS	1				1,00	1,00		
							1,00	6.104,32	6.104,32
14.04.03	<b>u GRUPO PRESIÓN CAUDAL VARIABLE 3,5 kW 13,089 m3/h 60,11 mca</b> Grupo de presión compacto de caudal variable a presión constante, para un caudal de 13,089 m3/h y una presión de 60,11 mca. Incorpora sobre bancada común dos bombas verticales de 3,5 kW a 380 V, colector de aspiración con válvulas de corte, colector de impulsión en acero galvanizado con válvulas de corte y de retención, válvula de seguridad, y cuadro eléctrico con convertidor de frecuencia y transductor de presión 4-20 mmA. Depósito hidroneumático para agua fría potable, con membrana de caucho atóxico sintético, construido en chapa de acero con protección exterior, sobre superficie fosfatada e imprimación con terminado al horno, de 100 litros de capacidad, timbrado a una presión de 10 Bar. Totalmente instalado, probado y funcionando, i/ p.p. de pruebas y conexiones. Sin incluir el depósito auxiliar de alimentación. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	1				1,00			
							1,00	6.104,32	6.104,32
14.04.04	<b>ud DEPÓSITO POLIPROPILENO DE 1000 l</b> Suministro y colocación de depósito cilíndrico de polipropileno, con capacidad para 1000 litros de agua, dotado de tapa, y sistema de regulación de llenado, flotador de polietileno y boya expandida de 1", válvula antirretorno y dos válvulas de esfera de 1". Totalmente montado, nivelado, probado y funcionando, i/ p.p. piezas especiales y accesorios; sin incluir la tubería de abastecimiento. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	3				3,00			
							3,00	553,23	1.659,69
14.04.05	<b>Ud BYPASS AUTOMATICO</b> Suministro e instalacion de conjunto bypass automatico, con los siguientes componentes:I Valvula solenoide completa, normalmente cerrada, de apertura servoasistida. Con cuerpo y tapa en fundicion gris protegida con recubrimiento de poliester, resortesen acero inoxidable. Incluyendo bobina y conexiones.I Reloj programador incluido en la partida del grupo de presion.I Conexion de la valvula solenoide al cuadro electrico de la bomba.I Valvula retencionI Filtro I 2 llaves de corte.I Valvula reductora de presion I PP de tubería y accesoriosIncluye pp de accesorios y todo lo necesario para su instalacion segun se indica en documentos deproyecto. Completo y comprobado.	3				3,00			
							3,00	287,01	861,03
14.04.06	<b>u VÁLVULA REDUCTORA PRESIÓN LATÓN PN25 DN65</b> Válvula reductora de presión de latón, de diámetro DN65, PN-25 y presión de salida regulable de 1-6 bar, para roscar. Totalmente instalada, probada y funcionando, i/ p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.	3				3,00			
							3,00	301,11	903,33
14.04.07	<b>m TUBERÍA POLIPROPILENO PP-R PN20 D=63 mm</b> Tubería de polipropileno PPR (copolímero Random), de 63x10,5 mm, PN=20 atm, conforme UNE-EN-ISO-15874; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.	1,1	49,90			54,89			
							54,89	22,57	1.238,87

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.04.08	m TUBERÍA POLIPROPILENO PP-R PN20 D=75 mm Tubería de polipropileno PPR (copolimero Random), de 75x12,5 mm, PN=20 atm, conforme UNE-EN-ISO-15874; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.	1,1	303,40			333,74	333,74		
							333,74	31,64	10.559,53
14.04.09	m TUBERÍA POLIPROPILENO PP-R PN20 D=90 mm Tubería de polipropileno PPR (copolimero Random), de 90x15 mm, PN=20 atm, conforme UNE-EN-ISO-15874; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.	1,1	127,30			140,03	140,03		
							140,03	43,98	6.158,52
14.04.10	m COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA e=9 mm PARA TUBERÍA DE 63 mm DE Aislamiento térmico flexible para tubería de diámetro 63 mm , formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, en instalación de fontanería por el interior, de baja conductividad térmica 0,036 W/mK según UNE-EN ISO 13787:2003. Clasificación al Fuego BL-s3,d0 (s/UNE-EN 13501-1:2019). Espesor de aislamiento 9 mm, conforme a RITE (RD 1027/2007). Totalmente instalada, incluye adhesivo de sellado específico. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	54,89				54,89	54,89		
							54,89	9,99	548,35
14.04.11	m COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA e=9 mm PARA TUBERÍA DE 75 mm DE Aislamiento térmico flexible para tubería de diámetro 75 mm , formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, en instalación de fontanería por el interior, de baja conductividad térmica 0,036 W/mK según UNE-EN ISO 13787:2003. Clasificación al Fuego BL-s3,d0 (s/UNE-EN 13501-1:2019). Espesor de aislamiento 9 mm, conforme a RITE (RD 1027/2007). Totalmente instalada, incluye adhesivo de sellado específico. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	333,74				333,74	333,74		
							333,74	9,99	3.334,06
14.04.12	m COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA e=9 mm PARA TUBERÍA DE 90 mm DE Aislamiento térmico flexible para tubería de diámetro 90 mm , formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, en instalación de fontanería por el interior, de baja conductividad térmica 0,036 W/mK según UNE-EN ISO 13787:2003. Clasificación al Fuego BL-s3,d0 (s/UNE-EN 13501-1:2019). Espesor de aislamiento 9 mm, conforme a RITE (RD 1027/2007). Totalmente instalada, incluye adhesivo de sellado específico. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	140,03				140,03	140,03		
							140,03	9,99	1.398,90
TOTAL SUBCAPÍTULO 14.04 GRUPO DE PRESION, .....									52.242,40

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 14.05 BATERIA DE CONTADORES									
14.05.01	u BATERÍA POLIPROPILENO 2 1/2" 3 FILAS 15 CONTADORES DN20 mm								
	Batería de polipropileno de 2 1/2", tipo P de 3 filas con conexión en brida, conforme a la norma UNE 19100-1 y 2; para centralización de hasta 15 contadores de agua de diámetro nominal DN 20 mm (3/4"), sin incluir precio de los contadores. Instalación con válvula de esfera de corte general de 2 1/2", válvulas de entrada de esfera orientable de 3/4", grifos de prueba, conexiones flexibles galvanizadas de 50 cm, válvulas de salida de esfera anti-retorno de 3/4" y cuadro de clasificación. Totalmente instalada, probada y funcionando i/ soporte de la batería, p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.								
	Portal 1	1				1,00			
	Portal 2	1				1,00			
	Portal 7	1				1,00			
	Portal 8	1				1,00			
	Portal 9	1				1,00			
							5,00		
								5,00	1.608,36
									8.041,80
14.05.02	u BATERÍA POLIPROPILENO 2 1/2" 3 FILAS 18 CONTADORES DN20 mm								
	Batería de polipropileno de 2 1/2", tipo P de 3 filas con conexión en brida, conforme a la norma UNE 19100-1 y 2; para centralización de hasta 18 contadores de agua de diámetro nominal DN 20 mm (3/4"), sin incluir precio de los contadores. Instalación con válvula de esfera de corte general de 2 1/2", válvulas de entrada de esfera orientable de 3/4", grifos de prueba, conexiones flexibles galvanizadas de 50 cm, válvulas de salida de esfera anti-retorno de 3/4" y cuadro de clasificación. Totalmente instalada, probada y funcionando i/ soporte de la batería, p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.								
	Portal 3	1				1,00			
							1,00		
								1,00	1.855,05
									1.855,05
14.05.03	u BATERÍA POLIPROPILENO 2 1/2" 3 FILAS 24 CONTADORES DN20 mm								
	Batería de polipropileno de 2 1/2", tipo P de 3 filas con conexión en brida, conforme a la norma UNE 19100-1 y 2; para centralización de hasta 24 contadores de agua de diámetro nominal DN 20 mm (3/4"), sin incluir precio de los contadores. Instalación con válvula de esfera de corte general de 2 1/2", válvulas de entrada de esfera orientable de 3/4", grifos de prueba, conexiones flexibles galvanizadas de 50 cm, válvulas de salida de esfera anti-retorno de 3/4" y cuadro de clasificación. Totalmente instalada, probada y funcionando i/ soporte de la batería, p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.								
	Portal 4	1				1,00			
	Portal 6	1				1,00			
							2,00		
								2,00	2.351,04
									4.702,08
14.05.04	u BATERÍA POLIPROPILENO 2 1/2" 3 FILAS 27 CONTADORES DN20 mm								
	Batería de polipropileno de 2 1/2", tipo P de 3 filas con conexión en brida, conforme a la norma UNE 19100-1 y 2; para centralización de hasta 27 contadores de agua de diámetro nominal DN 20 mm (3/4"), sin incluir precio de los contadores. Instalación con válvula de esfera de corte general de 2 1/2", válvulas de entrada de esfera orientable de 3/4", grifos de prueba, conexiones flexibles galvanizadas de 50 cm, válvulas de salida de esfera anti-retorno de 3/4" y cuadro de clasificación. Totalmente instalada, probada y funcionando i/ soporte de la batería, p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.								
	Portal 5	1				1,00			
							1,00		
								1,00	2.842,75
									2.842,75
14.05.05	u INSTALACIÓN CONTADOR DN20 mm 3/4" CHORRO ÚNICO								
	Instalación de contador divisionario de agua en batería, de diámetro nominal DN20 mm (3/4"), de chorro único, pre-equipado para emisor de impulsos con tecnología inductiva, para un caudal máximo de 4 m3/h, conforme al RD 889/2006 y norma UNE EN 15154. Totalmente instalado, probado y funcionando, i/ p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.								
		142				142,00			
							142,00		

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							142,00	74,82	10.624,44
14.05.06	u CONTADOR DN40 mm 1 1/2" CHORRO MÚLTIPLE								
	Contador de agua de diámetro nominal DN40 mm (1 1/2"), de chorro múltiple, pre-equipado para emisor de impulsos con tecnología inductiva, para un caudal máximo de 16 m3/h, conforme al RD 889/2006 y norma UNE EN 15154. Instalación con válvulas de esfera de 1 1/2" de entrada y salida, grifo de prueba y válvula de retención. Totalmente instalado, probado y funcionando, i/ p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.								
	ACS	2				2,00			
							2,00		
							2,00	416,73	833,46
TOTAL SUBCAPÍTULO 14.05 BATERIA DE CONTADORES.....									28.899,58
SUBCAPÍTULO 14.06 MONTANTES									
14.06.01	m TUBERÍA PEX-A RÍGIDA D=20 mm								
	Tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 20x1,9 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.								
	AFS	1	110,00			110,00			
							110,00		
							110,00	5,09	559,90
14.06.02	m TUBERÍA PEX-A RÍGIDA D=25 mm								
	Tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 25x2,3 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.								
	AFS	1	186,00			186,00			
							186,00		
							186,00	7,26	1.350,36
14.06.03	m TUBERÍA PEX-A RÍGIDA D=32 mm								
	Tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 32x2,9 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.								
	AFS	1,05	5.420,00			5.691,00			
							5.691,00		
							5.691,00	12,48	71.023,68
14.06.04	m COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA e=9 mm PARA TUBERÍA DE 32 mm DE								
	Aislamiento térmico flexible para tubería de diámetro 32 mm , formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, en instalación de fontanería por el interior, de baja conductividad térmica 0,036 W/mK según UNE-EN ISO 13787:2003. Clasificación al Fuego BL-s3,d0 (s/UNE-EN 13501-1:2019). Espesor de aislamiento 9 mm, conforme a RITE (RD 1027/2007). Totalmente instalada, incluye adhesivo de sellado específico. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
		5691				5.691,00			
							5.691,00		
							5.691,00	6,29	35.796,39
14.06.05	m COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA e=9 mm PARA TUBERÍA DE 25 mm DE								
	Aislamiento térmico flexible para tubería de diámetro 25 mm , formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, en instalación de fontanería por el interior, de baja conductividad térmica 0,036 W/mK según UNE-EN ISO 13787:2003. Clasificación al Fuego BL-s3,d0 (s/UNE-EN 13501-1:2019). Espesor de aislamiento 9 mm, conforme a RITE (RD 1027/2007). Totalmente instalada, incluye adhesivo de sellado específico. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	AFS	1	186,00			186,00	186,00		
							186,00	5,81	1.080,66
14.06.06	m COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA e=9 mm PARA TUBERÍA DE 20 mm DE								
	Aislamiento térmico flexible para tubería de diámetro 20 mm , formado por coquilla de espuma elasto- mérica a base de caucho sintético, en instalación de fontanería por el interior, de baja conductividad térmica 0,036 W/mK según UNE-EN ISO 13787:2003. Clasificación al Fuego BL-s3,d0 (s/UNE-EN 13501-1:2019). Espesor de aislamiento 9 mm, conforme a RITE (RD 1027/2007). Total- mente instalada, incluye adhesivo de sellado específico. Materiales con marcado CE y DdP (Decla- ración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	AFS	1	110,00			110,00	110,00		
							110,00	5,51	606,10
14.06.07	m COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA e=30 mm PARA TUBERÍA DE 20 mm DE								
	Aislamiento térmico flexible para tubería de diámetro 20 mm, formado por coquilla de espuma elasto- mérica a base de caucho sintético, en instalación de fontanería por el interior, de baja conductividad térmica 0,036 W/mK según UNE-EN ISO 13787:2003. Clasificación al Fuego BL-s3,d0 (s/UNE-EN 13501-1:2019). Espesor de aislamiento 25 mm, conforme a RITE (RD 1027/2007). Total- mente instalada, incluye adhesivo de sellado específico. Materiales con marcado CE y DdP (Decla- ración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	ACS	1,1	352,00			387,20	387,20		
							387,20	12,60	4.878,72
14.06.08	m COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA e=30 mm PARA TUBERÍA DE 25 mm DE								
	Aislamiento térmico flexible para tubería de diámetro 25 mm, formado por coquilla de espuma elasto- mérica a base de caucho sintético, en instalación de fontanería por el interior, de baja conductividad térmica 0,036 W/mK según UNE-EN ISO 13787:2003. Clasificación al Fuego BL-s3,d0 (s/UNE-EN 13501-1:2019). Espesor de aislamiento 30 mm, conforme a RITE (RD 1027/2007). Total- mente instalada, incluye adhesivo de sellado específico. Materiales con marcado CE y DdP (Decla- ración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	ACS	1,1	210,00			231,00	231,00		
							231,00	18,08	4.176,48
TOTAL SUBCAPÍTULO 14.06 MONTANTES .....									119.472,29

SUBCAPÍTULO 14.07 DISTRIBUCION INTERIOR DE VIVIENDAS Y PEQUEÑA EVACUACION

14.07.01	u INSTALACIÓN PEX-A COCINA Y ASEO L+I+D								
	Instalación completa de fontanería y saneamiento de vivienda, dotada de cocina y aseo con ducha, realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rigi- da, para la red de agua fría y ACS, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, confor- me UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corruga- do de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realiza- da con tuberías de PVC , serie B, conforme UNE-EN 1453. Instalación con los diámetros correspon- dientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada, i/ llaves de cor- te rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (co- dos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.								
		5				5,00	5,00		
							5,00	1.534,27	7.671,35



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.07.02	<p><b>u INSTALACIÓN PEX-A COCINA BAÑO Y ASEO L+I+D</b></p> <p>Instalación completa de fontanería y saneamiento de vivienda, dotada de cocina, baño completo con ducha, aseo con ducha y grifo de terraza, realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada, i/ llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.</p>	5	24,00			120,00			
							120,00		
								120,00	2.338,69
									280.642,80
14.07.03	<p><b>u INSTALACIÓN PEX-A COCINA BAÑO Y ASEO L+I+D + TERRAZA</b></p> <p>Instalación completa de fontanería y saneamiento de vivienda, dotada de cocina, baño completo con bañera y aseo con ducha, realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada, i/ llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.</p>	10				10,00			
							10,00		
								10,00	2.468,66
									24.686,60
14.07.04	<p><b>u INSTALACIÓN PEX-A COCINA Y ASEO L+I+D + TERRAZA</b></p> <p>Instalación completa de fontanería y saneamiento de vivienda, dotada de cocina, aseo con ducha y grifo en terraza, realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada, i/ llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.</p>	1				1,00			
							1,00		
								1,00	1.664,24
									1.664,24
TOTAL SUBCAPÍTULO 14.07 DISTRIBUCION INTERIOR DE .....									314.664,99

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 14.08 DISTRIBUCION ZONAS COMUNES									
14.08.01	m TUBERÍA PEX-A RÍGIDA D=16 mm Tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 16x1,8 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.	AFS	1,1	195,00		214,50	214,50		
							214,50	4,33	928,79
14.08.02	m TUBERÍA PEX-A RÍGIDA D=40 mm Tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 40x3,70 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.	AFS	1,1	20,00		22,00	22,00		
							22,00	13,46	296,12
14.08.03	m TUBERÍA PEX-A RÍGIDA D=50 mm Tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 50x4,6 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.	AFS	1,1	50,00		55,00	55,00		
							55,00	19,00	1.045,00
14.08.04	ud COLECTOR PP 50 1 SALIDAS (ACS) Colector para distribución ACS a viviendas realizado en polipropileno S2,5 SDR 6 de 50 mm diámetro exterior, con una salida de 32 mm y conexión con montante de alimentación de ACS, incluso soportes, válvula de corte, aislamiento, accesorios de montaje. Puesta en obra de todos sus componentes y maquinaria auxiliar.		1			1,00	1,00		
							1,00	35,76	35,76
14.08.05	ud COLECTOR PP 50 3 SALIDAS (ACS) Colector para distribución ACS a viviendas realizado en polipropileno S2,5 SDR 6 de 50 mm diámetro exterior, con tres salidas de 32 mm y conexión con montante de alimentación de ACS, incluso soportes, válvula de corte, aislamiento, accesorios de montaje. Puesta en obra de todos sus componentes y maquinaria auxiliar.		5			5,00	5,00		
							5,00	65,94	329,70
14.08.06	ud COLECTOR PP 50 2 SALIDAS (ACS) Colector para distribución ACS a viviendas realizado en polipropileno S2,5 SDR 6 de 50 mm diámetro exterior, con dos salidas de 32 mm y conexión con montante de alimentación de ACS, incluso soportes, válvula de corte, aislamiento, accesorios de montaje. Puesta en obra de todos sus componentes y maquinaria auxiliar.		60			60,00	60,00		
							60,00	52,55	3.153,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.08.07	<b>ud VALVULERÍA VIVIENDA PATINILLO (ACS)</b>  Conjunto de alimentación a vivienda/oficina/local desde instalación general de ACS, a instalar en armario dentro del patinillo de instalaciones, formado por los siguientes elementos: - Válvulas de corte de bola - Válvula de equilibrado - Filtro en Y - Válvula antirretorno - Emisor de pulsos - Válvula de 1/2" desagüe conectado a bajante saneamiento - Espacio previsto para instalar contador volumétrico Todo ello aislado con coquilla de espuma elastomérica, espesor según RITE. Incluso conexiones eléctricas y de control, etiquetado, aislamiento de todos los elementos, parte proporcional del colectores para distribución en planta. Totalmente instalado y funcionando.  Viviendas - Impulsión ACS	136				136,00			
							136,00		
							136,00	513,14	69.787,04
14.08.08	<b>m TUBERIA DE PP-R RP MULTICAPA CON REFUERZO DE FIBRA S3,2/SDR7,4 2</b>  Suministro e instalación de tubería de polipropileno PP-R-RP (raised pressure) comportamiento a la presión mejorada, multicapa con refuerzo de fibra, S.3,2/SDR 7,4 o equivalente, de diámetro 20x2,8 mm, con certificado SKZ, con coeficiente de dilatación lineal reducida de 0,035mm/m°C, coeficiente de transmisión térmica 0,15 W/m°C de color verde RAL6018 y franja verde oscura para instalaciones interiores y redes generales de agua caliente, con p.p. de piezas especiales, válvulas de corte, codos, curvas y accesorios. Totalmente instalado.  Retorno ACS	1,1	335,00			368,50			
							368,50		
							368,50	11,95	4.403,58
14.08.09	<b>m TUBERIA DE PP-R RP MULTICAPA CON REFUERZO DE FIBRA S3,2/SDR7,4 2</b>  Suministro e instalación de tubería de polipropileno PP-R-RP (raised pressure) comportamiento a la presión mejorada, multicapa con refuerzo de fibra, S.3,2/SDR 7,4 o equivalente, de diámetro 25x3,5 mm, con certificado SKZ, con coeficiente de dilatación lineal reducida de 0,035 mm/m°C, coeficiente de transmisión térmica 0,15 W/m°C de color verde RAL6018 y franja verde oscura para instalaciones interiores y redes generales de agua caliente con p.p. de piezas especiales, válvulas de corte, codos, curvas y accesorios. Totalmente instalado.  Retorno ACS	1,1	50,00			55,00			
							55,00		
							55,00	14,08	774,40
14.08.10	<b>m TUBERIA DE PP-R RP MULTICAPA CON REFUERZO DE FIBRA S4/SDR9 32x3,</b>  Suministro e instalación de tubería de polipropileno PP-R-RP (raised pressure) comportamiento a la presión mejorada, multicapa con refuerzo de fibra, S.4/SDR 9 o equivalente, de diámetro 32x3,6 mm, con certificado SKZ, con coeficiente de dilatación lineal reducida de 0,035 mm/m°C, coeficiente de transmisión térmica 0,15 W/m°C de color verde RAL6018 y franja verde oscura para instalaciones interiores y redes generales de agua caliente con p.p. de piezas especiales, válvulas de corte, codos, curvas y accesorios. Totalmente instalado.  ACS Retorno ACS	1,1 1,1	75,00 90,00			82,50 99,00			
							181,50		
							181,50	15,38	2.791,47
14.08.11	<b>m TUBERIA DE PP-R RP MULTICAPA CON REFUERZO DE FIBRA S4/SDR9 40x4,</b>  Suministro e instalación de tubería de polipropileno PP-R-RP (raised pressure) comportamiento a la presión mejorada, multicapa con refuerzo de fibra, S.4/SDR 9 o equivalente, de diámetro 40x4,5 mm, con certificado SKZ, con coeficiente de dilatación lineal reducida de 0,035 mm/m°C, coeficiente de transmisión térmica 0,15 W/m°C de color verde RAL6018 y franja verde oscura para instalaciones interiores y redes generales de agua caliente con p.p. de piezas especiales, válvulas de corte, codos, curvas y accesorios. Totalmente instalado.  ACS Retorno ACS	1,1 1,1	42,00 10,00			46,20 11,00			
							57,20		
							57,20	24,35	1.392,82

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.08.12	<b>m TUBERIA DE PP-R RP MULTICAPA CON REFUERZO DE FIBRA S4/SDR9 50x5,</b> Suministro e instalación de tubería de polipropileno PP-R-RP (raised pressure) comportamiento a la presión mejorada, multicapa con refuerzo de fibra, S.4/SDR 9 o equivalente, de diámetro 50x5,6 mm, con certificado SKZ, con coeficiente de dilatación lineal reducida de 0,035 mm/m°C, coeficiente de transmisión térmica 0,15 W/m°C de color verde RAL6018 y franja verde oscura para instalaciones interiores y redes generales de agua caliente con p.p. de piezas especiales, válvulas de corte, codos, curvas y accesorios. Totalmente instalado.	ACS	1,1	220,00		242,00	242,00		
							242,00	31,59	7.644,78
14.08.13	<b>m TUBERIA DE PP-R RP MULTICAPA CON REFUERZO DE FIBRA S4/SDR9 63x7,</b> Suministro e instalación de tubería de polipropileno PP-R-RP (raised pressure) comportamiento a la presión mejorada, multicapa con refuerzo de fibra, S.4/SDR 9 o equivalente, de diámetro 63x7,1 mm, con certificado SKZ, con coeficiente de dilatación lineal reducida de 0,035 mm/m°C, coeficiente de transmisión térmica 0,15 W/m°C de color verde RAL6018 y franja verde oscura para instalaciones interiores y redes generales de agua caliente con p.p. de piezas especiales, válvulas de corte, codos, curvas y accesorios. Totalmente instalado.	ACS	1,1	160,00		176,00	176,00		
							176,00	45,42	7.993,92
14.08.14	<b>m TUBERIA DE PP-R RP MULTICAPA CON REFUERZO DE FIBRA S4/SDR9 75x8,</b> Suministro e instalación de tubería de polipropileno PP-R-RP (raised pressure) comportamiento a la presión mejorada, multicapa con refuerzo de fibra, S.4/SDR 9 o equivalente, de diámetro 75x8,4 mm, con certificado SKZ, con coeficiente de dilatación lineal reducida de 0,035 mm/m°C, coeficiente de transmisión térmica 0,15 W/m°C de color verde RAL6018 y franja verde oscura para instalaciones interiores y redes generales de agua caliente con p.p. de piezas especiales, válvulas de corte, codos, curvas y accesorios. Totalmente instalado.	ACS	1,1	25,00		27,50	27,50		
							27,50	55,33	1.521,58
14.08.15	<b>m COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA e=30 mm PARA TUBERÍA DE 20 mm DE</b> Aislamiento térmico flexible para tubería de diámetro 20 mm, formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, en instalación de fontanería por el interior, de baja conductividad térmica 0,036 W/mK según UNE-EN ISO 13787:2003. Clasificación al Fuego BL-s3,d0 (s/UNE-EN 13501-1:2019). Espesor de aislamiento 25 mm, conforme a RITE (RD 1027/2007). Totalmente instalada, incluye adhesivo de sellado específico. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		368,5			368,50	368,50		
							368,50	12,60	4.643,10
14.08.16	<b>m COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA e=30 mm PARA TUBERÍA DE 25 mm DE</b> Aislamiento térmico flexible para tubería de diámetro 25 mm, formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, en instalación de fontanería por el interior, de baja conductividad térmica 0,036 W/mK según UNE-EN ISO 13787:2003. Clasificación al Fuego BL-s3,d0 (s/UNE-EN 13501-1:2019). Espesor de aislamiento 30 mm, conforme a RITE (RD 1027/2007). Totalmente instalada, incluye adhesivo de sellado específico. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		55			55,00			
			864,6			864,60	919,60		
							919,60	18,08	16.626,37

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.08.17	<b>m COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA e=30 mm PARA TUBERÍA DE 32 mm DE</b> Aislamiento térmico flexible para tubería de diámetro 32 mm, formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, en instalación de fontanería por el interior, de baja conductividad térmica 0,036 W/mK según UNE-EN ISO 13787:2003. Clasificación al Fuego BL-s3,d0 (s/UNE-EN 13501-1:2019). Espesor de aislamiento 30 mm, conforme a RITE (RD 1027/2007). Totalmente instalada, incluye adhesivo de sellado específico. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	181,5				181,50			
							181,50		
							181,50	21,22	3.851,43
14.08.18	<b>m COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA e=35 mm PARA TUBERÍA DE 40 mm DE</b> Aislamiento térmico flexible para tubería de diámetro 40 mm, formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, en instalación de fontanería por el interior, de baja conductividad térmica 0,036 W/mK según UNE-EN ISO 13787:2003. Clasificación al Fuego BL-s3,d0 (s/UNE-EN 13501-1:2019). Espesor de aislamiento 40 mm, conforme a RITE (RD 1027/2007). Totalmente instalada, incluye adhesivo de sellado específico. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	57,2				57,20			
							57,20		
							57,20	37,46	2.142,71
14.08.19	<b>m COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA e=35 mm PARA TUBERÍA DE 50 mm DE</b> Aislamiento térmico flexible para tubería de diámetro 50 mm, formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, en instalación de fontanería por el interior, de baja conductividad térmica 0,036 W/mK según UNE-EN ISO 13787:2003. Clasificación al Fuego BL-s3,d0 (s/UNE-EN 13501-1:2019). Espesor de aislamiento 40 mm, conforme a RITE (RD 1027/2007). Totalmente instalada, incluye adhesivo de sellado específico. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	242				242,00			
							242,00		
							242,00	41,87	10.132,54
14.08.20	<b>m COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA e=35 mm PARA TUBERÍA DE 60 mm DE</b> Aislamiento térmico flexible para tubería de diámetro 60 mm, formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, en instalación de fontanería por el interior, de baja conductividad térmica 0,036 W/mK según UNE-EN ISO 13787:2003. Clasificación al Fuego BL-s3,d0 (s/UNE-EN 13501-1:2019). Espesor de aislamiento 40 mm, conforme a RITE (RD 1027/2007). Totalmente instalada, incluye adhesivo de sellado específico. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	176				176,00			
							176,00		
							176,00	44,55	7.840,80
14.08.21	<b>m COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA e=35 mm PARA TUBERÍA DE 75 mm DE</b> Aislamiento térmico flexible para tubería de diámetro 75 mm, formado por coquilla de espuma elastomérica a base de caucho sintético, en instalación de fontanería por el interior, de baja conductividad térmica 0,036 W/mK según UNE-EN ISO 13787:2003. Clasificación al Fuego BL-s3,d0 (s/UNE-EN 13501-1:2019). Espesor de aislamiento 40 mm, conforme a RITE (RD 1027/2007). Totalmente instalada, incluye adhesivo de sellado específico. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	27,5				27,50			
							27,50		
							27,50	48,07	1.321,93
14.08.22	<b>u VÁLVULA RETENCIÓN LATÓN PN-12 2"</b> Válvula de retención de latón, de diámetro 2", PN-12, para roscar. Totalmente instalada, probada y funcionando, i/ p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.	12				12,00			
							12,00		
							12,00	31,03	372,36

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.08.23	u PURGADOR AUTOMÁTICO BOYA LATÓN PN-10 1/2"								
	Purgador automático de boya de latón, de diámetro 1/2", PN-10, boya de polipropileno de alta resistencia, para roscar, incluida la válvula de retención para purgador. Totalmente instalada, probada y funcionando, i/ p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.								
	Montantes	24				24,00			
							24,00		
								11,67	280,08
14.08.24	ud VÁLVULAS RECIRCULACIÓN ACS								
	Suministro y colocación de válvula de recirculación de ACS, modelo TEMCON +, regulador termostático para instalaciones de A.C.S con recirculación. Marca FRESE, Modelo 47-2891 o equivalente. La válvula dispone de un by-pass, del elemento termostático, lo cual permite utilizarla en instalaciones que precisen un tratamiento contra la legionela. El by-pass puede activarse manualmente o a través de un actuador electrotérmico. Rango de ajuste: 37 - 65°C .Dp máx. 100 kPa. PN 10. Construida en acero inoxidable. Se suministra con caja aislante. DN 20 Conexión H/H. Incluso actuador electrotérmico, señal de control t/n, normalmente cerrado para válvulas Frese TEMCON +. Alimentación 230 VCA. Consumo 1 W. Marca FRESE, Modelo 47-2899. Totalmente equipada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-4.								
		10				10,00			
							10,00		
								277,14	2.771,40
14.08.25	u INSTALACIÓN PEX-A ASEO L+I								
	Instalación completa de fontanería y saneamiento de aseo, dotado de lavabo e inodoro, realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexiada y probada incluyendo llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.								
	Garaje	2				2,00			
							2,00		
								326,14	652,28
14.08.26	u INSTALACIÓN AF PEX-A GRIFO								
	Instalación de punto de consumo de agua fría, para grifo, realizado con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 16x1,8 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.								
	Garaje	9				9,00			
	Cuarto Basuras	1				1,00			
	Cubierta	6				6,00			
							16,00		
								50,91	814,56
14.08.27	m TUBERÍA PEX-A RÍGIDA D=25 mm								
	Tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 25x2,3 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4.								
	ACS	1,1	786,00			864,60			
							864,60		
								7,26	6.277,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 14.08 DISTRIBUCION ZONAS .....									159.824,52

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 14.09 SANEAMIENTO SOTANO COLGADO									
14.09.01	m COLECTOR COLGADO PVC INSONORIZADO D=110 mm								
	Colector colgado de PVC insonorizado, de 110 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones de saneamiento. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.								
	Fecales								
	PB	1,1	115,00			126,50			
	Sot-1	1,1	201,00			221,10			
	Sot-2	1,1	115,00			126,50			
	Pluviales								
	PB	1,1	91,00			100,10			
	Sot-1	1,1	301,00			331,10			
							905,30		
							905,30	22,27	20.161,03
14.09.02	m COLECTOR COLGADO PVC INSONORIZADO D=125 mm								
	Colector colgado de PVC insonorizado, de 125 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones de saneamiento. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.								
	Fecales								
	PB	1,1	15,00			16,50			
	Sot-1	1,1	22,00			24,20			
							40,70		
							40,70	32,31	1.315,02
14.09.03	m COLECTOR COLGADO PVC INSONORIZADO D=160 mm								
	Colector colgado de PVC insonorizado, de 160 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones de saneamiento. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.								
	Fecales								
	PB	1,1	115,00			126,50			
	Sot-1	1,1	201,00			221,10			
	Sot-2	1,1	115,00			126,50			
	Pluviales								
	PB	1,1	24,00			26,40			
	Sot-1	1,1	224,50			246,95			
							747,45		
							747,45	47,14	35.234,79
14.09.04	m COLECTOR COLGADO PVC INSONORIZADO D=200 mm								
	Colector colgado de PVC insonorizado, de 200 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones de saneamiento. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.								
	Fecales								
	Sot-1	1,1	10,00			11,00			
	Pluviales								
	Sot-1	1,1	22,00			24,20			
							35,20		
							35,20	76,67	2.698,78
14.09.05	m COLECTOR COLGADO PVC INSONORIZADO D=250 mm								
	Colector colgado de PVC insonorizado, de 250 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones de saneamiento. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.								
	Fecales								
	Sot-1	1,1	5,00			5,50			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Pluviales								
	Sot-1	1,1	16,00			17,60			
							23,10		
							23,10	123,69	2.857,24
14.09.06	m COLECTOR COLGADO PVC SERIE B/BD D=315 mm								
	Colector de saneamiento colgado de PVC liso color gris serie "B" o "BD", de diámetro 315 mm y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5 y UNE-EN 1329-1:2014.								
	Pluviales								
	Sot-1	1,1	5,00			5,50			
							5,50		
							5,50	90,09	495,50
	TOTAL SUBCAPÍTULO 14.09 SANEAMIENTO SOTANO .....								62.762,36
	SUBCAPÍTULO 14.10 SANEAMIENTO SOBRE RASANTE								
	APARTADO 14.10.01 BAJANTES								
14.10.01.01	m BAJANTE INSONORIZADA PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=110 mm								
	Bajante de PVC insonorizada, de 110 mm de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada, conforme UNE EN1453-1; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales, con collarín con cierre incorporado. Totalmente montada, incluyendo p.p. de piezas especiales (codos, derivaciones, etc) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.								
	Fecales	62	22,00			1.364,00			
	Pluviales	25	22,00			550,00			
							1.914,00		
							1.914,00	26,25	50.242,50
14.10.01.02	u TAPÓN DE VENTILACIÓN PVC D=110/125 mm								
	Tapón de ventilación de PVC, para diámetros de 110/125 mm de diámetro, unión pegada, para ventilación primaria, colocada mediante unión pegada con adhesivo. Permite la entrada y salida de aire. Totalmente montada, incluyendo p.p. de pequeño material y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5.								
		87				87,00			
							87,00		
							87,00	22,26	1.936,62
14.10.01.03	PA COLLARINES CORTAFUEGOS TUBERIA PVC								
	Suministro y colocacion de collarines cortafuegos en tuberías de PVC de bajantes y ventilaciones, dividiendo sectores de incendios según CTE DBSI. Totalmente terminado.								
		1				1,00			
							1,00		
							1,00	8.668,50	8.668,50
	TOTAL APARTADO 14.10.01 BAJANTES.....								60.847,62



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>APARTADO 14.10.02 ELEMENTOS SINGULARES</b>									
14.10.02.01	ud SUMIDERO SIFÓNICO PVC C/REJILLA PVC 250x250 mm SALIDA VERTICAL 9								
	Sumidero sifónico de PVC con rejilla de PVC de 250x250 mm. y con salida vertical de 90-110 mm.; para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, instalado y conexionado a la red general de desagüe, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y sin incluir arqueta de apoyo, s/ CTE-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Cubierta_Rits	1	2,00			2,00			
	PB_Cuartos Técnicos	1	15,00			15,00			
	PB_Terrazas	1	19,00			19,00			
	PB_Patios	1	5,00			5,00			
							41,00		
							41,00	43,18	1.770,38
14.10.02.02	ud SUMIDERO SIFÓNICO PVC C/REJILLA PVC 250x250 mm SALIDA VERTICAL 9								
	Sumidero sifónico de PVC con rejilla de PVC de 250x250 mm. y con salida vertical de 90-110 mm.; para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, instalado y conexionado a la red general de desagüe, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y sin incluir arqueta de apoyo, s/ CTE-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluye paragravillas para proteger los desagües del canto rodado en las cubiertas.								
	Cubierta	24				24,00			
	Urbanización	15				15,00			
							39,00		
							39,00	45,96	1.792,44
14.10.02.03	m CANALETA PVC C/REJILLA PEATONAL GRIS 500x130x127 mm								
	Canaleta de drenaje superficial para zonas de carga ligera y pesada, formado por piezas prefabricadas de PVC de 500x130x127 mm de medidas exteriores, con pendiente incorporada y con rejilla de PVC gris, colocadas sobre cama de arena de río compactada, incluso con p.p. de piezas especiales y pequeño material, montado, nivelado y con p.p. de medios auxiliares. Incluso recibido a saneamiento.								
	Urbanización	130				130,00			
							130,00		
							130,00	107,84	14.019,20
14.10.02.04	ud TRITURADOR ASEO Q=0,2 l/s H=6m								
	Suministro e instalación de triturador para aseo formado por inodoro y lavabo, diseñado para instalarlo en un lateral del inodoro empotrado. Q = 0,2 l/s y H=6m. Incluye tubería a presión para su conexión con la instalación de saneamiento. Incluye todos los medios auxiliares necesarios para la perfecta ejecución y terminación de estos trabajos. Unidad de obra terminada, con parte proporcional de medios auxiliares y ayudas de albañería. Totalmente montado, probado y funcionando. Montaje según instrucciones del fabricante.								
	Aseos garaje	2				2,00			
							2,00		
							2,00	447,39	894,78
14.10.02.05	ud SUMIDERO ANTIMÚRIDO PVC C/REJILLA PVC 250x250 mm SALIDA VERTICAL								
	Sumidero sifónico antimúrido de PVC con rejilla de PVC de 250x250 mm. y con salida vertical de 90-110 mm.; para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, instalado y conexionado a la red general de desagüe, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y sin incluir arqueta de apoyo, s/ CTE-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Cuarto Basuras	1				1,00			
							1,00		
							1,00	47,38	47,38
<b>TOTAL APARTADO 14.10.02 ELEMENTOS SINGULARES .....</b>									<b>18.524,18</b>
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 14.10 SANEAMIENTO SOBRE RASANTE</b>									<b>79.371,80</b>

## 136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

17 de septiembre de 2024

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 15 ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES										
SUBCAPÍTULO 15.01 ELECTRICIDAD										
APARTADO 15.01.01 CENTRO DE TRANSFORMACIÓN										
15.01.01.01	<p><b>ud CENTRO DE TRANSFORMACIÓN</b></p> <p>Suministro y montaje de centro de transformación de Compañía, cumpliendo carta de condiciones técnicas de compañía distribuidora, especificaciones técnicas y homologación por parte de ésta, en edificio de otros usos, habilitado para dos transformadores, incluyendo acondicionamiento de local según indicaciones de la compañía, compuesto por los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- 1 ud Acondicionamiento de local técnico.</li><li>- 2 ud Transformador trifásico en baño de aceite, con refrigeración natural, de 400 kVA de potencia, de 24 kV de tensión asignada, 20 kV de tensión del primario y 420 V de tensión del secundario en vacío, de 50 Hz de frecuencia, y grupo de conexión Dyn11. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación.</li><li>- 2 ud Celda de línea, de 24 kV de tensión asignada, 400 A de intensidad nominal, 365x735x1740 mm, con aislamiento integral de SF6, formada por cuerpo metálico, embarrado de cobre e interruptor-seccionador tripolar rotativo de 3 posiciones conectado/seccionado/puesto a tierra. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación.</li><li>- 1 ud Celda de remonte, de 24 kV de tensión asignada, 365x735x1740 mm, formada por cuerpo metálico y embarrado de cobre. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación.</li><li>- 1 ud Celda de protección con interruptor automático, de 24 kV de tensión asignada, 400 A de intensidad nominal, 480x845x1740 mm, con aislamiento integral de SF6, formada por cuerpo metálico, embarrado de cobre, interruptor-seccionador tripolar de 3 posiciones conectado/seccionado/puesto a tierra. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación.</li><li>- 2 ud Celda de protección con fusible, de 24 kV de tensión asignada, 400 A de intensidad nominal, 470x735x1740 mm, con aislamiento integral de SF6, formada por cuerpo metálico, embarrado de cobre, interruptor-seccionador tripolar rotativo de 3 posiciones conectado/seccionado/puesto a tierra y fusibles combinados. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación.</li><li>- 1 ud Armario de telecontrol y automatización, de 877x584x320 mm, formado por envolvente de chapa de acero; unidad de control; equipo cargador de batería; baterías; puertos RS232; bandeja extraíble y bornes de conexión; interruptores automáticos magnetotérmicos bipolares con dos contactos auxiliares 1NA+1NC; interruptor de dos posiciones (mando local y telemando); piloto luminoso indicador de presencia de tensión; base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko; tarjetas electrónicas de control de entradas y salidas y equipos de telecomunicaciones. Instalación sobre las celdas. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación.</li><li>- 1 ud Cuadro de baja tensión con seccionamiento en cabecera mediante pletinas deslizantes, de 4 salidas con base portafusible vertical tripolar desconectable en carga. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación.</li><li>- 1 ud Red de tierras de neutro.</li><li>- 1 ud Red de tierras de herrajes.</li><li>- 1 ud Puentes de media tensión con cableado de aluminio MT 18/30 kV del tipo DHZ1 homologados por Compañía Distribuidora, unipolares, terminaciones de 36 kV del tipo enchufable acodada. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación.</li><li>- 1 ud Puentes de baja tensión con cableado de aluminio BT 0,6/1 kV del tipo RZ1, unipolares, sin armadura y todos los accesorios necesarios para la conexión entre la salida de los transformadores y el cuadro general de baja tensión del C.T.</li><li>- 1 ud Equipo de seguridad y maniobra para realizar maniobras con aislamiento suficiente para proteger al personal durante la operación como durante el mantenimiento, formado por: par de guantes aislantes, palanca de accionamiento, armario de primeros auxilios, extintor de eficacia 89B.</li></ul> <p>Incluye red de toma de tierras para neutro y herrajes, independientes, con pruebas de tensión de paso-contacto para verificar independencia de redes. Incluso ayuda de obra civil. Totalmente montado, probado, puesto en marcha y funcionando, incluida conformidad técnica con Compañía Distribuidora y tramitación y registro industrial. Partida a justificar con proyecto técnico específico.</p>	1					1,00			
							1,00			
							1,00	81.555,22	81.555,22	
15.01.01.02	<p><b>ud PROYECTO DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b></p> <p>Redacción de proyecto por técnico cualificado (I.I., I.T.I,...) firmado y visado, incluidas todas las tramitaciones necesarias para la puesta en marcha de la instalación con total garantía: Certificado de Industria, Boletín, Certificado del Organismo de Control Autorizado,...</p>	1					1,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00		
							1,00	4.327,65	4.327,65
15.01.01.03	m RED MEDIA TENSIÓN ACERA 3(1x240) mm2 AI 12/20 kV								
	Red eléctrica de media tensión enterrada bajo acera, realizada con cables conductores de 3(1x240) mm2 AI. 12/20 kV, con aislamiento de dieléctrico seco, formados por: conductor de aluminio compacto de sección circular, pantalla sobre el conductor de mezcla semiconductora, aislamiento de etileno-propileno (EPR), pantalla sobre el aislamiento de mezcla semiconductora pelable no metálica asociada a una corona de alambre y contraespira de cobre y cubierta termoplástica a base de poliolefina, en instalación subterránea bajo acera, en zanja de 60 cm de ancho y 100 cm de profundidad, incluyendo excavación de zanja, asiento con 10 cm. de arena de río, montaje de cables conductores, relleno con una capa de 25 cm de arena de río, instalación de placa cubrecables para protección mecánica, relleno con tierra procedente de la excavación apisonada con medios manuales en tongadas de 10 cm, colocación de cinta de señalización, sin incluir la reposición de acera, incluso suministro y montaje de cables conductores, con parte proporcional de empalmes para cable, retirada y transporte a vertedero o planta de reciclaje de los productos sobrantes de la excavación y pruebas de rigidez dieléctrica, totalmente instalada, transporte, montaje y conexionado.								
	Cable homologado por empresa distribuidora UFD.								
	Total cantidades alzadas						50,00		
							50,00	92,78	4.639,00
15.01.01.04	m RED MEDIA TENSIÓN CALZADA 3(1x240) mm2 AI 12/20 kV								
	Red eléctrica de media tensión entubada bajo calzada, realizada con cables conductores de 3(1x240) mm2 AI. 12/20 kV, con aislamiento de dieléctrico seco, formados por: conductor de aluminio compacto de sección circular, pantalla sobre el conductor de mezcla semiconductora, aislamiento de etileno-propileno (EPR), pantalla sobre el aislamiento de mezcla semiconductora pelable no metálica asociada a una corona de alambre y contraespira de cobre y cubierta termoplástica a base de poliolefina, en instalación subterránea bajo calzada, en zanja de 60 cm de ancho y 105 cm de profundidad, incluyendo excavación de zanja, asiento con 5 cm de hormigón HM-20 N/mm2, montaje de tubos de material termoplástico de 160 mm de diámetro, relleno con una capa de hormigón HM-20 N/mm2 hasta una altura de 10 cm por encima de los tubos envolviéndolos completamente, y relleno con hormigón HM-12,50/P/20, hasta la altura donde se inicia el firme y el pavimento; sin incluir la reposición de pavimento; incluso suministro y montaje de cables conductores, con parte proporcional de empalmes para cable, retirada y transporte a vertedero o planta de reciclaje de los productos sobrantes de la excavación y pruebas de rigidez dieléctrica, totalmente instalada, transporte, montaje y conexionado.								
	Cable homologado por empresa distribuidora UFD.								
	Total cantidades alzadas						50,00		
							50,00	157,11	7.855,50
TOTAL APARTADO 15.01.01 CENTRO DE TRANSFORMACIÓN ...									98.377,37

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 15.01.02 RED TOMA TIERRA									
15.01.02.01	ud TOMA DE TIERRA INDEPENDIENTE CON PICA								
	Toma de tierra independiente con pica de acero cobrizado de D=14,6 mm. y 2 m. de longitud, cable de cobre de 35 mm2. hasta una longitud de 20 m., uniones mediante soldadura aluminotérmica, incluyendo registro de comprobación y puente de prueba. Según REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26, NTE-IEP, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Centralizaciones de contadores	6				6,00			
	RITI / RITS	4				4,00			
	Cuartos técnicos	13				13,00			
	Armarios técnicos	2				2,00			
	Ascensores	10				10,00			
	Columnas luminarias	8				8,00			
	Pararrayos	1	3,00			3,00			
	Fotovoltaica	1				1,00			
	Grupo electrógeno	1				1,00			
							48,00		
								48,00	196,21
									9.418,08
15.01.02.02	ud ARQUETA PREFABRICADA PP 35x35x60 cm.								
	Arqueta prefabricada polipropileno registrable de 35x35x60 cm., incluso marco y tapa de fundición clase B-125. Colocada sobre capa de arena de río de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, según CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Centralizaciones de contadores	6				6,00			
	RITI / RITS	4				4,00			
	Cuartos técnicos	13				13,00			
	Armarios técnicos	2				2,00			
	Ascensores	10				10,00			
	Columnas luminarias	8				8,00			
	Pararrayos	1	3,00			3,00			
	Fotovoltaica	1				1,00			
	Grupo electrógeno	1				1,00			
							48,00		
								48,00	160,19
									7.689,12
15.01.02.03	m RED TOMA DE TIERRA ESTRUCTURA								
	Red de toma de tierra de estructura, realizada con cable de cobre desnudo de 35 mm2, uniéndolo mediante soldadura aluminotérmica a la armadura de cada zapata, incluyendo parte proporcional de pica, registro de comprobación y puente de prueba. Según REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26, NTE-IEP, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Sótano 2	1,05	720,00			756,00			
	Sótano 1	1,05	460,00			483,00			
							1.239,00		
								1.239,00	10,32
									12.786,48
15.01.02.04	ud RED EQUIPOTENCIAL BAÑO								
	Red equipotencial en cuarto de baño realizada con conductor unipolar aislado HV07-K de 4 mm2., para una tensión nominal de 450/750 V, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles; según REBT, ITC-BT-18, ICT-BT-26 e ICT-BT-27, NTE-IEP, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Viviendas	136	2,00			272,00			
	Cuarto comunidad	1				1,00			
	Conserjería								
	Conserjería	1				1,00			
	Aseos aparcamiento	2				2,00			
							276,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							276,00	46,51	12.836,76
15.01.02.05	<b>h PUESTA A TIERRA DE ELEMENTOS METÁLICOS / TAPAS DE CUADROS ELÉCTR</b>  Puesta a tierra de todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles según R.E.B.T. (mobiliario metálico de cocinas, baños, tuberías, tapas de cuadros eléctricos, etc.). No incluye el cableado. Se desglosará en las líneas de medición cada elemento a proteger mediante puesta a tierra.  Centralizaciones contadores 6 6,00 Cuadros eléctricos comunes / garaje 33 33,00 Columnas urbanización 8 8,00 Cerramiento perimetral y herrajes 12 12,00 Otros (estimación) 20 20,00  79,00  79,00 51,41 4.061,39								
15.01.02.06	<b>m RED TOMA DE TIERRA NEUTRO GRUPO ELECTRÓGENO</b>  Red de toma de tierra de neutro de grupo electrógeno, realizada con cable de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 1x35 mm2 de sección, independiente de la toma de tierra de la estructura, incluyendo parte proporcional de pica (3 picas de acero corbrizado de D=14,6 mm. y 2 m. de longitud dispuestas en triángulo), uniones mediante soldadura aluminotérmica, registro de comprobación y puente de prueba. Según REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26, NTE-IEP, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.  1,05 92,00 96,60  96,60  96,60 10,32 996,91								
<b>TOTAL APARTADO 15.01.02 RED TOMA TIERRA.....</b>									<b>47.788,74</b>
<b>APARTADO 15.01.03 ACOMETIDA</b>									
15.01.03.01	<b>m LÍNEA ACOMETIDA TRIFÁSICA ALUMINIO 4x240 mm2</b>  Línea eléctrica de acometida trifásica de 4x240 mm2 de sección, sobre canalización (no incluida), formada por conductores unipolares aislados de aluminio, con aislamiento en polietileno reticulado (XL-PE) y cubierta en PVC, para una tensión nominal de 0,6/1kV, de conductor tipo RV y clase de reacción al fuego Eca, conforme a EN 50575:2014+A1:2016 (CPR CE EU-305/2011). Totalmente instalada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. Conforme a REBT: ITC-BT-07, ITC-BT-09 e ITC-BT-11.  1,05 35,60 20,00 747,60  747,60  747,60 45,65 34.127,94								
15.01.03.02	<b>m CANALIZ. ACOMET. ELÉCTR. 50x80 cm ACERA 12x250 + 3x125 mm</b>  Canalización subterránea enterrada bajo acera, en zanja de 50 cm de ancho y 80 cm de profundidad de dimensiones mínimas, para acometida eléctrica en baja tensión; formada por 12 tubos de 250 mm de diámetro (línea) y 3 tubos de 125 mm de diámetro (comunicaciones) de polietileno corrugado de alta densidad de doble pared. Incluye apertura y excavación de la zanja por medios mecánicos, formación de cuna de arena de río de 5 cm de espesor, colocación de los tubos, relleno de costados y tapado de tubos con arena de río, colocación de cinta de señalización, y relleno de zanja y compactado con las tierras procedentes de la excavación, hasta el nivel base del pavimento (solera, acera, etc). Totalmente terminada; i/p.p. de limpieza y medios auxiliares.  Estimación 1,05 35,60 37,38  37,38  37,38 331,43 12.388,85								
15.01.03.03	<b>u ARQUETA PREFABRICADA PP REGISTRO 80x80x80 cm</b>  Arqueta para canalización eléctrica fabricada en polipropileno reforzado con o sin fondo, armada con perfiles ULF30603 y varillas roscadas de D 16mm, de medidas interiores 80x80x80 cm con tapa y marco de fundición incluidos, colocada sobre cama de arena de río de 10 cm de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral exterior.  Estimación 3 3,00  3,00  3,00 387,87 1.163,61								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL APARTADO 15.01.03 ACOMETIDA.....									47.680,40
APARTADO 15.01.04 INSTALACIÓN ENLACE									
15.01.04.01	u ARMARIO DISTRIBUCIÓN (BTV) 4 BASES 250 A								
Armario de distribución para 4 bases tripolares verticales (BTV) de 1034x1026x338 mm, formado por los siguientes elementos: envoltente de poliéster reforzado con fibra de vidrio, tejadillo de poliéster reforzado con fibra de vidrio, autoventilado con rejilla antiinsectos y cierre de triple acción mediante llave triangular y bloqueo de candado. Bases tripolares verticales desconectables en carga de 250 A, tornillos de acero inoxidable embutidos en las pletinas de entrada y salida para el conexionado de terminales bimetálicos hasta 240 mm2. Homologado por la compañía suministradora. Totalmente instalado y conexionado; según REBT, ICT-BT-13.									
		2					2,00		
								2,00	
								1.609,53	3.219,06
15.01.04.02	u ARMARIO DISTRIBUCIÓN (BTV) 4 BASES 400 A								
Armario de distribución para 4 bases tripolares verticales (BTV) de 1034x1026x338 mm, formado por los siguientes elementos: envoltente de poliéster reforzado con fibra de vidrio, tejadillo de poliéster reforzado con fibra de vidrio, autoventilado con rejilla antiinsectos y cierre de triple acción mediante llave triangular y bloqueo de candado. Bases tripolares verticales desconectables en carga de 400 A, tornillos de acero inoxidable embutidos en las pletinas de entrada y salida para el conexionado de terminales bimetálicos hasta 240 mm2. Homologado por la compañía suministradora. Totalmente instalado y conexionado; según REBT, ICT-BT-13.									
		1					1,00		
								1,00	
								1.878,36	1.878,36
15.01.04.03	u PUERTA 1 HOJA NICH0 700x420x2 mm								
Puerta de chapa 1 hoja de 700x420x2 mm para nicho, con rejilla para autoventilación, acabado con pintura de poliéster y gofrado, color gris RAL 7035 mate, con cerradura normalizada, grado de protección IK10 según UNE-EN 20.120, con bisagras amovibles para extracción, inaccesibles desde el exterior, patas de fijación mural y señal de peligro eléctrico estampada en la puerta, incluido el recibido, totalmente terminado; según REBT, ITC-BT-13.									
	BTV-01	2					2,00		
	BTV-02	2					2,00		
	BTV-03	2					2,00		
								6,00	
								6,00	184,85
									1.109,10
15.01.04.04	u MÓDULO INTERRUPTOR CORTE EN CARGA 160 A								
Módulo de interruptor de corte en carga para una intensidad máxima de 160 A, homologado por la compañía suministradora, instalado, incluyendo el propio interruptor, embornado y accesorios para formar parte de la centralización de contadores concentrados; según REBT, ITC-16.									
	LGA 01 portal 1	1					1,00		
	LGA 02 portal 2	1					1,00		
	LGA 08 portal 8	1					1,00		
	LGA 11 recarga VE	1					1,00		
								4,00	
								4,00	237,37
									949,48
15.01.04.05	u MÓDULO INTERRUPTOR CORTE EN CARGA 250 A								
Módulo de interruptor de corte en carga para una intensidad máxima de 250 A, homologado por la compañía suministradora, instalado, incluyendo el propio interruptor, embornado y accesorios para formar parte de la centralización de contadores concentrados; según REBT, ITC-16.									
	LGA 03 portal 3	1					1,00		
	LGA 04 portal 4	1					1,00		
	LGA 05 portal 5	1					1,00		
	LGA 06 portal 6	1					1,00		
	LGA 07 portal 7	1					1,00		
	LGA 09 portal 9	1					1,00		
	LGA 10 garaje	1					1,00		
								7,00	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							7,00	312,56	2.187,92
15.01.04.06	<b>u    MÓDULO INTERRUPTOR CORTE EN CARGA 400 A</b>  Módulo de interruptor de corte en carga para una intensidad máxima de 400 A, homologado por la compañía suministradora, instalado, incluyendo el propio interruptor, embornado y accesorios para formar parte de la centralización de contadores concentrados; según REBT, ITC-16.  LGA 12 clima	1				1,00	1,00		
							1,00	379,51	379,51
15.01.04.07	<b>u    COLUMNA 12 CONTADORES ELECTRÓNICOS+RELOJ</b>  Columnas montadas por cuadros modulares con envolvente para 12 contadores electrónicos monofásicos inferiores a 14 kW, de 630x1440 mm de dimensiones, con o sin discriminación horaria, homologada por la compañía suministradora, formada por: Bases Neozed D02 de 63A, embarrado general y de protección con pletina de cobre 20x4 mm, cableado con conductores de cobre rígido clase 2 tipo H07Z-R de 10 mm2 de sección para contadores y de 2,5 mm2 para el circuito de reloj, bornes de salida con capacidad hasta 25 mm2, bornes de seccionamiento de 4 mm2, totalmente instalado y conexionado, incluyendo cableado y accesorios para formar parte de la centralización de contadores; según REBT, ITC-16. Homologado por Unión Fenosa Distribución.  LGA 01 LGA 02 LGA 04 LGA 05 LGA 06 LGA 07 LGA 08 LGA 09	1 1 2 2 2 1 1 1				1,00 1,00 2,00 2,00 2,00 1,00 1,00 1,00	11,00		
							11,00	1.263,04	13.893,44
15.01.04.08	<b>u    COLUMNA 16 CONTADORES ELECTRÓNICOS+RELOJ</b>  Columnas montadas por cuadros modulares con envolvente para 16 contadores electrónicos monofásicos inferiores a 14 kW, de 630x1710 mm de dimensiones, con o sin discriminación horaria, homologada por la compañía suministradora, formada por: Bases Neozed D02 de 63A, embarrado general y de protección con pletina de cobre 20x4 mm, cableado con conductores de cobre rígido clase 2 tipo H07Z-R de 10 mm2 de sección para contadores y de 2,5 mm2 para el circuito de reloj, bornes de salida con capacidad hasta 25 mm2, bornes de seccionamiento de 4 mm2, totalmente instalado y conexionado, incluyendo cableado y accesorios para formar parte de la centralización de contadores; según REBT, ITC-16. Homologado por Unión Fenosa Distribución.  LGA 03	1				1,00	1,00		
							1,00	1.615,40	1.615,40
15.01.04.09	<b>u    COLUMNA 3 CONTADORES ELECTRÓNICOS+RELOJ</b>  Columnas montadas por cuadros modulares con envolvente para 3 contadores electrónicos trifásicos superiores a 15 kW, de 630x1035 mm de dimensiones, con o sin discriminación horaria, homologada por la compañía suministradora, formada por: Bases Neozed D03 de 100A, embarrado general y de protección con pletina de cobre 20x4 mm, cableado con conductores de cobre rígido clase 2 tipo H07Z-R de 10 mm2 de sección para contadores y de 2,5 mm2 para el circuito de reloj, bornes de salida con capacidad hasta 25 mm2, bornes de seccionamiento de 4 mm2, totalmente instalado y conexionado, incluyendo cableado y accesorios para formar parte de la centralización de contadores; según REBT, ITC-16. Homologado por Unión Fenosa Distribución.  LGA 01 LGA 02 LGA 03 LGA 04 LGA 05 LGA 06 LGA 07	1 1 1 1 1 1 1				1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00			



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	LGA 08	1				1,00			
	LGA 09	1				1,00			
							9,00		
							9,00	672,64	6.053,76
15.01.04.10	<b>u COLUMNA 6 CONTADORES ELECTRÓNICOS+RELOJ</b> Columnas montadas por cuadros modulares con envolvente para 6 contadores electrónicos trifásicos superiores a 15 kW, de 630x1440 mm de dimensiones, con o sin discriminación horaria, homologada por la compañía suministradora, formada por: Bases Neozed D03 de 100A, embarrado general y de protección con pletina de cobre 20x4 mm, cableado con conductores de cobre rígido clase 2 tipo H07Z-R de 10 mm2 de sección para contadores y de 2,5 mm2 para el circuito de reloj, bornes de salida con capacidad hasta 25 mm2, bornes de seccionamiento de 4 mm2, totalmente instalado y conexionado, incluyendo cableado y accesorios para formar parte de la centralización de contadores; según REBT, ITC-16. Homologado por Unión Fenosa Distribución.								
	LGA 11	1				1,00			
							1,00		
							1,00	1.144,43	1.144,43
15.01.04.11	<b>u CONJUNTO MÓDULO 1 CONTADOR TRIFÁSICO C/FUSIBLES</b> Conjunto modular para 1 contador electrónico trifásico > 41,5 kW, de 630x1440 mm de dimensiones, homologada por la compañía suministradora, formada por: 4 bornes de conexión abonado de 25 mm2 y conexión para reloj de 2,5 mm2, Bases BUC de 100/160A, cableado con conductores de cobre rígido clase 2 tipo H07Z-R de 10 mm2 de sección, 1 bloque de bornes de ocho elementos para verificación y cambio de aparatos de medida directa, bloque de bornes interrumpibles de comprobación de 10 elementos 10E-6I-4T, 3 bases de tamaño 2, tipo BUC, con dispositivo extintor de arco y tornillería de conexión M10 de acero inoxidable, cableado con conductores de cobre rígido, clase 2 tipo H07Z-R de 4 mm2 para la conexión de trafo a bornes interrumpibles y de estos a contadores, y 2,5 mm2 para la sección de tensión, dispositivos de ventilación en la tapa, conos entrada y salida de cables, dispositivos de precinto en la tapa y ventanilla practicable para acceso al contador, totalmente instalado y conexionado, incluyendo cableado y accesorios; según REBT, ITC-16. Homologado por Unión Fenosa Distribución.								
	LGA 10	1				1,00			
	LGA 12	1				1,00			
							2,00		
							2,00	778,12	1.556,24
15.01.04.12	<b>u PROTECTOR SOBRETENSIONES DE APLICACIONES TECNOLÓGICAS CUADRO PRI</b> Suministro e instalación de 1 protector combinado contra sobretensiones de tipo 1 + 2 según RBT-02, modelo ATSHIELD 400T (Ref. AT-8616) de Aplicaciones Tecnológicas o equivalente, para la protección de un cuadro principal trifásico de 400 V con neutro, corriente de impulsos con onda de 10/350 µs de 30/120 kA y nivel protección 1,5 kV. Totalmente instalado, montado, conexionado y comprobado según RBT-02 y CTE DB-SUA-8, sin incluir ayudas de albañilería.								
	LGA's	12				12,00			
							12,00		
							12,00	1.170,10	14.041,20
15.01.04.13	<b>m CABLEADO LÍNEA GENERAL ALIMENTACIÓN 4x185 mm2</b> Cableado de Línea General de Alimentación (LGA) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por conductor unipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 4x185 mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-14, ITC-BT-15, ITC-BT-20, ITC-BT-28 e ITC-BT-29. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
		1,05	74,51			78,24			
							78,24		
							78,24	130,41	10.203,28

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.01.04.14	<b>m CABLEADO LÍNEA GENERAL ALIMENTACIÓN 2x(4x95) mm2</b>  Cableado de Línea General de Alimentación (LGA) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por conductor unipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 2x(4x95) mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-14, ITC-BT-15, ITC-BT-20, ITC-BT-28 e ITC-BT-29. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	1,05	18,35			19,27	19,27		
							19,27	132,65	2.556,17
15.01.04.15	<b>m CABLEADO LÍNEA GENERAL ALIMENTACIÓN 2x(4x120) mm2</b>  Cableado de Línea General de Alimentación (LGA) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por conductor unipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 2x(4x120) mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-14, ITC-BT-15, ITC-BT-20, ITC-BT-28 e ITC-BT-29. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	1,05	139,63			146,61	146,61		
							146,61	169,26	24.815,21
15.01.04.16	<b>m CABLEADO LÍNEA GENERAL ALIMENTACIÓN 2x(4x150) mm2</b>  Cableado de Línea General de Alimentación (LGA) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por conductor unipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 2x(4x150) mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-14, ITC-BT-15, ITC-BT-20, ITC-BT-28 e ITC-BT-29. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	1,05	179,76			188,75	188,75		
							188,75	208,85	39.420,44
15.01.04.17	<b>m CABLEADO LÍNEA GENERAL ALIMENTACIÓN 2x(4x185) mm2</b>  Cableado de Línea General de Alimentación (LGA) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por conductor unipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 2x(4x185) mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-14, ITC-BT-15, ITC-BT-20, ITC-BT-28 e ITC-BT-29. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	1,05	88,03			92,43	92,43		
							92,43	252,62	23.349,67
15.01.04.18	<b>m CABLEADO LÍNEA GENERAL ALIMENTACIÓN 2x(4x240) mm2</b>  Cableado de Línea General de Alimentación (LGA) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por conductor unipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 2x(4x240) mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-14, ITC-BT-15, ITC-BT-20, ITC-BT-28 e ITC-BT-29. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	1,05	87,97			92,37			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							92,37		
							92,37	329,86	30.469,17
15.01.04.19	<b>m CABLEADO LÍNEA GENERAL ALIMENTACIÓN 3x(4x120) mm2</b> Cableado de Línea General de Alimentación (LGA) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por conductor unipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 3x(4x120) mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-14, ITC-BT-15, ITC-BT-20, ITC-BT-28 e ITC-BT-29. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	1,05	20,87			21,91	21,91		
							21,91	250,20	5.481,88
15.01.04.20	<b>m DERIVACIÓN INDIVIDUAL MONOFÁSICA 3x16 mm2</b> Cableado de Derivación Individual (DI) de abastecimiento eléctrico, en sistema monofásico, formado por conductor multipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 3x16 mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión, y cable de hilo de mando en color rojo de 1x1,5 mm2; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-14, ITC-BT-15, ITC-BT-20, ITC-BT-28 e ITC-BT-29. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	1,1	264,01			290,41	290,41		
							290,41	13,91	4.039,90
15.01.04.21	<b>m DERIVACIÓN INDIVIDUAL MONOFÁSICA 3x25 mm2</b> Cableado de Derivación Individual (DI) de abastecimiento eléctrico, en sistema monofásico, formado por conductor multipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 3x25 mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión, y cable de hilo de mando en color rojo de 1x1,5 mm2; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-14, ITC-BT-15, ITC-BT-20, ITC-BT-28 e ITC-BT-29. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	1,1	2.369,53			2.606,48	2.606,48		
							2.606,48	19,03	49.601,31
15.01.04.22	<b>m DERIVACIÓN INDIVIDUAL MONOFÁSICA 3x35 mm2</b> Cableado de Derivación Individual (DI) de abastecimiento eléctrico, en sistema monofásico, formado por conductor multipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 3x35 mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión, y cable de hilo de mando en color rojo de 1x1,5 mm2; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-14, ITC-BT-15, ITC-BT-20, ITC-BT-28 e ITC-BT-29. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	1,1	1.861,42			2.047,56	2.047,56		
							2.047,56	24,46	50.083,32

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.01.04.23	<b>m DERIVACIÓN INDIVIDUAL TRIFÁSICA 5x6 mm2</b>  Cableado de Derivación Individual (DI) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por conductor multipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 5x6 mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión, y cable de hilo de mando en color rojo de 1x1,5 mm2; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-14, ITC-BT-15, ITC-BT-20, ITC-BT-28 e ITC-BT-29. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	1,1	143,30			157,63			
							157,63		
								10,35	1.631,47
15.01.04.24	<b>m DERIVACIÓN INDIVIDUAL TRIFÁSICA 5x10 mm2</b>  Cableado de Derivación Individual (DI) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por conductor multipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 5x10 mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión, y cable de hilo de mando en color rojo de 1x1,5 mm2; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-14, ITC-BT-15, ITC-BT-20, ITC-BT-28 e ITC-BT-29. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	1,1	54,91			60,40			
							60,40		
								14,28	862,51
15.01.04.25	<b>m DERIVACIÓN INDIVIDUAL TRIFÁSICA 5x16 mm2</b>  Cableado de Derivación Individual (DI) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por conductor multipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 5x16 mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión, y cable de hilo de mando en color rojo de 1x1,5 mm2; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-14, ITC-BT-15, ITC-BT-20, ITC-BT-28 e ITC-BT-29. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	1,1	112,63			123,89			
							123,89		
								20,29	2.513,73
15.01.04.26	<b>m DERIVACIÓN INDIVIDUAL TRIFÁSICA 5x50 mm2</b>  Cableado de Derivación Individual (DI) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por conductor unipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 5x50 mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión, y cable de hilo de mando en color rojo de 1x1,5 mm2; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-14, ITC-BT-15, ITC-BT-20, ITC-BT-28 e ITC-BT-29. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	1,1	68,00			74,80			
							74,80		
								61,58	4.606,18

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.01.04.27	<b>m DERIVACIÓN INDIVIDUAL TRIFÁSICA 4x(1x150)+TTx150 mm2</b> Cableado de Derivación Individual (DI) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 4x(1x150)+TTx150 mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión; instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	1,1	17,08			18,79		18,79	
								18,79	
								18,79	177,46
									3.334,47
15.01.04.28	<b>m DERIVACIÓN INDIVIDUAL TRIFÁSICA 4x(1x240)+TTx120 mm2</b> Cableado de Derivación Individual (DI) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 4x(1x240)+TTx120 mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión; instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	1,1	13,58			14,94		14,94	
								14,94	
								14,94	188,18
									2.811,41
15.01.04.29	<b>m DERIVACIÓN INDIVIDUAL TRIFÁSICA 5x70 mm2 ALTA SEGURIDAD</b> Cableado de Derivación Individual (DI) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por conductor unipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS+) Cca-s1b,d1,a1 de 5x70 mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión, y cable de hilo de mando en color rojo de 1x1,5 mm2; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-14, ITC-BT-15, ITC-BT-20, ITC-BT-28 e ITC-BT-29. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.  Grupo electrógeno	1,1	70,00			77,00		77,00	
								77,00	
								77,00	110,38
									8.499,26
15.01.04.30	<b>m CANALIZACIÓN TUBO RÍGIDO PVC ENCHUFABLE D=40 mm</b> Canalización de tubo rígido de PVC enchufable, en color negro, de diámetro 40 mm; fabricado conforme a UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-2-1 y UNE-EN 60423, con resistencia a compresión de 320 N, y no propagador de la llama. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT: ITC-BT-21.  D.I. 3x16 mm² D.I. 5x6 mm²	526,53 125,76				526,53 125,76		652,29	
								652,29	
								652,29	6,15
									4.011,58
15.01.04.31	<b>m CANALIZACIÓN TUBO RÍGIDO PVC ENCHUFABLE D=50 mm</b> Canalización de tubo rígido de PVC enchufable, en color negro, de diámetro 50 mm; fabricado conforme a UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-2-1 y UNE-EN 60423, con resistencia a compresión de 320 N, y no propagador de la llama. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT: ITC-BT-21.  D.I. 3x25 mm² D.I. 5x10 mm²	2231,17 59,71				2.231,17 59,71			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							2.290,88		
							2.290,88	6,86	15.715,44
15.01.04.32	m CANALIZACIÓN TUBO RÍGIDO PVC ENCHUFABLE D=63 mm								
	Canalización de tubo rígido de PVC enchufable, en color negro, de diámetro 63 mm; fabricado conforme a UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-2-1 y UNE-EN 60423, con resistencia a compresión de 320 N, y no propagador de la llama. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT: ITC-BT-21.								
	D.I. 3x35 mm²	2046,12				2.046,12			
	D.I. 5x16 mm²	123,43				123,43			
	D.I. 5x50 mm²	73,99				73,99			
	D.I. 5x70 mm²	77				77,00			
							2.320,54		
							2.320,54	7,94	18.425,09
15.01.04.33	m CANALIZACIÓN TUBO RÍGIDO PVC ENCHUFABLE D=75 mm								
	Canalización de tubo rígido de PVC enchufable, en color negro, de diámetro 75 mm; fabricado conforme a UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-2-1 y UNE-EN 60423, con resistencia a compresión de 320 N, y no propagador de la llama. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT: ITC-BT-21.								
		18,79				18,79			
							18,79		
							18,79	7,94	149,19
15.01.04.34	m BANDEJA PVC 60x200 mm								
	Suministro y colocación de bandeja lisa de U48X libre de halógenos, color gris RAL 7038, código de pedido 66201-48, serie 66, marca UNEX o equivalente, de 60x200 mm, resistencia al impacto 20 julios, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama, estable frente a los rayos UV y con buen comportamiento a la intemperie y frente a la acción de los agentes químicos, con 1 compartimento y tapa de U48X libre de halógenos, color gris RAL 7038, código de pedido 66202-48, con soporte horizontal, de U48X libre de halógenos, color gris RAL 7038, código de pedido 60203-44. Incluye: Replanteo. Fijación del soporte. Colocación y fijación de la bandeja.								
		1	74,72			74,72			
		1	3,86			3,86			
		1	2,92			2,92			
							81,50		
							81,50	78,81	6.423,02
15.01.04.35	m BANDEJA PVC 100x400 mm								
	Suministro y colocación de bandeja lisa de U48X libre de halógenos, color gris RAL 7038, código de pedido 66421-48, serie 66, marca UNEX o equivalente, de 100x400 mm, resistencia al impacto 20 julios, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama, estable frente a los rayos UV y con buen comportamiento a la intemperie y frente a la acción de los agentes químicos, con 1 compartimento y tapa de U48X libre de halógenos, color gris RAL 7038, código de pedido 66402-48, con soporte horizontal, de U48X libre de halógenos, color gris RAL 7038, código de pedido 60403-44. Incluye: Replanteo. Fijación del soporte. Colocación y fijación de la bandeja.								
		1	125,97			125,97			
							125,97		
							125,97	183,10	23.065,11
15.01.04.36	m BANDEJA PVC 100x600 mm								
	Suministro y colocación de bandeja lisa de U48X libre de halógenos, color gris RAL 7038, código de pedido 66421-48, serie 66, marca UNEX o equivalente, de 100x600 mm, resistencia al impacto 20 julios, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama, estable frente a los rayos UV y con buen comportamiento a la intemperie y frente a la acción de los agentes químicos, con 1 compartimento y tapa de U48X libre de halógenos, color gris RAL 7038, código de pedido 66402-48, con soporte horizontal, de U48X libre de halógenos, color gris RAL 7038, código de pedido 60403-44. Incluye: Replanteo. Fijación del soporte. Colocación y fijación de la bandeja.								
		1	31,72			31,72			
							31,72		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							31,72	203,65	6.459,78
TOTAL APARTADO 15.01.04 INSTALACIÓN ENLACE.....									386.556,19
APARTADO 15.01.05 INSTALACIÓN INTERIOR									
SUBAPARTADO 15.01.05.01 VIVIENDAS									
15.01.05.01.01	u CUADRO GENERAL DISTRIB. VIVIENDA ELECTR. ELEVADA S<160 m2 10 CIR								
	Cuadro general de distribución y protección de una vivienda menor de 160 m2 de superficie útil, con grado de electrificación elevado (9200 W) para 10 circuitos, formado por caja de distribución empotrable con puerta, fabricada en material termoplástico libre de halógenos (HF) con grado de protección IP40-IK07, conforme a UNE-EN 60670-1 y UNE-EN 62208, con capacidad para 28 elementos (DIN), con perfil omega y embarrado de protección, y equipado con la aparamenta definida en esquemas unifilares. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones, bornes, pletinas y rotulación. Conforme a REBT: ITC-BT-10, ITC-BT-17, ITC-BT-25 e ITC-BT-26.								
	VT1-2D1	15					15,00		
	VT2-2D2	15					15,00		
	VT3-2D3	5					5,00		
	VT4-2D4M	5					5,00		
	VT5-2D5	2					2,00		
	VT6-2D6	1					1,00		
	VT7-2D7	2					2,00		
	VT8-2D8M	1					1,00		
	VT9-3D1	50					50,00		
	VT10-3D2	10					10,00		
	VT11-3D3	5					5,00		
	VT12-3D4	5					5,00		
	VT13-3D5	4					4,00		
	VT14-4D1	5					5,00		
	VT15-4D2	1					1,00		
	VT16-2D9	5					5,00		
	VT17-2D10	5					5,00		
							136,00		
							136,00	297,77	40.496,72
15.01.05.01.02	u PROTECTOR SOBRETENSIONES DE APLICACIONES TECNOLÓGICAS CUADRO SEC								
	Suministro e instalación de 1 protector combinado contra sobretensiones de tipo 2 + 3 según RBT-02, modelo ATCOVER 230M (Ref. AT-8112) de Aplicaciones Tecnológicas o equivalente, para la protección de un cuadro secundario monofásico de 230 V con neutro, corriente máxima con onda de 8/20 µs de 30/120 kA y nivel de protección de 900 V. Totalmente instalado, montado, conexio-nado y comprobado según RBT-02 y CTE DB-SUA-8, sin incluir ayudas de albanilería.								
	VT1-2D1	15					15,00		
	VT2-2D2	15					15,00		
	VT3-2D3	5					5,00		
	VT4-2D4M	5					5,00		
	VT5-2D5	2					2,00		
	VT6-2D6	1					1,00		
	VT7-2D7	2					2,00		
	VT8-2D8M	1					1,00		
	VT9-3D1	50					50,00		
	VT10-3D2	10					10,00		
	VT11-3D3	5					5,00		
	VT12-3D4	5					5,00		
	VT13-3D5	4					4,00		
	VT14-4D1	5					5,00		
	VT15-4D2	1					1,00		
	VT16-2D9	5					5,00		
	VT17-2D10	5					5,00		
							136,00		
							136,00	437,98	59.565,28

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.01.05.01.03	u PUNTO LUZ SENCILLO GAMA ALTA								
	Punto de luz sencillo unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y mecanismo de interruptor unipolar de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.								
	VT1-2D1	15	6,00			90,00			
	VT2-2D2	15	6,00			90,00			
	VT3-2D3	5	6,00			30,00			
	VT4-2D4M	5	4,00			20,00			
	VT5-2D5	2	6,00			12,00			
	VT6-2D6	1	6,00			6,00			
	VT7-2D7	2	6,00			12,00			
	VT8-2D8M	1	4,00			4,00			
	VT9-3D1	50	7,00			350,00			
	VT10-3D2	10	7,00			70,00			
	VT11-3D3	5	6,00			30,00			
	VT12-3D4	5	7,00			35,00			
	VT13-3D5	4	7,00			28,00			
	VT14-4D1	5	7,00			35,00			
	VT15-4D2	1	6,00			6,00			
	VT16-2D9	5	6,00			30,00			
	VT17-2D10	5	6,00			30,00			
							878,00		
							878,00	32,41	28.455,98
15.01.05.01.04	u PUNTO LUZ CONMUTADO GAMA ALTA								
	Punto de luz conmutado, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y 2 mecanismos de interruptor / conmutador unipolar de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.								
	VT1-2D1	15	7,00			105,00			
	VT2-2D2	15	7,00			105,00			
	VT3-2D3	5	7,00			35,00			
	VT4-2D4M	5	8,00			40,00			
	VT5-2D5	2	7,00			14,00			
	VT6-2D6	1	6,00			6,00			
	VT7-2D7	2	8,00			16,00			
	VT8-2D8M	1	6,00			6,00			
	VT9-3D1	50	8,00			400,00			
	VT10-3D2	10	8,00			80,00			
	VT11-3D3	5	9,00			45,00			
	VT12-3D4	5	8,00			40,00			
	VT13-3D5	4	9,00			36,00			
	VT14-4D1	5	11,00			55,00			
	VT15-4D2	1	10,00			10,00			
	VT16-2D9	5	7,00			35,00			
	VT17-2D10	5	7,00			35,00			
							1.063,00		
							1.063,00	60,75	64.577,25



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.01.05.01.05	u PUNTO LUZ CRUZAMIENTO GAMA ALTA								
	Punto de luz conmutado de cruce, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, 2 mecanismos de interruptor / conmutador unipolar, y 1 mecanismo de cruzamiento de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.								
	VT1-2D1	15	1,00				15,00		
	VT2-2D2	15	1,00				15,00		
	VT3-2D3	5	1,00				5,00		
	VT4-2D4M	5	1,00				5,00		
	VT5-2D5	2	1,00				2,00		
	VT6-2D6	1	1,00				1,00		
	VT7-2D7	2	1,00				2,00		
	VT8-2D8M	1	1,00				1,00		
	VT9-3D1	50	1,00				50,00		
	VT10-3D2	10	1,00				10,00		
	VT11-3D3	5	1,00				5,00		
	VT12-3D4	5	1,00				5,00		
	VT13-3D5	4	1,00				4,00		
	VT14-4D1	5	1,00				5,00		
	VT15-4D2	1	1,00				1,00		
	VT16-2D9	5	1,00				5,00		
	VT17-2D10	5	1,00				5,00		
							136,00		
							136,00	93,03	12.652,08
15.01.05.01.06	u PUNTO LUZ ADICIONAL								
	Punto de luz adicional, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, y cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, sin mecanismo. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.								
	VT1-2D1	15	1,00				15,00		
	VT2-2D2	15	1,00				15,00		
	VT3-2D3	5	1,00				5,00		
	VT4-2D4M	5					5,00		
	VT5-2D5	2	1,00				2,00		
	VT6-2D6	1	2,00				2,00		
	VT7-2D7	2	2,00				4,00		
	VT8-2D8M	1	2,00				2,00		
	VT9-3D1	50	2,00				100,00		
	VT10-3D2	10	1,00				10,00		
	VT11-3D3	5	2,00				10,00		
	VT12-3D4	5	2,00				10,00		
	VT13-3D5	4	2,00				8,00		
	VT14-4D1	5	2,00				10,00		
	VT15-4D2	1	2,00				2,00		
	VT16-2D9	5	1,00				5,00		
	VT17-2D10	5	1,00				5,00		
							210,00		
							210,00	17,54	3.683,40
15.01.05.01.07	u PUNTO TIMBRE GAMA ALTA ZUMBADOR SENCILLO								
	Punto de timbre con zumbador sencillo, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, mecanismo de pulsador unipolar, y zumbador sencillo de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	VT1-2D1	15				15,00			
	VT2-2D2	15				15,00			
	VT3-2D3	5				5,00			
	VT4-2D4M	5				5,00			
	VT5-2D5	2				2,00			
	VT6-2D6	1				1,00			
	VT7-2D7	2				2,00			
	VT8-2D8M	1				1,00			
	VT9-3D1	50				50,00			
	VT10-3D2	10				10,00			
	VT11-3D3	5				5,00			
	VT12-3D4	5				5,00			
	VT13-3D5	4				4,00			
	VT14-4D1	5				5,00			
	VT15-4D2	1				1,00			
	VT16-2D9	5				5,00			
	VT17-2D10	5				5,00			
							136,00		
							136,00	57,39	7.805,04

15.01.05.01.08 u PUNTO PULSADOR GAMA ALTA

Punto de alimentación con pulsador, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, mecanismo de pulsador unipolar de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.

	VT1-2D1	15				15,00			
	VT2-2D2	15				15,00			
	VT3-2D3	5				5,00			
	VT4-2D4M	5				5,00			
	VT5-2D5	2				2,00			
	VT6-2D6	1				1,00			
	VT7-2D7	2				2,00			
	VT8-2D8M	1				1,00			
	VT9-3D1	50				50,00			
	VT10-3D2	10				10,00			
	VT11-3D3	5				5,00			
	VT12-3D4	5				5,00			
	VT13-3D5	4				4,00			
	VT14-4D1	5				5,00			
	VT15-4D2	1				1,00			
	VT16-2D9	5				5,00			
	VT17-2D10	5				5,00			
							136,00		
							136,00	30,69	4.173,84

15.01.05.01.09 u BASE DE ENCHUFE 16A GAMA ALTA

Base de enchufe con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 16A de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.

	VT1-2D1	15	20,00			300,00			
	VT2-2D2	15	20,00			300,00			
	VT3-2D3	5	20,00			100,00			
	VT4-2D4M	5	19,00			95,00			
	VT5-2D5	2	20,00			40,00			
	VT6-2D6	1	19,00			19,00			
	VT7-2D7	2	20,00			40,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	VT8-2D8M	1	17,00			17,00			
	VT9-3D1	50	22,00			1.100,00			
	VT10-3D2	10	22,00			220,00			
	VT11-3D3	5	22,00			110,00			
	VT12-3D4	5	22,00			110,00			
	VT13-3D5	4	22,00			88,00			
	VT14-4D1	5	24,00			120,00			
	VT15-4D2	1	24,00			24,00			
	VT16-2D9	5	21,00			105,00			
	VT17-2D10	5	20,00			100,00			
							2.888,00		
							2.888,00	35,77	103.303,76

15.01.05.01.10 u BASE DE ENCHUFE DOBLE 16A GAMA ALTA

Base de enchufe doble con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, 2 mecanismos de base de enchufe de 16A de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.

VT1-2D1	15	4,00	60,00		
VT2-2D2	15	4,00	60,00		
VT3-2D3	5	4,00	20,00		
VT4-2D4M	5	4,00	20,00		
VT5-2D5	2	4,00	8,00		
VT6-2D6	1	4,00	4,00		
VT7-2D7	2	4,00	8,00		
VT8-2D8M	1	4,00	4,00		
VT9-3D1	50	5,00	250,00		
VT10-3D2	10	5,00	50,00		
VT11-3D3	5	5,00	25,00		
VT12-3D4	5	5,00	25,00		
VT13-3D5	4	5,00	20,00		
VT14-4D1	5	6,00	30,00		
VT15-4D2	1	6,00	6,00		
VT16-2D9	5	4,00	20,00		
VT17-2D10	5	4,00	20,00		
			630,00		
			630,00	48,83	30.762,90

15.01.05.01.11 u BASE DE ENCHUFE 25A

Base de enchufe con toma de tierra de 25A, para toma de placa de cocina, horno o similar, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M25 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 6 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 25A de tipo estándar con claja para conexión con aparato, con acabado en blanco. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.

VT1-2D1	15	15,00		
VT2-2D2	15	15,00		
VT3-2D3	5	5,00		
VT4-2D4M	5	5,00		
VT5-2D5	2	2,00		
VT6-2D6	1	1,00		
VT7-2D7	2	2,00		
VT8-2D8M	1	1,00		
VT9-3D1	50	50,00		
VT10-3D2	10	10,00		
VT11-3D3	5	5,00		
VT12-3D4	5	5,00		
VT13-3D5	4	4,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	VT14-4D1	5				5,00			
	VT15-4D2	1				1,00			
	VT16-2D9	5				5,00			
	VT17-2D10	5				5,00			
							136,00		
							136,00	53,14	7.227,04
15.01.05.01.12	m CIRCUITO ILUMINACIÓN 10A [C1 - C6]								
	Circuito monofásico independiente de distribución interna destinado a alimentar los puntos de iluminación en el interior de una vivienda (C1, C6 y otros); formado por conductores unipolares de cobre aislados de tipo H07Z1-K, de sección 3x1,5 mm2 (2 conductores + Tierra), aislados para una tensión nominal de 450/750 V; con canalización empotrada de tubo PVC corrugado M16/gp5. Totalmente instalado y conectado; i/p.p. de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-25.								
	VT1-2D1	15	20,00	2,00		600,00			
	VT2-2D2	15	20,00	2,00		600,00			
	VT3-2D3	5	20,00	2,00		200,00			
	VT4-2D4M	5	20,00	2,00		200,00			
	VT5-2D5	2	20,00	2,00		80,00			
	VT6-2D6	1	20,00	2,00		40,00			
	VT7-2D7	2	20,00	2,00		80,00			
	VT8-2D8M	1	20,00	2,00		40,00			
	VT9-3D1	50	20,00	2,00		2.000,00			
	VT10-3D2	10	20,00	2,00		400,00			
	VT11-3D3	5	20,00	2,00		200,00			
	VT12-3D4	5	20,00	2,00		200,00			
	VT13-3D5	4	20,00	2,00		160,00			
	VT14-4D1	5	20,00	2,00		200,00			
	VT15-4D2	1	20,00	2,00		40,00			
	VT16-2D9	5	20,00	2,00		200,00			
	VT17-2D10	5	20,00	2,00		200,00			
							5.440,00		
							5.440,00	4,88	26.547,20
15.01.05.01.13	m CIRCUITO TOMAS CORRIENTE GENERAL 16A [C2 - C7]								
	Circuito monofásico independiente de distribución interna destinado a alimentar las tomas de corriente de uso general (enchufes) en el interior de una vivienda (C2, C7 y otros); formado por conductores unipolares de cobre aislados de tipo H07Z1-K, de sección 3x2,5 mm2 (2 conductores + Tierra), aislados para una tensión nominal de 450/750 V; con canalización empotrada de tubo PVC corrugado M20/gp5. Totalmente instalado y conectado; i/p.p. de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-25.								
	VT1-2D1	15	20,00	2,00		600,00			
	VT2-2D2	15	20,00	2,00		600,00			
	VT3-2D3	5	20,00	2,00		200,00			
	VT4-2D4M	5	20,00	2,00		200,00			
	VT5-2D5	2	20,00	2,00		80,00			
	VT6-2D6	1	20,00	2,00		40,00			
	VT7-2D7	2	20,00	2,00		80,00			
	VT8-2D8M	1	20,00	2,00		40,00			
	VT9-3D1	50	20,00	2,00		2.000,00			
	VT10-3D2	10	20,00	2,00		400,00			
	VT11-3D3	5	20,00	2,00		200,00			
	VT12-3D4	5	20,00	2,00		200,00			
	VT13-3D5	4	20,00	2,00		160,00			
	VT14-4D1	5	20,00	2,00		200,00			
	VT15-4D2	1	20,00	2,00		40,00			
	VT16-2D9	5	20,00	2,00		200,00			
	VT17-2D10	5	20,00	2,00		200,00			
							5.440,00		
							5.440,00	5,64	30.681,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.01.05.01.14	m CIRCUITO TOMA PLACA COCINA / HORNO 25A [C3]  Circuito monofásico independiente de distribución interna destinado a alimentar las tomas de corriente de placa de cocina y horno en el interior de una vivienda (C3); formado por conductores unipolares de cobre aislados de tipo H07Z1-K, de sección 3x6 mm2 (2 conductores + Tierra), aislados para una tensión nominal de 450/750 V; con canalización empotrada de tubo PVC corrugado M25/gp5. Totalmente instalado y conectado; i/p.p. de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-25.								
	VT1-2D1	15	15,00			225,00			
	VT2-2D2	15	15,00			225,00			
	VT3-2D3	5	15,00			75,00			
	VT4-2D4M	5	15,00			75,00			
	VT5-2D5	2	15,00			30,00			
	VT6-2D6	1	15,00			15,00			
	VT7-2D7	2	15,00			30,00			
	VT8-2D8M	1	15,00			15,00			
	VT9-3D1	50	15,00			750,00			
	VT10-3D2	10	15,00			150,00			
	VT11-3D3	5	15,00			75,00			
	VT12-3D4	5	15,00			75,00			
	VT13-3D5	4	15,00			60,00			
	VT14-4D1	5	15,00			75,00			
	VT15-4D2	1	15,00			15,00			
	VT16-2D9	5	15,00			75,00			
	VT17-2D10	5	15,00			75,00			
							2.040,00		
							2.040,00	8,51	17.360,40
15.01.05.01.15	m CIRCUITO TOMA LAVADORA-LAVAVAJILLAS-TERMO 20A [C4]  Circuito monofásico independiente de distribución interna destinado a alimentar las tomas de corriente de lavadora, lavavajillas y termo eléctrico en el interior de una vivienda (C3); formado por conductores unipolares de cobre aislados de tipo H07Z1-K, de sección 3x4 mm2 (2 conductores + Tierra), aislados para una tensión nominal de 450/750 V; con canalización empotrada de tubo PVC corrugado M20/gp5. Totalmente instalado y conectado; i/p.p. de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-25.								
	VT1-2D1	15	15,00	3,00		675,00			
	VT2-2D2	15	15,00	3,00		675,00			
	VT3-2D3	5	15,00	3,00		225,00			
	VT4-2D4M	5	15,00	3,00		225,00			
	VT5-2D5	2	15,00	3,00		90,00			
	VT6-2D6	1	15,00	3,00		45,00			
	VT7-2D7	2	15,00	3,00		90,00			
	VT8-2D8M	1	15,00	3,00		45,00			
	VT9-3D1	50	15,00	3,00		2.250,00			
	VT10-3D2	10	15,00	3,00		450,00			
	VT11-3D3	5	15,00	3,00		225,00			
	VT12-3D4	5	15,00	3,00		225,00			
	VT13-3D5	4	15,00	3,00		180,00			
	VT14-4D1	5	15,00	3,00		225,00			
	VT15-4D2	1	15,00	3,00		45,00			
	VT16-2D9	5	15,00	3,00		225,00			
	VT17-2D10	5	15,00	3,00		225,00			
							6.120,00		
							6.120,00	6,71	41.065,20
15.01.05.01.16	m CIRCUITO TOMAS CORRIENTE BAÑOS / COCINA 16A [C5]  Circuito monofásico independiente de distribución interna destinado a alimentar las tomas de corriente (enchufes) en cuartos de baño y tomas auxiliares de cocina en el interior de una vivienda (C5 y otros); formado por conductores unipolares de cobre aislados de tipo H07Z1-K, de sección 3x2,5 mm2 (2 conductores + Tierra), aislados para una tensión nominal de 450/750 V; con canalización empotrada de tubo PVC corrugado M20/gp5. Totalmente instalado y conectado; i/p.p. de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-25.								

## 136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

15.01.05.01.17 m CIRCUITO AUTOMATIZACIÓN 10A [C11]

2.720,00

TOTAL SUBAPARTADO 15.01.05.01 VIVIENDAS.....	506.672,89
--	------------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBAPARTADO 15.01.05.02 SERVICIOS COMUNES									
15.01.05.02.01	ud CUADRO PROTEC.SERV.COMUNES MANCOMUNIDAD Cuadro principal protección servicios comunes MANCOMUNIDAD, formado por caja de 660x1320x110 mm, o similar, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 144 elementos, perfil omega, embarrado de protección, limitador de sobretensiones, interruptores automáticos, diferenciales y PIAS LEGRAND o similar. Instalado, incluyendo cableado y conexionado, según esquema unifilar.	1				1,00	1,00		
							1,00	8.088,69	8.088,69
15.01.05.02.02	ud CUADRO PROTEC.SERV.COMUNES PORTAL Cuadro protección servicios comunes PORTAL, formado por caja de 660x720x110 mm, o similar, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 72 elementos, perfil omega, embarrado de protección, limitador de sobretensiones, interruptores automáticos, diferenciales y PIAS LEGRAND o similar. Instalado, incluyendo cableado y conexionado, según esquema unifilar.	9				9,00	9,00		
							9,00	2.676,33	24.086,97
15.01.05.02.03	ud CUADRO PROTEC.CLIMA Cuadro protección CLIMA, formado por caja IP 55 de 660x720x110 mm, o similar, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 72 elementos, perfil omega, embarrado de protección, limitador de sobretensiones, interruptores automáticos, diferenciales y PIAS LEGRAND o similar. Instalado, incluyendo cableado y conexionado, según esquema unifilar.	1				1,00	1,00		
							1,00	12.800,94	12.800,94
15.01.05.02.04	ud CUADRO PROTEC.AFS Cuadro protección GP FONTANERIA, formado por caja IP 55 de 660x720x110 mm, o similar, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 72 elementos, perfil omega, embarrado de protección, limitador de sobretensiones, interruptores automáticos, diferenciales y PIAS LEGRAND o similar. Instalado, incluyendo cableado y conexionado, según esquema unifilar.	2				2,00	2,00		
							2,00	1.760,85	3.521,70
15.01.05.02.05	ud CUADRO PROTEC.ASCENSOR Cuadro protección un ascensor, previo a su cuadro de mando, formado por caja LEGRAND o similar, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 24 elementos, perfil omega, embarrado de protección, limitador de sobretensiones, interruptores automáticos, diferenciales y PIAS LEGRAND o similar. Instalado, incluyendo cableado y conexionado, según esquema unifilar.	9				9,00	9,00		
							9,00	1.082,28	9.740,52
15.01.05.02.06	ud CUADRO PROTEC.RITI Cuadro protección RITI, formado por caja de 660x920x110 mm, o similar, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 96-120 elementos, perfil omega, embarrado de protección, limitador de sobretensiones, interruptores automáticos, diferenciales y PIAS LEGRAND o similar, con reserva de espacio para todos los operadores. Instalado, incluyendo cableado y conexionado.	2				2,00	2,00		
							2,00	1.170,04	2.340,08
15.01.05.02.07	ud CUADRO PROTEC.RITS Cuadro protección RITS, formado por caja de 660x920x110 mm, o similar, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 96-120 elementos, perfil omega, embarrado de protección, limitador de sobretensiones, interruptores automáticos, diferenciales y PIAS LEGRAND o similar, con reserva de espacio para todos los operadores. Instalado, incluyendo cableado y conexionado.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2				2,00			
							2,00		
							2,00	1.170,04	2.340,08
15.01.05.02.08	ud CUADRO PROTEC.CUARTO COMUNIDAD								
	Cuadro protección CUARTO COMUNIDAD, formado por caja de 660x920x110 mm, o similar, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 96-120 elementos, perfil omega, embarrado de protección, limitador de sobretensiones, interruptores automáticos, diferenciales y PIAS LEGRAND o similar, con reserva de espacio para todos los operadores. Instalado, incluyendo cableado y conexiona-								
	do.	1				1,00			
							1,00		
							1,00	1.377,01	1.377,01
15.01.05.02.09	ud CUADRO PROTEC.CONSERJERÍA								
	Cuadro protección CONSERJERÍA, formado por caja de 660x920x110 mm, o similar, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 96-120 elementos, perfil omega, embarrado de protección, limitador de sobretensiones, interruptores automáticos, diferenciales y PIAS LEGRAND o similar, con reserva de espacio para todos los operadores. Instalado, incluyendo cableado y conexionado.								
		1				1,00			
							1,00		
							1,00	1.377,01	1.377,01
15.01.05.02.10	m CABLEADO CIRCUITO INT. MONOFÁSICO 0,6/1 kV 3x1,5 mm2								
	Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 3x1,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado: i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	*****CS MANCOMUNIDAD								
	A.MAN.01	110	1,50			165,00			
	A.MAN.02	110	1,50			165,00			
	RESERVA	10	1,50			15,00			
	E.MAN	110	1,50			165,00			
	SOP.01	115	1,50			172,50			
	SOP.02	115	1,50			172,50			
	*****CS RITI portal 4								
	A.RITI	5	1,50			7,50			
	E.RITI	5	1,50			7,50			
	*****CS RITI portal 6								
	A.RITI	5	1,50			7,50			
	E.RITI	5	1,50			7,50			
	*****CS RITS portal 4								
	A.RITS	5	1,50			7,50			
	E.RITS	5	1,50			7,50			
	*****CS RITS portal 6								
	A.RITS	5	1,50			7,50			
	E.RITS	5	1,50			7,50			
	*****CS AFS sótano 1								
	A.AFS 1	15	1,50			22,50			
	E.AFS 1	15	1,50			22,50			
	*****CS AFS sótano 2								
	A.AFS 2	15	1,50			22,50			
	E.AFS 2	15	1,50			22,50			
	*****CS C.COMUNIDAD								
	A.COM	15	1,50			22,50			
	E.COM	15	1,50			22,50			
	*****CS CONSERJERÍA								
	A.CON	5	1,50			7,50			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	E.CON	5	1,50			7,50			
	*****CS PORTAL								
	A.PX01	40	2,00	9,00		720,00			
	A.PX02	40	2,00	9,00		720,00			
	RESERVA	10	2,00	9,00		180,00			
	E.PX	40	2,00	9,00		720,00			
	*****CS CLIMA								
	A.CL01	20	2,00			40,00			
	A.CL02	20	2,00			40,00			
	RESERVA	20	2,00			40,00			
	E.CL01	20	2,00			40,00			
							3.565,00		
							3.565,00	4,17	14.866,05
15.01.05.02.11	m CABLEADO CIRCUITO INT. MONOFÁSICO 0,6/1 kV 3x2,5 mm2								
	Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 3x2,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	*****CS MANCOMUNIDAD								
	MAN.UV.01	110	1,50			165,00			
	MAN.UV.02	110	1,50			165,00			
	MAN.UV.03	110	1,50			165,00			
	VIDEOPORTERO	85				85,00			
	PUERTA	85				85,00			
	RIEGO	15	1,50			22,50			
	RESERVA	10				10,00			
	MANIOBRA	3				3,00			
	TOMA CUADRO	3				3,00			
	*****CS RITI portal 4								
	TLCA	5				5,00			
	TBRDSI	5				5,00			
	UV.01	5				5,00			
	*****CS RITI portal 6								
	TLCA	5				5,00			
	TBRDSI	5				5,00			
	UV.01	5				5,00			
	*****CS RITS portal 4								
	TLCA	5				5,00			
	TBRDSI	5				5,00			
	UV.01	5				5,00			
	*****CS RITS portal 6								
	TLCA	5				5,00			
	TBRDSI	5				5,00			
	UV.01	5				5,00			
	*****CS AFS sótano 1								
	AFS.UV.01	15				15,00			
	RESERVA	15				15,00			
	*****CS AFS sótano 2								
	AFS.UV.02	15				15,00			
	RESERVA	15				15,00			
	*****CS C.COMUNIDAD								
	COM.UV.01	15				15,00			
	COM.UV.02	15				15,00			
	*****CS CONSERJERÍA								
	CON.UV.01	10				10,00			
	RESERVA	10				10,00			
	SPLIT	35				35,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	*****CS PORTAL								
	UV.PX01	40	2,00	9,00		720,00			
	VIDEOPORTERO	20		9,00		180,00			
	PUERTA	10		9,00		90,00			
	RESERVA	10		9,00		90,00			
	MANIOBRA	3		9,00		27,00			
	TOMA CUADRO	3		9,00		27,00			
	*****CS CLIMA								
	UV.CLI	20		2,00		40,00			
	BOMBA CLI 1/2	20				20,00			
	BOMBA CLI 2/2	20				20,00			
	BOMBA CLI 1/2	20				20,00			
	BOMBA CLI 2/2	20				20,00			
	BOMBA ACS 1/2	20				20,00			
	BOMBA ACS 2/2	20				20,00			
	BOMBA ACS 1/2	20				20,00			
	BOMBA ACS 2/2	20				20,00			
	CONTROL	15				15,00			
	RESERVA	10				10,00			
	MANIOBRA	3				3,00			
	TOMA CUADRO	3				3,00			
							2.273,50		
							2.273,50	6,43	14.618,61
15.01.05.02.12	m CABLEADO CIRCUITO INT. MONOFÁSICO 0,6/1 kV 3x4 mm2								
	Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 3x4 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	*****CS MANCOMUNIDAD								
	CS CONSERJERIA	5				5,00			
							5,00		
							5,00	5,87	29,35
15.01.05.02.13	m CABLEADO CIRCUITO INT. MONOFÁSICO 0,6/1 kV 3x6 mm2								
	Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 3x6 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	*****CS C.COMUNIDAD								
	SPLIT	35				35,00			
	*****CS MANCOMUNIDAD								
	COL.01	100	2,00			200,00			
							235,00		
							235,00	6,88	1.616,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
15.01.05.02.14	<div>mCABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x2,5 mm2</div> <div>Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 5x2,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</div> <div>*****CS AFS sótano 1</div> <div><div>CM GRUPO AFS 1</div><div>15</div><div>15,00</div></div> <div><div>CM GRUPO AFS 2</div><div>15</div><div>15,00</div></div> <div>*****CS AFS sótano 2</div> <div><div>CM GRUPO AFS 3</div><div>15</div><div>15,00</div></div> <div><div></div><div></div><div></div><div>45,00</div><div></div><div></div></div>							45,00	8,98	404,10
15.01.05.02.15	<div>mCABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x6 mm2</div> <div>Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 5x6 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</div> <div>*****CS MANCOMUNIDAD</div> <div><div>CS RITI portal 4</div><div>45</div><div>45,00</div></div> <div><div>CS RITI portal 6</div><div>20</div><div>20,00</div></div> <div><div>CS RITS portal 4</div><div>90</div><div>90,00</div></div> <div><div>CS RITS portal 6</div><div>50</div><div>50,00</div></div> <div><div>CS AFS sótano 1</div><div>70</div><div>70,00</div></div> <div><div>CS AFS sótano 2</div><div>40</div><div>40,00</div></div> <div>*****CS PORTAL</div> <div><div>CM ASCENSOR</div><div>40</div><div>9,00</div><div>360,00</div></div> <div><div></div><div></div><div></div><div>675,00</div><div></div><div></div></div>							675,00	15,43	10.415,25
15.01.05.02.16	<div>mCABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x10 mm2</div> <div>Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 5x10 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</div> <div>*****CS MANCOMUNIDAD</div> <div><div>CS C.COMUNIDAD</div><div>110</div><div>110,00</div></div> <div><div></div><div></div><div></div><div>110,00</div><div></div><div></div></div>							110,00	26,01	2.861,10
15.01.05.02.17	<div>mCABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x16 mm2</div> <div>Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 5x16 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</div> <div>*****CS CLIMA</div>									

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## 136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	B.C. ACS 1	60				60,00			
	B.C. ACS 2	60				60,00			
	B.C. ACS 3	60				60,00			
	B.C. ACS 4	60				60,00			
	B.C. ACS 5	60				60,00			
	B.C. CLI 1	60				60,00			
	B.C. CLI 2	60				60,00			
							420,00		
							420,00	12,53	5.262,00
15.01.05.02.18	m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x25 mm2								
	Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 5x25 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado: i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	*****CS CLIMA								
	B.C. CLI 3	60				60,00			
	B.C. CLI 4	60				60,00			
	B.C. CLI 5	60				60,00			
							180,00		
							180,00	28,85	5.193,00
15.01.05.02.19	m CANALIZ. TUBO RÍGIDO PVC BLIND. ENCHUF. LIBRE HALÓG. D=20 mm								
	Canalización de tubo rígido de PVC blindado enchufable, no propagador de la llama, libre de halógenos, de diámetro D20 mm.; con grado de protección 7 (s/UNE-EN 60529:2018 y UNE-EN 60529:2018/A1:2018, UNE-EN 60529:2018/A2:2018 y UNE-EN 60529:2018/A2:2018/AC:2019-02) y resistencia a compresión de 1250 N. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm. como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de piezas especiales, anclajes y accesorios. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de tubos conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020, UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010; diámetros y roscas s/UNE-EN 60423:2008 y requisitos particulares conforme a UNE-EN 61386-21:2005, UNE-EN 61386-21:2005/A11:2011, UNE-EN 60754-1:2014, UNE-EN 60754-2:2014 y UNE-EN 60695-2-4/0:1994. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	Circuitos 3x1,5 mm²	3565				3.565,00			
	Circuitos 3x2,5 mm²	2273,5				2.273,50			
	Circuitos 3x4 mm²	5				5,00			
	Circuitos 3x6 mm²	235				235,00			
	Circuitos 5x2,5 mm²	45				45,00			
	Circuitos 5x4 mm²						6.123,50		
							6.123,50	10,62	65.031,57
15.01.05.02.20	m CANALIZ. TUBO RÍGIDO PVC BLIND. ENCHUF. LIBRE HALÓG. D=25 mm								
	Canalización de tubo rígido de PVC blindado enchufable, no propagador de la llama, libre de halógenos, de diámetro D25 mm.; con grado de protección 7 (s/UNE-EN 60529:2018 y UNE-EN 60529:2018/A1:2018, UNE-EN 60529:2018/A2:2018 y UNE-EN 60529:2018/A2:2018/AC:2019-02) y resistencia a compresión de 1250 N. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm. como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de piezas especiales, anclajes y accesorios. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de tubos conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020, UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010; diámetros y roscas s/UNE-EN 60423:2008 y requisitos particulares conforme a UNE-EN 61386-21:2005, UNE-EN 61386-21:2005/A11:2011, UNE-EN 60754-1:2014, UNE-EN 60754-2:2014 y UNE-EN 60695-2-4/0:1994. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	Circuitos 5x6 mm²	675				675,00			
							675,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							675,00	12,66	8.545,50
15.01.05.02.21	<b>m CANALIZ. TUBO RÍGIDO PVC BLIND. ENCHUF. LIBRE HALÓG. D=32 mm</b>  Canalización de tubo rígido de PVC blindado enchufable, no propagador de la llama, libre de halógenos, de diámetro D32 mm.; con grado de protección 7 (s/UNE-EN 60529:2018 y UNE-EN 60529:2018/A1:2018, UNE-EN 60529:2018/A2:2018 y UNE-EN 60529:2018/A2:2018/AC:2019-02) y resistencia a compresión de 1250 N. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm. como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de piezas especiales, anclajes y accesorios. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de tubos conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020, UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010; diámetros y roscas s/UNE-EN 60423:2008 y requisitos particulares conforme a UNE-EN 61386-21:2005, UNE-EN 61386-21:2005/A11:2011, UNE-EN 60754-1:2014, UNE-EN 60754-2:2014 y UNE-EN 60695-2-4/0:1994. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	Circuitos 5x10 mm²	110				110,00			
							110,00		
							110,00	15,72	1.729,20
15.01.05.02.22	<b>m CANALIZ. TUBO RÍGIDO PVC BLIND. ENCHUF. LIBRE HALÓG. D=50 mm</b>  Canalización de tubo rígido de PVC blindado enchufable, no propagador de la llama, libre de halógenos, de diámetro D50 mm.; con grado de protección 7 (s/UNE-EN 60529:2018 y UNE-EN 60529:2018/A1:2018, UNE-EN 60529:2018/A2:2018 y UNE-EN 60529:2018/A2:2018/AC:2019-02) y resistencia a compresión de 1250 N. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm. como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de piezas especiales, anclajes y accesorios. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de tubos conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020, UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010; diámetros y roscas s/UNE-EN 60423:2008 y requisitos particulares conforme a UNE-EN 61386-21:2005, UNE-EN 61386-21:2005/A11:2011, UNE-EN 60754-1:2014, UNE-EN 60754-2:2014 y UNE-EN 60695-2-4/0:1994. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	Circuitos 5x16 mm²	420				420,00			
							420,00		
							420,00	26,91	11.302,20
15.01.05.02.23	<b>m BANDEJA PVC 60x200 mm</b>  Suministro y colocación de bandeja lisa de U48X libre de halógenos, color gris RAL 7038, código de pedido 66201-48, serie 66, marca UNEX o equivalente, de 60x200 mm, resistencia al impacto 20 julios, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama, estable frente a los rayos UV y con buen comportamiento a la intemperie y frente a la acción de los agentes químicos, con 1 compartimento y tapa de U48X libre de halógenos, color gris RAL 7038, código de pedido 66202-48, con soporte horizontal, de U48X libre de halógenos, color gris RAL 7038, código de pedido 60203-44. Incluye: Replanteo. Fijación del soporte. Colocación y fijación de la bandeja.								
	*****CS CLIMA	80				80,00			
							80,00		
							80,00	78,81	6.304,80
15.01.05.02.24	<b>u PUNTO LUZ SENCILLO GAMA ALTA</b>  Punto de luz sencillo unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y mecanismo de interruptor unipolar de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.								
	*****Baja								
	Cuarto de comunidad	2				2,00			
	Conserjería	1				1,00			
							3,00		
							3,00	32,41	97,23

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.01.05.02.25	u PUNTO LUZ SENCILLO ESTANCO IP-55 GAMA MEDIA SUPERF.								
	Punto de luz sencillo unipolar estanco, de montaje en superficie, realizado con cableado de conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, sin incluir canalización; y mecanismo de interruptor unipolar estanco de grado de protección IP-55, de gama media con acabado estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.								
	*****Sótano 2								
	G.P. Fontanería 2	1					1,00		
	*****Sótano 1								
	G.P. Fontanería 1	1					1,00		
	*****Baja								
	Armario electricidad portal 1	1					1,00		
	Armario agua portal 1	1					1,00		
	Contadores electricidad portal 3	1					1,00		
	Contadores agua portal 3	1					1,00		
	Cuarto de basuras portal 3	1					1,00		
	Reserva centro de transformación	1					1,00		
	Contadores electricidad portal 4	1					1,00		
	Contadores agua portal 4	1					1,00		
	RITI portal 4	1					1,00		
	Cuarto acumulación ACS portal 4	1					1,00		
	Contadores electricidad portal 5	1					1,00		
	Contadores agua portal 5	1					1,00		
	RITI portal 5	1					1,00		
	Cuarto acumulación ACS portal 5	1					1,00		
	Contadores electricidad portal 6	1					1,00		
	Contadores agua portal 9	1					1,00		
	Contadores electricidad portal 9	1					1,00		
	*****Cubierta								
	RITS portal 4	1					1,00		
	RITS portal 6	1					1,00		
							21,00		
							21,00	25,52	535,92
15.01.05.02.26	u BASE DE ENCHUFE 16A ESTANCA IP-55 GAMA MEDIA SUPERF.								
	Base de enchufe con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal de tipo estanca, de montaje en superficie, realizado con cableado de conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, sin incluir canalización; y mecanismo de base de enchufe de 16A estanco de grado de protección IP-55, de gama media con acabado estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.								
	*****Sótano 2								
	G.P. Fontanería 2	1					1,00		
	*****Sótano 1								
	G.P. Fontanería 1	1					1,00		
	*****Baja								
	Armario electricidad portal 1	1					1,00		
	Armario agua portal 1	1					1,00		
	Contadores electricidad portal 3	1					1,00		
	Contadores agua portal 3	1					1,00		
	Cuarto de basuras portal 3	1					1,00		
	Reserva centro de transformación	1					1,00		
	Contadores electricidad portal 4	1					1,00		
	Contadores agua portal 4	1					1,00		
	RITI portal 4	1					1,00		
	Cuarto acumulación ACS portal 4	2					2,00		
	Contadores electricidad portal 5	1					1,00		
	Contadores agua portal 5	1					1,00		
	RITI portal 5	1					1,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Cuarto acumulación ACS portal 5	2				2,00			
	Contadores electricidad portal 6	1				1,00			
	Contadores agua portal 9	1				1,00			
	Contadores electricidad portal 9	1				1,00			
	*****Cubierta								
	RITS portal 4	1				1,00			
	RITS portal 6	1				1,00			
							23,00		
							23,00	31,49	724,27
15.01.05.02.27	u BASE DE ENCHUFE 16A GAMA ALTA								
	Base de enchufe con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 16A de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado: i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.								
	*****Baja								
	Cuarto de comunidad	4				4,00			
	Conserjería	3				3,00			
	Portal 1	1				1,00			
	Portal 2	1				1,00			
	Portal 3	1				1,00			
	Portal 4	1				1,00			
	Portal 5	1				1,00			
	Portal 6	1				1,00			
	Portal 7	1				1,00			
	Portal 8	1				1,00			
	Portal 9	1				1,00			
	*****Tipo								
	Escalera portal 1	1	5,00			5,00			
	Escalera portal 2	1	5,00			5,00			
	Escalera portal 3	1	5,00			5,00			
	Escalera portal 4	1	5,00			5,00			
	Escalera portal 5	1	5,00			5,00			
	Escalera portal 6	1	5,00			5,00			
	Escalera portal 7	1	5,00			5,00			
	Escalera portal 8	1	5,00			5,00			
	Escalera portal 9	1	5,00			5,00			
	*****Cubierta								
	Escalera portal 4	1				1,00			
	Escalera portal 6	1				1,00			
							63,00		
							63,00	35,77	2.253,51

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.01.05.02.28	ud BEG DET MOV TECHO EMP Ø10M/2,5 360° PD3N-1C-SU MANDO								
	Suministro y montaje de detector de movimiento modelo PD3N-1C-SU marca BEG o equivalente, para montaje en superficie. Detector para techo programable vía mando a distancia. Un canal para conmutar la iluminación. Conmutación con paso por cero. Sistema óptico de última generación que detecta hasta al más pequeño movimiento. Detección ininterrumpida en circuito en paralelo de varios detectores. Posibilidad de conmutación manual mediante pulsador. Funciones adicionales programables mediante mando a distancia (opcional). Valores por defecto preconfigurados: 10 min. y 500 Lux. Tensión de alimentación: 110 - 240 V AC 50 / 60 Hz. Dimensiones: FT= Ø 83 x 81 mm. Consumo típico: aprox. 0.5 W. Área de detección: horizontal 360° (Montaje en techo). Alcance: máx. Ø 10 m transversal, máx. Ø 6 m frontal, máx. Ø 4 m Actividad sedentaria. Área de cobertura (movimiento transversal): 78 m² / 2.5 m Altura de montaje. Altura de montaje min./máx./recomendada: 2 m / 5 m / 2.5 m. Grado de protección/Clase: FT= IP23 / Clase II. Resistencia a impactos: IK04. Temperatura ambiental: -25 °C a +50 °C. Carcasa: Policarbonato de alta calidad. Color de material: blanco mate, similar RAL9010. Canal 1 (control de iluminación). Potencia de conmutación: 2300 W, cos f = 1, 1150 VA, cos f = 0.5 , 300 W LED, Pico de arranque máx. Ip (20 ms) = 165 A, Pico de arranque máx. Ip (200 µs) = 800 A. Tipo de contacto: 1x Contacto µ, contacto NA contacto previo de tungsteno. Temporización de apagado: 15 s - 30 min, Impulso. Umbral de conmutación: 10 - 2000 Lux.								
	Incluso canalización formada por tubo LSHZ M16/gp7 y conductor de cobre multipolar aislado para una tensión nominal de 0,6/1 kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 3x1,5 mm2 de sección (activo, neutro y protección), desde caja de registro hasta receptor en tramo aproximado de 5 m, así como caja de registro y regletas de conexión. Todo el material con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento (UE) 305/201. Totalmente instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. Conforme a REBT.								
	*****Baja								
	Acceso bomberos portal 1	1					1,00		
	Vestibulo cuartos técnicos portal 4	1					1,00		
	Vestibulo cuartos técnicos portal 5	1					1,00		
	Acceso bomberos portal 8	1					1,00		
	Vestibulo cuartos técnicos portal 9	1					1,00		
	Acceso bomberos portal 9	1					1,00		
	Portal 1	1					1,00		
	Portal 2	1					1,00		
	Portal 3	1					1,00		
	Portal 4	2					2,00		
	Portal 5	2					2,00		
	Portal 6	2					2,00		
	Portal 7	1					1,00		
	Portal 8	2					2,00		
	Portal 9	2					2,00		
	*****Tipo								
	Escalera portal 1	1	5,00				5,00		
	Escalera portal 2	1	5,00				5,00		
	Escalera portal 3	1	5,00				5,00		
	Escalera portal 4	1	5,00				5,00		
	Escalera portal 5	1	5,00				5,00		
	Escalera portal 6	1	5,00				5,00		
	Escalera portal 7	1	5,00				5,00		
	Escalera portal 8	1	5,00				5,00		
	Escalera portal 9	1	5,00				5,00		
	Rellano escalera portal 1	1	5,00				5,00		
	Rellano escalera portal 2	1	5,00				5,00		
	Rellano escalera portal 3	2	5,00				10,00		
	Rellano escalera portal 4 (1)	1	5,00				5,00		
	Rellano escalera portal 4 (2)	1	5,00				5,00		
	Rellano escalera portal 5 (1)	1	5,00				5,00		
	Rellano escalera portal 5 (2)	1	5,00				5,00		
	Rellano escalera portal 6 (1)	1	5,00				5,00		
	Rellano escalera portal 6 (2)	1	5,00				5,00		
	Rellano escalera portal 7	1	5,00				5,00		
	Rellano escalera portal 8	1	5,00				5,00		
	Rellano escalera portal 9	1	5,00				5,00		



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	*****Cubierta								
	Escalera portal 4	1				1,00			
	Escalera portal 6	1				1,00			
							132,00		
							132,00	171,34	22.616,88
15.01.05.02.29	ud PUNTO ALIMENTACIÓN RECEPTOR BAJO TUBO PVC								
	Punto de alimentación a receptor (luminaria o mecanismo) realizado bajo tubo rígido LSHZ M16/gp7 y conductor de cobre unipolar aislado para una tensión nominal de 450/750 V y sección de 2,5 mm2 (activo, neutro y protección), desde caja de registro hasta receptor en tramo aproximado de 5 m, así como caja de registro "plexo" D=70 y regletas de conexión, totalmente montado e instalado. Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	Otros (estimación)	50				50,00			
							50,00		
							50,00	25,87	1.293,50
15.01.05.02.30	ud PUNTO ALIMENTACIÓN RECEPTOR BAJO TUBO ACERO								
	Punto de alimentación a receptor (luminaria o mecanismo) realizado bajo tubo de acero enchufable M16 y conductor de cobre unipolar aislado para una tensión nominal de 450/750 V y sección de 2,5 mm2 (activo, neutro y protección), desde caja de registro hasta receptor en tramo aproximado de 5 m, así como caja de registro "plexo" D=70 y regletas de conexión, totalmente montado e instalado. Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	Luminarias alumbrado exterior	16				16,00			
	Exterior (estimación)	50				50,00			
							66,00		
							66,00	43,66	2.881,56
15.01.05.02.31	ud PANTALLA ESTANCA MONOBLOCK 36W								
	Suministro y montaje de pantalla LED Estanca, marca CELER o equivalente, modelo monoblock C2 de 36W. Temperatura color 4.000K (blanco neutro). Flujo útil 4.500 lm con una apertura de 120°. Medidas: 1230*70mm. Protección IP65, IK08, IRC>80, Flicker Free, alimentación 220-240 VAC. Pantalla estanca de elevada eficiencia que consta de cuerpo de policarbonato y cierres de acero inoxidable. Se caracteriza por su alta resistencia a impactos (IK08), agua, polvo e insectos (IP65). Conexión através de prensaestopas. Temperatura de funcionamiento de -15°C a 35°C. Vida útil 50.000h L70.								
	Incluso canalización formada por tubo LSHZ M16/gp7 y conductor de cobre multipolar aislado para una tensión nominal de 0,6/1 kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 3x1,5 mm2 de sección (activo, neutro y protección), desde caja de registro hasta receptor en tramo aproximado de 5 m, así como caja de registro y regletas de conexión. Todo el material con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento (UE) 305/201. Totalmente instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. Conforme a REBT.								
	G.P. Fontanería 2	2				2,00			
	G.P. Fontanería 1	1				1,00			
	Armario electricidad portal 1	1				1,00			
	Armario agua portal 1	1				1,00			
	Contadores electricidad portal 3	1				1,00			
	Contadores agua portal 3	1				1,00			
	Cuarto de basuras portal 3	4				4,00			
	Reserva centro de transformación	4				4,00			
	Contadores electricidad portal 4	1				1,00			
	Contadores agua portal 4	1				1,00			
	RIT1 portal 4	1				1,00			
	Cuarto acumulación ACS portal 4	2				2,00			
	Contadores electricidad portal 5	1				1,00			
	Contadores agua portal 5	1				1,00			
	RIT1 portal 5	1				1,00			
	Cuarto acumulación ACS portal 5	2				2,00			
	Contadores electricidad portal 6	1				1,00			
	Contadores agua portal 9	1				1,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Contadores electricidad portal 9	1				1,00			
	RITS portal 4	1				1,00			
	RITS portal 6	1				1,00			
	Cuarto disponible portal 4	1				1,00			
	Cuarto disponible portal 6	1				1,00			
							32,00		
							32,00	59,24	1.895,68
15.01.05.02.32	ud DOWNLIGHT TREND EVO CORTE Ø200 20W 3000K IP44 BLANCO								
	Suministro y montaje de downlight LED, marca CELER o equivalente, modelo Trend EVO 20 W, color blanco. Temperatura de color 3.000K (blanco cálido), Flujo útil 2.200lm. Medidas Ø200mm corte, Ø228mm diámetro y 45mm de altura. IRC>80, Ángulo 100º e IP44.								
	Incluso canalización formada por tubo LSHZ M16/gp7 y conductor de cobre multipolar aislado para una tensión nominal de 0,6/1 kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 3x1,5 mm2 de sección (activo, neutro y protección), desde caja de registro hasta receptor en tramo aproximado de 5 m, así como caja de registro y regletas de conexión. Todo el material con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento (UE) 305/201. Totalmente instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. Conforme a REBT.								
	*****Baja								
	Cuarto de comunidad	7				7,00			
	Acceso bomberos portal 1	2				2,00			
	Vestibulo cuartos técnicos portal 4	1				1,00			
	Vestibulo cuartos técnicos portal 5	1				1,00			
	Conserjería	2				2,00			
	Vestibulo cuartos técnicos portal 9	1				1,00			
	Acceso bomberos portal 9	2				2,00			
	Portal 1	4				4,00			
	Portal 2	4				4,00			
	Portal 3	2				2,00			
	Portal 4	4				4,00			
	Portal 5	4				4,00			
	Portal 6	4				4,00			
	Portal 7	2				2,00			
	Portal 8	4				4,00			
	Portal 9	5				5,00			
	*****Tipo								
	Escalera portal 1	1	5,00			5,00			
	Escalera portal 2	1	5,00			5,00			
	Escalera portal 3	2	5,00			10,00			
	Escalera portal 4	1	5,00			5,00			
	Escalera portal 5	1	5,00			5,00			
	Escalera portal 6	1	5,00			5,00			
	Escalera portal 7	2	5,00			10,00			
	Escalera portal 8	1	5,00			5,00			
	Escalera portal 9	1	5,00			5,00			
	Rellano escalera portal 1	1	5,00			5,00			
	Rellano escalera portal 2	1	5,00			5,00			
	Rellano escalera portal 3	2	5,00			10,00			
	Rellano escalera portal 7	1	5,00			5,00			
	Rellano escalera portal 8	1	5,00			5,00			
	Rellano escalera portal 9	1	5,00			5,00			
	*****Cubierta								
	Escalera portal 4	1				1,00			
	Escalera portal 6	1				1,00			
							141,00		
							141,00	51,73	7.293,93

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.01.05.02.33	ud DOWNLIGHT TREND EVO CORTE Ø125 10W 3000K IP44 BLANCO								
	Suministro y montaje de downlight LED, marca CELER o equivalente, modelo Trend EVO 10 W, color blanco. Temperatura de color 3.000K (blanco cálido), Flujo útil 1.100lm. Medidas Ø125mm corte, Ø140mm diámetro y 45mm de altura. IRC>80, Ángulo 100º e IP44.								
	Incluso canalización formada por tubo LSHZ M16/gp7 y conductor de cobre multipolar aislado para una tensión nominal de 0,6/1 kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 3x1,5 mm2 de sección (activo, neutro y protección), desde caja de registro hasta receptor en tramo aproximado de 5 m, así como caja de registro y regletas de conexión. Todo el material con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento (UE) 305/201. Totalmente instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. Conforme a REBT.								
	*****Tipo								
	Rellano escalera portal 4 (1)	2	5,00						
	Rellano escalera portal 4 (2)	2	5,00						
	Rellano escalera portal 5 (1)	2	5,00						
	Rellano escalera portal 5 (2)	2	5,00						
	Rellano escalera portal 6 (1)	2	5,00						
	Rellano escalera portal 6 (2)	2	5,00						
							60,00		
							60,00	45,26	2.715,60
15.01.05.02.34	ud PLAFÓN REDONDO NEO 18W 3000K 1800LM IP44								
	Suministro y montaje de plafón redondo, marca CELER o equivalente, modelo Classic NEO, 18 W. Temperatura de color 3000K, Flujo útil 1800lm. Medidas: Ø307x71mm. Ángulo de apertura 130º, PF>0,9, IP44.								
	Incluso canalización formada por tubo LSHZ M16/gp7 y conductor de cobre multipolar aislado para una tensión nominal de 0,6/1 kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 3x1,5 mm2 de sección (activo, neutro y protección), desde caja de registro hasta receptor en tramo aproximado de 5 m, así como caja de registro y regletas de conexión. Todo el material con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento (UE) 305/201. Totalmente instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. Conforme a REBT.								
	*****Baja								
	Escalera 1	3					3,00		
	Escalera 2	3					3,00		
	Escalera 3	3					3,00		
	Escalera 4	3					3,00		
	Escalera 5	3					3,00		
	Escalera 6	3					3,00		
	Escalera 7	3					3,00		
	Escalera 8	2					2,00		
	Escalera 9	2					2,00		
	*****Tipo								
	Escalera portal 1	3	5,00				15,00		
	Escalera portal 2	3	5,00				15,00		
	Escalera portal 3	3	5,00				15,00		
	Escalera portal 4	3	5,00				15,00		
	Escalera portal 5	3	5,00				15,00		
	Escalera portal 6	3	5,00				15,00		
	Escalera portal 7	3	5,00				15,00		
	Escalera portal 8	3	5,00				15,00		
	Escalera portal 9	3	5,00				15,00		
	*****Cubierta								
	Escalera portal 4	3					3,00		
	Escalera portal 6	3					3,00		
							166,00		
							166,00	66,68	11.068,88

## 136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

17 de septiembre de 2024

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Vestíbulo cuartos técnicos portal 5	1				1,00			
	Cuarto acumulación ACS portal 5	2				2,00			
	Conserjería	1				1,00			
	Contadores electricidad portal 6	1				1,00			
	Acceso bomberos portal 8	1				1,00			
	Contadores electricidad portal 9	1				1,00			
	Vestíbulo cuartos técnicos portal 9	1				1,00			
	Acceso bomberos portal 9	2				2,00			
	Portal 1	3				3,00			
	Portal 2	3				3,00			
	Portal 3	3				3,00			
	Portal 4	3				3,00			
	Portal 5	3				3,00			
	Portal 6	3				3,00			
	Portal 7	3				3,00			
	Portal 8	3				3,00			
	Portal 9	2				2,00			
	Escalera 1	1				1,00			
	Escalera 2	1				1,00			
	Escalera 3	1				1,00			
	Escalera 4	1				1,00			
	Escalera 5	1				1,00			
	Escalera 6	1				1,00			
	Escalera 7	1				1,00			
	Escalera 8	1				1,00			
	Escalera 9	1				1,00			
	*****TIPO								
	Escalera portal 1	2	5,00			10,00			
	Escalera portal 2	2	5,00			10,00			
	Escalera portal 3	2	5,00			10,00			
	Escalera portal 4	2	5,00			10,00			
	Escalera portal 5	2	5,00			10,00			
	Escalera portal 6	2	5,00			10,00			
	Escalera portal 7	2	5,00			10,00			
	Escalera portal 8	2	5,00			10,00			
	Escalera portal 9	2	5,00			10,00			
	Rellano escalera portal 1	1	5,00			5,00			
	Rellano escalera portal 2	1	5,00			5,00			
	Rellano escalera portal 3	2	5,00			10,00			
	Rellano escalera portal 4 (1)	1	5,00			5,00			
	Rellano escalera portal 4 (2)	1	5,00			5,00			
	Rellano escalera portal 5 (1)	1	5,00			5,00			
	Rellano escalera portal 5 (2)	1	5,00			5,00			
	Rellano escalera portal 6 (1)	1	5,00			5,00			
	Rellano escalera portal 6 (2)	1	5,00			5,00			
	Rellano escalera portal 7	1	5,00			5,00			
	Rellano escalera portal 8	1	5,00			5,00			
	Rellano escalera portal 9	1	5,00			5,00			
	*****CUBIERTA								
	Escalera portal 4	2				2,00			
	Escalera portal 6	2				2,00			
	RITS portal 4	1				1,00			
	RITS portal 6	1				1,00			
	*****ADICIONALES						226,00		
							226,00	75,63	17.092,38

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
15.01.05.02.37	<p><b>ud LUMINARIA DE EMERGENCIA AUTÓNOMA ZEM LDF9200X EMERG LED DIANA 6</b></p> <p>Suministro y montaje de luminaria de emergencia autónoma con sistema de montaje mediante preplaca, de forma rectangular con dimensiones 260 x 114 mm y 44 mm de fondo, envolvente de policarbonato, difusor de policarbonato transfresnel, apta para superficies inflamables, acabado blanco RAL9003, con las siguientes características técnicas:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Sistema de control: Autotest</li><li>- Alimentación: 230 V - 50 Hz</li><li>- Consumo modo no permanente: 2,2 W</li><li>- Temperatura ambiente de trabajo: 0 - 40°C</li><li>- Fuente de luz: 4 LED de 0,5 W</li><li>- Flujo luminoso en emergencia: 225 lúmenes</li><li>- Batería: 3,6V-0,8 Ah Ni-Cd</li><li>- Clase: II</li><li>- Modo: no permanente</li><li>- Temperatura LED: 4.000 K</li><li>- Autonomía: 1 h</li><li>- Telemando: no</li><li>- Tiempo de carga: 24 h</li><li>- Grado de protección: IP44 / IK07</li></ul> <p>Dispone de leds indicadores de estado, que indican: estado del circuito de carga de batería, estado de batería (autonomía), estado de función de emergencia, situación de estado de test. Luminaria controlada por microprocesador que realiza test periódicos y automáticos: test funcional cada 7 días y test de autonomía cada 365 días.</p> <p>Luminaria conforme a los requisitos generales de la UNE-EN 60598 Parte 1 y particulares de la parte 2-22 de la misma norma y lámparas conforme a la UNE-EN 20062:1993; ambas con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.</p> <p>Marca ZEMPER o equivalente, modelo DIANA 6 FLAT (referencia LDF9150X).</p> <p>*****BAJA</p> <p>Cuarto de comunidad</p>	2					2,00			
							2,00			
							2,00	82,36		164,72
<b>TOTAL SUBPARTADO 15.01.05.02 SERVICIOS COMUNES .....</b>									<b>284.622,97</b>	
<b>SUBPARTADO 15.01.05.03 GARAJE</b>										
15.01.05.03.01	<p><b>ud CUADRO PRINCIPAL GARAJE (GAR)</b></p> <p>Cuadro principal de garaje, formado por caja, de doble aislamiento superficie, LEGRAND o similar, IP55 de 800x1650x110 mm o similar, embarrado de protección, minuterios para temporizado del alumbrado y protector contra sobretensiones transitorias y permanentes, según esquema unifilar. Instalado, incluyendo cableado y conexionado con un 30% libre.</p>	1					1,00			
							1,00			
							1,00	15.655,30		15.655,30
15.01.05.03.02	<p><b>ud CUADRO EXT</b></p> <p>Cuadro protección Extraccion garaje, formado por caja IP 55 de 660x720x110 mm, o similar, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 72 elementos, perfil omega, embarrado de protección, limitador de sobretensiones, interruptores automáticos, diferenciales y PIAS LEGRAND o similar. Instalado, incluyendo cableado y conexionado, según esquema unifilar.</p>	5					5,00			
							5,00			
							5,00	4.035,62		20.178,10
15.01.05.03.03	<p><b>ud CUADRO PCI</b></p> <p>Cuadro protección PCI, formado por caja IP 55 de 660x720x110 mm, o similar, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 72 elementos, perfil omega, embarrado de protección, limitador de sobretensiones, interruptores automáticos, diferenciales y PIAS LEGRAND o similar. Instalado, incluyendo cableado y conexionado, según esquema unifilar.</p>	1					1,00			
							1,00			
							1,00	1.795,74		1.795,74

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.01.05.03.04	ud CUADRO PROTEC.ASCENSOR								
	Cuadro protección un ascensor, previo a su cuadro de mando, formado por caja LEGRAND o similar, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 24 elementos, perfil omega, embarrado de protección, limitador de sobretensiones, interruptores automáticos, diferenciales y PIAS LEGRAND o similar. Instalado, incluyendo cableado y conexionado, según esquema unifilar.								
		1				1,00			
							1,00		
							1,00	1.082,28	1.082,28
15.01.05.03.05	m CABLEADO CIRCUITO INT. MONOFÁSICO 0,6/1 kV 3x1,5 mm2								
	Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 3x1,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	AG1.01	70	2,00			140,00			
	AG1.02	70	2,00			140,00			
	AG1.03	70	2,00			140,00			
	RESERVA	25	2,00			50,00			
	EG1.01	70	2,00			140,00			
	AG1.04	70	2,00			140,00			
	AG1.05	70	2,00			140,00			
	AG1.06	70	2,00			140,00			
	RESERVA	25	2,00			50,00			
	EG1.02	70	2,00			140,00			
	AG1.07	70	2,00			140,00			
	AG1.08	70	2,00			140,00			
	AG1.09	70	2,00			140,00			
	RESERVA	25	2,00			50,00			
	EG1.03	70	2,00			140,00			
	AG1.10	90	2,00			180,00			
	AG1.11	90	2,00			180,00			
	AG1.12	90	2,00			180,00			
	RESERVA	25	2,00			50,00			
	EG1.04	90	2,00			180,00			
	AG1.13	90	2,00			180,00			
	AG1.14	90	2,00			180,00			
	AG1.15	90	2,00			180,00			
	RESERVA	25	2,00			50,00			
	EG1.05	90	2,00			180,00			
	AG2.01	70	2,00			140,00			
	AG2.02	70	2,00			140,00			
	AG2.03	70	2,00			140,00			
	RESERVA	25	2,00			50,00			
	EG2.01	70	2,00			140,00			
	AG2.04	70	2,00			140,00			
	AG2.05	70	2,00			140,00			
	AG2.06	70	2,00			140,00			
	RESERVA	25	2,00			50,00			
	EG2.02	70	2,00			140,00			
	AG2.07	70	2,00			140,00			
	AG2.08	70	2,00			140,00			
	AG2.09	70	2,00			140,00			
	RESERVA	25	2,00			50,00			
	EG.03	70	2,00			140,00			
	ANV.01	70	2,00			140,00			
	ANV.02	70	2,00			140,00			
	RESERVA	25	2,00			50,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	EG.04	70	2,00			140,00	5.670,00		
							5.670,00	4,17	23.643,90
15.01.05.03.06	m CABLEADO CIRCUITO INT. MONOFÁSICO 0,6/1 kV 3x2,5 mm2								
	Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 3x2,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	SANITRIT S1	45				45,00			
	SANITRIT S2	50				50,00			
	UV.01	70	2,00			140,00			
	UV.02	70	2,00			140,00			
	UV.03	90	2,00			180,00			
	RESERVA	10				10,00			
	MANIOBRA	3				3,00			
	TOMA CUADRO	3				3,00			
	PUERTA	80				80,00			
	CENTRAL CO	30				30,00			
	CENTRAL PCI	30				30,00			
	CONTROL	5				5,00			
	MANIOBRA	3				3,00			
	TOMA CUADRO	3				3,00			
	CONTROL	5				5,00			
	MANIOBRA	3				3,00			
	TOMA CUADRO	3				3,00			
	CONTROL	5				5,00			
	MANIOBRA	3				3,00			
	TOMA CUADRO	3				3,00			
	CONTROL	5				5,00			
	MANIOBRA	3				3,00			
	TOMA CUADRO	3				3,00			
	CONTROL	5				5,00			
	MANIOBRA	3				3,00			
	TOMA CUADRO	3				3,00			
							766,00		
							766,00	6,43	4.925,38
15.01.05.03.07	m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x2,5 mm2								
	Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 5x2,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
							0,00	8,98	0,00
15.01.05.03.08	m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x16 mm2								
	Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 5x16 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Batería Condensadores	10				10,00	10,00		
								12,53	125,30
15.01.05.03.09	m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x2,5 mm2 ALTA SEGURID								
	Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS+) Cca-s1b,d1,a1 de 5x2,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	CM EXTRACCIÓN 2	45				45,00			
	CM EXTRACCIÓN 3	70				70,00			
	CM EXTRACCIÓN 4	45				45,00			
	CM EXTRACCIÓN 5	35				35,00			
	EXTRACTOR 1/2	10				10,00			
	EXTRACTOR 1/2	10				10,00			
	EXTRACTOR 1/2	10				10,00			
	EXTRACTOR 1/2	10				10,00			
	EXTRACTOR 1/2	10				10,00			
	EXTRACTOR 1/2	10				10,00			
	EXTRACTOR 1/2	10				10,00			
	EXTRACTOR 1/2	10				10,00			
	EXTRACTOR 1/2	10				10,00			
	CM POZO BOMBEO	95				95,00			
							390,00		
							390,00	8,98	3.502,20
15.01.05.03.10	m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x4 mm2 ALTA SEGURIDAD								
	Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS+) Cca-s1b,d1,a1 de 5x4 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	CM GRUPO PCI	75				75,00			
							75,00		
							75,00	11,93	894,75
15.01.05.03.11	m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x6 mm2 ALTA SEGURIDAD								
	Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS+) Cca-s1b,d1,a1 de 5x6 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	CM ASCENSOR	30				30,00			
							30,00		
							30,00	15,43	462,90

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## 136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.01.05.03.12	m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x10 mm2 ALTA SEGURIDA								
	Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS+) Cca-s1b,d1,a1 de 5x10 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado: i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	CM EXTRACCIÓN 1	45				45,00			
							45,00		
								25,92	1.166,40
15.01.05.03.13	m CANALIZ. TUBO RÍGIDO PVC BLIND. ENCHUF. LIBRE HALÓG. D=20 mm								
	Canalización de tubo rígido de PVC blindado enchufable, no propagador de la llama, libre de halógenos, de diámetro D20 mm.; con grado de protección 7 (s/UNE-EN 60529:2018 y UNE-EN 60529:2018/A1:2018, UNE-EN 60529:2018/A2:2018 y UNE-EN 60529:2018/A2:2018/AC:2019-02) y resistencia a compresión de 1250 N. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm. como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de piezas especiales, anclajes y accesorios. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de tubos conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020, UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010; diámetros y roscas s/UNE-EN 60423:2008 y requisitos particulares conforme a UNE-EN 61386-21:2005, UNE-EN 61386-21:2005/A11:2011, UNE-EN 60754-1:2014, UNE-EN 60754-2:2014 y UNE-EN 60695-2-4/0:1994. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	Circuitos 3x1,5 mm²	5670				5.670,00			
	Circuitos 3x2,5 mm²	766				766,00			
	Circuitos 3x4 mm²								
	Circuitos 5x2,5 mm²	95				95,00			
	Circuitos 5x4 mm²								
	Circuitos 3x2,5 mm² AS								
	Circuitos 5x2,5 mm² AS	295				295,00			
	Circuitos 5x4 mm² AS	75				75,00			
							6.901,00		
							6.901,00	10,62	73.288,62
15.01.05.03.14	m CANALIZ. TUBO RÍGIDO PVC BLIND. ENCHUF. LIBRE HALÓG. D=25 mm								
	Canalización de tubo rígido de PVC blindado enchufable, no propagador de la llama, libre de halógenos, de diámetro D25 mm.; con grado de protección 7 (s/UNE-EN 60529:2018 y UNE-EN 60529:2018/A1:2018, UNE-EN 60529:2018/A2:2018 y UNE-EN 60529:2018/A2:2018/AC:2019-02) y resistencia a compresión de 1250 N. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm. como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de piezas especiales, anclajes y accesorios. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de tubos conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020, UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010; diámetros y roscas s/UNE-EN 60423:2008 y requisitos particulares conforme a UNE-EN 61386-21:2005, UNE-EN 61386-21:2005/A11:2011, UNE-EN 60754-1:2014, UNE-EN 60754-2:2014 y UNE-EN 60695-2-4/0:1994. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	Circuitos 5x6 mm²								
	Circuitos 5x6 mm² AS	30				30,00			
							30,00		
							30,00	12,66	379,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.01.05.03.15	<b>m CANALIZ. TUBO RÍGIDO PVC BLIND. ENCHUF. LIBRE HALÓG. D=32 mm</b>  Canalización de tubo rígido de PVC blindado enchufable, no propagador de la llama, libre de halógenos, de diámetro D32 mm.; con grado de protección 7 (s/UNE-EN 60529:2018 y UNE-EN 60529:2018/A1:2018, UNE-EN 60529:2018/A2:2018 y UNE-EN 60529:2018/A2:2018/AC:2019-02) y resistencia a compresión de 1250 N. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm. como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de piezas especiales, anclajes y accesorios. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de tubos conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020, UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010; diámetros y roscas s/UNE-EN 60423:2008 y requisitos particulares conforme a UNE-EN 61386-21:2005, UNE-EN 61386-21:2005/A11:2011, UNE-EN 60754-1:2014, UNE-EN 60754-2:2014 y UNE-EN 60695-2-4/0:1994. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.  Circuitos 5x10 mm² Circuitos 5x10 mm² AS 45 45,00 Circuitos 5x16 mm² 10 10,00 Circuitos 5x16 mm² AS 55,00						55,00		
							55,00	15,72	864,60
15.01.05.03.16	<b>ud BATERÍA DE CONDENSADORES 50 Hz, 31,25 kVAr, 3 ETAPAS</b>  Suministro, montaje e instalación de batería automática de condensadores, para 31,25 kVAr de potencia reactiva, de 3 escalones con una relación de potencia entre condensadores de 1:2:2, para alimentación trifásica a 400 V de tensión y 50 Hz de frecuencia, compuesta por armario metálico con grado de protección IP21, de 290x170x464 mm; condensadores; regulador de energía reactiva con pantalla de cristal líquido; contactores con bloque de preinserción y resistencia de descarga rápida; y fusibles de alto poder de corte. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conectada, probada y funcionando.  1 1,00					1,00			
							1,00	1.844,98	1.844,98
15.01.05.03.17	<b>u PUNTO LUZ SENCILLO ESTANCO IP-55 GAMA MEDIA SUPERF.</b>  Punto de luz sencillo unipolar estanco, de montaje en superficie, realizado con cableado de conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, sin incluir canalización; y mecanismo de interruptor unipolar estanco de grado de protección IP-55, de gama media con acabado estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.  *****Sótano 2 G.P. Incendios 1 1,00 Aljibe PCI 1 1,00 Cuarto Extracción 4 1 1,00 Cuarto Extracción 5 1 1,00 Cuarto instalaciones (núcleo portal 6) 1 1,00 Cuarto de reserv a (junto aseo) 1 1,00 Cuarto de reserv a (núcleo portal 8) 1 1,00 *****Sótano 1 Cuarto Extracción 1 1 1,00 Cuarto Extracción 2 1 1,00 Cuarto Extracción 3 1 1,00 Cuarto de reserv a (junto aseo) 1 1,00 Cuarto de reserv a (núcleo portal 4) 1 1,00 Cuarto de reserv a (núcleo portal 5) 1 1,00 Cuarto de reserv a (núcleo portal 6) 1 1,00						14,00		
							14,00	25,52	357,28

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.01.05.03.18	<b>u PUNTO PULSADOR CON LUZ ESTANCO IP-55 GAMA MEDIA SUPERF.</b>  Punto de alimentación con pulsador estanco con tecla con iluminación, realizado con cableado de conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, sin incluir canalización; y mecanismo de de pulsador unipolar estanco con indicador piloto luminoso, de grado de protección IP-55, de gama media con acabado estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.  *****Sótano 2 Garaje 12 12,00 *****Sótano 1 Garaje 18 18,00  30,00						30,00	28,42	852,60
15.01.05.03.19	<b>u BASE DE ENCHUFE 16A ESTANCA IP-55 GAMA MEDIA SUPERF.</b>  Base de enchufe con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal de tipo estanca, de montaje en superficie, realizado con cableado de conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, sin incluir canalización; y mecanismo de base de enchufe de 16A estanco de grado de protección IP-55, de gama media con acabado estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.  *****Sótano 2 G.P. Incendios 1 1,00 Cuarto Extracción 4 1 1,00 Cuarto Extracción 5 1 1,00 Cuarto instalaciones (núcleo portal 6) 1 1,00 Cuarto de reserv a (junto aseo) 1 1,00 Cuarto de reserv a (núcleo portal 8) 1 1,00 *****Sótano 1 Cuarto Extracción 1 1 1,00 Cuarto Extracción 2 1 1,00 Cuarto Extracción 3 1 1,00 Cuarto de reserv a (junto aseo) 1 1,00 Cuarto de reserv a (núcleo portal 4) 1 1,00 Cuarto de reserv a (núcleo portal 5) 1 1,00 Cuarto de reserv a (núcleo portal 6) 1 1,00  13,00						13,00	31,49	409,37
15.01.05.03.20	<b>ud PUNTO ALIMENTACIÓN RECEPTOR BAJO TUBO PVC</b>  Punto de alimentación a receptor (luminaria o mecanismo) realizado bajo tubo rígido LSHZ M16/gp7 y conductor de cobre unipolar aislado para una tensión nominal de 450/750 V y sección de 2,5 mm2 (activo, neutro y protección), desde caja de registro hasta receptor en tramo aproximado de 5 m, así como caja de registro "plexo" D=70 y regletas de conexión, totalmente montado e instalado. Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.  Estimación 50 50,00  50,00						50,00	25,87	1.293,50
15.01.05.03.21	<b>ud PUNTO ALIMENTACIÓN RECEPTOR BAJO TUBO ACERO</b>  Punto de alimentación a receptor (luminaria o mecanismo) realizado bajo tubo de acero enchufable M16 y conductor de cobre unipolar aislado para una tensión nominal de 450/750 V y sección de 2,5 mm2 (activo, neutro y protección), desde caja de registro hasta receptor en tramo aproximado de 5 m, así como caja de registro "plexo" D=70 y regletas de conexión, totalmente montado e instalado. Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.  Estimación 50 50,00  50,00						50,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							50,00	43,66	2.183,00
15.01.05.03.22	ud BEG DET MOV TECHO EMP Ø10M/2,5 360° PD3N-1C-SU MANDO								
	<p>Suministro y montaje de detector de movimiento modelo PD3N-1C-SU marca BEG o equivalente, para montaje en superficie. Detector para techo programable vía mando a distancia. Un canal para conmutar la iluminación. Conmutación con paso por cero. Sistema óptico de última generación que detecta hasta al más pequeño movimiento. Detección ininterrumpida en circuito en paralelo de varios detectores. Posibilidad de conmutación manual mediante pulsador. Funciones adicionales programables mediante mando a distancia (opcional). Valores por defecto preconfigurados: 10 min. y 500 Lux. Tensión de alimentación: 110 - 240 V AC 50 / 60 Hz. Dimensiones: FT= Ø 83 x 81 mm. Consumo típico: aprox. 0.5 W. Área de detección: horizontal 360° (Montaje en techo). Alcance: máx. Ø 10 m transversal, máx. Ø 6 m frontal, máx. Ø 4 m Actividad sedentaria. Área de cobertura (movimiento transversal): 78 m² / 2.5 m Altura de montaje. Altura de montaje min./máx./recomendada: 2 m / 5 m / 2.5 m. Grado de protección/Clase: FT= IP23 / Clase II. Resistencia a impactos: IK04. Temperatura ambiental: -25 °C a +50 °C. Carcasa: Policarbonato de alta calidad. Color de material: blanco mate, similar RAL9010. Canal 1 (control de iluminación). Potencia de conmutación: 2300 W, cos f = 1, 1150 VA, cos f = 0.5 , 300 W LED, Pico de arranque máx. Ip (20 ms) = 165 A, Pico de arranque máx. Ip (200 µs) = 800 A. Tipo de contacto: 1x Contacto µ, contacto NA contacto previo de tungsteno. Temporización de apagado: 15 s - 30 min, Impulso. Umbral de conmutación: 10 - 2000 Lux.</p> <p>Incluso canalización formada por tubo LSHZ M16/gp7 y conductor de cobre multipolar aislado para una tensión nominal de 0,6/1 kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 3x1,5 mm2 de sección (activo, neutro y protección), desde caja de registro hasta receptor en tramo aproximado de 5 m, así como caja de registro y regletas de conexión. Todo el material con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento (UE) 305/201. Totalmente instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. Conforme a REBT.</p>								
	*****Sótano 2								
	Vestibulo garaje acceso este	1					1,00		
	Vestibulo garaje acceso oeste	1					1,00		
	Vestibulo garaje portal 5	1					1,00		
	Vestibulo garaje portal 6	1					1,00		
	Vestibulo garaje portal 7 (1)	1					1,00		
	Vestibulo garaje portal 7 (2)	1					1,00		
	Vestibulo garaje portal 8	1					1,00		
	Vestibulo garaje portal 9	1					1,00		
	Vestibulo ascensor portal 5	1					1,00		
	Vestibulo ascensor portal 6	1					1,00		
	Vestibulo ascensor portal 7	1					1,00		
	Vestibulo ascensor portal 8	1					1,00		
	Vestibulo ascensor portal 9	1					1,00		
	Vestibulo ascensor acceso oeste	1					1,00		
	Aseo	1					1,00		
	Escalera portal 7	1					1,00		
	Escalera acceso este	1					1,00		
	*****Sótano 1								
	Vestibulo garaje acceso este	1					1,00		
	Vestibulo garaje acceso oeste	1					1,00		
	Vestibulo garaje portal 1	1					1,00		
	Vestibulo garaje portal 2	1					1,00		
	Vestibulo garaje portal 3 (1)	1					1,00		
	Vestibulo garaje portal 3 (2)	1					1,00		
	Vestibulo garaje portal 4	1					1,00		
	Vestibulo garaje portal 5	1					1,00		
	Vestibulo garaje portal 6	1					1,00		
	Vestibulo garaje portal 7 (1)	1					1,00		
	Vestibulo garaje portal 7 (2)	1					1,00		
	Vestibulo garaje portal 8	1					1,00		
	Vestibulo garaje portal 9	1					1,00		
	Vestibulo ascensor portal 1	1					1,00		
	Vestibulo ascensor portal 2	1					1,00		
	Vestibulo ascensor portal 3	1					1,00		
	Vestibulo ascensor portal 4	1					1,00		
	Vestibulo ascensor portal 5	1					1,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Vestibulo ascensor portal 6	1				1,00			
	Vestibulo ascensor portal 7	1				1,00			
	Vestibulo ascensor portal 8	1				1,00			
	Vestibulo ascensor portal 9	1				1,00			
	Vestibulo ascensor acceso oeste	1				1,00			
	Aseo	1				1,00			
	Escalera portal 3	1				1,00			
	Escalera portal 7	1				1,00			
	Escalera acceso este	1				1,00			
	*****Baja								
	Vestibulo ascensor acceso oeste	1				1,00			
	Escalera acceso este	1				1,00			
							46,00		
							46,00	171,34	7.881,64
15.01.05.03.23	ud PANTALLA ESTANCA MONOBLOCK 36W								
	Suministro y montaje de pantalla LED Estanca, marca CELER o equivalente, modelo monoblock C2 de 36W. Temperatura color 4.000K (blanco neutro). Flujo útil 4.500 lm con una apertura de 120°. Medidas: 1230*70mm. Protección IP65, IK08, IRC>80, Flicker Free, alimentación 220-240 VAC. Pantalla estanca de elevada eficiencia que consta de cuerpo de policarbonato y cierres de acero inoxidable. Se caracteriza por su alta resistencia a impactos (IK08), agua, polvo e insectos (IP65). Conexión através de prensaestopas. Temperatura de funcionamiento de -15°C a 35°C. Vida útil 50.000h L70.								
	Incluso canalización formada por tubo LSHZ M16/gp7 y conductor de cobre multipolar aislado para una tensión nominal de 0,6/1 kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 3x1,5 mm2 de sección (activo, neutro y protección), desde caja de registro hasta receptor en tramo aproximado de 5 m, así como caja de registro y regletas de conexión. Todo el material con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento (UE) 305/2011. Totalmente instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. Conforme a REBT.								
	*****Sótano 2								
	G.P. Incendios	1				1,00			
	Aljibe PCI	2				2,00			
	Cuarto Extracción 4	2				2,00			
	Cuarto Extracción 5	2				2,00			
	Cuarto instalaciones (núcleo portal 6)	1				1,00			
	Cuarto de reserv a (junto aseo)	1				1,00			
	Cuarto de reserv a (núcleo portal 8)	1				1,00			
	Garaje	84				84,00			
	*****Sótano 1								
	Cuarto Extracción 1	2				2,00			
	Cuarto Extracción 2	1				1,00			
	Cuarto Extracción 3	2				2,00			
	Cuarto de reserv a (junto aseo)	1				1,00			
	Cuarto de reserv a (núcleo portal 4)	1				1,00			
	Cuarto de reserv a (núcleo portal 5)	1				1,00			
	Cuarto de reserv a (núcleo portal 6)	1				1,00			
	Garaje	135				135,00			
							238,00		
							238,00	59,24	14.099,12

## 136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

17 de septiembre de 2024

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Vestibulo ascensor portal 4	1				1,00			
	Vestibulo ascensor portal 5	1				1,00			
	Vestibulo ascensor portal 6	1				1,00			
	Vestibulo ascensor portal 7	1				1,00			
	Vestibulo ascensor portal 8	1				1,00			
	Vestibulo ascensor portal 9	1				1,00			
	Vestibulo ascensor acceso oeste	1				1,00			
	Aseo	2				2,00			
	*****Baja								
	Vestibulo ascensor acceso oeste	1				1,00			
							49,00		
							49,00	51,73	2.534,77
15.01.05.03.26	ud PLAFÓN REDONDO NEO 18W 3000K 1800LM IP44								
	Suministro y montaje de plafón redondo, marca CELER o equivalente, modelo Classic NEO, 18 W. Temperatura de color 3000K, Flujo útil 1800lm. Medidas: Ø307x71mm. Ángulo de apertura 130º, PF>0,9, IP44.								
	Incluso canalización formada por tubo LSHZ M16/gp7 y conductor de cobre multipolar aislado para una tensión nominal de 0,6/1 kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 3x1,5 mm2 de sección (activo, neutro y protección), desde caja de registro hasta receptor en tramo aproximado de 5 m, así como caja de registro y regletas de conexión. Todo el material con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento (UE) 305/2011. Totalmente instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. Conforme a REBT.								
	*****Sótano 2								
	Escalera portal 7	4				4,00			
	Escalera acceso este	4				4,00			
	*****Sótano 1								
	Escalera portal 3	4				4,00			
	Escalera portal 7	4				4,00			
	Escalera acceso este	4				4,00			
	*****Baja								
	Escalera acceso este	2				2,00			
							22,00		
							22,00	66,68	1.466,96
15.01.05.03.27	ud LUMINARIA DE EMERGENCIA AUTÓNOMA ZEM LDF9070X EMERG LED DIANA 6								
	Suministro y montaje de luminaria de emergencia autónoma con sistema de montaje mediante preplaca, de forma rectangular con dimensiones 260 x 114 mm y 44 mm de fondo, envolvente de policarbonato, difusor de policarbonato transfresnel, apta para superficies inflamables, acabado blanco RAL9003, con las siguientes características técnicas:								
	- Sistema de control: Autotest								
	- Alimentación: 230 V - 50 Hz								
	- Consumo modo no permanente: 2,2 W								
	- Temperatura ambiente de trabajo: 0 - 40°C								
	- Fuente de luz: 4 LED de 0,5 W								
	- Flujo luminoso en emergencia: 70 lúmenes								
	- Batería: 3,6V-0,8 Ah Ni-Cd								
	- Clase: II								
	- Modo: no permanente								
	- Temperatura LED: 4.000 K								
	- Autonomía: 1 h								
	- Telemando: no								
	- Tiempo de carga: 24 h								
	- Grado de protección: IP44 / IK07								
	Dispone de leds indicadores de estado, que indican: estado del circuito de carga de batería, estado de batería (autonomía), estado de función de emergencia, situación de estado de test. Luminaria controlada por microprocesador que realiza test periódicos y automáticos: test funcional cada 7 días y test de autonomía cada 365 días.								
	Luminaria conforme a los requisitos generales de la UNE-EN 60598 Parte 1 y particulares de la parte 2-22 de la misma norma y lámparas conforme a la UNE-EN 20062:1993; ambas con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.								
	Marca ZEMPER o equivalente, modelo DIANA 6 FLAT (referencia LDF9150X).								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	*****SÓTANO 2								
	Vestibulo garaje acceso este	1				1,00			
	Vestibulo garaje acceso oeste	1				1,00			
	Vestibulo garaje portal 5	1				1,00			
	Vestibulo garaje portal 6	1				1,00			
	Vestibulo garaje portal 7 (1)	1				1,00			
	Vestibulo garaje portal 7 (2)	1				1,00			
	Vestibulo ascensor portal 5	1				1,00			
	Vestibulo ascensor portal 6	1				1,00			
	Vestibulo ascensor portal 7	1				1,00			
	Vestibulo ascensor portal 8	1				1,00			
	Vestibulo ascensor portal 9	1				1,00			
	Vestibulo ascensor acceso oeste	1				1,00			
	*****SÓTANO 1								
	Vestibulo garaje acceso este	1				1,00			
	Vestibulo garaje acceso oeste	1				1,00			
	Vestibulo garaje portal 3 (1)	1				1,00			
	Vestibulo garaje portal 3 (2)	1				1,00			
	Vestibulo garaje portal 4	1				1,00			
	Vestibulo garaje portal 5	1				1,00			
	Vestibulo garaje portal 6	1				1,00			
	Vestibulo garaje portal 7 (1)	1				1,00			
	Vestibulo garaje portal 7 (2)	1				1,00			
	Vestibulo ascensor portal 1	1				1,00			
	Vestibulo ascensor portal 2	1				1,00			
	Vestibulo ascensor portal 3	1				1,00			
	Vestibulo ascensor portal 4	1				1,00			
	Vestibulo ascensor portal 5	1				1,00			
	Vestibulo ascensor portal 6	1				1,00			
	Vestibulo ascensor portal 7	1				1,00			
	Vestibulo ascensor portal 8	1				1,00			
	Vestibulo ascensor portal 9	1				1,00			
	Vestibulo ascensor acceso oeste	1				1,00			
							31,00		
							31,00	64,28	1.992,68

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.01.05.03.28	ud LUMINARIA DE EMERGENCIA AUTÓNOMA ZEM LDF9150X EMERG LED DIANA 6								
	Suministro y montaje de luminaria de emergencia autónoma con sistema de montaje mediante prepla- ca, de forma rectangular con dimensiones 260 x 114 mm y 44 mm de fondo, envolvente de policar- bonato, difusor de policarbonato transfresnel, apta para superficies inflamables, acabado blanco RAL9003, con las siguientes características técnicas:								
	- Sistema de control: Autotest								
	- Alimentación: 230 V - 50 Hz								
	- Consumo modo no permanente: 2,2 W								
	- Temperatura ambiente de trabajo: 0 - 40°C								
	- Fuente de luz: 4 LED de 0,5 W								
	- Flujo luminoso en emergencia: 150 lúmenes								
	- Batería: 3,6V-0,8 Ah Ni-Cd								
	- Clase: II								
	- Modo: no permanente								
	- Temperatura LED: 4.000 K								
	- Autonomía: 1 h								
	- Telemando: no								
	- Tiempo de carga: 24 h								
	- Grado de protección: IP44 / IK07								
	Dispone de leds indicadores de estado, que indican: estado del circuito de carga de batería, estado de batería (autonomía), estado de función de emergencia, situación de estado de test. Luminaria con- trolada por microprocesador que realiza test periódicos y automáticos: test funcional cada 7 días y test de autonomía cada 365 días.								
	Luminaria conforme a los requisitos generales de la UNE-EN 60598 Parte 1 y particulares de la par- te 2-22 de la misma norma y lámparas conforme a la UNE-EN 20062:1993; ambas con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y co- nexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.								
	Marca ZEMPER o equivalente, modelo DIANA 6 FLAT (referencia LDF9150X).								
	*****SÓTANO 2								
	G.P. Incendios	1					1,00		
	Cuarto Extracción 4	1					1,00		
	Cuarto Extracción 5	1					1,00		
	Cuarto instalaciones (núcleo portal 6)	1					1,00		
	Vestibulo garaje portal 8	1					1,00		
	Vestibulo garaje portal 9	1					1,00		
	Cuarto de reserv a (junto aseo)	1					1,00		
	Cuarto de reserv a (núcleo portal 8)	1					1,00		
	Escalera portal 7	2					2,00		
	Escalera acceso este	2					2,00		
	Garaje	1					1,00		
	*****SÓTANO 1								
	Cuarto Extracción 1	1					1,00		
	Cuarto Extracción 2	1					1,00		
	Cuarto Extracción 3	1					1,00		
	Vestibulo garaje portal 1	1					1,00		
	Vestibulo garaje portal 2	1					1,00		
	Vestibulo garaje portal 8	1					1,00		
	Vestibulo garaje portal 9	1					1,00		
	Cuarto de reserv a (junto aseo)	1					1,00		
	Cuarto de reserv a (núcleo portal 4)	1					1,00		
	Cuarto de reserv a (núcleo portal 5)	1					1,00		
	Cuarto de reserv a (núcleo portal 6)	1					1,00		
	Escalera portal 3	2					2,00		
	Escalera portal 7	2					2,00		
	Escalera acceso este	2					2,00		
	Garaje	2					2,00		
	*****BAJA								
	Vestibulo ascensor acceso oeste	1					1,00		
	Escalera acceso este	2					2,00		
	*****ADICIONALES								
	Sótano 1	11					11,00		
	Sótano 2	7					7,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							53,00		
							53,00	75,63	4.008,39
15.01.05.03.29	ud LUMINARIA DE EMERGENCIA AUTÓNOMA ZEM LDF9200X EMERG LED DIANA 6								
	Suministro y montaje de luminaria de emergencia autónoma con sistema de montaje mediante prepla- ca, de forma rectangular con dimensiones 260 x 114 mm y 44 mm de fondo, envolvente de policar- bonato, difusor de policarbonato transfresnel, apta para superficies inflamables, acabado blanco RAL9003, con las siguientes características técnicas:								
	- Sistema de control: Autotest								
	- Alimentación: 230 V - 50 Hz								
	- Consumo modo no permanente: 2,2 W								
	- Temperatura ambiente de trabajo: 0 - 40°C								
	- Fuente de luz: 4 LED de 0,5 W								
	- Flujo luminoso en emergencia: 225 lúmenes								
	- Batería: 3,6V-0,8 Ah Ni-Cd								
	- Clase: II								
	- Modo: no permanente								
	- Temperatura LED: 4.000 K								
	- Autonomía: 1 h								
	- Telemando: no								
	- Tiempo de carga: 24 h								
	- Grado de protección: IP44 / IK07								
	Dispone de leds indicadores de estado, que indican: estado del circuito de carga de batería, estado de batería (autonomía), estado de función de emergencia, situación de estado de test. Luminaria con- trolada por microprocesador que realiza test periódicos y automáticos: test funcional cada 7 días y test de autonomía cada 365 días.								
	Luminaria conforme a los requisitos generales de la UNE-EN 60598 Parte 1 y particulares de la par- te 2-22 de la misma norma y lámparas conforme a la UNE-EN 20062:1993; ambas con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y co- nexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.								
	Marca ZEMPER o equivalente, modelo DIANA 6 FLAT (referencia LDF9150X).								
	*****SÓTANO 2								
	Aseo	1				1,00			
	*****SÓTANO 1								
	Aseo	1				1,00			
							2,00		
							2,00	82,36	164,72

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE																			
15.01.05.03.30	<p><b>ud LUMINARIA DE EMERGENCIA AUTÓNOMA ZEM LDF9300X EMERG LED DIANA 6</b></p> <p>Suministro y montaje de luminaria de emergencia autónoma con sistema de montaje mediante preplaca, de forma rectangular con dimensiones 260 x 114 mm y 44 mm de fondo, envolvente de policarbonato, difusor de policarbonato transfresnel, apta para superficies inflamables, acabado blanco RAL9003, con las siguientes características técnicas:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Sistema de control: Autotest</li><li>- Alimentación: 230 V - 50 Hz</li><li>- Consumo modo no permanente: 2,2 W</li><li>- Temperatura ambiente de trabajo: 0 - 40°C</li><li>- Fuente de luz: 4 LED de 0,5 W</li><li>- Flujo luminoso en emergencia: 300 lúmenes</li><li>- Batería: 3,6V-0,8 Ah Ni-Cd</li><li>- Clase: II</li><li>- Modo: no permanente</li><li>- Temperatura LED: 4.000 K</li><li>- Autonomía: 1 h</li><li>- Telemando: no</li><li>- Tiempo de carga: 24 h</li><li>- Grado de protección: IP44 / IK07</li></ul> <p>Dispone de leds indicadores de estado, que indican: estado del circuito de carga de batería, estado de batería (autonomía), estado de función de emergencia, situación de estado de test. Luminaria controlada por microprocesador que realiza test periódicos y automáticos: test funcional cada 7 días y test de autonomía cada 365 días.</p> <p>Luminaria conforme a los requisitos generales de la UNE-EN 60598 Parte 1 y particulares de la parte 2-22 de la misma norma y lámparas conforme a la UNE-EN 20062:1993; ambas con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.</p> <p>Marca ZEMPER o equivalente, modelo DIANA 6 FLAT (referencia LDF9150X).</p> <p>*****SÓTANO 2</p> <table><tr><td>Garaje</td><td>34</td><td>34,00</td></tr></table> <p>*****SÓTANO 1</p> <table><tr><td>Garaje</td><td>54</td><td>54,00</td></tr></table> <tr><td></td><td></td><td>88,00</td></tr> <tr><td></td><td></td><td>88,00</td></tr> <tr><td></td><td></td><td>91,34</td></tr> <tr><td></td><td></td><td>8.037,92</td></tr>	Garaje	34	34,00	Garaje	54	54,00			88,00			88,00			91,34			8.037,92									
Garaje	34	34,00																										
Garaje	54	54,00																										
		88,00																										
		88,00																										
		91,34																										
		8.037,92																										
15.01.05.03.31	<p><b>ud GRUPO ELECTRÓGENO TRIF. INSONORIZADO 100 kVA</b></p> <p>Suministro y montaje de grupo electrógeno insonorizado de funcionamiento automático, con motor diesel, Volvo y alternador Mecc Alte trifásico de 230/400 V de tensión y 50 Hz de frecuencia a 1500 r.p.m., con cuadro eléctrico sin conmutación, de 100 kVA de potencia de funcionamiento principal (PRP) y 110 kVA de potencia de funcionamiento de tiempo limitado (LTP), de 2950x1100x1760 mm, formado por un conjunto de motor y alternador sobre bastidor de acero de alta resistencia con cabina de acero insonorizada con lana de roca ignífuga, revestido con una capa de fosfato de zinc y acabado con pintura de poliéster, depósito de combustible de 85 litros de capacidad, motor refrigerado por agua con ventilador mecánico, resistencia para precalentamiento del combustible, silenciador, alternador de carga de batería con toma de tierra, batería de arranque con protección de bornes, conector para pica de toma tierra, protecciones de seguridad en partes calientes, móviles y con electricidad, pulsador de parada de emergencia, con cuadro eléctrico de protección, distribución y control para arranque automático, con protecciones magnetotérmicas, protección diferencial, cuadro eléctrico de conmutación, regulador electrónico del motor, desconectador de batería, válvula de 3 vías para conexión de depósito auxiliar de combustible, bomba manual para trasvase de combustible, amortiguadores antivibración, kit homologado para transporte de grupos electrógenos con un eje rígido. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Incluido p.p. de medios auxiliares. Conforme a REBT: ITC-BT-40 y NTE-IEB. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</p> <p>Incluye: Montaje, fijación y nivelación. Conexionado y puesta en marcha.</p>	1				1,00																						
							1,00																					
							1,00	10.824,06	10.824,06																			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.01.05.03.32	m BANDEJA PVC 60x150 mm  Suministro y colocación de bandeja lisa de U48X libre de halógenos, color gris RAL 7038, código de pedido 66201-48, serie 66, marca UNEX o equivalente, de 60x150 mm, resistencia al impacto 20 julios, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama, estable frente a los rayos UV y con buen comportamiento a la intemperie y frente a la acción de los agentes químicos, con 1 compartimento y tapa de U48X libre de halógenos, color gris RAL 7038, con soporte horizontal, de U48X libre de halógenos, color gris RAL 7038, código de pedido 60203-44. Incluye: Replanteo. Fijación del soporte. Colocación y fijación de la bandeja.  *****Recarga VE  Sótano 1 Sótano 2	1,05 1,05	85,00 109,00			89,25 114,45		203,70	
							203,70	75,56	15.391,57
15.01.05.03.33	m BANDEJA PVC 100x300 mm  Suministro y colocación de bandeja lisa de U48X libre de halógenos, color gris RAL 7038, código de pedido 66421-48, serie 66, marca UNEX o equivalente, de 100x300 mm, resistencia al impacto 20 julios, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama, estable frente a los rayos UV y con buen comportamiento a la intemperie y frente a la acción de los agentes químicos, con 1 compartimento y tapa de U48X libre de halógenos, color gris RAL 7038, con soporte horizontal, de U48X libre de halógenos, color gris RAL 7038, código de pedido 60403-44. Incluye: Replanteo. Fijación del soporte. Colocación y fijación de la bandeja.  *****Recarga VE  Sótano 1 Sótano 2	1,05 1,05	103,00 185,00			108,15 194,25		302,40	
							302,40	177,70	53.736,48
TOTAL SUBAPARTADO 15.01.05.03 GARAJE .....									275.670,61
TOTAL APARTADO 15.01.05 INSTALACIÓN INTERIOR.....									1.066.966,47
APARTADO 15.01.06 PROTECCIÓN CONTRA EL RAYO									
15.01.06.01	u PROTECTOR SOBRETENSIONES DE APLICACIONES TECNOLÓGICAS CUADRO PRI  Suministro e instalación de 1 protector combinado contra sobretensiones de tipo 1 + 2 según RBT-02, modelo ATSHIELD 400T (Ref. AT-8616) de Aplicaciones Tecnológicas o equivalente, para la protección de un cuadro principal trifásico de 400 V con neutro, corriente de impulsos con onda de 10/350 µs de 30/120 kA y nivel protección 1,5 kV. Totalmente instalado, montado, conexionado y comprobado según RBT-02 y CTE DB-SUA-8, sin incluir ayudas de albañilería.  Centralización contadores	12				12,00		12,00	
							12,00	1.170,10	14.041,20
15.01.06.02	u PARARRAYOS PDC RP 46 m NIVEL 3  Suministro e instalación del sistema externo de protección contra el rayo formado por pararrayos con dispositivo de cebado electropulsante, modelo Dat Controler Plus de Aplicaciones Tecnológicas, con Certificación de Producto AENOR, tiempo de avance en el cebado de 30 µs y radio de protección de 46 metros para un nivel de protección 3, según CTE DB-SUA-8 y UNE 21186. Colocado sobre mástil de acero galvanizado de 6 m de altura; incluso pieza de adaptación, soportes de anclaje, pletina conductora de cobre estañado, fijaciones, vías de chispas, contador de impactos de rayo, tubo de protección de la bajada y toma de tierra registrable con resistencia inferior a 10 ohmios, para 1 bajada. Totalmente montado, instalado, conexionado y comprobado según CTE DB-SUA-8 y UNE 21186:2011. Sin incluir ayudas de albañilería ni elementos de elevación.	1				1,00		1,00	
							1,00	5.072,19	5.072,19
TOTAL APARTADO 15.01.06 PROTECCIÓN CONTRA EL RAYO...									19.113,39

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 15.01.07 DOCUMENTACIÓN									
15.01.07.01	ud DOCUMENTACIÓN DE LA INSTALACIÓN								
<p>Elaboración de toda la documentación necesaria y suficiente para el buen desarrollo de la ejecución y el montaje, así como la supervisión y aprobación previa por la D.F. Por otro lado la documentación necesaria y suficiente para proceder a la recepción provisional por parte de la D.F así como la aprobación de las certificaciones. Todo ello de acuerdo con pliego de condiciones generales e instrucciones de la D.F., comprendiendo:</p> <p>1.- Colección de planos para montaje: Planos de detalle y de montaje en soporte informático (AUTOCAD) según indicaciones de la D.F. presentados para supervisión y aprobación de D.F. al inicio de la ejecución (3 copias), partiendo del proyecto de ejecución entregado por la D.F. en soporte informático (durante el desarrollo de la obra será obligación del contratista de mantener actualizada dichos planos con una periodicidad quincenal, teniendo un control de cambios según pliego de condiciones). Todo en soporte informático.</p> <p>2.- Planos final de obra: Planos final de obra de la instalación realmente ejecutada (6 copias aprobadas por la D.F.), que serán los planos de detalle y montaje entregados al inicio de la obra con las correspondientes actualizaciones durante el transcurso de la obra.</p> <p>3.- Reportaje fotográfico: Reportaje fotográfico de cada uno de las fases de montaje, en soporte informático.</p> <p>Además de la legalización de todas las instalaciones que se vean afectadas en este capítulo de los presupuestos, incluyendo la preparación y visados de proyectos en el Colegio Profesional correspondiente y/o Boletines, así como la presentación y seguimiento hasta buen fin de los expedientes ante Servicios Territoriales de Industria y Entidades Colaboradoras, incluso el abono de las tasas correspondientes. Se incluyen todos los trámites administrativos que haya que realizar con cualquier organismo oficial (Ayuntamiento o Comunidad, entre otros) para llevar a buen término las instalaciones de este capítulo. Contratación de la entidad de inspección y control exigida en la tramitación del expediente en Industrial, así como todas y cada una de las gestiones necesarias y suficientes hasta la contratación definitiva de los suministros en la Compañías Suministradoras.</p> <p>Por último se desarrollará el siguiente programa de supervisión:</p> <p>1.- Programa de puntos de inspección. Previo al inicio de la obra el contratista presentará las fichas de control y seguimiento de la ejecución de la instalación para aprobación por la D.F.. En dichas fichas como mínimo incluirán: control de las especificaciones de todos los materiales y maquinaria puestos en obra, control del montaje según recomendaciones de fabricante de equipos y materiales según normativa vigente, comprobaciones dimensionales según planos de montaje aprobados.</p> <p>2.- Pruebas parciales. Se presentarán fichas justificativas para el seguimiento de las pruebas realizadas durante el transcurso del montaje.</p> <p>3.- Protocolo de pruebas de recepción. Previo al inicio de la obra el contratista presentará fichas con las pruebas a realizar a la instalación para aprobación de la D.F. Dichas pruebas serán realizadas por el propio contratista con sus propios equipos de medida homologados del 100% de la instalación presentando fichas firmadas por la personas que intervienen en el momento de realización de las pruebas.</p>									
		1					1,00		
							1,00		
							1,00	3.090,00	3.090,00
15.01.07.02	ud LEGALIZACIÓN Y PUESTA EN MARCHA INSTALACIÓN ELECTRICIDAD								
<p>Legalización y puesta en marcha de la instalación de ELECTRICIDAD para cumplimiento de la reglamentación vigente. Se incluyen Proyecto, Visados, Dictámenes, etc., necesarios para la aprobación de las instalaciones ante los organismos estatales, autonómicos o locales competentes para la autorización de la ejecución y puesta en marcha definitiva de la instalación.</p>									
		1					1,00		
							1,00		
							1,00	1.545,00	1.545,00
TOTAL APARTADO 15.01.07 DOCUMENTACIÓN .....									4.635,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 15.01 ELECTRICIDAD .....									1.671.117,56
TOTAL CAPÍTULO 15 ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES .....									1.671.117,56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 16 CLIMATIZACION									
SUBCAPÍTULO 16.01 PRODUCCIÓN									
16.01.01	u BOMBA DE CALOR PLATINUM BC MONOBLOC PBM4-i 30								
<p>Suministro e instalación de Bomba de calor trifásica Platinum BC Monobloc PBM4-i 30,marca BA-XI o equivalente, Bomba de calor aire-agua tipo monobloc e inverter, versión trifásica. Platinum BC monobloc integra en la unidad exterior de la bomba de calor todos los componentes hidráulicos (circulador, vaso de expansión, válvula de seguridad, etc.). El circuito frigorífico está completamente montado. Conectividad ModBus de serie. Potencia calorífica: 30 kW Coeficiente de rendimiento (COP): 4,51 Potencia eléctrica absorbida (nominal): 6,65 kWe Potencia frigorífica: 30 kW Coeficiente de rendimiento (EER): 4,62 Potencia acústica: 63 dBA Voltaje de alimentación: 400 V ~3 Fluido frigorífico R290 Unidad exterior: medidas 1836x1805x372 mm, peso 335 kg</p> <p>Incluso elementos representados en el esquema de principio hidráulico del documento Planos de proyecto (válvulas de corte en todas las conexiones hidráulicas, manguitos antivibratorios, termómetros, manómetros, interruptores de flujo, filtros en Y, desfangadores, válvulas de equilibrado, bypass de puente manométrico, etc.).</p> <p>Incluye soportación, bancada, conjunto de amortiguadores metálicos, conexionado frigorífico eléctrico y de control, desagües mediante tubería de PVC a sumidero, bajante o bote sifónico más próximo, carga de gas con refrigerante para el correcto funcionamiento de la unidad y todos aquellos accesorios para su correcto funcionamiento.</p> <p>Incluye contador de calorías compacto de diámetro adecuado a la tubería a la que se conecta, formado por: cuerpo integrador, caudalímetro ultrasónico para calor (15-130 °C), cable de conexión entre caudalímetro e integrador de 1,50 metros (no modificable), 2 sondas de temperatura de 1,50 metros con sus vainas o portasondas, puerto óptico de lectura de registros históricos (hasta 25 meses), soporte plano para instalación del integrador en pared (si no se desea montar sobre caudalímetro), y módulo de alimentación eléctrica (batería 2xAA, pila de litio, 230 V ó 24 V). Completamente instalado sobre tubería, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. Producto conforme a la normativa MID (caudalímetro, integrador y sondas) según R.D. 889/2006; e instalado acorde a RITE y CTE DB HE y HS.</p> <p>Incluye analizador de redes para medición de consumo eléctrico con posibilidad de integración ModBUS, colocado en el CS CLIMA, en cabecera del circuito que protege la bomba de calor, totalmente instalado, probado y funcionando.</p> <p>Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, conexionada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.</p>									
	ACS Portales 1-4	2				2,00			
	ACS Portales 5-9	3				3,00			
							5,00		
							5,00	23.754,24	118.771,20
16.01.02	CONTROL SISTEMAS HÍBRIDOS MASTER								
<p>Control sistemas híbridos MASTER de calderas, con regulación multilevel y bombas de calor PBM2-i o PBMC-i. Es necesario añadir un OCI 345 por cada caldera que se instale.</p>									
	ACS Portales 1-4	1				1,00			
	ACS Portales 5-9	2				2,00			
							3,00		
							3,00	1.335,82	4.007,46
16.01.03	DEPOSITO EXPANSIÓN VASOFLEX18/0.5 (CIRCUITO PRIMARIO BOMBA DE CA								
<p>Depósito de expansión cerrado de membrana fija VASOFLEX 18/0 .5, presión máx. trabajo 3 bar.</p>									
	ACS Portales 1-4	2				2,00			
	ACS Portales 5-9	3				3,00			
							5,00		
							5,00	99,59	497,95

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.01.04	DEPOSITO ACUMULADOR 2000l								
	Depósito acumulador solar de 2000l de ACERO INOXIDABLE AISI316 (con un serpentín) Interacu- mulador vertical para almacenamiento y producción de a.c.s. con alta superficie de intercambio inte- rior, marca LAPESA, modelo MXV2000SSB o equivalente. Volumen de acumulación 2000 litros. Boca de inspección de diámetro 400 mm. Acumulador y serpentín de intercambio de acero inoxidable. Aislamiento con espuma de poliuretano de 100 mm, envuelto con una capa externa de PVC, li- bre de CFC. Ánodo de magnesio incluido. Presión máxima en a.c.s. 8 bar. Incluye envoltente para interior. Montado en instalación térmica, incluyendo red de tuberías en PP-R FV, válvulas de corte, conexiones, válvula antirretorno (según esquema de principio), válvula de equilibrado, purgador automático, manómetro, válvula de seguridad, termómetros, sondas de temperatura, desagüe condu- cido a sumidero, etc. (elementos según esquema de principio hidráulico); i/p.p. de medios auxiliares para su montaje. Totalmente instalado. Equipo con marcado CE, conforme al RITE y CTE DB HE.								
	ACS Portales 1-4	2				2,00			
	ACS Portales 5-9	3				3,00			
							5,00		
							5,00	13.575,15	67.875,75
16.01.05	VASO EXPANSIÓN ACS AIRFIX P100 (CIRCUITO ACUMULACIÓN ACS)								
	VASO EXPANSIÓN ACS AIRFIX P100								
	ACS Portales 1-4	2				2,00			
	ACS Portales 5-9	3				3,00			
							5,00		
							5,00	485,69	2.428,45
16.01.06	u BOMBA DE CALOR AIRE/AGUA BHP2/S 2026								
	Suministro e instalación de BOMBA DE CALOR AIRE/AGUA CON VENTILADORES AXIA- LES, COMPRESORES SCROLL E INTERCAMBIADOR DE PLACAS BHP2/S 2026 marca BAXI o equivalente. Estructura autoportante, realizada en chapa galvanizada con mayor protección obtenida mediante el pintado con polvos poliéster. Los paneles, fácilmente extraíbles, permiten el acceso dentro de la uni- dad para las operaciones de mantenimiento y reparación. Compresores Scroll con indicador de nivel de aceite. Tienen una protec- ción térmica incorporada y una resistencia cárter. Están montados en soportes antivibratorios de cau- cho. Ventiladores de tipo axial directamente acoplados a motores trifásicos con rotor externo. En la salida del aire hay una malla de protección contra accidentes. Condensador constituido por baterías con aletas de tubos de cobre y aletas de aluminio. Evaporador de tipo de placas soldadas de acero inoxidable AISI 316, con un circuito en el lado refri- gerante y uno en el lado agua. La resistencia antihielo es de serie. Cuadro eléctrico con interruptor ge- neral con bloqueo de puerta; fusibles; relés térmicos de protección de los compresores; termocontac- tos para los ventiladores; relé de interfaz; bornes para conexiones externas. Microprocesador para la gestión automática de la unidad, permite visualizar en cualquier momento el estado de funciona- miento de la unidad, controlar la temperatura del agua configurada y la efectiva y, en caso de blo- queo parcial o total de la unidad, identificar los dispositivos de seguridad activados. Circuito frigorífico realizado en tubo de cobre, incluye para todos los modelos los siguientes componentes: válvula de expansión termostática con regulación externa; filtro deshidratador; indicador de líquido y humedad; presostatos de alta y baja presión (calibración fija); válvula de inversión de 4 vías; receptor de líqui- do; válvulas de retención. Circuito hidráulico con evaporador; depósito de inercia aislado; sonda de trabajo; sonda antihielo; presostato diferencial del agua; válvula de purga de aire manual; desagüe de agua.								
	ACCESORIOS INCLUIDOS								
	PS - Bomba de circulación simple								
	FE - Resistencia antihielo evaporador								
	AG - Antivibratorios de caucho								
	Refrigerante R410A								
	Circuitos frigoríficos 1								
	Carga refrigerante 15 kg								
	Condiciones de refrigeración								
	Aire ambiente - Temperatura 35°C								
	Temperatura ambiente - Humedad relativa 50%								
	Fluido agua								
	Temperatura del fluido de entrada 23°C								
	Temperatura del fluido de salida 18°C								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Caudal 4,61 l/s Pérdida de carga 79,8 kPa Potencia frigorífica 96,1 kW Potencia total absorbida 27 kW SEER 3,74 Condiciones de calefacción Aire ambiente - Temperatura -2°C Temperatura ambiente - Humedad relativa 87% Fluido agua Temperatura del fluido de entrada 30°C Temperatura del fluido de salida 35°C Caudal 3,18 l/s Pérdida de carga 48,4 kPa Potencia térmica 65,9 kW Potencia total absorbida 20,4 kW SCOP 3,28 Compresores 2 Tipo Scroll Ventiladores 2 Tipo Axial Dimensiones 2350x1100x1920 mm3 Peso 773 kg Incluso elementos representados en el esquema de principio hidráulico del documento Planos de proyecto (válvulas de corte en todas las conexiones hidráulicas, manguitos antivibratorios, termómetros, manómetros, interruptores de flujo, filtros en Y, desfangadores, válvulas de equilibrado, bypass de puente manométrico, etc.). Incluye soportación, bancada, conjunto de amortiguadores metálicos, conexionado frigorífico eléctrico y de control, desagües mediante tubería de PVC a sumidero, bajante o bote sifónico más próximo, carga de gas con refrigerante para el correcto funcionamiento de la unidad y todos aquellos accesorios para su correcto funcionamiento. Incluye Secuenciador para control de hasta 4 uds. en cascada de bombas de calor BHP2. Incluye contador de calorías compacto de diámetro adecuado a la tubería a la que se conecta, formado por: cuerpo integrador, caudalímetro ultrasónico para calor (15-130 °C), cable de conexión entre caudalímetro e integrador de 1,50 metros (no modificable), 2 sondas de temperatura de 1,50 metros con sus vainas o portasondas, puerto óptico de lectura de registros históricos (hasta 25 meses), soporte plano para instalación del integrador en pared (si no se desea montar sobre caudalímetro), y módulo de alimentación eléctrica (batería 2xAA, pila de litio, 230 V ó 24 V). Completamente instalado sobre tubería, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. Producto conforme a la normativa MID (caudalímetro, integrador y sondas) según R.D. 889/2006; e instalado acorde a RITE y CTE DB HE y HS. Incluye analizador de redes para medición de consumo eléctrico con posibilidad de integración ModBUS, colocado en el CS CLIMA, en cabecera del circuito que protege la bomba de calor, totalmente instalado, probado y funcionando. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, conexionada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.								
	CLIMA Portales 1-4	2				2,00		2,00	
							2,00	35.228,96	70.457,92
16.01.07	u BOMBA DE CALOR AIRE/AGUA BHP2/S 3036 Suministro e instalación de BOMBA DE CALOR AIRE/AGUA CON VENTILADORES AXIALES, COMPRESORES SCROLL E INTERCAMBIADOR DE PLACAS BHP2/S 3036 marca BAXI o equivalente. Estructura autoportante, realizada en chapa galvanizada con mayor protección obtenida mediante el pintado con polvos poliéster. Los paneles, fácilmente extraíbles, permiten el acceso dentro de la unidad para las operaciones de mantenimiento y reparación. Compresores Scroll con indicador de nivel de aceite. Tienen una protección térmica incorporada y una resistencia cárter. Están montados en soportes antivibratorios de caucho. Ventiladores de tipo axial directamente acoplados a motores trifásicos con rotor externo. En la salida del aire hay una malla de protección contra accidentes. Condensador constituido por baterías con aletas de tubos de cobre y aletas de aluminio. Evaporador de tipo de placas soldadas de acero inoxidable AISI 316, con un circuito en el lado refrigerante y uno en el lado agua. La resistencia antihielo es de serie. Cuadro eléctrico con interruptor ge-								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	<p>neral con bloqueo de puerta; fusibles; relés térmicos de protección de los compresores; termocontactos para los ventiladores; relé de interfaz; bornes para conexiones externas. Microprocesador para la gestión automática de la unidad, permite visualizar en cualquier momento el estado de funcionamiento de la unidad, controlar la temperatura del agua configurada y la efectiva y, en caso de bloqueo parcial o total de la unidad, identificar los dispositivos de seguridad activados. Circuito frigorífico realizado en tubo de cobre, incluye para todos los modelos los siguientes componentes: válvula de expansión termostática con regulación externa; filtro deshidratador; indicador de líquido y humedad; presostatos de alta y baja presión (calibración fija); válvula de inversión de 4 vías; receptor de líquido; válvulas de retención. Circuito hidráulico con evaporador; depósito de inercia aislado; sonda de trabajo; sonda antihielo; presostato diferencial del agua; válvula de purga de aire manual; desagüe de agua.</p> <p>ACCESORIOS INCLUIDOS</p> <p>PS - Bomba de circulación simple</p> <p>FE - Resistencia antihielo evaporador</p> <p>AG - Antivibratorios de caucho</p> <p>Refrigerante R410A</p> <p>Circuitos frigoríficos 1</p> <p>Carga refrigerante 23 kg</p> <p>Condiciones de refrigeración</p> <p>Aire ambiente - Temperatura 35°C</p> <p>Temperatura ambiente - Humedad relativa 50%</p> <p>Fluido agua</p> <p>Temperatura del fluido de entrada 23°C</p> <p>Temperatura del fluido de salida 18°C</p> <p>Caudal 6,07 l/s</p> <p>Pérdida de carga 96,6 kPa</p> <p>Potencia frigorífica 126,6 kW</p> <p>Potencia total absorbida 34,4 kW</p> <p>SEER 3,83</p> <p>Condiciones de calefacción</p> <p>Aire ambiente - Temperatura -2°C</p> <p>Temperatura ambiente - Humedad relativa 87%</p> <p>Fluido agua</p> <p>Temperatura del fluido de entrada 30°C</p> <p>Temperatura del fluido de salida 35°C</p> <p>Caudal 4,19 l/s</p> <p>Pérdida de carga 56,1 kPa</p> <p>Potencia térmica 86,9 kW</p> <p>Potencia total absorbida 26,8 kW</p> <p>SCOP 3,28</p> <p>Compresores 3</p> <p>Tipo Scroll</p> <p>Ventiladores 2</p> <p>Tipo Axial</p> <p>Dimensiones 2350x1100x2220 mm3</p> <p>Peso 998 kg</p> <p>Incluso elementos representados en el esquema de principio hidráulico del documento Planos de proyecto (válvulas de corte en todas las conexiones hidráulicas, manguitos antivibratorios, termómetros, manómetros, interruptores de flujo, filtros en Y, desfangadores, válvulas de equilibrado, bypass de puente manométrico, etc.).</p> <p>Incluye soportación, bancada, conjunto de amortiguadores metálicos, conexionado frigorífico eléctrico y de control, desagües mediante tubería de PVC a sumidero, bajante o bote sifónico más próximo, carga de gas con refrigerante para el correcto funcionamiento de la unidad y todos aquellos accesorios para su correcto funcionamiento. Secuenciador para control de hasta 4 uds. en cascada de bombas de calor BHP2.</p> <p>Incluye contador de calorías compacto de diámetro adecuado a la tubería a la que se conecta, formado por: cuerpo integrador, caudalímetro ultrasónico para calor (15-130 °C), cable de conexión entre caudalímetro e integrador de 1,50 metros (no modificable), 2 sondas de temperatura de 1,50 metros con sus vainas o portasondas, puerto óptico de lectura de registros históricos (hasta 25 meses), soporte plano para instalación del integrador en pared (si no se desea montar sobre caudalímetro), y módulo de alimentación eléctrica (batería 2xAA, pila de litio, 230 V ó 24 V). Completamente instalado sobre tubería, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. Producto conforme a la normativa MID (caudalímetro, integrador y sondas) según R.D. 889/2006; e instalado acorde a RITE y CTE DB HE y HS.</p> <p>Incluye analizador de redes para medición de consumo eléctrico con posibilidad de integración Mod-</p>								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	BUS, colocado en el CS CLIMA, en cabecera del circuito que protege la bomba de calor, totalmente instalado, probado y funcionando. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, conexcionada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.								
	CLIMA Portales 5-9	2				2,00			
							2,00		
								40.782,46	81.564,92
16.01.08	DEPÓSITO ACUMULADOR DE INERCIA ASA 1500-1								
	Acumulador vertical de acero al carbono para almacenamiento en circuitos cerrados sin renovación de agua, con un serpentín de intercambio interior, marca BAXI. Volumen de acumulación 1500 litros. Aislamiento con espuma de poliuretano de 100 mm, envuelto con una capa externa de PVC, libre de CFC. Presión máxima de trabajo 6 bar. Montado en instalación térmica, incluyendo red de tuberías en PP-R FV, válvulas de corte, conexiones, válvula antirretorno, válvula de equilibrado, purgador automático, manómetro, válvula de seguridad, termómetros, sondas de temperatura, desagüe conducido a sumidero, etc. (elementos según esquema de principio hidráulico); i/p.p. de medios auxiliares para su montaje. Totalmente instalado. Equipo con marcado CE, conforme al RITE y CTE DB HE.								
	ACS Portales 1-4	1				1,00			
							1,00		
								6.121,46	6.121,46
16.01.09	DEPÓSITO ACUMULADOR DE INERCIA ASA 2000-IN								
	Acumulador vertical de acero al carbono para almacenamiento en circuitos cerrados sin renovación de agua, sin serpentín de intercambio interior, marca BAXI. Calentamiento del agua efectuado mediante intercambiadores exteriores. Volumen de acumulación 2000 litros. Aislamiento con espuma de poliuretano de 100 mm, envuelto con una capa externa de PVC, libre de CFC. Presión máxima de trabajo 6 bar. Montado en instalación térmica, incluyendo red de tuberías en PP-R FV, válvulas de corte, conexiones, válvula antirretorno, válvula de equilibrado, purgador automático, manómetro, válvula de seguridad, termómetros, sondas de temperatura, desagüe conducido a sumidero, etc. (elementos según esquema de principio hidráulico); i/p.p. de medios auxiliares para su montaje. Totalmente instalado. Equipo con marcado CE, conforme al RITE y CTE DB HE.								
	ACS Portales 5-9	1				1,00			
							1,00		
								5.786,19	5.786,19
16.01.10	Ud CONJUNTO SPLIT 1x1 PARED BOMBA CALOR-INVERTER CONSERJERÍA								
	Suministro e instalación de Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire split 1x1, bomba de calor, para gas refrigerante R-32, modelo ANORI Mono R32 LSG35 "BAXI" o equivalente, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia frigorífica mínima/nominal/máxima: 1,2/3,6/3,8 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C), potencia calorífica mínima/nominal/máxima: 1/3,7/3,8 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 7°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), consumo eléctrico mínimo/nominal/máximo en refrigeración: 0,1/1,1/1,6 kW, consumo eléctrico mínimo/nominal/máximo en calefacción: 0,2/1,02/1,35 kW, SEER 6,18 (clase A++), SCOP 4,22 (clase A+), diámetro de conexión de la tubería de líquido 1/4", diámetro de conexión de la tubería de gas 3/8", formado por una unidad interior de pared LSGNW35, dimensiones 300x800x198 mm, peso 9 kg, caudal de aire 650 m³/h, presión sonora mínima/máxima: 20/42 dBA, potencia sonora 53 dBA, un control remoto por infrarrojos, y una unidad exterior LSGT35-S, dimensiones 540x720x260 mm, peso 27 kg, presión sonora 50 dBA, potencia sonora 58 dBA, longitud máxima de tubería 20 m, diferencia máxima de altura entre la unidad exterior y la unidad interior 10 m. Incluye control digital TXWAC. Incluso elementos antivibratorios y soportes de pared para apoyo de la unidad exterior. Totalmente instalado y montado, i/p.p. de pasamuros, taladros y conexiones entre unidades.								
	Conserjería	1				1,00			
							1,00		
								1.080,38	1.080,38

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.01.11	<p><b>u CONJUNTO SPLIT 1x1 CASSETTE BOMBA DE CALOR-INVERTER COMUNIDAD</b></p> <p>Suministro e instalación de Equipo de Aire Acondicionado NANUK RZGK70 marca BAXI o equivalente de las siguientes características: Unidad interior RZGBK70 y Unidad exterior RZGT70 Conjunto de unidad interior y exterior de CASSETTE Fluido refrigerante R32 Gama comercial Monosplit marca BAXI Incluye unidad interior, panel y unidad exterior. Datos técnicos unidad interior: Caudal de aire máximo: 1300 m3/h Presión sonora máxima: 47 dBA Peso: 24,0 kg Dimensiones ancho/alto/fondo (mm): 835/250/835 Datos técnicos unidad exterior: Potencia nominal (frío): 7,00 kW Corriente nominal absorbida (frío): 9,57 A SEER: 6,5 Potencia nominal (calor): 8,00 kW Corriente nominal absorbida (calor): 9,22 A SCOP: 4,2 Potencia máxima absorbida: 3,65 kW Máxima corriente absorbida: 16,00 A Alimentación: 220-240 V~, 50 Hz Diámetro tuberías de líquido: 3/8" Diámetro tuberías de gas: 5/8" Carga de refrigerante para 8m Presión sonora máxima: 58 dBA Peso: 51 kg Dimensiones ancho/alto/fondo (mm): 900/700/350. Incluye control digital TXW3AC. Incluso elementos antivibratorios y soportes de pared para apoyo de la unidad exterior. Totalmente instalado y montado, i/p.p de pasamuros, taladros y conexiones entre unidades.</p>								
	Comunidad	1				1,00		1,00	
								1,00	3.284,64
									3.284,64
16.01.12	<p><b>m TUBERÍA DOBLE COBRE FRIGORÍFICO ROLLO AISLADO D=1/4"+3/8"</b></p> <p>Tubería doble de cobre frigorífico aislado en rollo, con una tubería de diámetro 1/4", con pared de 0,80 mm de espesor; y otra tubería de diámetro 3/8", con pared de 0,80 mm de espesor. Ambas tuberías unidas y con aislamiento en espuma elastomérica de célula cerrada en blanco. Dispone de certificación AENOR; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes manguitos, etc).</p>								
	Conserjería	10				10,00		10,00	
								10,00	15,06
								10,00	150,60
16.01.13	<p><b>m TUBERÍA DOBLE COBRE FRIGORÍFICO ROLLO AISLADO D=3/8"+5/8"</b></p> <p>Tubería doble de cobre frigorífico aislado en rollo, con una tubería de diámetro 3/8", con pared de 0,80 mm de espesor; y otra tubería de diámetro 5/8", con pared de 0,80 mm de espesor. Ambas tuberías unidas y con aislamiento en espuma elastomérica de célula cerrada en blanco. Dispone de certificación AENOR; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes manguitos, etc).</p>								
	Comunidad	40				40,00		40,00	
								40,00	22,22
								40,00	888,80
TOTAL SUBCAPÍTULO 16.01 PRODUCCIÓN.....									362.915,72

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
SUBCAPÍTULO 16.02 DISTRIBUCIÓN										
16.02.01	<p>ud BOMBA SECUNDARIO SUELO RADIANTE C2º port 1-4</p> <p>Suministro y montaje de bomba hidráulica doble de rotor húmedo para el CIRCUITO SECUNDARIO DE SUELO RADIANTE, marca DAB o equivalente, modelo EVOPLUS B 120/450.100 M, electrónica, con posibilidad de funcionamiento el alternancia, funcionamiento en reserva o funcionamiento en cascada. Especificaciones:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Potencia consumida: 1,56 kW. Monofásica 230 V</li><li>- Caudal: 29932 l/h P= 11,0 mca</li></ul> <p>Circulador electrónico de rotor húmedo diseñado para la circulación de agua en instalaciones de acondicionamiento y calefacción en aplicaciones civiles y comerciales.</p> <p>Las bocas de aspiración e impulsión son embridadas tanto en la versión simple como en la doble. La versión simple se suministra con una carcasa aislante. La versión doble incorpora una válvula de clapeta dentro del cuerpo para evitar la recirculación de agua a través de la bomba en reposo y una brida ciega para facilitar las operaciones de mantenimiento de cualquiera de los dos motores. Posibilidad de control remoto con el servicio DConnect (DConnect Box suministrado por separado).</p> <p>Características constructivas de la bomba Bomba de circulación compacta con parte hidráulica de hierro fundido. Bocas de aspiración e impulsión en línea embridadas. La versión simple está equipada con carcasa aislante. Turbina de tecnopolímero.</p> <p>Características constructivas del motor</p> <p>Motor eléctrico síncrono de rotor húmedo e imanes permanentes. Eje del motor de acero inoxidable endurecido montado sobre casquillos cerámicos lubricados por el líquido bombeado. Carcasa del motor de aluminio.</p> <p>Características constructivas de la electrónica</p> <p>Incorpora una pantalla OLED y cuatro teclas de configuración. LED de notificación de estado, LED de alarma.</p> <p>Seis configuraciones de funcionamiento: presión diferencial proporcional, presión diferencial constante, curva constante, presión diferencial constante y proporcional en relación con la temperatura del agua, función economy que reduce todos los ajustes al 50% .</p> <p>Posibilidad de conexión a sistemas de control mediante señal externa 0-10 V. o PWM y conexión a sistemas de gestión de sistemas ModBus, LonBus (con módulo adicional de comunicación).</p> <p>Incluso parte proporcional de accesorios, puente con manómetro, filtro en y, manguitos antivibratorios, válvula antirretorno y dos llaves de corte .</p> <p>Elementos auxiliares para la captura de señales del sistema de control.</p> <p>Incluso parte proporcional de cuadro eléctrico con protecciones y arrancadores, línea de alimentación desde cuadro y conexionado eléctrico.</p> <p>Unidad instalada o equivalente aprobado por la dirección facultativa.</p> <p>Unidad totalmente instalada, probada y funcionando según normativa vigente.</p> <p>Puesta en obra de todos sus componentes y maquinaria auxiliar, accesorios de conexión y sujeción.</p> <p>Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, conexionada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.</p>									
	Circuito 2º Portales 1-4	2				2,00				
							2,00	5.271,42	10.542,84	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
16.02.02	<p><b>ud BOMBA SECUNDARIO SUELO RADIANTE C2º port 5-9</b></p> <p>Suministro y montaje de bomba hidráulica doble de rotor húmedo para el CIRCUITO SECUNDARIO DE SUELO RADIANTE, marca DAB o equivalente, modelo EVOPLUS B 120/450.100 M, electrónica, con posibilidad de funcionamiento el alternancia, funcionamiento en reserva o funcionamiento en cascada. Especificaciones:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Potencia consumida: 1,56 kW. Monofásica 230 V</li><li>- Caudal: 40,013 l/h P= 10,0 mca</li></ul> <p>Circulador electrónico de rotor húmedo diseñado para la circulación de agua en instalaciones de acondicionamiento y calefacción en aplicaciones civiles y comerciales.</p> <p>Las bocas de aspiración e impulsión son embridadas tanto en la versión simple como en la doble. La versión simple se suministra con una carcasa aislante. La versión doble incorpora una válvula de clapeta dentro del cuerpo para evitar la recirculación de agua a través de la bomba en reposo y una brida ciega para facilitar las operaciones de mantenimiento de cualquiera de los dos motores. Posibilidad de control remoto con el servicio DConnect (DConnect Box suministrado por separado).</p> <p>Características constructivas de la bomba Bomba de circulación compacta con parte hidráulica de hierro fundido. Bocas de aspiración e impulsión en línea embridadas. La versión simple está equipada con carcasa aislante. Turbina de tecnopolímero.</p> <p>Características constructivas del motor</p> <p>Motor eléctrico síncrono de rotor húmedo e imanes permanentes. Eje del motor de acero inoxidable endurecido montado sobre casquillos cerámicos lubricados por el líquido bombeado. Carcasa del motor de aluminio.</p> <p>Características constructivas de la electrónica</p> <p>Incorpora una pantalla OLED y cuatro teclas de configuración. LED de notificación de estado, LED de alarma.</p> <p>Seis configuraciones de funcionamiento: presión diferencial proporcional, presión diferencial constante, curva constante, presión diferencial constante y proporcional en relación con la temperatura del agua, función economy que reduce todos los ajustes al 50% .</p> <p>Posibilidad de conexión a sistemas de control mediante señal externa 0-10 V. o PWM y conexión a sistemas de gestión de sistemas ModBus, LonBus (con módulo adicional de comunicación).</p> <p>Incluso parte proporcional de accesorios, puente con manómetro, filtro en y, manguitos antivibratorios, válvula antirretorno y dos llaves de corte .</p> <p>Elementos auxiliares para la captura de señales del sistema de control.</p> <p>Incluso parte proporcional de cuadro eléctrico con protecciones y arrancadores, línea de alimentación desde cuadro y conexionado eléctrico.</p> <p>Unidad instalada o equivalente aprobado por la dirección facultativa.</p> <p>Unidad totalmente instalada, probada y funcionando según normativa vigente.</p> <p>Puesta en obra de todos sus componentes y maquinaria auxiliar, accesorios de conexión y sujeción.</p> <p>Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, conexionada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.</p>									
	Circuito 2º Portales 5-9	2				2,00				
							2,00	5.271,42	10.542,84	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
16.02.03	<p><b>ud BOMBA RETORNO ACS port 1-4</b></p> <p>Suministro y montaje de bomba hidráulica doble de rotor húmedo para el CIRCUITO RETONO ACS, marca DAB o equivalente, modelo EVOPLUS B120/220.32 SAN M, electrónica, con posibilidad de funcionamiento el alternancia, funcionamiento en reserva o funcionamiento en cascada. Especificaciones:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Potencia consumida: 0,34 kW. Monofásica 230 V</li><li>- Caudal: 0,19 l/s P= 5 mca</li></ul> <p>Circulador electrónico compacto de rotor húmedo con cuerpo de bomba de bronce diseñado para la circulación de agua caliente sanitaria en instalaciones comerciales.</p> <p>Características constructivas de la bomba</p> <p>Bomba de circulación compacta con parte hidráulica de bronce. Bocas de aspiración e impulsión en línea embridadas. La versión simple está equipada con carcasa aislante. Turbina de tecnopolímero.</p> <p>Características constructivas del motor</p> <p>Motor eléctrico síncrono de rotor húmedo e imanes permanentes. Ej e del motor de acero inoxidable endurecido montado sobre casquillos cerámicos lubricados por el líquido bombeado. Carcasa del motor de aluminio.</p> <p>Características constructivas de la electrónica</p> <p>Incorpora una pantalla OLED y cuatro teclas de configuración. LED de notificación de estado, LED de alarma. El variador de velocidad garantiza un mej or rendimiento general y una mayor eficiencia energética, además de proteger el sistema contra los golpes de ariete.</p> <p>Los parámetros de funcionamiento, como la presión diferencial proporcional o constante y la velocidad constante, pueden visualizarse y aj ustarse fácilmente en el display del equipo, que cuenta con una interfaz muy intuitiva.</p> <p>Posibilidad de control remoto con el servicio DCconnect (DCconnect Box suministrado por separado).</p> <p>Incluso parte proporcional de accesorios, puente con manómetro, filtro en y, manguitos antivibratorios, válvula antirretorno y dos llaves de corte .</p> <p>Elementos auxiliares para la captura de señales del sistema de control.</p> <p>Incluso parte proporcional de cuadro eléctrico con protecciones y arrancadores, línea de alimentación desde cuadro y conexionado eléctrico.</p> <p>Unidad instalada o equivalente aprobado por la dirección facultativa.</p> <p>Unidad totalmente instalada, probada y funcionando según normativa vigente.</p> <p>Puesta en obra de todos sus componentes y maquinaria auxiliar, accesorios de conexión y sujeción.</p> <p>Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, conexionada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.</p>	2					2,00			
							2,00			
							2,00	2.985,85	5.971,70	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
16.02.04	<p><b>ud BOMBA RETORNO ACS port 5-9</b></p> <p>Suministro y montaje de bomba hidráulica doble de rotor húmedo para el CIRCUITO RETONO ACS, marca DAB o equivalente, modelo EVOPLUS B120/220.32 SAN M, electrónica, con posibilidad de funcionamiento el alternancia, funcionamiento en reserva o funcionamiento en cascada. Especificaciones:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Potencia consumida: 0,34 kW. Monofásica 230 V</li><li>- Caudal: 0,24 l/s P= 5 mca</li></ul> <p>Circulador electrónico compacto de rotor húmedo con cuerpo de bomba de bronce diseñado para la circulación de agua caliente sanitaria en instalaciones comerciales.</p> <p>Características constructivas de la bomba</p> <p>Bomba de circulación compacta con parte hidráulica de bronce. Bocas de aspiración e impulsión en línea embridadas. La versión simple está equipada con carcasa aislante. Turbina de tecnopolímero.</p> <p>Características constructivas del motor</p> <p>Motor eléctrico síncrono de rotor húmedo e imanes permanentes. Ej e del motor de acero inoxidable endurecido montado sobre casquillos cerámicos lubricados por el líquido bombeado. Carcasa del motor de aluminio.</p> <p>Características constructivas de la electrónica</p> <p>Incorpora una pantalla OLED y cuatro teclas de configuración. LED de notificación de estado, LED de alarma. El variador de velocidad garantiza un mej or rendimiento general y una mayor eficiencia energética, además de proteger el sistema contra los golpes de ariete.</p> <p>Los parámetros de funcionamiento, como la presión diferencial proporcional o constante y la velocidad constante, pueden visualizarse y aj ustarse fácilmente en el display del equipo, que cuenta con una interfaz muy intuitiva.</p> <p>Posibilidad de control remoto con el servicio DConnect (DConnect Box suministrado por separado).</p> <p>Incluso parte proporcional de accesorios, puente con manómetro, filtro en y, manguitos antivibratorios, válvula antirretorno y dos llaves de corte .</p> <p>Elementos auxiliares para la captura de señales del sistema de control.</p> <p>Incluso parte proporcional de cuadro eléctrico con protecciones y arrancadores, línea de alimentación desde cuadro y conexionado eléctrico.</p> <p>Unidad instalada o equivalente aprobado por la dirección facultativa.</p> <p>Unidad totalmente instalada, probada y funcionando según normativa vigente.</p> <p>Puesta en obra de todos sus componentes y maquinaria auxiliar, accesorios de conexión y sujeción.</p> <p>Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, conexionada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.</p>	2					2,00			
							2,00			
							2,00	2.985,85	5.971,70	
16.02.05	<p><b>u VASO EXPANSIÓN SOLAR 200 l</b></p> <p>Vaso de expansión para circuito solar, de 200 litros de capacidad: para una temperatura máxima 130 °C, presión máxima 10 bar y precargado a 2,5 bar. Capacitado para usar con líquido anticongelante (50%). Con membrana fija. Conexión a 1 1/2". Totalmente instalado y probado; i/p.p. de materiales, conexiones necesarias y medios auxiliares. Conforme a RITE y CTE DB HE-4.</p>	2				2,00				
							2,00			
							2,00	679,75	1.359,50	
16.02.06	<p><b>m TUBERÍA PP-R 100 con FV: NIRON CLIMA SDR 7.4/ Serie 3.2, D= 25 m</b></p> <p>Suministro y montaje de tubo compuesto de polipropileno copolímero random PP-R 100 con fibra de vidrio (1/4)PP-R // (2/4)PP-R+FV // (1/4)PP-R, SDR 7.4 serie 3.2, de diámetro 25 mm y 3,5 mm de espesor. Tubería fabricada y certificada según Reglamento Particular de Aenor RP 01.72, accesorios fabricados y certificados según norma UNE EN 15874-3 y sistema de unión por termofusión, inserciones incorporadas y electrofusión certificado según RP 01.72. Certificado de potabilidad Aimplas según RD 140/2003. Incluida p/p de accesorios y material auxiliar para montaje y sujeción para uso en instalaciones de climatización (sistemas agua/agua, agua/aire) y refrigeración industrial con agua glicolada, con temperaturas comprendidas entre -15 °C y 70 °C. Instalado con abrazaderas isofónicas Niron de goma lisa, según norma UNE EN 806-4. Incluye aislamiento térmico conforme a RITE calculado mediante procedimiento alternativo según criterios de la norma UNE EN ISO 12241. Presentación en barra de 4 m, color azul Niron con banda azul Niron Clima, ref. TNIRCL2574 de la serie Niron de ITALSAN.</p>									
	Cº2 Port 1-4	1,05	1.366,00				1.434,30			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	C°2 Port 5-9	1,05	1.407,00			1.477,35	2.911,65		
							2.911,65	26,20	76.285,23
16.02.07	m TUBERÍA PP-R 100 con FV: NIRON CLIMA SDR 11/ Serie 5, D= 32 mm								
	Suministro y montaje de tubo compuesto de polipropileno copolímero random PP-R 100 con fibra de vidrio (1/4)PP-R // (2/4)PP-R+FV // (1/4)PP-R, SDR 11 serie 5 de diámetro 32 mm y 2,9 mm de espesor. Tubería fabricada y certificada según Reglamento Particular de Aenor RP 01.72, accesorios fabricados y certificados según norma UNE EN 15874-3 y sistema de unión por termofusión, inserciones incorporadas y electrofusión según RP 01.72. Certificado de potabilidad Aimplas según RD 140/2003. Incluida p/p de accesorios y material auxiliar para montaje y sujeción para uso en instalaciones de climatización (sistemas agua/agua, agua/aire) y refrigeración industrial con agua glicolada, con temperaturas comprendidas entre -15 °C y 70 °C. Instalado con abrazaderas isofónicas Niron de goma lisa, según norma UNE EN 806-4. Incluye aislamiento térmico conforme a RITE calculado mediante procedimiento alternativo según criterios de la norma UNE EN ISO 12241. Presentación en barra de 4 m, color azul Niron con banda azul Niron Clima, ref. TNIRCL3211 de la serie Niron de ITALSAN.								
	C°2 Port 5-9	1,05	221,00			232,05	232,05		
							232,05	39,07	9.066,19
16.02.08	m TUBERÍA PP-R 100 con FV: NIRON CLIMA SDR 11/ Serie 5, D= 50 mm								
	Suministro y montaje de tubo compuesto de polipropileno copolímero random PP-R 100 con fibra de vidrio (1/4)PP-R // (2/4)PP-R+FV // (1/4)PP-R, SDR 11 serie 5 de diámetro 50 mm y 4,6 mm de espesor. Tubería fabricada y certificada según Reglamento Particular de Aenor RP 01.72, accesorios fabricados y certificados según norma UNE EN 15874-3 y sistema de unión por termofusión, inserciones incorporadas y electrofusión según RP 01.72. Certificado de potabilidad Aimplas según RD 140/2003. Incluida p/p de accesorios y material auxiliar para montaje y sujeción para uso en instalaciones de climatización (sistemas agua/agua, agua/aire) y refrigeración industrial con agua glicolada, con temperaturas comprendidas entre -15 °C y 70 °C. Instalado con abrazaderas isofónicas Niron de goma lisa, según norma UNE EN 806-4. Incluye aislamiento térmico conforme a RITE calculado mediante procedimiento alternativo según criterios de la norma UNE EN ISO 12241. Presentación en barra de 4 m, color azul Niron con banda azul Niron Clima, ref. TNIRCL5011 de la serie Niron de ITALSAN.								
	C°2 Port 1-4	1,05	264,00			277,20			
	C°2 Port 5-9	1,05	346,00			363,30	640,50		
							640,50	56,79	36.374,00
16.02.09	m TUBERÍA PP-R 100 con FV: NIRON CLIMA SDR 11/ Serie 5, D= 63 mm								
	Suministro y montaje de tubo compuesto de polipropileno copolímero random PP-R 100 con fibra de vidrio (1/4)PP-R // (2/4)PP-R+FV // (1/4)PP-R, SDR 11 serie 5 de diámetro 63 mm y 5,8 mm de espesor. Tubería fabricada y certificada según Reglamento Particular de Aenor RP 01.72, accesorios fabricados y certificados según norma UNE EN 15874-3 y sistema de unión por termofusión, inserciones incorporadas y electrofusión según RP 01.72. Certificado de potabilidad Aimplas según RD 140/2003. Incluida p/p de accesorios y material auxiliar para montaje y sujeción para uso en instalaciones de climatización (sistemas agua/agua, agua/aire) y refrigeración industrial con agua glicolada, con temperaturas comprendidas entre -15 °C y 70 °C. Instalado con abrazaderas isofónicas Niron de goma lisa, según norma UNE EN 806-4. Incluye aislamiento térmico conforme a RITE calculado mediante procedimiento alternativo según criterios de la norma UNE EN ISO 12241. Presentación en barra de 4 m, color azul Niron con banda azul Niron Clima, ref. TNIRCL6311 de la serie Niron de ITALSAN.								
	C°2 Port 1-4	1,05	66,00			69,30			
	C°2 Port 5-9	1,05	78,00			81,90	151,20		
							151,20	65,34	9.879,41

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.02.10	<p>m TUBERÍA PP-R 100 con FV: NIRON CLIMA SDR 11/ Serie 5, D= 75 mm</p> <p>Suministro y montaje de tubo compuesto de polipropileno copolímero random PP-R 100 con fibra de vidrio (1/4)PP-R // (2/4)PP-R+FV // (1/4)PP-R, SDR 11 serie 5 de diámetro 75 mm y 6,8 mm de espesor. Tubería fabricada y certificada según Reglamento Particular de Aenor RP 01.72, accesorios fabricados y certificados según norma UNE EN 15874-3 y sistema de unión por termofusión, inserciones incorporadas y electrofusión según RP 01.72. Certificado de potabilidad Aimplas según RD 140/2003. Incluida p/p de accesorios y material auxiliar para montaje y sujeción para uso en instalaciones de climatización (sistemas agua/agua, agua/aire) y refrigeración industrial con agua glicolada, con temperaturas comprendidas entre -15 °C y 70 °C. Instalado con abrazaderas isofónicas Niron de goma lisa, según norma UNE EN 806-4. Incluye aislamiento térmico conforme a RITE calculado mediante procedimiento alternativo según criterios de la norma UNE EN ISO 12241. Presentación en barra de 4 m, color azul Niron con banda azul Niron Clima, ref. TNIRCL7511 de la serie Niron de ITALSAN.</p>								
	Cº2 Port 1-4	1,05	68,00			71,40			
	Cº2 Port 5-9	1,05	96,00			100,80			
							172,20		
							172,20	76,46	13.166,41
16.02.11	<p>m TUBERÍA PP-R 100 con FV: NIRON CLIMA SDR 11/ Serie 5, D= 90 mm</p> <p>Suministro y montaje de tubo compuesto de polipropileno copolímero random PP-R 100 con fibra de vidrio (1/4)PP-R // (2/4)PP-R+FV // (1/4)PP-R, SDR 11 serie 5 de diámetro 90 mm y 8,2 mm de espesor. Tubería fabricada y certificada según Reglamento Particular de Aenor RP 01.72, accesorios fabricados y certificados según norma UNE EN 15874-3 y sistema de unión por termofusión, inserciones incorporadas y electrofusión según RP 01.72. Certificado de potabilidad Aimplas según RD 140/2003. Incluida p/p de accesorios y material auxiliar para montaje y sujeción para uso en instalaciones de climatización (sistemas agua/agua, agua/aire) y refrigeración industrial con agua glicolada, con temperaturas comprendidas entre -15 °C y 70 °C. Instalado con abrazaderas isofónicas Niron de goma lisa, según norma UNE EN 806-4. Incluye aislamiento térmico conforme a RITE calculado mediante procedimiento alternativo según criterios de la norma UNE EN ISO 12241. Presentación en barra de 4 m, color azul Niron con banda azul Niron Clima, ref. TNIRCL9011 de la serie Niron de ITALSAN.</p>								
	Cº2 Port 1-4	1,05	124,00			130,20			
	Cº2 Port 5-9	1,05	117,00			122,85			
							253,05		
							253,05	88,65	22.432,88
16.02.12	<p>m TUBERÍA PP-R 100 con FV: NIRON CLIMA SDR 11/ Serie 5, D= 110 mm</p> <p>Suministro y montaje de tubo compuesto de polipropileno copolímero random PP-R 100 con fibra de vidrio (1/4)PP-R // (2/4)PP-R+FV // (1/4)PP-R, SDR 11 serie 5 de diámetro 110 mm y 10,0 mm de espesor. Tubería fabricada y certificada según Reglamento Particular de Aenor RP 01.72, accesorios fabricados y certificados según norma UNE EN 15874-3 y sistema de unión por termofusión, inserciones incorporadas y electrofusión según RP 01.72. Certificado de potabilidad Aimplas según RD 140/2003. Incluida p/p de accesorios y material auxiliar para montaje y sujeción para uso en instalaciones de climatización (sistemas agua/agua, agua/aire) y refrigeración industrial con agua glicolada, con temperaturas comprendidas entre -15 °C y 70 °C. Instalado con abrazaderas isofónicas Niron de goma lisa, según norma UNE EN 806-4. Incluye aislamiento térmico conforme a RITE calculado mediante procedimiento alternativo según criterios de la norma UNE EN ISO 12241. Presentación en barra de 4 m, color azul Niron con banda azul Niron Clima, ref. TNIRCL11011 de la serie Niron de ITALSAN.</p>								
	Cº1 Port 1-4	1,05	98,00			102,90			
	Cº2 Port 1-4	1,05	9,00			9,45			
	Cº2 Port 5-9	1,05	9,00			9,45			
							121,80		
							121,80	114,63	13.961,93

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
16.02.13	<p>m TUBERÍA PP-R 100 con FV: NIRON CLIMA SDR 11/ Serie 5, D= 125 mm</p> <p>Suministro y montaje de tubo compuesto de polipropileno copolímero random PP-R 100 con fibra de vidrio (1/4)PP-R // (2/4)PP-R+FV // (1/4)PP-R, SDR 11 serie 5 de diámetro 125 mm y 11,4 mm de espesor. Tubería fabricada y certificada según Reglamento Particular de Aenor RP 01.72, accesorios fabricados y certificados según norma UNE EN 15874-3 y sistema de unión por termofusión, inserciones incorporadas y electrofusión según RP 01.72. Certificado de potabilidad Aimplas según RD 140/2003. Incluida p/p de accesorios y material auxiliar para montaje y sujeción para uso en instalaciones de climatización (sistemas agua/agua, agua/aire) y refrigeración industrial con agua glicolada, con temperaturas comprendidas entre -15 °C y 70 °C. Instalado con abrazaderas isofónicas Niron de goma lisa, según norma UNE EN 806-4. Incluye aislamiento térmico conforme a RITE calculado mediante procedimiento alternativo según criterios de la norma UNE EN ISO 12241. Presentación en barra de 4 m, color azul Niron con banda azul Niron Clima, ref. TNIRCL12511 de la serie Niron de ITALSAN.</p>									
	C°1 Port 5-9	1,05	119,00			124,95				
	C°2 Port 5-9	1,05	9,00			9,45				
							134,40			
							134,40	133,05	17.881,92	
16.02.14	<p>m CAMISA ALUMINIO 0,6 mm.</p> <p>Acabado exterior de tuberías mediante camisa de aluminio plastificado resistente a rayos UVA, de 0,6 mm de espesor, uniones debidamente bordonados y rematados con tornillos rosca chapa, incluso etiquetado y señalización de sentidos de flujo. Puesta en obra de sus componentes y maquinaria auxiliar. Totalmente instalado y funcionando.</p>									
	Recorrido Cuarto Bombas	1,1	50,00	2,00		110,00				
	**CUBIERTA									
	C1° Portales 1-4	1,1	30,00			33,00				
	C1° Portales 5-9	1,1	50,00			55,00				
							198,00			
							198,00	14,62	2.894,76	
TOTAL SUBCAPÍTULO 16.02 DISTRIBUCIÓN .....									236.331,31	
SUBCAPÍTULO 16.03 INTERIOR VIVIENDAS										
16.03.01	<p>m² PANEL AISLANTE SR TFP 20</p> <p>Panel aislante modelo SR TFP 20 marca BAXI, en poliestireno expandido a célula cerrada, producido según la norma UNE EN 13163. Estampado con tetones de 25 mm sobre la base y revestido superficialmente con film plástico termofusionado de elevada resistencia mecánica. Conductividad térmica 0,034 W/(m·K), espesor aislante 20 mm, espesor total 45 mm, espesor equivalente 26 mm. Diseñado con encajes laterales para una perfecta unión entre paneles. Preparado para el montaje con tubería de Ø 16 mm y paso mínimo 5 cm. Dimensiones del panel 1400 x 800mm. Confección: cajas de 17,92 m2 (16 unidades).</p> <p>Características:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>· Densidad: 25 Kg/m3</li><li>· Resistencia a la compresión 10% : 150 Kpa.</li><li>· Rigidez dinámica: 18 MN/m3</li><li>· Fonoabsorbencia (deltaLw): 29 dB (losa 4 cm - 100 Kg/m2)</li><li>· Fonoabsorbencia (deltaLw): 30 dB (losa 5 cm - 120 Kg/m2)</li><li>· Resistencia Térmica: 0,75 (m2·K)/W</li></ul>									
			8494,08			8.494,08				
							8.494,08			
							8.494,08	29,25	248.451,84	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.03.02	<b>m² PANEL AISLANTE SR TFP 37</b>  Panel aislante modelo SR TFP 37 marca BAXI, en poliestireno expandido a célula cerrada, producido según la norma UNE EN 13163. Estampado con tetones de 25 mm sobre la base y revestido superficialmente con film plástico termofusionado de elevada resistencia mecánica. Conductividad térmica 0,034 W/(m·K), espesor aislante 37 mm, espesor total 62 mm, espesor equivalente 43 mm. Diseñado con encajes laterales para una perfecta unión entre paneles. Preparado para el montaje con tubería de Ø 16 mm y paso mínimo 5 cm. Dimensiones del panel 1400 x 800mm. Confección: cajas de 12,32 m2 (11 unidades).  Características: · Densidad: 25 Kg/m3 · Fonoabsorbencia (deltaLw): 29 dB (losa 4 cm - 100 Kg/m2) · Fonoabsorbencia (deltaLw): 30 dB (losa 5 cm - 120 Kg/m2) · Resistencia a la compresión 10% : 150 Kpa. · Resistencia Térmica: 1,25 (m2·K)/W	714,56				714,56			
							714,56		
							714,56	37,60	26.867,46
16.03.03	<b>ud TUBO PE-X cON B.A.O. 16 x 1,5</b>  Tubo en polietileno reticulado de alta densidad PE-Xb 16x1,5 marca BAXI. Fabricado conforme a la norma 15875 según el proceso de polimerización del etileno. Con barrera contra la difusión de oxígeno según DIN 4726. Permeabilidad a 40°C < 0,01 mg/(m2/día). Garantía de durabilidad ante temperaturas y presiones elevadas. Color: Rojo. Confección: rollo 500 mts.	94500				94.500,00			
							94.500,00		
							94.500,00	1,85	174.825,00
16.03.04	<b>m BANDA PERIMETRAL 150x8</b>  Banda perimetral autoadhesiva en polietileno expandido marca BAXI, preparada para absorber las dilataciones del pavimento hacia las paredes. Proporciona aislamiento termo-acústico al local. Dotada de banda adhesiva por un lado y faldón de protección en polietileno en el lado opuesto. Dotada de precortes para adaptar la altura. Espesor de banda: 8 mm. Altura de banda: 150 mm. Confección: rollo 50 mts.	14000				14.000,00			
							14.000,00		
							14.000,00	2,16	30.240,00
16.03.05	<b>ud ADITIVO TERMOFLUIDIFICANTE PARA MORTERO</b>  Aditivo termofluidificante para mortero. Fluidificante y plastificante del mortero que le confiere a la masa un estado de retardo al secado natural del mismo. Confiere mayor uniformidad y compactación a la masa del mortero. Mejora las características mecánicas y la conductividad térmica. Concentración recomendada: 1-1,5% del peso del cemento. Confección: Bidón de 10 litros.	111				111,00			
							111,00		
							111,00	53,56	5.945,16
16.03.06	<b>ud CURVA GUÍA PARA TUBO DE PLASTICO</b>  Curva guía en material plástico para tubo PEX 16 mm. Con función de sujetar verticalmente los tubos a la salida de los colectores. Curva abierta con protección a impactos. Confección: individual.	2702				2.702,00			
							2.702,00		
							2.702,00	3,40	9.186,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.03.07	<b>ud ARMARIO EMPOTRABLE SLIM 600x650x85 (apto de 4 a 7 circuitos)</b>  Armario Slim 85 construido en acero electrozincado. Dotado de guías para la sujeción del soporte Slim para colectores de latón y tecnopolímero, agujeros premarcados para las entradas laterales de acometidas, rejilla en su parte posterior para enlucidos, pies regulables en altura y marco y puerta regulable en profundidad. Ancho 600 mm, alto 650-750 mm y profundo 85-130 mm. Preparado para contener colectores desde 4 hasta 7 circuitos. Incluye cierre con llave. Marco y puerta en acero pintado en blanco. Confección: individual.	55				55,00	55,00		
							55,00	214,24	11.783,20
16.03.08	<b>ud ARMARIO EMPOTRABLE SLIM 800x650x85 (apto de 8 a 10 circuitos)</b>  Armario Slim 85 marca BAXI, construido en acero electrozincado. Dotado de guías para la sujeción del soporte Slim para colectores de latón y tecnopolímero, agujeros premarcados para las entradas laterales de acometidas, rejilla en su parte posterior para enlucidos, pies regulables en altura y marco y puerta regulable en profundidad. Ancho 800 mm, alto 650-750 mm y profundo 85-130 mm. Preparado para contener colectores desde 8 hasta 10 circuitos. Incluye cierre con llave. Marco y puerta en acero pintado en blanco. Confección: individual.	55				55,00	55,00		
							55,00	251,32	13.822,60
16.03.09	<b>ud ARMARIO EMPOTRABLE SLIM 1.000x650x85 (apto de 11 a 12 circuitos)</b>  Armario Slim 85 marca BAXI, construido en acero electrozincado. Dotado de guías para la sujeción del soporte Slim para colectores de latón y tecnopolímero, agujeros premarcados para las entradas laterales de acometidas, rejilla en su parte posterior para enlucidos, pies regulables en altura y marco y puerta regulable en profundidad. Ancho 1000 mm, alto 650-750 mm y profundo 85-130 mm. Preparado para contener colectores desde 11 hasta 12 circuitos. Incluye cierre con llave. Marco y puerta en acero pintado en blanco. Confección: individual.	80				80,00	80,00		
							80,00	290,46	23.236,80
16.03.10	<b>u ENLACE DE COMPRESIÓN</b>  Enlace de compresión con rosca M18 para unión del tubo PEX con el colector de latón, plástico o llave de radiador. Tubo PEX 16x1,5. Rango de temperaturas de 5 a 110 °C. Presión máxima de trabajo 10 bar. Confección: por unidad	2702				2.702,00	2.702,00		
							2.702,00	4,12	11.132,24
16.03.11	<b>ud COLECTOR MODULAR PREMONTADO 7 CIRCUITOS</b>  Colector modular premontado de 7 circuitos para instalaciones de climatización, de tecnopolímero marca BAXI, compuesto por: - 1 colector de envío con medidores de caudal (doble escala: 0,5-5 l/min y 0,15-1,5 GPM) con función de regulación/corte del fluido. - 1 colector de retorno con válvulas de corte con volante manual (conexión M30 x 1,5 mm), previstas para mando electrotérmico mediante los actuadores que pueden instalarse montando previamente el anillo en el módulo. - 2 válvulas multifunción (ida y retorno). - Soportes metálicos. Temperatura de trabajo: 5-60°C. Presión máxima de funcionamiento: 6 bares (10 bares para prueba de instalación). Medidores de caudal con doble escala (0,5-5 l/min y 0,15-1,5 GPM). Permite conexión en el lado derecho o izquierdo del colector. Permite la instalación en armarios empotrables estándar o slim.	1				1,00	1,00		
							1,00	434,66	434,66

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.03.12	<b>ud COLECTOR MODULAR PREMONTADO 8 CIRCUITOS</b>  Colector modular premontado de 8 circuitos para instalaciones de climatización, de tecnopolímero marca BAXI, compuesto por: - 1 colector de envío con medidores de caudal (doble escala: 0,5-5 l/min y 0,15-1,5 GPM) con función de regulación/corte del fluido. - 1 colector de retorno con válvulas de corte con volante manual (conexión M30 x 1,5 mm), previstas para mando electrotérmico mediante los actuadores que pueden instalarse montando previamente el anillo en el módulo. - 2 válvulas multifunción (ida y retorno). - Soportes metálicos. Temperatura de trabajo: 5-60°C. Presión máxima de funcionamiento: 6 bares (10 bares para prueba de instalación). Medidores de caudal con doble escala (0,5-5 l/min y 0,15-1,5 GPM). Permite conexión en el lado derecho o izquierdo del colector. Permite la instalación en armarios empotrables estándar o slim.	38				38,00	38,00		
							38,00	473,80	18.004,40
16.03.13	<b>ud COLECTOR MODULAR PREMONTADO 9 CIRCUITOS</b>  Colector modular premontado de 9 circuitos para instalaciones de climatización, de tecnopolímero marca BAXI, compuesto por: - 1 colector de envío con medidores de caudal (doble escala: 0,5-5 l/min y 0,15-1,5 GPM) con función de regulación/corte del fluido. - 1 colector de retorno con válvulas de corte con volante manual (conexión M30 x 1,5 mm), previstas para mando electrotérmico mediante los actuadores que pueden instalarse montando previamente el anillo en el módulo. - 2 válvulas multifunción (ida y retorno). - Soportes metálicos. Temperatura de trabajo: 5-60°C. Presión máxima de funcionamiento: 6 bares (10 bares para prueba de instalación). Medidores de caudal con doble escala (0,5-5 l/min y 0,15-1,5 GPM). Permite conexión en el lado derecho o izquierdo del colector. Permite la instalación en armarios empotrables estándar o slim.	15				15,00	15,00		
							15,00	512,94	7.694,10
16.03.14	<b>ud COLECTOR MODULAR PREMONTADO 10 CIRCUITOS</b>  Colector modular premontado de 10 circuitos para instalaciones de climatización, de tecnopolímero marca BAXI, compuesto por: - 1 colector de envío con medidores de caudal (doble escala: 0,5-5 l/min y 0,15-1,5 GPM) con función de regulación/corte del fluido. - 1 colector de retorno con válvulas de corte con volante manual (conexión M30 x 1,5 mm), previstas para mando electrotérmico mediante los actuadores que pueden instalarse montando previamente el anillo en el módulo. - 2 válvulas multifunción (ida y retorno). - Soportes metálicos. Temperatura de trabajo: 5-60°C. Presión máxima de funcionamiento: 6 bares (10 bares para prueba de instalación). Medidores de caudal con doble escala (0,5-5 l/min y 0,15-1,5 GPM). Permite conexión en el lado derecho o izquierdo del colector. Permite la instalación en armarios empotrables estándar o slim.	2				2,00	2,00		
							2,00	545,90	1.091,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.03.15	<b>ud COLECTOR MODULAR PREMONTADO 11 CIRCUITOS</b>  Colector modular premontado de 11 circuitos para instalaciones de climatización, de tecnopolímero marca BAXI, compuesto por: - 1 colector de envío con medidores de caudal (doble escala: 0,5-5 l/min y 0,15-1,5 GPM) con función de regulación/corte del fluido. - 1 colector de retorno con válvulas de corte con volante manual (conexión M30 x 1,5 mm), previstas para mando electrotérmico mediante los actuadores que pueden instalarse montando previamente el anillo en el módulo. - 2 válvulas multifunción (ida y retorno). - Soportes metálicos. Temperatura de trabajo: 5-60°C. Presión máxima de funcionamiento: 6 bares (10 bares para prueba de instalación). Medidores de caudal con doble escala (0,5-5 l/min y 0,15-1,5 GPM). Permite conexión en el lado derecho o izquierdo del colector. Permite la instalación en armarios empotrables estándar o slim.	75				75,00	75,00		
							75,00	584,01	43.800,75
16.03.16	<b>ud COLECTOR MODULAR PREMONTADO 12 CIRCUITOS</b>  Colector modular premontado de 12 circuitos para instalaciones de climatización, de tecnopolímero marca BAXI, compuesto por: - 1 colector de envío con medidores de caudal (doble escala: 0,5-5 l/min y 0,15-1,5 GPM) con función de regulación/corte del fluido. - 1 colector de retorno con válvulas de corte con volante manual (conexión M30 x 1,5 mm), previstas para mando electrotérmico mediante los actuadores que pueden instalarse montando previamente el anillo en el módulo. - 2 válvulas multifunción (ida y retorno). - Soportes metálicos. Temperatura de trabajo: 5-60°C. Presión máxima de funcionamiento: 6 bares (10 bares para prueba de instalación). Medidores de caudal con doble escala (0,5-5 l/min y 0,15-1,5 GPM). Permite conexión en el lado derecho o izquierdo del colector. Permite la instalación en armarios empotrables estándar o slim.	5				5,00	5,00		
							5,00	623,15	3.115,75
16.03.17	<b>ud CENTRALITA DE REGULACIÓN SR8Z</b>  Centralita de regulación y zonificación SR8Z. Regulación de Calor o Frío pudiéndose conectar a calderas o bombas de calor reversibles. Mismo módulo técnico para las dos tecnologías BUS y radio: el módulo técnico BUS se transforma en radio cableando el receptor, pudiéndose mezclar ambas soluciones. Regulación en un solo equipo de hasta 8 zonas. Posibilidad de ampliación de control de zonas conectando dos módulos en serie. Incluye entrada de sonda de punto de rocío. Programación estancia por estancia o centralizada. Posibilidad de activar el funcionamiento en modo forzado en el primer calentamiento. Certificado Eu.Bac. Clasificación ErP: IV Contribución a la eficiencia según ErP: 2% Tensión de alimentación: 230V Tensión de alimentación sondas a través del BUS: 24 V Salidas contactos generador y circulador: contacto seco 2A máx. 230 V.	136				136,00	136,00		
							136,00	226,60	30.817,60
16.03.18	<b>ud TERMOSTATO TD SR</b>  Termostato digital TD SR. Termostato ambiente digital con hilos marca BAXI para conectar a central de regulación SR8Z. Visualización de la temperatura de consigna y la medida. Gestion de la modalidad calor/frío. Función Master (control centralizado opcional). Clasificación ErP: IV Contribución a la eficiencia según ErP: 2% . Alimentación por BUS: 24 V. Entrada/salida BUS: 2 hilos. Aislamiento clase III. Fijación mural o en caja de empotrar. Dimensiones: 81 x 88 x 21 mm. Temperatura de funcionamiento: 0 a +40° C Fijación a una altura de 1,50 mts del suelo.	358				358,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							358,00		
							358,00	82,40	29.499,20
16.03.19	ud TERMOSTATO DIGITAL PROGRAMABLE TX SR Termostato ambiente digital programable marca BAXI para conectar a través del BUS a la central de regulación SR8Z. Visualización de la temperatura de consigna y la medida. Programación semanal de una zona. Gestión de la modalidad calor/frío. Modalidad Auto/Fiesta/Manual/Ausencia. Función Master (control centralizado opcional). Clasificación ErP: IV Contribución a la eficiencia según ErP: 2% . Alimentación por BUS: 24 V. Entrada/salida BUS: 2 hilos. Aislamiento clase III. Fijación mural o en caja de empotrar. Dimensiones: 81 x 135 x 22 mm. Temperatura de funcionamiento: 0 a +40º C Fijación a una altura de 1,50 mts del suelo.	136				136,00			
							136,00		
							136,00	128,75	17.510,00
16.03.20	ud CABEZAL ELECTROTÉRMICO CERRADO Cabezal electrotérmico a 230 V AC para el control de cada circuito. Posición normalmente cerrado. Preparado para ser usado por los colectores de latón y tecnopolímero. Instalación sencilla mediante fijación rápida con adaptador incluido.	1351				1.351,00			
							1.351,00		
							1.351,00	42,23	57.052,73
TOTAL SUBCAPÍTULO 16.03 INTERIOR VIVIENDAS .....									764.512,09
SUBCAPÍTULO 16.04 ZONAS COMUNES									
16.04.01	ud COLECTOR PP 50 3 SALIDAS (CAL / REF) Colector para distribución CALEFACCIÓN / REFRIGERACIÓN a viviendas realizado en polipropileno S2,5 SDR 6 de 50 mm diámetro exterior, con tres salidas y conexión con montante de alimentación de CALEFACCIÓN / REFRIGERACIÓN, incluso soportes, válvula de corte, aislamiento, accesorios de montaje. Puesta en obra de todos sus componentes y maquinaria auxiliar.	10				10,00			
							10,00		
							10,00	69,90	699,00
16.04.02	ud COLECTOR PP 50 2 SALIDAS (CAL / REF) Colector para distribución CALEFACCIÓN / REFRIGERACIÓN a viviendas realizado en polipropileno S2,5 SDR 6 de 50 mm diámetro exterior, con dos salidas y conexión con montante de alimentación de CALEFACCIÓN / REFRIGERACIÓN, incluso soportes, válvula de corte, aislamiento, accesorios de montaje. Puesta en obra de todos sus componentes y maquinaria auxiliar.	45	2,00			90,00			
							90,00		
							90,00	55,70	5.013,00
16.04.03	ud VALVULERÍA VIVIENDAS PATINILLO (CAL / REF) Conjunto de alimentación a vivienda/oficina/local desde instalación general de calefacción o refrigeración, a instalar en armario dentro del patinillo de instalaciones, formado por los siguientes elementos: - Válvulas de corte de bola - Válvula de equilibrado dinámico - Válvula de control de dos vías con actuador todo/nada a 230 V - Filtro en Y - Válvula antirretorno - Sondas de temperatura en impulsión y retorno para contaje energía - Válvula de 1/2" desagüe conectado a bajante saneamiento - Espacio previsto para instalar contador de energía Todo ello aislado con coquilla de espuma elastomérica, espesor según RITE. Incluso conexiones eléctricos y de control, etiquetado, aislamiento de todos los elementos, parte proporcional del colectores para distribución en planta. Totalmente instalado y funcionando.	Viviendas	136			136,00			
							136,00		
							136,00	596,33	81.100,88



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.04.04	<b>ud CONTADOR DE ENERGÍA TÉRMICA DN 25</b>  Suministro e instalación de contador de calorías compacto marca KAMSTRUP o equivalente, modelo Multical 403, para registro de consumo energético de calefacción/climatización. A instalar en patinillo, incluyendo suministro e instalación de llaves de corte anterior y posterior al contador, juego de racores y de piezas especiales para su conexión a la tubería de suministro de agua. Totalmente instalado, conexionado hidráulicamente, probado y funcionando s/CTE DB-HS. Incluye:  - Integrador MULTICAL 403 - Caudalímetro ultrasónico ULTRAFLOW para calor (15°C-130°C) - Cable de conexión entre caudalímetro e integrador de 1.5 m - Alimentación (a escoger entre Batería 2xAA, Pila de Litio, 230V ó 24V) - 2 Sondas de temperatura PT500 de 1,5 m (con sus correspondientes 2 vainas o 2 portasondas) - Puerto óptico para lectura de registros históricos - Soporte plano para instalación del integrador en pared (si no se desea montar sobre caudalímetro) - Cumple con la normativa MID (caudalímetro, integrador y sondas). R.D. 244/2016  Según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la Dirección Facultativa. Incluye: Replanteo de la situación del contador, colocación y fijación del mismo, realización de pruebas de servicio.								
	Viviendas	136					136,00		
								136,00	
								400,12	54.416,32
16.04.05	<b>ud EQUILIBRADO HIDRÁULICO</b>  Equilibrado hidráulico de instalación de calefacción con instrumentación específica para válvulas de equilibrado, según el sistema de equilibrado definido en proyecto (estático o dinámico), aportación de documentación relacionando todos los elementos de equilibrado de la instalación con sus puntos de regulación y caudales. Totalmente ejecutada y probada.								
		1					1,00		
								1,00	
								2.056,56	2.056,56
16.04.06	<b>ud SISTEMA DE LLENADO CON DESCONECTOR</b>  Suministro y montaje de sistema de llenado de red de distribución de agua, para sistema de climatización o calefacción, formado por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), con barrera de oxígeno (EVOH), de 40 mm de diámetro exterior y 3,7 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica, válvulas de corte, filtro retenedor de residuos, contador de agua, desconector, válvula de retención y todos aquellos elementos que exija la normativa vigente para el correcto funcionamiento. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.								
	Sala de acumulación	2					2,00		
								2,00	
								1.345,80	2.691,60
16.04.07	<b>ud INSTRUMENTACIÓN Y MEDIDA</b>  Suministro y montaje de equipamiento para instrumentación y medida en sala técnica, formado por manómetros verticales con caja de acero inoxidable en baño de glicerina, escala 0-15 bar y válvula de corte de 1/2", cumpliendo la normativa vigente S/CTE-DB-HE-4 y RITE (número de elementos según esquema de principio); termómetros bimetalicos vertical, escala 0-20°C para sistemas de frío y 20-120°C para sistemas de calor, con válvula de corte de 1/2", vaina de 1/2", diámetro 80 mm y longitud 100 mm, cumpliendo la normativa vigente S/CTE-DB-HE-4 y RITE (número de elementos según esquema de principio); vainas para implantación de sondas de inmersión para instalación de equipamiento integrable en sistema de gestión técnica centralizada. Totalmente instalados y funcionando.								
	Sala de bombas y producción de ACS	2					2,00		
	Espacio para bombas de calor	2					2,00		
								4,00	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							4,00	657,04	2.628,16
16.04.08	ud ACABADO E IDENTIFICACION EQUIPOS Y CIRCUITOS AGUA								
	Identificación de equipos y circuitos mediante etiquetas adecuadas e identificación de tuberías y sentido del flujo de agua mediante bandas de colores en las redes hidráulicas, incluyendo el acabado final con pintura de equipos, conductos y tuberías. Carteles de señalización según normativa de advertencia de peligro en la sala de máquinas. Se colocará el esquema de principio enmarcado con cristal protector colgado en la sala, cartel identificador de marca, modelo, características, etc de todos y cada uno de los equipos instalados en la sala. Incluye el aislamiento de todos los elementos de la sala en coquilla de espuma elastomérica, de espesor según RITE, incluso acabado de toda la sala en chapa de aluminio. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente terminada y en perfecto estado de uso, según Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.								
	Sala de bombas y producción de ACS	2				2,00			
	Espacio para bombas de calor	2				2,00			
							4,00		
							4,00	351,88	1.407,52
	TOTAL SUBCAPÍTULO 16.04 ZONAS COMUNES .....								150.013,04
	SUBCAPÍTULO 16.05 LEGALIZACIÓN								
16.05.01	Ud LEGALIZACION Y DOCUMENTACION INSTALACION CLIMATIZACIÓN								
	Preparación de toda la documentación de obra para la instalacion de climatización, incluso proyecto y planos "as built" y Proyecto específico de ventilación de viviendas								
		1				1,00			
							1,00		
							1,00	2.471,08	2.471,08
	TOTAL SUBCAPÍTULO 16.05 LEGALIZACIÓN .....								2.471,08
	TOTAL CAPÍTULO 16 CLIMATIZACION .....								1.516.243,24

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 17 INSTALACIONES VARIAS									
SUBCAPÍTULO 17.01 PORTERO AUTOMÁTICO									
17.01.01	u VIDEOPORTERO DIGITAL EDIFICIO 136 VIVIENDAS 2 ACCESOS PRINCIPALE								
Instalación de portero electrónico en edificio de 136 viviendas con dos accesos principales exteriores y un acceso secundario en cada uno de los nueve portales, formado por placa, y 136 monitores de videoportero digital, sistema digital 3 hilos más coaxial, secreto de comunicación, llamada y ganancia regulable, confirmación de apertura mediante mensaje de puerta abierta, incluyendo cajas de empotrar, placas de calle, tarjetero panorámico, alimentador autoprotegido y abrepuertas. Montado, cableado (2 hilos para la conexión de la placa de calle con el abrepuertas) y conexionado completo.									
		1				1,00			
							1,00		
								31.727,51	31.727,51
TOTAL SUBCAPÍTULO 17.01 PORTERO AUTOMÁTICO.....									31.727,51
SUBCAPÍTULO 17.02 INSTALACIÓN COCHE ELÉCTRICO									
17.02.01	m BANDEJA PVC 60x150 mm								
Suministro y colocación de bandeja perforada de PVC color gris, de 60x150 mm y 3 m de longitud, sin separadores, con cubierta, con p.p. de accesorios y soportes; montada suspendida. Con protección contra penetración de cuerpos sólidos IP2X, de material aislante y de reacción al fuego M1. Según REBT, ITC-BT-21.									
S2		2	45,00			90,00			
S1		2	45,00			90,00			
S1		1	30,00			30,00			
							210,00		
							210,00	34,30	7.203,00
17.02.02	m BANDEJA PVC 100x300 mm								
Suministro y colocación de bandeja perforada de PVC color gris, de 100x300 mm y 3 m de longitud, con 2 separadores, con p.p. de accesorios y soportes; montada suspendida. Con protección contra penetración de cuerpos sólidos IP2X, de material aislante y de reacción al fuego M1. Según REBT, ITC-BT-21.									
S1									
S2		3	35,00			105,00			
S1		2	85,00			170,00			
S1		1	35,00			35,00			
							310,00		
							310,00	99,06	30.708,60
17.02.03	m CANALIZACIÓN TUBO RÍGIDO PVC ENCHUFABLE D=32 mm								
Canalización de tubo rígido de PVC enchufable, en color negro, de diámetro 32 mm; fabricado conforme a UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-2-1 y UNE-EN 60423, con resistencia a compresión de 320 N, y no propagador de la llama. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT: ITC-BT-21.									
Preinstalación garaje		4	187,00			748,00			
							748,00		
							748,00	5,64	4.218,72
TOTAL SUBCAPÍTULO 17.02 INSTALACIÓN COCHE .....									42.130,32
TOTAL CAPÍTULO 17 INSTALACIONES VARIAS .....									73.857,83

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 18 FOTOVOLTAICA										
18.01	<p>u    MÓDULO FOTOVOLTAICO 550 W</p> <p>Suministro e instalación de módulo fotovoltaico monocristalino marca Atersa o equivalente, modelo A-550M GS, dimensiones 2279 x 1134 x 35 mm, peso 29 kg, formado por 144 células monocristalinas.</p> <p>Características técnicas:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Tensión máxima del sistema: 1.500 V</li><li>- Potencia máxima (Pmpm): 550 W</li><li>- Tensión en máxima potencia: 40,83 V</li><li>- Corriente en máxima potencia: 13,48 A</li><li>- Tensión a circuito abierto (Voc): 49,60 V</li><li>- Corriente en cortocircuito (Isc): 14,04 A</li><li>- Coeficiente de temperatura de Voc: -0,28 % /°C</li><li>- Coeficiente de temperatura de Isc: 0,048 % /°C</li><li>- Coeficiente de temperatura de Pmpm: -0,35 % /°C</li><li>- Marcado CE</li></ul> <p>Incluso pequeño material y accesorios para conexionado de módulos (grapas, tornillería, conectores, etc.). Totalmente montado sobre soportes homologados (soportes no incluidos), conexionado, probado y funcionando, según normativa vigente.</p>	174					174,00			
							174,00			
							174,00	273,02	47.505,48	
18.02	<p>u    ESTRUCTURA SOPORTE PARA 3 PANELES</p> <p>Suministro y montaje de estructura soporte de hormigón a 10º para 3 módulos, marca ATERSA o equivalente, modelo SOLARBLOC, para cubiertas o tejados planos, formada por 4 bloques soporte de hormigón resistente a los factores climáticos más adversos como el fuerte viento, incluyendo las grapas de sujeción necesaria para la instalación, montados según instrucciones del fabricante. Totalmente instalados, incluso contrapeso con dados de hormigón.</p>	58				58,00				
							58,00			
							58,00	262,46	15.222,68	
18.03	<p>u    INVERSOR 25 KW</p> <p>Suministro e instalacion de inversor trifásico marca FRONIUS o equivalente, modelo ECO 25.0-3-S, para conexión a campo fotovoltaico. Incluso seccionador de corriente continua en entrada de conexión a generador, protección contra sobretensiones en el lado de corriente continua, protección contra sobretensiones en el lado de corriente alterna, protección contra fallo de aislamiento, vigilante de frecuencia y tensión. Totalmente instalado, conexionado, probado y funcionando, según normativa vigente. Marcado CE, directiva EMC y baja tensión.</p> <p>Características técnicas:</p> <p>Datos de entrada:</p> <p>Datos de salida:</p> <p>Datos generales:</p> <p>Rendimiento:</p> <p>Equipamiento de seguridad:</p> <p>Interfaces:</p> <p>Incluida puesta en servicio, inscripción y registro industrial.</p>	4				4,00				
							4,00			

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							4,00	2.949,53	11.798,12
18.04	<b>u CUADRO DE PROTECCIONES AC</b> Cuadro de protecciones AC, según esquema unifilar, formado por armario de dimensiones aproximadas 375x250x145 mm, grado de protección IP65, para albergar las protecciones de corriente alterna con accesorios para montaje de apartamento tipo carril DIN, completo de accesorios de unión, fijación y montaje, instalado. Según esquema unifilar, con 30% de espacio de reserva útil. Instalado, incluyendo cableado y conexionado.	1				1,00	1,00		
							1,00	1.052,73	1.052,73
18.05	<b>u TOMA DE TIERRA INDEPENDIENTE CON PICA</b> Toma de tierra independiente con pica de acero cobrizado de D=14,6 mm y 2 m de longitud, cable de cobre de 35 mm <sup>2</sup> , uniones mediante soldadura aluminotérmica, incluyendo p.p de arqueta prefabricada polipropileno registrable de 35x35x60 cm., incluso marco y tapa de fundición clase B-125, registro de comprobación y puente de prueba. Según REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26. Medición de cableado: - Lado derecho: 115 m - Lado izquierdo: 125 m	1				1,00	1,00		
							1,00	1.304,28	1.304,28
18.06	<b>u INTERCONEXIÓN ELÉCTRICA</b> Suministro e instalación de interconexión eléctrica entre inversor y punto de entrega de energía generada con el campo fotovoltaico, según especificaciones técnicas, documentación de proyecto y normativa vigente, totalmente instalada y pruebas de funcionamiento. Se ejecutará según especificaciones de compañía distribuidora de energía eléctrica. Válida para topología de instalación fotovoltaica para venta de energía generada a red de empresa distribuidora.	1				1,00	1,00		
							1,00	2.135,50	2.135,50
18.07	<b>u CUADRO DE CONTADORES</b> Armario de protección y medida para una instalación generadora de energías renovables (fotovoltaica y/o eólica) desde 5 kW hasta 43,5 kW, para montaje empotrado, marca URIARTE o equivalente, modelo A-FV-1TEP, según normas de la compañía suministradora, armario en poliéster autoextinguible reforzado con fibra de vidrio, con placa de protección en policarbonato de 3 mm de espesor con la etiqueta de riesgo eléctrico tamaño AE-05, placa base de poliéster mecanizada para el montaje de 1 contador electrónico bidireccional, bases cortacircuitos Neozed tamaño DO3 de 100 A, neutros seccionables con borne bimetalico de 50 mm <sup>2</sup> , tornillos para la fijación del contador de latón, seccionador de 40 A con texto "Bloqueo Compañía Eléctrica", cierre de la puerta de triple acción (inoxidable) mediante llave triangular, posibilidad de bloqueo por candado y apertura 180°, cable conductor de cobre rígido clase 2 tipo H07Z, no propagador del incendio y reducida emisión de humos con cerro halógenos, sección circuito contador 10 mm <sup>2</sup> , mecanizado y tapones de entrada y salida de cables, incluso contador electrónico bidireccional, interruptor tetrapolar de corte en carga, completo de accesorios de unión, fijación y montaje, instalado. Apto para montaje en exterior. Válida para topología de instalación fotovoltaica para venta de energía generada a red de empresa distribuidora.	1				1,00	1,00		
							1,00	959,56	959,56
18.08	<b>m CIRCUITO ELÉCTRICO 2x(1x6) mm<sup>2</sup> TECSUN (PV) (AS) (PV1-F)</b> Suministro y montaje de circuito eléctrico de sección 2x(1x6) mm <sup>2</sup> , instalado bajo tubo o bandeja, desde campo fotovoltaico en cubierta hasta cuadro de protección de strings y/o inversor. Realizada con conductores de cobre tipo Tecsun (PV) (AS) (PV1-F) de Prysmian o equivalente, según normas IEC 61215 y 61646, IEC 64/1123/CD y DIN VDE 01000 parte 520. Incluso accesorios de montaje, anclaje y conexión. Totalmente instalada. Incluye: Puesta en obra de sus componentes y maquinaria auxiliar. Parte proporcional de cajas, tubos, hilos y material accesorio.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1,1	650,00			715,00			
							715,00		
							715,00	16,25	11.618,75
18.09	m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x10 mm2								
	Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 5x10 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
		1,1	6,00			6,60			
							6,60		
							6,60	26,01	171,67
18.10	m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x25 mm2								
	Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 5x25 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
		1,1	85,00			93,50			
							93,50		
							93,50	28,85	2.697,48
18.11	m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 4x95+TTx50 mm2								
	Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), en sistema trifásico, formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 4x(1x95)+TTx50 mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión; instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
		1,1	45,00			49,50			
							49,50		
							49,50	105,92	5.243,04
18.12	m CANALIZACIÓN TUBO ACERO ENCHUFABLE D=16 mm								
	Canalización de tubo rígido de acero enchufable, en color natural, de diámetro D16 mm. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de piezas especiales, anclajes y accesorios. Conforme a REBT: ITC-BT-21.								
		715				715,00			
							715,00		
							715,00	7,85	5.612,75
18.13	m CANALIZACIÓN TUBO ACERO ENCHUFABLE D=32 mm								
	Canalización de tubo rígido de acero enchufable, en color natural, de diámetro D32 mm. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de piezas especiales, anclajes y accesorios. Conforme a REBT: ITC-BT-21.								
		6,6				6,60			
							6,60		
							6,60	13,03	86,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.14	m CANALIZACIÓN TUBO ACERO ENCHUFABLE D=40 mm Canalización de tubo rígido de acero enchufable, en color natural, de diámetro D40 mm. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de piezas especiales, anclajes y accesorios. Conforme a REBT: ITC-BT-21.	93,5				93,50	93,50		
							93,50	15,56	1.454,86
18.15	m CANALIZACIÓN TUBO ACERO ENCHUFABLE D=50 mm Canalización de tubo rígido de acero enchufable, en color natural, de diámetro D50 mm. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de piezas especiales, anclajes y accesorios. Conforme a REBT: ITC-BT-21.	93,5				93,50	93,50		
							93,50	18,50	1.729,75
18.16	m BANDEJA PVC 60x75 mm Suministro y colocación de bandeja perforada de PVC color gris, de 60x75 mm y 3 m de longitud, sin separadores, con cubierta con p.p. de accesorios y soportes; montada suspendida. Con protección contra penetración de cuerpos sólidos IP2X, de material aislante y de reacción al fuego M1. Según REBT, ITC-BT-21.	49,5				49,50	49,50		
							49,50	25,27	1.250,87
TOTAL CAPÍTULO 18 FOTOVOLTAICA.....									109.843,52

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 19 ASCENSORES									
19.01	<b>Ud ASCENSOR ELECTRICO 7 PARADAS 6 PERS.</b> Suministro e instalacion de ascensor electrico (MRL) de las siguientes características:  I Capacidad hasta 630 kg. I CABINA de 1100 x1400 mm. I Velocidad: 1.00 m/s I N de paradas: 7 I Rosario de luces con interruptores en foso. I Llave de bloqueo acceso a garaje. I PUERTA DE cabina automatica antifuego en acero inoxidable. I Puerta pisos en chapa pintada de apertura telescópica. I Botonera Braille. I Señalización de cabina con botonera de suelo a techo en acero inoxidable. Alarma e iluminacion de emergencia. Pulsador de apertura de puertas. Indicador luminoso y acustico de sobrecarga. Sistema de comunicacion bidireccional de atencion 24 horas via red telefonica. Comunicacion entre cabina y cuarto de maquinas. I Suelo de cabina de marmol. I Mantenimiento hasta rec. provisional. I Proyecto y legalizacion. I Celula fotoelectronica. I Escalera en foso. I Vigas y mallas para separacion de huecos. I Maquinaria en la parte superior del hueco, dentro de hueco (sin cuarto de maquinas). I Decoracion de cabina D10, para nueva normativa. I Proyecto, legalizacion y entrega de manuales.  Segun Normativa Europea EN/8111, i/ inscripcion en RAE. Totalmente terminado y funcionando.  portales 1 ,2 y 4								
		3					3,00		
								3,00	
								3,00	20.548,50
									61.645,50
19.02	<b>Ud ASCENSOR ELECTRICO 8 PARADAS 6 PERS.</b> Suministro e instalacion de ascensor electrico (MRL) de las siguientes características:  I Capacidad hasta 630 kg.. I CABINA de 1100 x1400 mm. I Velocidad: 1.00 m/s I N de paradas: 8 I Rosario de luces con interruptores en foso. I Llave de bloqueo acceso a garaje. I PUERTA DE cabina automatica antifuego en acero inoxidable. I Puerta pisos en chapa pintada de apertura telescópica. I Botonera Braille. I Señalización de cabina con botonera de suelo a techo en acero inoxidable. Alarma e iluminacion de emergencia. Pulsador de apertura de puertas. Indicador luminoso y acustico de sobrecarga. Sistema de comunicacion bidireccional de atencion 24 horas via red telefonica. Comunicacion entre cabina y cuarto de maquinas. I Suelo de cabina de marmol. I Mantenimiento hasta rec. provisional. I Proyecto y legalizacion. I Celula fotoelectronica. I Escalera en foso. I Vigas y mallas para separacion de huecos. I Maquinaria en la parte superior del hueco, dentro de hueco (sin cuarto de maquinas). I Decoracion de cabina D10, para nueva normativa. I Proyecto, legalizacion y entrega de manuales.  Segun Normativa Europea EN/8111, i/ inscripcion en RAE. Totalmente terminado y funcionando.  PORTALES 9,8,6 Y 5								
		4					4,00		
								4,00	



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							4,00	21.037,35	84.149,40
19.03	<b>Ud ASCENSOR ELECTRICO 7 PARADAS 6 PERS. DOBLE EMBARQUE</b> Suministro e instalacion de ascensor electrico (MRL) de las siguientes características:  I Capacidad hasta 630 kg. I CABINA de 1100 x 1400 mm.. I Velocidad: 1.00 m/s I N de paradas: 7 I Rosario de luces con interruptores en foso. I Llave de bloqueo acceso a garaje. I DOBLE PUERTA DE cabina automaticas antifuego en acero inoxidable. I Puerta pisos en chapa pintada de apertura telescopica. I Botonera Braille. I Señalización de cabina con botonera de suelo a techo en acero inoxidable. Alarma e iluminacion de emergencia. Pulsador de apertura de puertas. Indicador luminoso y acustico de sobrecarga. Sistema de comunicacion bidireccional de atencion 24 horas via red telefonica. Comunicacion entre cabina y cuarto de maquinas. I Suelo de cabina de marmol. I Mantenimiento hasta rec. provisional. I Proyecto y legalizacion. I Celula fotoelectronica. I Escalera en foso. I Vigas y mallas para separacion de huecos. I Maquinaria en la parte superior del hueco, dentro de hueco (sin cuarto de maquinas). I Decoracion de cabina D10, para nueva normativa. I Proyecto, legalizacion y entrega de manuales.  Segun Normativa Europea EN/8111, i/ inscripcion en RAE. Totalmente terminado y funcionando.  PORTAL 311,001,00	1				1,00			
							1,00	23.327,23	23.327,23
19.04	<b>Ud ASCENSOR ELECTRICO 8 PARADAS 6 PERS. DOBLE EMBARQUE</b> Suministro e instalacion de ascensor electrico (MRL) de las siguientes características:  I Capacidad hasta 630 kg. I CABINA de 1100 x 1400 mm.. I Velocidad: 1.00 m/s I N de paradas: 8 I Rosario de luces con interruptores en foso. I Llave de bloqueo acceso a garaje. I DOBLE PUERTA DE cabina automaticas antifuego en acero inoxidable. I Puerta pisos en chapa pintada de apertura telescopica. I Botonera Braille. I Señalización de cabina con botonera de suelo a techo en acero inoxidable. Alarma e iluminacion de emergencia. Pulsador de apertura de puertas. Indicador luminoso y acustico de sobrecarga. Sistema de comunicacion bidireccional de atencion 24 horas via red telefonica. Comunicacion entre cabina y cuarto de maquinas. I Suelo de cabina de marmol. I Mantenimiento hasta rec. provisional. I Proyecto y legalizacion. I Celula fotoelectronica. I Escalera en foso. I Vigas y mallas para separacion de huecos. I Maquinaria en la parte superior del hueco, dentro de hueco (sin cuarto de maquinas). I Decoracion de cabina D10, para nueva normativa. I Proyecto, legalizacion y entrega de manuales.  Segun Normativa Europea EN/8111, i/ inscripcion en RAE. Totalmente terminado y funcionando.  PORTAL 711,001,00	1				1,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	23.816,08	23.816,08
19.05	<b>Ud ASCENSOR ELECTRICO 3 PARADAS 6 PERS.</b> Suministro e instalacion de ascensor electrico (MRL) de las siguientes caracteristicas:  I Capacidad hasta 630 kg.. I CABINA de 1100 x1400 mm.. I Velocidad: 1.00 m/s I N de paradas: 3  I Rosario de luces con interruptores en foso. I Llave de bloqueo acceso a garaje. I PUERTA DE cabina automatica antifuego en acero inoxidable. I Puerta pisos en chapa pintada de apertura telescopica. I Botonera Braille. I Señalización de cabina con botonera de suelo a techo en acero inoxidable. Alarma e iluminacion de emergencia. Pulsador de apertura de puertas. Indicador luminoso y acustico de sobrecarga. Sistema de comunicacion bidireccional de atencion 24 horas via red telefonica. Comunicacion entre cabina y cuarto de maquinas. I Suelo de cabina de marmol. I Mantenimiento hasta rec. provisional. I Proyecto y legalizacion. I Celula fotoelectronica. I Escalera en foso. I Vigas y mallas para separacion de huecos. I Maquinaria en la parte superior del hueco, dentro de hueco (sin cuarto de maquinas). I Decoracion de cabina D10, para nueva normativa. I Proyecto, legalizacion y entrega de manuales.  Segun Normativa Europea EN/8111, i/ inscripcion en RAE. Totalmente terminado y funcionando.  ASCENSOR A GARAJE	1					1,00		
							1,00		
							1,00	16.112,08	16.112,08
19.06	<b>Ud AYUDAS INSTALACIONES ASCENSORES</b> AYUDAS DE ALBAÑILERIA A INSTALACIONES, CON APERTURA DE ROZAS, MECI-NALES Y LIRAS DE PASO EN CUALQUIER PARAMENTO O FORJADO MEDIANTE MEDIOS MECANICOS O MANUALES, POSTERIOR COLCACION DE PASAMUROS, TAPANDO Y RESTAURANDO LOS PARAMENTOS AFECTADOS CON MATERIAL ADECUADO A JUICIO DE LA D. F. INCLUYE EL PRECIO DE LA UNIDAD LA FORMACION DE BANCADAS, RECIBIDO DE SOPORTES Y APARELLAJES, FORMACION DE MOCHE-TAS MEDIANTE PLACAS DE ESCAYOLA EN OCULTACION DE CANALIZACIONES Y CABLEADO DE CUARTO DE CONTADORES ESTABLECIENDOSE UN PUNTO DE ESPE-RA PARA VERIFICAR EL TAPADO DE LOS PASOS ANTES DE PROCEDER A LA COLO-CACION DE FALSOS TECHOS. SE INCLUYE, ASI MISMO, LA RECOGIDA DE LOS ES-COMBROS SOBRANTES PRODUCIDO POR LOS TALADROS EN FORJADOS Y MU-ROS CON MAQUINA DE AGUA Y TODOS LOS DEMAS TRABAJOS NECESARIOS CON PORTE A VERTEDERO, SITUADO A CUALQUIER DISTANCIA, CANON DE VERTI-DO INCLUIDO. LAS AYUDAS SERAN TAN EXTENSAS COMO PARA ADECUAR LA INSTALACION TANTO ESTETICA COMO REGLAMENTARIA A LAS NORMAS VIGEN-TES, INCLUYENDO PROTECCIONES ANTIFUEGO EXIGIDAS POR LA COMPAÑIA SU-MINISTRADORA. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.	10					10,00		
							10,00		
							10,00	473,16	4.731,60
TOTAL CAPÍTULO 19 ASCENSORES .....									213.781,89

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 20 PCI								
	SUBCAPÍTULO 20.01 EXTINCION								
20.01.01	ud CAJA METÁLICA PARA ARENA								
	Suministro y montaje de caja metalica para arena fabricada en chapa de acero esmaltada en color rojo, con tapa abisagrada, i/ p.p de arena, Marca Anber o similar, de dimensiones 200 x 400 x 200 Totalmente terminado, completo según normativa vigente, i/ p.p. de accesorios de montaje.								
	SOT 2	4				4,00			
	SOT 1	8				8,00			
							12,00		
								39,03	468,36
20.01.02	ud CAJA METÁLICA PARA TPAOS								
	Suministro y montaje de caja metalica para trapos fabricada en chapa de acero esmaltada en color rojo, con tapa abisagrada, i/ p.p de trapos de limpieza, Marca Anber o similar, de dimensiones 200 x 400 x 200 mm. Totalmente terminado, completo según normativa vigente, i/ p.p.de accesorios de montaje.Totalmente instalada y funcionando.								
	SOT 2	4				4,00			
	SOT 1	8				8,00			
							12,00		
								44,23	530,76
20.01.03	ud EXTINTOR PORTÁTIL POLVO ABC 6 kg EFICACIA 21A 113B C								
	Extintor de polvo químico polivalente ABC, de 6 kg de agente extintor, de eficacia 21A 113B C; equipado con soporte, manguera de caucho flexible con revestimiento de poliamida negra y difusor tubular, y manómetro comprobable. Cuerpo del extintor en chapa de acero laminado AP04, con acabado en pintura de poliéster resistente a la radiación UV. Peso total del equipo aprox. 9,22 kg. Conforme a Norma UNE-EN 3, con marcado CE y certificado AENOR. Totalmente montado. Medida la unidad instalada.								
	SOT 2	10				10,00			
	SOT 1	15				15,00			
	PB	14				14,00			
	P1º-P5º	5	9,00			45,00			
	CUB	4				4,00			
							88,00		
								33,24	2.925,12
20.01.04	ud EXTINTOR PORTÁTIL CO2 5 kg ENVASE ACERO								
	Extintor de CO2, de 5 kg de agente extintor, de eficacia 89B; equipado con soporte y manguera flexible con trompa. Cuerpo del extintor en chapa de acero, con acabado en pintura de poliéster resistente a la radiación UV. Peso total del equipo aprox. 14 kg. Conforme a Norma UNE-EN 3, con marcado CE y certificado AENOR. Totalmente montado. Medida la unidad instalada.								
	PB	4				4,00			
							4,00		
								67,69	270,76
20.01.05	ud ACOMETIDA PE DN63-40 mm 1 1/2"								
	Acometida a la red general municipal de agua DN 40 mm, hasta una longitud máxima de 8 m, realizada con tubo de polietileno de alta densidad (PE-100) de 40 mm de diámetro nominal (1 1/2") y PN=16 atm, conforme a UNE-EN 12201, con collarín de toma en carga multimaterial DN63-1 1/2", llave de esfera latón roscar de 1 1/2". Totalmente terminada, i/p.p. de piezas especiales, accesorios y medios auxiliares, sin incluir obra civil. Conforme a CTE DB HS-4. Medida la unidad terminada. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, incluso cableado eléctrico según Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente								
		1				1,00			
							1,00		
								259,66	259,66

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
20.01.06	<p><b>ud ARMARIO POLIÉSTER 700x520x300 mm DN25 a DN40 mm</b></p> <p>Armario de poliéster reforzado con fibra de vidrio de 700x520x220 mm, montaje empotrado o en superficie, para contadores individuales de DN25 a DN40 mm, con cuerpo con soporte en acero inoxidable para sujeción de contador, puerta con plancha de protección contra heladas, llave y cierre de cuadradillo, incluso mecanizado inferior para la entrada y salida de la acometida del contador. constituido por los siguientes elementos (en orden según se indica a continuación y en planos):</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Armario de 700 x 520 x 220 para contador DN 40, incluyendo sumidero sifónico conducido mediante tubería de PVC hasta arqueta más próxima, obra civil necesaria para colocar el armario en la posición indicada por la Dirección Facultativa (apertura de hueco en fachada y enfoscado hidrofugo interior) y para el trazado de la tubería de saneamiento y restitución de fachada y suelo afectados por la obra.</li><li>- Válvula de corte esférica DN 40 general (entrada)</li><li>- Contador de agua 40 mm timbrado por la Delegación de Industria, excluido el suministro de este.</li><li>- Llave, grifo o racor de prueba DN 15.</li><li>- Válvula de retención de doble clapeta</li><li>- Válvula de corte esférica DN 40 general (salida)</li></ul> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales, conexionado. Excluido el suministro del contador de agua homologado.</p> <p>Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, incluso cableado eléctrico según Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente</p>	1					1,00			
							1,00			
							1,00	606,28	606,28	
20.01.07	<p><b>ud SISTEMA LLENADO ALJIBE PCI</b></p> <p>Sistema de llenado de aljibe de PCI, dotado de valvulas de flotador y valvulas de esfera todas ellas de 2 1/2" de diametro, valvulas motorizadas, sondas de nivel, con cableado y conexionado eléctrico y de control, y p.p. de tubería de 2 1/2" con piezas especiales y accesorios, incluso interconexion con grupo contraincendios y bypass. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, incluso accesorios, totalmente instalada y en perfecto estado de funcionamiento segun Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.</p>	1				1,00				
							1,00			
							1,00	622,22	622,22	
20.01.08	<p><b>u DEPÓSITO POLIÉSTER SUPERFICIE RESERVA INCENDIOS 6000 l</b></p> <p>Depósito reserva de agua contra incendios de 6000 litros de capacidad, de instalación en superficie, fabricado con poliéster reforzado con fibra de vidrio (PRFV). Incorpora válvula de flotador mecánica para el control de llenado del depósito, filtro de impurezas, sonda de nivel mínimo, válvula de esfera con conector para el latiguillo de aspiración del grupo, válvula de drenaje instalada en la parte inferior del depósito para mantenimiento, tapa de cierre con respiradero y latiguillo de conexión a la bomba. Incluye rebosadero en PVC de diametro igual al doble del tubo de alimentación. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y ajustes.</p>	2				2,00				
							2,00			
							2,00	6.888,56	13.777,12	
20.01.09	<p><b>ud CONJUNTO VACIADO ALJIBE PCI</b></p> <p>Conjunto de vaciado de ALJIBE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS, incluyendo sumidero con rejilla de fundicion, arqueta de toma de muestra de legionela, p.p. de tubería de PVC y valvulas de corte, conducido a la red de saneamiento del edificio. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, incluso accesorios, totalmente instalada y en perfecto estado de funcionamiento segun Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.</p>	1				1,00				
							1,00			
							1,00	699,03	699,03	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
20.01.10	<p><b>ud GRUPO PRESIÓN INCENDIOS ELÉCTRICO</b></p> <p>Suministro y montaje de grupo de presión contra incendios, marca EBARA o equivalente, modelo AFU12-MD 32-250/9,2 E.J, según norma UNE 23500-2012 ANEXO C, formado por:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Bomba principal ELÉCTRICA MD 32-250/9,2, monobloc normalizada EN 733/ DIN 24255, de un escalón y una entrada, cuerpo de impulsión de fundición, aspiración axial y boca de impulsión radial hacia arriba, rodete radial cerrado de fundición, estanqueidad del eje mediante cierre mecánico Carbón/Cerámica/NBR, eje de acero inoxidable AISI 304; accionada mediante motor eléctrico asíncrono, trifásico de 2 polos, aislamiento clase F, protección IP-55, de una POTENCIA DE 9,2 kW, para alimentación trifásica a 400 V III, 50 Hz.</li><li>- Una bomba auxiliar jockey CVM A/15, de 1,1 kW, cuerpo de bomba en hierro fundido, camisa exterior de acero inoxidable AISI 304, eje de acero inoxidable AISI 416, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, impulsores y difusores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico Carbón/Cerámica/NBR, motor asíncrono de 2 polos, aislamiento clase F, protección IP 44.</li><li>- Depósito hidroneumático de 20/10; bancada metálica, válvulas de corte, y antirretorno para cada bomba.</li><li>- Manómetros; presostatos; colector común de impulsión en acero negro DN 2" S/DIN2440 con imprimación en rojo RAL3000, cuadros eléctricos de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo; soporte metálico para cuadro eléctrico.</li><li>- Caudalímetro para grupo contra incendios de tipo rotámetro de lectura directa, instalación 229 sobre tubería horizontal, modelo S-2007 DN 50, fabricado acrílico con flotador de acero inoxidable, para una presión máxima de 10 Bar, fondo de escala 33 m³/h.</li></ul> <p>Montado en bancada de perfiles laminados de acero con imprimación anticorrosión, montado y conectado en fábrica.</p> <p>El grupo de incendios se suministrara sobre bancada comun de perfiles laminados y comprende todos los elementos y valvulería precisos para su funcionamiento, tales como:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Circuito de pruebas formado por colector, valvula y caudalímetro DN165.</li><li>- Colectores de impulsión y aspiración DN65.</li><li>- Depósito acumulador antiariete de membrana.</li><li>- Válvula de aislamiento del deposito acumulador.</li><li>- Juego de presostatos de arranque (1 para Jockey, doble para bomba principal) y manómetro con válvula de aislamiento.</li><li>- Valvulería en aspiración y descarga, incluso manguitos antivibradores.</li><li>- Regulador de nivel para protección del equipo.</li><li>- Cuadros eléctricos para la protección y maniobra de las bombas principales y de la Jockey segun normas UNE-23500, incluyendo conexionado eléctrico desde éste a motores y elementos de control.</li><li>- Bancada común del grupo contra incendios especialmente rígida fabricada con perfiles laminados de acero soldados, con cuatro cáncamos para suspender el equipo durante el transporte e instalación, y con acabado en esmalte rojo bombero.</li><li>- Montaje y pruebas en fabrica.</li></ul> <p>Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, segun Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.</p>	1					1,00			
							1,00			
							1,00	5.014,31	5.014,31	
20.01.11	<p><b>m TUBO ACERO 2 1/2" (DN-65)</b></p> <p>Tubería de acero negro, UNEIEN110255 de 2 1/2" (DN165), sin calorifugar, colocado en instalacion de agua, incluso p.p. de uniones, soportacion, codos, tes, reducciones, pasamuros, accesorios, plataformas móviles, mano de obra, prueba hidraulica, con imprimacion en minio electrolitico y acabado en esmalte rojo bombero. Comprende todos los trabajos y materiales necesarios para dejar la unidad totalmente instalada y en perfecto estado de funcionamiento (segun planos y normativa vigente).</p>	1,1	175,00			192,50				
							192,50			
							192,50	43,77	8.425,73	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
20.01.12	<b>m TUBO ACERO 1 1/2" (DN40)</b>  Tubería de instalación de red de distribución de agua contra incendios, formada por tubo de acero negro para soldar, DIN-2440 de 1 1/2" (DN40), sin calorifugar, con acabado con 2 manos de esmalte sintético brillante en color rojo (RAL 3000 o similar). Totalmente montada; i/p.p. de uniones, soportes y accesorios.  Bies 1,1 90,00 99,00 Llenado 75 75,00  174,00								
							174,00	26,89	4.678,86
20.01.13	<b>ud B.I.E. 25 mm - 20 m ABATIBLE ARMARIO CON PUERTA</b>  Boca de incendio equipada (B.I.E.) abatible, compuesta por armario horizontal de chapa de acero 650x680x180 mm pintado en pintura de poliéster en rojo (RAL 3002 o similar), con rejilla lateral de ventilación y taladros inferiopres para desagüe. Bisagra interior integral para la devanadera abatible 180º, y puerta con visor de metacrilato o ciega, con cerradura abrefácil en ABS. Manguera semirrígida de diámetro 25 mm y 20 m de longitud fabricada según UNE-EN 694 y con Certificado AE-NOR, lanza de triple efecto (chorro, pulverización cónica y cierre), válvula de asiento con roscas de 1" y con pieza de comprobación con manómetro. Equipo conforme a Norma UNE-EN 671-1. Totalmente instalada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.  SOT 1 7 7,00  7,00								
							7,00	330,75	2.315,25
20.01.14	<b>u HIDRANTE ENTERRADO 4"-DN100 1 TOMA 100 mm CON TAPA Y CERCO</b>  Hidrante bajo rasante de toma a tubería recta de 4"-DN100, embreada DIN PN16; equipada con 1 boca de salida de 100 mm con rosca y tapón tipo bombero según UNE 23400. Incluye sistema obturador de retención de agua, y cerco con tapa de arqueta fabricados en hierro fundido. Equipo conforme a Norma UNE-EN 14339, con marcado CE conforme a Directiva de Productos de la Construcción 89/106CE. Totalmente instalada, conectada a red general del CANal de Isabel II, probada y funcionando; incluye gestiones con la compañía, i/p.p. de medios auxiliares.  2 2,00  2,00								
							2,00	308,71	617,42
20.01.15	<b>u ARQUETA COMPLETA FUNDICIÓN PARA HIDRANTE BAJO RASANTE</b>  Arqueta completa para hidrante bajo rasante, sin incluir hidrante, compuesta por cuerpo de arqueta y tapa con cierre fabricados en hierro fundido. Completamente montada; i/p.p. de recibidos y medios auxiliares.  2 2,00  2,00								
							2,00	125,88	251,76
TOTAL SUBCAPÍTULO 20.01 EXTINCION.....									41.462,64

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 20.02 DETECCIÓN CI									
20.02.01	u CENTRAL INCENDIOS ANALÓGICA-ALGORÍTMICA 4 BUCLES AMPLIABLES								
	Central analógica-algortmica de incendios, con capacidad de 4 bucles algortmicos bidireccionales de 125 equipos analógicos-algortmicos (detectores, pulsadores y módulos) cada uno, ampliables hasta 8 bucles mediante tarjeta de bucles (equipa 2 tarjetas con 2 bucles por tarjeta). Dispone de un microprocesador independiente por cada 250 equipos. Equipada con fuente de alimentación conmutada de 27,2 Vcc-4A, cargador de baterías de emergencia y 2 baterías de 12 V-17 Ah. Equipo conforme a Norma EN 54-2 y 4 y con Certificado CE CPR. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.	1					1,00		
								1,00	
								1,00	2.692,87
									2.692,87
20.02.02	u DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS ANALÓGICO-ALGORÍTMICO								
	Detector óptico de humos analógico-algortmico direccionable, con dispositivo de medición de luz para evaluación de densidad y porcentaje de incremento en tiempo para envío de señal procesada a la central de incendios. Dispone de diseño de ventilación natural para facilitar la captación de humos lentos, ajuste automático de sensibilidad, autoaislador del equipo y salida para alarma remota. Incluye zócalo para detectores analógico-algortmicos. Equipo conforme a Norma EN 54-7, con Certificado CE CPD y marca de Calidad AENOR. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.								
	SOT 2	8						8,00	
	SOT 1	8						8,00	
	PB	17						17,00	
	CUB	2						2,00	
								35,00	
								35,00	62,13
									2.174,55
20.02.03	u DETECTOR ÓPTICO-TÉRMICO ANALÓGICO-ALGORÍTMICO								
	Detector óptico-térmico analógico-algortmico direccionable, con dispositivo óptico de medición de luz para evaluación de densidad y porcentaje de incremento en tiempo, y dispositivo de medición de calor simultáneo, para envío de ambas señales procesadas a la central de incendios. Dispone de diseño de ventilación natural para facilitar la captación de humos lentos, ajuste automático de sensibilidad, autoaislador del equipo y salida para alarma remota. Incluye zócalo para detectores analógico-algortmicos. Equipo conforme a Norma EN 54-7 y EN-5, con Certificado CE CPD y marca de Calidad AENOR. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.								
	SOT 2	57						57,00	
	SOT 1	98						98,00	
								155,00	
								155,00	67,44
									10.453,20
20.02.04	u PULSADOR DE ALARMA DIRECCIONABLE ANALÓGICO-ALGORÍTMICO								
	Pulsador de alarma esclavo con autochequeo provisto de microrruptor, LED de alarma y autochequeo, sistema de comprobación con llave de rearme, lámina de plástico calibrada para que se enclave y no rompa. Ubicado en caja y serigrafiado según Norma. Medida la unidad instalada.								
	SOT 2	4						4,00	
	SOT 1	7						7,00	
								11,00	
								11,00	43,15
									474,65
20.02.05	u SIRENA CON FLASH ANALÓGICA-ALGORÍTMICA CON AISLADOR								
	Sirena con foco analógica-algortmica microprocesada con aislador, multitono, equipada con avisador óptico de flash de alta luminosidad, de bajo consumo, en color rojo, con nivel sonoro máximo de 100 dB. Equipo conforme a Norma EN 54-3 y con Certificado CE CPR. Totalmente instalada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.								
	SOT 2	4						4,00	
	SOT 1	6						6,00	
								10,00	
								10,00	155,64
									1.556,40

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
20.02.06	<b>u MÓDULO CONTROL SEÑALES 8 ENTRADAS DIGITALES</b>  Unidad microprocesada direccionable que gestiona la información de 8 entradas digitales. Cada entrada puede ser seleccionada para contacto abierto o cerrado. Dispone de capacidad para personalizar 8 equipos, identificar su ubicación e informar de los cambios de estado que se generen en cada uno de ellos. Provisto de autoaislador que lo aísla del resto de la instalación en caso de cortocircuito interno, LED de información, clemas extraíbles y caja protectora. Equipo conforme a Norma EN 54-18, con Certificado CE CPR. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.  Grupo Presión	1				1,00	1,00		
							1,00	69,27	69,27
20.02.07	<b>u MÓDULO AISLADOR DE LÍNEA</b>  Unidad microprocesada para intercalar en un bucle de un sistema analógico-algorítmico (cada 23 equipos máximo), para sectorizar el bucle, conforme a EN 54-14, con la función de control de la corriente de alimentación de los equipos, protegiendo al resto de la instalación en caso de anomalías: caídas de tensión, consumo elevado, cortocircuitos. En caso de malfunción, abre la línea aislando al resto del bucle para que éste siga funcionando. Cuando la anomalía desaparece, se repone automáticamente para restablecer el funcionamiento total del bucle. Dispone de control de corriente bidireccional. Equipo conforme a Norma EN 54-17, con Certificado CE CPR. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.	12				12,00	12,00		
							12,00	48,10	577,20
20.02.08	<b>m CIRCUITO SUPERFICIE PVC M20 CABLE RESISTENTE FUEGO 2x1,5 mm2 (AS)</b>  Circuito con canalización de superficie de tubo rígido de PVC gris M20/gp9 libre de halógenos auto-extinguible, con cableado de cobre flexible resistente al fuego formado por 2 conductores de cobre de 1,5 mm2 de sección, SZ1-K (AS+) ó RZ1-K mica (AS+), de protección 0,6/1 kV. Con aislamiento de silicona o cinta de mica con XLPE y cubierta de poliolefinas; libre de halógenos, no propagador de la llama ni del incendio, con baja emisión de gases tóxicos y nula emisión de gases corrosivos. Cable diseñado según Norma UNE 211025, y conforme a UNE-EN 50200. Totalmente montado y conectado; i/p.p. de piezas de anclaje, accesorios y conexiones.	1,1	2.425,00			2.667,50	2.667,50		
							2.667,50	14,85	39.612,38
20.02.09	<b>Ud SIRENA CON FLASH ANALÓGICA-ALGORÍTMICA CON AISLADOR EXTERIOR</b>  Sirena electrónica, de ABS color rojo, con señal óptica y acústica y rótulo "FUEGO". Instalación en paramento exterior. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.  PB	5				5,00	5,00		
							5,00	84,63	423,15
TOTAL SUBCAPÍTULO 20.02 DETECCIÓN CI .....									58.033,67



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 20.03 SEÑALÉTICA									
20.03.01	ud SEÑALIZACIÓN DE EQUIPOS CONTRA INCENDIOS								
	Señalización fotoluminiscente de los equipos de protección contra incendios de todas las plantas del edificio, en polipropileno de 1 mm fotoluminiscente, de dimensiones y características según normativa vigente, entre los cuales se encuentran los siguientes equipos:								
	- Extintores								
	- Bies								
	- Pulsadores y dispositivos de disparo.								
	- Sirenas								
	Según normativa UNE 23033 y CTE DB SI. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada según planos y demás documentos de proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa.								
	Extintores	88				88,00			
	Extintores CO2	4				4,00			
	Pulsadores	11				11,00			
	Sirenas	15				15,00			
	Bies	7				7,00			
							125,00		
							125,00	7,24	905,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 20.03 SEÑALÉTICA.....									905,00
SUBCAPÍTULO 20.04 PROTECCIÓN PASIVA									
20.04.01	PA SELLADO DE PASOS INSTALACIONES								
	Sistema de sellado permanente de pasos de instalaciones hasta RF 180 en espesor de 200 mm con mortero especial contra fuego. Ensayado y homologado según UNE 23802-79. Medida la unidad instalada. Incluido la emisión de certificado de resistencia al fuego de la solución aplicada por empresa homologada.								
	Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según planos y demás documentos de proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.								
		1				1,00			
							1,00		
							1,00	13.674,07	13.674,07
20.04.02	REJILLA INTUMESCENTE 400x200								
	Rejilla EI120 rectangular fabricada con material intumescente y fundas termoplásticas rellenas de cintas intumescentes. Dimensiones 400x200. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según planos y demás documentos de proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.								
	Cuartos PCI	2				2,00			
							2,00		
							2,00	294,90	589,80
TOTAL SUBCAPÍTULO 20.04 PROTECCIÓN PASIVA.....									14.263,87

## 136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

17 de septiembre de 2024

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 21 VENTILACION GARAJE Y ZZCC								
	SUBCAPÍTULO 21.01 EQUIPOS DE VENTILACIÓN GARAJE								
21.01.01	ud UNIDAD DE EXTRACCIÓN 400°C/2h Siberpark CI 710 T4 7,5kW								
	Suministro e Instalación de VENTILADOR CENTRÍFUGO A REACCIÓN 400°C/2H EN CAJA INSONORIZADA, marca SIBER, modelo Siberpark CI 710 T4 7,5kW o equivalente.								
	CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS								
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Caja construida en chapa de acero galvanizado.</li><li>• Brida circular a la aspiración.</li><li>• Ventilador centrífugo con sistema autolimpiante y rodete de álabes hacia atrás (a reacción). Motor acoplado directamente al rodete.</li><li>• Motor asíncrono normalizado de jaula de ardilla con protección IP-55 y aislamiento clase H, tipo 400°C/2h</li><li>• Voltajes 230/400V 50Hz para motores trifásicos hasta 3kW y 400V 50Hz para potencias superiores y motores 2 velocidades.</li><li>• Paneles intercambiables.</li><li>• Impulsión abierta.</li></ul>								
	APLICACIONES								
	Diseñados para instalación en conducto, son indicados para:								
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Renovación de aire en todo tipo de edificios e industrias.</li><li>• Temperatura máxima de trabajo en continuo: 60°C.</li><li>• Extracción de humo en caso de incendio estando el motor dentro de la zona de riesgo (400°C/2h)</li></ul>								
	Homologación oficial APPLUS según norma EN 12101-3:2015								
	Nº Certificación: 0370-CPR-0582								
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Extractores para un caudal 21.938 m³/h y presión estática 500 Pa.</li></ul>								
	Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios tales como sellado de juntas, puente de montaje, soportes, elementos de fijación y piezas especiales de remate de montaje, conexión a red de conductos, pequeño material auxiliar, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según planos y demás documentos de proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.								
		2				2,00			
							2,00	8.381,47	16.762,94

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
21.01.02	<p>ud UNIDAD DE EXTRACCIÓN 400°C/2h Siberpark CI 710 T6 2,2kW</p> <p>Suministro e Instalación de VENTILADOR CENTRÍFUGO A REACCIÓN 400°C/2H EN CAJA INSONORIZADA, marca SIBER, modelo Siberpark CI 710 T6 2,2kW o equivalente.</p> <p>CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Caja construida en chapa de acero galvanizado.</li><li>• Brida circular a la aspiración.</li><li>• Ventilador centrífugo con sistema autolimpiante y rodete de álabes hacia atrás (a reacción). Motor acoplado directamente al rodete.</li><li>• Motor asíncrono normalizado de jaula de ardilla con protección IP-55 y aislamiento clase H, tipo 400°C/2h</li><li>• Voltajes 230/400V 50Hz para motores trifásicos hasta 3kW y 400V 50Hz para potencias superiores y motores 2 velocidades.</li><li>• Paneles intercambiables.</li><li>• Impulsión abierta.</li></ul> <p>APLICACIONES</p> <p>Diseñados para instalación en conducto, son indicados para:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Renovación de aire en todo tipo de edificios e industrias.</li><li>• Temperatura máxima de trabajo en continuo: 60°C.</li><li>• Extracción de humo en caso de incendio estando el motor dentro de la zona de riesgo (400°C/2h)</li></ul> <p>Homologación oficial APPLUS según norma EN 12101-3:2015</p> <p>Nº Certificación: 0370-CPR-0582</p> <p>• Extractores para un caudal 2.438m³/h y presión estática 525 Pa.</p> <p>Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios tales como sellado de juntas, puente de montaje, soportes, elementos de fijación y piezas especiales de remate de montaje, conexión a red de conductos, pequeño material auxiliar, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio.</p> <p>Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según planos y demás documentos de proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.</p>								
	EXT 2	2				2,00		2,00	
								8.669,41	17.338,82

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
21.01.03	<p>ud UNIDAD DE EXTRACCIÓN 400°C/2h Siberpark CI 560 T4 2,2kW</p> <p>Suministro e Instalación de VENTILADOR CENTRÍFUGO A REACCIÓN 400°C/2H EN CAJA INSONORIZADA, marca SIBER, modelo Siberpark CI 560 T4 2,2kW o equivalente.</p> <p>CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Caja construida en chapa de acero galvanizado.</li><li>• Brida circular a la aspiración.</li><li>• Ventilador centrífugo con sistema autolimpiante y rodete de álabes hacia atrás (a reacción). Motor acoplado directamente al rodete.</li><li>• Motor asincrono normalizado de jaula de ardilla con protección IP-55 y aislamiento clase H, tipo 400°C/2h</li><li>• Voltajes 230/400V 50Hz para motores trifásicos hasta 3kW y 400V 50Hz para potencias superiores y motores 2 velocidades.</li><li>• Paneles intercambiables.</li><li>• Impulsión abierta.</li></ul> <p>APLICACIONES</p> <p>Diseñados para instalación en conducto, son indicados para:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Renovación de aire en todo tipo de edificios e industrias.</li><li>• Temperatura máxima de trabajo en continuo: 60°C.</li><li>• Extracción de humo en caso de incendio estando el motor dentro de la zona de riesgo (400°C/2h)</li></ul> <p>Homologación oficial APPLUS según norma EN 12101-3:2015</p> <p>Nº Certificación: 0370-CPR-0582</p> <p>• Extractores para un caudal 8125 m³/h y presión estática 550 Pa.</p> <p>Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios tales como sellado de juntas, puente de montaje, soportes, elementos de fijación y piezas especiales de remate de montaje, conexión a red de conductos, pequeño material auxiliar, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio.</p> <p>Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según planos y demás documentos de proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.</p>									
EXT 3		2				2,00				
							2,00	5.075,98	10.151,96	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
21.01.04	<p>ud UNIDAD DE EXTRACCIÓN 400°C/2h Siberpark CI 800 T6 4kW</p> <p>Suministro e Instalación de VENTILADOR CENTRÍFUGO A REACCIÓN 400°C/2H EN CAJA INSONORIZADA, marca SIBER, modelo Siberpark CI 800 T4 4kW o equivalente.</p> <p>CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Caja construida en chapa de acero galvanizado.</li><li>• Brida circular a la aspiración.</li><li>• Ventilador centrífugo con sistema autolimpiante y rodete de álabes hacia atrás (a reacción). Motor acoplado directamente al rodete.</li><li>• Motor asincrono normalizado de jaula de ardilla con protección IP-55 y aislamiento clase H, tipo 400°C/2h</li><li>• Voltajes 230/400V 50Hz para motores trifásicos hasta 3kW y 400V 50Hz para potencias superiores y motores 2 velocidades.</li><li>• Paneles intercambiables.</li><li>• Impulsión abierta.</li></ul> <p>APLICACIONES</p> <p>Diseñados para instalación en conducto, son indicados para:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Renovación de aire en todo tipo de edificios e industrias.</li><li>• Temperatura máxima de trabajo en continuo: 60°C.</li><li>• Extracción de humo en caso de incendio estando el motor dentro de la zona de riesgo (400°C/2h)</li></ul> <p>Homologación oficial APPLUS según norma EN 12101-3:2015</p> <p>Nº Certificación: 0370-CPR-0582</p> <p>• Extractores para un caudal 15525 m³/h y presión estática 350 Pa.</p> <p>Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios tales como sellado de juntas, puente de montaje, soportes, elementos de fijación y piezas especiales de remate de montaje, conexión a red de conductos, pequeño material auxiliar, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio.</p> <p>Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según planos y demás documentos de proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.</p>									
EXT 4		2				2,00		2,00		
								2,00	8.538,27	
									17.076,54	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
21.01.05	<p><b>ud UNIDAD DE EXTRACCIÓN 400°C/2h Siberpark CI 500 T4 1,5kW</b></p> <p>Suministro e Instalación de VENTILADOR CENTRÍFUGO A REACCIÓN 400°C/2H EN CAJA INSONORIZADA, marca SIBER, modelo Siberpark CI 500 T4 1,5kW o equivalente.</p> <p>CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Caja construida en chapa de acero galvanizado.</li><li>• Brida circular a la aspiración.</li><li>• Ventilador centrífugo con sistema autolimpiante y rodete de álabes hacia atrás (a reacción). Motor acoplado directamente al rodete.</li><li>• Motor asincrono normalizado de jaula de ardilla con protección IP-55 y aislamiento clase H, tipo 400°C/2h</li><li>• Voltajes 230/400V 50Hz para motores trifásicos hasta 3kW y 400V 50Hz para potencias superiores y motores 2 velocidades.</li><li>• Paneles intercambiables.</li><li>• Impulsión abierta.</li></ul> <p>APLICACIONES</p> <p>Diseñados para instalación en conducto, son indicados para:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Renovación de aire en todo tipo de edificios e industrias.</li><li>• Temperatura máxima de trabajo en continuo: 60°C.</li><li>• Extracción de humo en caso de incendio estando el motor dentro de la zona de riesgo (400°C/2h)</li></ul> <p>Homologación oficial APPLUS según norma EN 12101-3:2015</p> <p>Nº Certificación: 0370-CPR-0582</p> <p>• Extractores para un caudal 5175 m³/h y presión estática 485 Pa.</p> <p>Incluso transporte, montaje, parte proporcional de accesorios tales como sellado de juntas, puente de montaje, soportes, elementos de fijación y piezas especiales de remate de montaje, conexión a red de conductos, pequeño material auxiliar, pruebas de funcionamiento y puesta en servicio. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según planos y demás documentos de proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.</p>	EXT 5	2				2,00	2,00	4.580,27	9.160,54
21.01.06	<p><b>ud CUADRO CONTROL Y CONMUTACIÓN VENTILACIÓN GARAJE</b></p> <p>Sumnistro e instalación de Cuadro de control y conmutacion de la instalación de ventilación-extrac-cion del garaje, a manipular exclusivamente por personal habilitado y bomberos, que incorpora co-mo mínimo las siguientes funciones:</p> <p>Selectores Auto-Paro-Manual para cada equipo.</p> <p>Selectores de velocidades de los equipos.</p> <p>Comunicación con la Central de Incendios y de C.O.</p> <p>Comunicación para integración en el sistema de control y monitorización general del edificio.</p> <p>Protecciones electricas corresponentes, etc.</p> <p>Incluso cableado y p.p. de conexionado desde cuadro de mando y proteccion del ventilador a motor del ventilador incluyendo su canalización bajo tubo rígido de PVC y cajas de derivación, incluso en-clavamiento mecanico.</p> <p>Comprende la ejecución completa y en funcionamiento, y que incluye los replanteos, accesorios, pe-queño material, conexionados, medios auxiliares, pruebas y en estado de funcionamiento. Confor-me a CTE DB HS-3 y normativa vigente.</p>		5			5,00	5,00	5.279,84	26.399,20	
TOTAL SUBCAPÍTULO 21.01 EQUIPOS DE VENTILACIÓN .....									96.890,00	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 21.02 REDES DE CONDUCTOS									
21.02.01	m2 CONDUCTO CHAPA 1,0 mm E300/60								
<p>Suministro e instalacion de red de conductos de distribucion de aire para ventilacion, constituida por conductos de chapa galvanizada de 1 mm de espesor, con clasificacion de resistencia al fuego E300/60 y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso parte proporcional de rejilla antipajaros en desembocadura de chimenea, aislamiento de lana de roca cuando la chimenea discorra próxima a locales habitables, embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijacion y piezas especiales. Totalmente montada, conexi-nada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (inclui-das en este precio).</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijacion de conductos. Realizacion de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medicion de proyecto: Superficie proyectada, segun documentacion grafica de Proyecto, calculada como producto del perimetro por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elemen-tos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.</p> <p>Criterio de medicion de obra: Se medira la superficie realmente ejecutada segun especificaciones de Proyecto.</p>									
	EXT 1	1,05	980,00			1.029,00			
	EXT 2	1,05	135,12			141,88			
	EXT 3	1,05	405,50			425,78			
	EXT 4	1,05	455,00			477,75			
	EXT 5	1,05	268,00			281,40			
							2.355,81		
							2.355,81	92,33	217.511,94
21.02.02	ud REJILLA RETORNO LAMAS HORIZONTALES 650x250 mm								
<p>Suministro e instalación de rejilla de retorno para montaje en falso techo, marca KOOLAIR o equiva-lente, modelo 20-45-H-O, de dimensiones 650x250 mm, para retorno de aire, con aletas horizonta-les fijas a 45º y compuerta de regulación. Fabricada en aluminio. Acabado aluminio anodizado o en RAL a definir. Incluye suministro de marco metálico de montaje. Comprende todos los trabajos, mate-riales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, segun planos y demás documentos de proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.</p>									
	EXT 1	54				54,00			
	EXT 2	6				6,00			
	EXT 3	20				20,00			
	EXT 4	36				36,00			
	EXT 5	12				12,00			
							128,00		
							128,00	99,10	12.684,80
21.02.03	ud CHIMENEA DIAMETRO 350 mm								
<p>Chimenea para evacuación de los productos de la combustión, formado por tubo de doble pared con aislamiento y junta de estanqueidad, modelo EI 30 Con Junta 304/304 "DINAK" o equivalente, de 300 mm de diámetro interior, compuesto por pared interior de acero inoxidable AISI 304 y pared exte-rior de acero inoxidable AISI 304, con aislamiento de lana de roca entre paredes, de 30 mm de espe-sor y 100 kg/m³ de densidad, con junta de estanqueidad de silicona, resistencia al fuego EI 60 (ho/ve i&lt;=&gt;o) según UNE-EN 13501-3, temperatura máxima de 200°C, presión de trabajo de has-ta 500 Pa. Incluso parte proporcional de rejilla antipajaros en desembocadura de chimenea, acceso-rios, piezas especiales, conexión con conducto existente y material auxiliar para montaje y sujeción a la obra.</p> <p>Incluye replanteo en obra, valorado todas las piezas necesarias, codos, registros, etc para dejarla montada y funcionando.</p>									
	Local	2				2,00			
							2,00		
							2,00	10.274,57	20.549,14



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
21.02.04	<b>ud CHIMENEA SIMPLE PARED 200mm</b>  Chimenea modular metálica, formada por tubo de pared simple de acero inoxidable AISI 304, de 200 mm de diámetro interior, temperatura máxima de 600°C, presión de trabajo de hasta 40 Pa, para evacuación de los productos de la combustión, del equipo de calefacción. Incluso parte proporcional de rejilla antipajaros en desembocadura de chimenea, accesorios, piezas especiales, módulos finales y material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Medida la chimenea desde el interior del local hasta su desembocadura en cubierta.  Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios, piezas especiales y módulos finales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.  Local	2				2,00	2,00		
								2,00	5.568,82
21.02.05	<b>u COMPUERTA ANTIRETORNO 400x200 mm</b>  Suministro e instalación de compuerta antiretorno para conducto de dimensiones de 400x200 mm. Automecánico, sin necesidad de energía exterior, garantizando la circulación del aire en un único sentido. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según planos y demás documentos de proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente. Incluye: Replanteo.  Red 2	2				2,00	2,00		
								2,00	99,51
								2,00	199,02
21.02.06	<b>u COMPUERTA ANTIRETORNO 450x550 mm</b>  Suministro e instalación de compuerta antiretorno para conducto de dimensiones de 450x550 mm. Automecánico, sin necesidad de energía exterior, garantizando la circulación del aire en un único sentido. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según planos y demás documentos de proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente. Incluye: Replanteo.  Red 3	2				2,00	2,00		
								2,00	151,01
								2,00	302,02
21.02.07	<b>u COMPUERTA ANTIRETORNO 600x250 mm</b>  Suministro e instalación de compuerta antiretorno para conducto de dimensiones de 600x250 mm. Automecánico, sin necesidad de energía exterior, garantizando la circulación del aire en un único sentido. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según planos y demás documentos de proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente. Incluye: Replanteo.  Red 5	2				2,00	2,00		
								2,00	137,41
								2,00	274,82
21.02.08	<b>u COMPUERTA ANTIRETORNO 600x800 mm</b>  Suministro e instalación de compuerta antiretorno para conducto de dimensiones de 600x800 mm. Automecánico, sin necesidad de energía exterior, garantizando la circulación del aire en un único sentido. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según planos y demás documentos de proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente. Incluye: Replanteo.  Red 4	2				2,00	2,00		
								2,00	395,02
								2,00	790,04
21.02.09	<b>u COMPUERTA ANTIRETORNO 800x800 mm</b>  Suministro e instalación de compuerta antiretorno para conducto de dimensiones de 800x800 mm. Automecánico, sin necesidad de energía exterior, garantizando la circulación del aire en un único sentido. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según planos y demás documentos de proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente. Incluye: Replanteo.  Red 1	2				2,00	2,00		
								2,00	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							2,00	419,63	839,26
TOTAL SUBCAPÍTULO 21.02 REDES DE CONDUCTOS.....									258.719,86
SUBCAPÍTULO 21.03 DETECCIÓN DE CO									
21.03.01	u CENTRAL DETECCIÓN CO 4 ZONAS								
	Central detección automática de monóxido de carbono (CO) homologada, con 4 zona de detección, módulo de alimentación a 220 V, módulo de control con indicación de alarma y avería, conmutador de corte de zonas, puesta en marcha de extractores de ventilación o alarma según niveles alcanzados. Medida la unidad instalada.	1				1,00			
							1,00		
							1,00	854,84	854,84
21.03.02	u DETECTOR MONÓXIDO DE CARBONO								
	Detector de monóxido de carbono CO mediante sonda electroquímica, con base (incluida) para instalación entubada, con bloqueo de extracción.								
	SOT 1	16				16,00			
	SOT 2	10				10,00			
							26,00		
							26,00	74,08	1.926,08
21.03.03	m CIRCUITO SUPERFICIE PVC M20 CABLE RESISTENTE FUEGO 2x1,5 mm2 (AS)								
	Circuito con canalización de superficie de tubo rígido de PVC gris M20/gp9 libre de halógenos auto-extinguible, con cableado de cobre flexible resistente al fuego formado por 2 conductores de cobre de 1,5 mm2 de sección, SZ1-K (AS+) ó RZ1-K mica (AS+), de protección 0,6/1 kV. Con aislamiento de silicona o cinta de mica con XLPE y cubierta de poliolefinas; libre de halógenos, no propagador de la llama ni del incendio, con baja emisión de gases tóxicos y nula emisión de gases corrosivos. Cable diseñado según Norma UNE 211025, y conforme a UNE-EN 50200. Totalmente montado y conectado; i/p.p. de piezas de anclaje, accesorios y conexiones.	1,1	950,00			1.045,00			
							1.045,00		
							1.045,00	14,85	15.518,25
TOTAL SUBCAPÍTULO 21.03 DETECCIÓN DE CO.....									18.299,17
SUBCAPÍTULO 21.04 LEGALIZACION VENTILACION GARAJE Y ZZCC									
21.04.01	Ud LEGALIZACION Y DOCUMENTACION INSTALACION VENTILACION								
	Preparación de toda la documentación de obra para la instalación de ventilación forzada, incluso proyecto y planos "as built" y Proyecto específico de ventilación forzada de garaje	1				1,00			
							1,00		
							1,00	1.670,05	1.670,05
TOTAL SUBCAPÍTULO 21.04 LEGALIZACION VENTILACION ....									1.670,05
TOTAL CAPÍTULO 21 VENTILACION GARAJE Y ZZCC.....									375.579,08

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 22 VENTILACION VIVIENDAS								
	SUBCAPÍTULO 22.01 CENTRALES DE VENTILACIÓN								
22.01.01	UDSGRUPO DF SIBER OPTIMA 1 BP IZQ SIN MANDO 150 M3/H								
	<p>Suministro e instalación de Central de ventilación Doble Flujo de alto rendimiento, SI-24-2544B_marca 136 Viv. Plurif. en Rivas Vaciamadr Siber, modelo SIBER DF OPTIMA 1, versión izquierda con by-pass.</p> <p>o Tecnología de ventilación a caudal constante Siber, ventilador centrífugo a corriente continua y álabes inclinados hacia adelante.</p> <p>o Incluye 2 filtros Coarse &gt; 65% (G4), uno para toma de aire nuevo y otro para expulsión de aire viciado. Fácil acceso a limpieza de filtros, directamente desde panel delantero.</p> <p>o Amplia variedad de filtros opcionales: ISO EPM1 55% , ISO EPM1 80% , ISO COARSE 65% , Filtros de carbón activo y Filtros combinados.</p> <p>o De serie, intercambiador de calor de flujos cruzados, eficiencia de hasta el 95% .</p> <p>o By-pass del 100% integrado, de funcionamiento automático programable por temperatura, con sistema especial Siber de alta precisión de 4 sondas incorporadas en el equipo, para refrescamiento nocturno.</p> <p>o Certificaciones:</p> <p>- ErP READY</p> <p>- Clase energética A</p> <p>o Prestaciones del flujo de aire:</p> <p>- Pérdida de carga disponible a máximo caudal de 150 Pa</p> <p>- Regulación del caudal de ventilación entre 0 y 150 m3/h</p> <p>o Potencia acústica Lw de 38 dB (A) a 106 m3/h</p> <p>o Prestaciones de consumo del grupo de ventilación:</p> <p>- Tensión y frecuencia de trabajo: 230 v - 50 Hz</p> <p>- Grado de protección: IP 40</p> <p>- Potencia absorbida en uso: de 9W a 46,8W</p> <p>o Peso: 24 kg</p> <p>o Dimensiones (LxIxH) en mm: 1000x600x210</p> <p>o Construcción interna de polipropileno expandido (PPE), y externa en acero galvanizado recubierto de pintura termo lacada RAL 9003, garantizando el aislamiento acústico, térmico.</p> <p>o Bocas orientables a 90 grados de D.160mm, de doble junta simétrica de máxima estanqueidad del encaje del conducto con el equipo.</p> <p>o Control mediante mando de 3 velocidades (vía cable) o mando pulsador inalámbrico de 4 posiciones con indicador de filtros. (ambos no incluidos)</p> <p>o Sostenibilidad:</p> <p>- Equipo 99,9% reciclable</p> <p>- ZERO Carbon Footprint</p> <p>o Instalación sencilla.</p> <p>o Posición horizontal y vertical.</p> <p>o Equipo provisto con doble desagüe de evacuación de condensados, orientable a 90º mediante conexión de 1/2".</p> <p>o Sifón bola seco de evacuación de condensados para grupos de ventilación DF, SI-24-2544B_marca 136 Viv. Plurif. en Rivas Vaciamadr Siber.</p> <p>o Instalación rápida y sencilla, con guías orientables fijadas con ganchos silentblock, con posición paralela a techo, sin inclinación para evacuación de condensados.</p> <p>Se ejecutará según las especificaciones del fabricante.</p> <p>Incluye: Replanteo del conjunto. Colocación de la estructura soporte. Colocación y fijación. Pruebas y certificado de garantía de la instalación.</p>								
		120				120,00			
							120,00		
							120,00	2.427,15	291.258,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
22.01.02	<p><b>UDSGRUPU DF SIBER OPTIMA 1 BP DER SIN MANDO 150 M3/H</b></p> <p>Suministro e instalación de Central de ventilación Doble Flujo de alto rendimiento, SI-24-2544B_marca 136 Viv. Plurif. en Rivas Vaciamadr Siber, modelo SIBER DF OPTIMA 1, versión derecha con by-pass. Regulación mediante mando de 3 velocidades o mando pulsador inalámbrico de 4 posiciones con indicador de filtros. (ambos no incluidos)</p> <p>o Tecnología de ventilación a caudal constante Siber, ventilador centrífugo a corriente continua y álabes inclinados hacia adelante.</p> <p>o Incluye 2 filtros Coarse &gt; 65% (G4), uno para toma de aire nuevo y otro para expulsión de aire viciado. Fácil acceso a limpieza de filtros, directamente desde panel delantero.</p> <p>o Amplia variedad de filtros opcionales: ISO EPM1 55% , ISO EPM1 80% , ISO COARSE 65% , Filtros de carbón activo y Filtros combinados.</p> <p>o De serie, intercambiador de calor de flujos cruzados, eficiencia de hasta el 95% .</p> <p>o By-pass del 100% integrado, de funcionamiento automático programable por temperatura, con sistema especial Siber de alta precisión de 4 sondas incorporadas en el equipo, para refrescamiento nocturno.</p> <p>o Certificaciones:</p> <p>- ErP READY</p> <p>- Clase energética A</p> <p>o Prestaciones del flujo de aire:</p> <p>- Pérdida de carga disponible a máximo caudal de 150 Pa</p> <p>- Regulación del caudal de ventilación entre 0 y 150 m3/h</p> <p>o Potencia acústica Lw de 38 dB (A) a 106 m3/h</p> <p>o Prestaciones de consumo del grupo de ventilación:</p> <p>- Tensión y frecuencia de trabajo: 230 v - 50 Hz</p> <p>- Grado de protección: IP 40</p> <p>- Potencia absorbida en uso: de 9W a 46,8W</p> <p>o Peso: 24 kg</p> <p>o Dimensiones (LxIxH) en mm: 1000x600x210</p> <p>o Construcción interna de polipropileno expandido (PPE), y externa en acero galvanizado recubierto de pintura termo lacada RAL 9003, garantizando el aislamiento acústico, térmico.</p> <p>o Bocas orientables a 90 grados de D.160mm, de doble junta simétrica de máxima estanqueidad del encaje del conducto con el equipo.</p> <p>o Control mediante mando de 3 velocidades (vía cable) o mando pulsador inalámbrico de 4 posiciones con indicador de filtros. (ambos no incluidos)</p> <p>o Sostenibilidad:</p> <p>- Equipo 99,9% reciclable</p> <p>- ZERO Carbon Footprint</p> <p>o Instalación sencilla.</p> <p>o Posición horizontal y vertical.</p> <p>o Equipo provisto con doble desagüe de evacuación de condensados, orientable a 90º mediante conexión de 1/2".</p> <p>o Sifón bola seco de evacuación de condensados para grupos de ventilación DF, SI-24-2544B_marca 136 Viv. Plurif. en Rivas Vaciamadr Siber.</p> <p>o Instalación rápida y sencilla, con guías orientables fijadas con ganchos silentblock, con posición paralela a techo, sin inclinación para evacuación de condensados.</p> <p>Se ejecutará según las especificaciones del fabricante.</p> <p>Incluye: Replanteo del conjunto. Colocación de la estructura soporte. Colocación y fijación. Pruebas y certificado de garantía de la instalación.</p>	16					16,00			
							16,00			
							16,00	2.427,15	38.834,40	
22.01.03	<p><b>UDSMANDO PULSADOR INALAMBRICO 4 POSICIONES</b></p> <p>Pulsador para grupos de ventilación DF, SI-24-2544B_marca 136 Viv. Plurif. en Rivas Vaciamadr Siber, modelo DFPULS4B, conexión inalámbrica con 4 botones táctiles para el control del funcionamiento del equipo de ventilación, mediante batería. Dispone de:</p> <p>o 1 LED de color rojo / verde para indicadores de estado</p> <p>o Selección de 4 velocidades</p> <p>o Regulación de velocidad por temporizador</p> <p>o Indicador limpieza de filtro</p>	136				136,00				
							136,00			
							136,00	155,46	21.142,56	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL SUBCAPÍTULO 22.01 CENTRALES DE VENTILACIÓN....									351.234,96
SUBCAPÍTULO 22.02 REDES DE CONDUCTOS									
22.02.01	UDSBOCA EXTRACCIÓN E INSUFLACIÓN Ø125MM								
	Boca de insuflación / extracción regulable manualmente con caudal de hasta 180 m3/h entre 60 – 150Pa, mediante material termoplástico de diámetro 125mm para su colocación en pared o falso techo. Incluye elemento de fijación estanco a conducto, modelo BOREA 125, SI-24-2544B_marca SI-BER o equivalente.								
	Insuflación	505				505,00			
	Extracción	402				402,00			
							907,00		
							907,00	34,87	31.627,09
22.02.02	UDSREJILLA EXTERIOR CIRCULAR Ø125 MM								
	Rejilla exterior circular de aluminio fundido y acero galvanizado, diseñado con persiana fija, de diámetro 125mm, SI-24-2544B_marca Siber o equivalente.								
		136				136,00			
							136,00		
							136,00	34,11	4.638,96
22.02.03	UDSREGULADOR DE CAUDAL REGULABLE Ø125MM 15M3/HR								
	Regulador de caudal a 15m3/h, para asegurar el correcto equilibrado de la red de ventilación en conductos de diámetro 125, evitando el riesgo de sobrepresiones y sobre-ventilaciones, SI-24-2544B_marca Siber o equivalente.								
		10				10,00			
							10,00		
							10,00	39,51	395,10
22.02.04	UDSREGULADOR DE CAUDAL REGULABLE Ø125MM 30M3/HR								
	Regulador de caudal a 30m3/h, para asegurar el correcto equilibrado de la red de ventilación en conductos de diámetro 125, evitando el riesgo de sobrepresiones y sobre-ventilaciones, SI-24-2544B_marca Siber o equivalente.								
		51				51,00			
							51,00		
							51,00	35,19	1.794,69
22.02.05	UDSREGULADOR DE CAUDAL REGULABLE Ø125MM 45M3/HR								
	Regulador de caudal a 45m3/h, para asegurar el correcto equilibrado de la red de ventilación en conductos de diámetro 125, evitando el riesgo de sobrepresiones y sobre-ventilaciones, SI-24-2544B_marca Siber o equivalente.								
		145				145,00			
							145,00		
							145,00	35,19	5.102,55
22.02.06	UDSREGULADOR DE CAUDAL REGULABLE Ø125MM 60M3/HR								
	Regulador de caudal a 60m3/h, para asegurar el correcto equilibrado de la red de ventilación en conductos de diámetro 125, evitando el riesgo de sobrepresiones y sobre-ventilaciones, SI-24-2544B_marca Siber o equivalente.								
		80				80,00			
							80,00		
							80,00	35,19	2.815,20
22.02.07	UDSREGULADOR IMPULSIÓN LINEAL 55MMX220MM ALU								
	Regulador de impulsión lineal, diseñado para conducto de 55x220mm, modelo RIL-REG, SI-24-2544B_marca Siber o equivalente.								
		22				22,00			
							22,00		
							22,00	93,68	2.060,96

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
22.02.08	<b>MTSCONDUCTO RECTANGULAR 220x55x3.000 mm</b> Conducto termoplástico ignifugado, para redes de ventilación, rectangular de dimensiones 55x220 mm y 3000 mm de longitud, SI-24-2544B_marca SIBER serie DUPLA o equivalente. Incluye parte proporcional de sujeciones, codos, té y accesorios necesarios para conductos termoplásticos. Insuflación 1221 1.221,00 Extracción 2623 2.623,00						3.844,00		
							3.844,00	26,17	100.597,48
22.02.09	<b>MTSCONDUCTO REDONDO Ø125x3.000 mm</b> Conducto termoplástico ignifugado, para redes de ventilación, rectangular de diámetro 125mm y 3000 mm de longitud, SI-24-2544B_marca SIBER serie DUPLA o equivalente. Insuflación 92 92,00 Extracción 93 93,00						185,00		
							185,00	2,16	399,60
22.02.10	<b>UDSCINTA PERFORADA GALVANIZADA 10MTS</b> Cinta perforada de 10m para sujeción y soporte de conductos termoplásticos, SI-24-1773B_marca SI-BER o equivalente. 128 128,00						128,00		
							128,00	13,70	1.753,60
22.02.11	<b>UDSCINTA ADHESIVA ALUMINIO 50M</b> Cinta adhesiva de aluminio de 50m para fijación y sujeción de conductos termoplásticos y acero galvanizado, SI-24-1773B_marca SIBER o equivalente. 57 57,00						57,00		
							57,00	49,16	2.802,12
22.02.12	<b>UDSILENCIADOR ACÚSTICO FLEXIBLE Ø125MM L=1000MM</b> Silenciador acústico circular flexible SI-24-2544B_marca 136 Viv. Plurif. en Rivas Vaciamadr SI-BER, diámetro 125 mm y Longitud de 1000 mm, de conexión directa a los conductos de D.125mm, modelo PAS 125F1 según NF EN 7235. Insuflación 136 136,00 Extracción 136 136,00						272,00		
							272,00	70,63	19.211,36
22.02.13	<b>pa ACCESORIOS METÁLICOS</b> Incluye parte proporcional codos, té, sujeción y accesorios necesarios para conductos de acero galvanizado, marca SIBER. 1 1,00						1,00		
							1,00	15.212,69	15.212,69
22.02.14	<b>UDSMANTA AISL. BARRERA VAPOR 1,2X13M - ESPESOR=25MM</b> Manta de lana de vidrio con revestimiento de Kraft más aluminio, para aislamiento de conductos, con espesor de 25mm, 12 m de largo y 1,20m de ancho, modelo SICOVER 25N, SI-24-2544B_marca 136 Viv. Plurif. en Rivas Vaciamadr SIBER. 15 15,00						15,00		
							15,00	229,37	3.440,55
22.02.15	<b>u REJILLA EXTERIOR CIRCULAR Ø125mm</b> Rejilla exterior circular de aluminio fundido y acero galvanizado, diseñado con persiana fija, de diámetro 125mm, marca Siber, modelo YGC125 o equivalente. 136 136,00						136,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							136,00	33,31	4.530,16
TOTAL SUBCAPÍTULO 22.02 REDES DE CONDUCTOS.....									196.382,11
SUBCAPÍTULO 22.03 VENTILACIÓN CAMPANAS									
22.03.01	MTSCONDUCTO REDONDO Ø125x3.000 mm								
	Conducto termoplástico ignifugado, para redes de ventilación, rectangular de diámetro 125mm y 3000 mm de longitud, SI-24-2544B_marca SIBER serie DUPLA o equivalente. Incluye parte proporcional de sujeciones, codos, té y accesorios necesarios para conductos termoplásticos, abrazaderas para sujeción y fijación de conductos metálicos, modelo SGI/SGC,	1667				1.667,00			
							1.667,00		
							1.667,00	24,78	41.308,26
22.03.02	UDSVÁLVULA ANTI-RETORNO Ø125MM METÁLICA								
	Válvula antirretorno metálica de diámetro 125mm, SI-24-2544B_marca SIBER o equivalente.	136				136,00			
							136,00		
							136,00	36,15	4.916,40
22.03.03	UDSCINTA ADHESIVA ALUMINIO 50M								
	Cinta adhesiva de aluminio de 50m para fijación y sujeción de conductos termoplásticos y acero galvanizado, SI-24-2544B_marca 136 Viv. Plurif. en Rivas Vaciamadr SIBER.	24				24,00			
							24,00		
							24,00	55,65	1.335,60
TOTAL SUBCAPÍTULO 22.03 VENTILACIÓN CAMPANAS.....									47.560,26
SUBCAPÍTULO 22.04 LEGALIZACIÓN VENTILACIÓN									
22.04.01	Ud LEGALIZACION Y DOCUMENTACION INSTALACION VENTILACION								
	Preparación de toda la documentación de obra para la instalacion de ventilación forzada, incluso proyecto y planos "as built" y Proyecto específico de ventilación de viviendas	1				1,00			
							1,00		
							1,00	1.422,33	1.422,33
TOTAL SUBCAPÍTULO 22.04 LEGALIZACIÓN VENTILACIÓN.....									1.422,33
TOTAL CAPÍTULO 22 VENTILACION VIVIENDAS .....									596.599,66

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 23 VIDRIO								
	SUBCAPÍTULO 23.01 LUNAS								
23.01.01	m2 LUNA 4 mm								
	salones								
	PLANTAS 1 A 5								
	VT9	50	0,60		1,50	45,00			
	VT10	10	0,60		1,50	9,00			
	VT11	5	0,60		1,50	4,50			
	VT12	5	0,60		1,50	4,50			
	VT14	5	0,60		1,50	4,50			
	PLANTA BAJA								
	VT7	2	0,60		1,50	1,80			
	VT13	4	0,60		1,50	3,60			
	VT15	1	0,60		1,50	0,90			
	.								
	VT4	5	0,60		1,50	4,50			
							78,30		
							78,30	15,23	1.192,51
	TOTAL SUBCAPÍTULO 23.01 LUNAS .....								1.192,51
	SUBCAPÍTULO 23.02 CLIMALIT								
23.02.01	m2 VIDRIO CLIMALIT 6/16/6 PLANITHERM XN F-2								
	Doble acristalamiento PLANITHERM XN F-2, formado por un vidrio incoloro de 6 mm y un vidrio incoloro de 6 mm, camara de aire deshidratado de 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpinteria con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frio con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocacion de junquillos, segun NTEIFVPI8.								
	VENTANA TIPO V.1								
	PLANTAS 1 A 5								
	VT1	15	1,25		1,20	22,50			
	VT2	15	1,25		1,20	22,50			
	VT3	5	1,25		1,20	7,50			
	VT4	5	1,25		1,20	7,50			
	VT9	60	1,25		1,20	90,00			
		30	1,25		1,20	45,00			
	VT10	30	1,25		1,20	45,00			
	VT11	15	1,25		1,20	22,50			
	VT12	5	1,25		1,20	7,50			
	VT14	20	1,25		1,20	30,00			
	VT16	5	1,25		1,20	7,50			
	VT17	5	1,25		1,20	7,50			
	PLANTA BAJA								
	VT5	4	1,25		1,20	6,00			
	VT6	23	1,25		1,20	34,50			
	VT7	2	1,25		1,20	3,00			
	VT8	2	1,25		1,20	3,00			
	VT13	8	1,25		1,20	12,00			
	VT15	4	1,25		1,20	6,00			
	.								
	.								
	PARTE ALTA TIPO V2								
	PLANTAS 1 A 5								
	VT1	15	1,25		1,20	22,50			
	VT2	15	1,25		1,20	22,50			
	VT3	5	1,25		1,20	7,50			
	VT4	5	1,25		1,20	7,50			
	VT9	60	1,25		1,20	90,00			
	VT12	5	1,25		1,20	7,50			
	VT16	5	1,25		1,20	7,50			
	VT17	5	1,25		1,20	7,50			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
.	VENTANA V.3								
	VT4	5	2,00		1,20	12,00			
	VT11	5	2,00		1,20	12,00			
	VT 14	5	2,00		1,20	12,00			
	comunidad	1	2,00		1,20	2,40			
.	VENTANA V.4								
	PORTAL 1	6	2,35		0,80	11,28			
	PORTAL 2	6	2,35		0,80	11,28			
	PORTAL 8	6	2,35		0,80	11,28			
	PORTAL 9	6	2,35		0,80	11,28			
.	VENTANA V.5								
	PORTAL 4	7	1,55		0,80	8,68			
	PORTAL 5	7	1,55		0,80	8,68			
	PORTAL 6	7	1,55		0,80	8,68			
.	VENATANA V6								
	PORTAL 3	7	1,00		1,20	8,40			
	PORTAL 7	7	1,00		1,20	8,40			
.	VENTANA V7								
	VT9	50	1,00		1,20	60,00			
	VT10	10	1,00		1,20	12,00			
	VT7	2	1,00		1,20	2,40			
	VT13	4	1,00		1,20	4,80			
	comunidad	3	1,00		1,20	3,60			
	V8								
	VT10	10	0,48		1,20	5,76			
.	V9								
	conserjería	1	1,50		1,20	1,80			
.	V10								
	conserjería	1	1,50		1,20	1,80			
							770,52		
							770,52	60,17	46.362,19
23.02.02	m2 VIDRIO CLIMALIT (3+3)/16/(3+3) PLANITHERM XN F-2								
	Doble acristalamiento PLANITHERM XN F-2, formado por dos vidrios incoloros de 3+3 mm y dos vidrios incoloros de 3+3 mm, camara de aire deshidratado de 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpinteria con acuíado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocacion de junquillos, según NTEIFVP18.								
	V1 PLANTA BAJA								
	PLANTA BAJA								
	VT5	4	1,25		1,20	6,00			
	VT6	2	1,25		1,20	3,00			
	VT7	2	1,25		1,20	3,00			
	VT8	2	1,25		1,20	3,00			
	VT13	8	1,25		1,20	12,00			
	VT15	4	1,25		1,20	6,00			
	PARTE BAJA V.2 PLANTA 1								
	VT1	3	1,25		0,90	3,38			
	VT2	3	1,25		0,90	3,38			
	VT3	1	1,25		0,90	1,13			
	VT4	1	1,25		0,90	1,13			
	VT9	12	1,25		0,90	13,50			
	VT12	2	1,25		0,90	2,25			
	VT14	1	1,25		0,90	1,13			
	VT16	1	1,25		0,90	1,13			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	VT17	1	1,25		0,90	1,13			
	.								
	PV1 planta 1								
	VT1	3	2,00		2,05	12,30			
	VT2	3	2,00		2,05	12,30			
	VT3	1	2,00		2,05	4,10			
	VT9	10	2,00		2,05	41,00			
	VT10	2	2,00		2,05	8,20			
	VT12	1	2,00		2,05	4,10			
	VT16	1	2,00		2,05	4,10			
	VT17	1	2,00		2,05	4,10			
	.								
	PV1								
	planta baja								
	VT5	2	1,00		2,05	4,10			
	VT6	1	1,00		2,05	2,05			
	VT7	2	1,00		2,05	4,10			
	VT13	4	1,00		2,05	8,20			
	VT15	1	1,00		2,05	2,05			
	.								
	PV2								
	planta 1								
	VT11	1	1,50		2,05	3,08			
	VT14	1	1,50		2,05	3,08			
	.								
	PV3								
	planta 1								
	VT1	3	1,00		2,05	6,15			
	VT2	3	1,00		2,05	6,15			
	VT3	1	1,00		2,05	2,05			
	VT9	10	1,00		2,05	20,50			
	VT10	2	1,00		2,05	4,10			
	VT11	1	1,00		2,05	2,05			
	VT12	1	1,00		2,05	2,05			
	VT14	1	1,00		2,05	2,05			
	VT16	1	1,00		2,05	2,05			
	VT17	1	1,00		2,05	2,05			
	.								
	PV4								
	VT4 planta 1	1	1,00		2,30	2,30			
	planta baja	1	1,00		2,30	2,30			
	.								
	PV5								
	VT4 planta 1	1	1,50		2,30	3,45			
	planta baja	1	1,50		2,30	3,45			
	PV6								
	VT7	2	1,25		2,05	5,13			
	VT13	4	1,25		2,05	10,25			
	VT15	1	1,25		2,05	2,56			
							256,66		
							256,66	72,49	18.605,28
23.02.03	m2 VIDRIO CLIMALIT (3+3)/16/(3+3) PLANITHERM XN F-2 DOB. BUT.								
	Doble acristalamiento PLANITHERM XN F-2, formado por dos vidrios incoloros de 3+3 mm y dos vidrios incoloros de 3+3 mm, AMBOS CON DOBLE BUTIRAL, camara de aire deshidratado de 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpinteria con acuñadodo mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frio con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocacion de junquillos, segun NTEIFVPI8.								
	PARTE BAJA V.2 PLANTA 2 A 5								
	VT1	12	1,25		0,90	13,50			
	VT2	12	1,25		0,90	13,50			
	VT3	4	1,25		0,90	4,50			

## 136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

17 de septiembre de 2024

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 23.03 SEGURIDAD									
23.03.01	m2 STADIP 4+4								
	Acristalamiento compuesto de dos vidrios de 4 mm de espesor unidos mediante lamina de butiral de polivinilo incolora, fijacion sobre carpinteria con acuniado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frio con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocacion de junquillos.								
	PUERTAS								
	PT1	8	2,00		2,60	41,60			
	PT2	1	2,45		2,60	6,37			
	ventanales fijos portales								
	MP1								
	portal 3	1	2,56		2,60	6,66			
	MP2								
	portales 3,4,5 y 6	4	1,74		2,60	18,10			
	portales 4,5 y 6	3	0,77		2,60	6,01			
							78,74		
							78,74	60,33	4.750,38
	TOTAL SUBCAPÍTULO 23.03 SEGURIDAD.....								4.750,38
	TOTAL CAPÍTULO 23 VIDRIO.....								130.059,86

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 24 PINTURA								
	SUBCAPÍTULO 24.01 PLASTICOS								
24.01.01	m2 PINTURA PLASTICA LISA BLANCA VERTICALES								
	Pintura plastica lisa mate lavable standard obra nueva en blanco, sobre paramentos verticales, dos manos, incluso mano de imprimacion y plastecido. Tapado y protegido de los elementos que no van a pintarse para no mancharlos, incluso retirado posterior de estos.								
	PLANTAS 1 A 5								
	VT1								
	v estíbulo/ distr/salón	15	6,40	2,00	2,60	499,20			
		15	7,00	2,00	2,60	546,00			
		15	2,20		2,60	85,80			
	dormitorio 1	15	12,81		2,60	499,59			
	dormitorio 2	15	13,70		2,60	534,30			
	dcto armarios	-15	3,00		2,60	-117,00			
	.	-30	2,50		2,60	-195,00			
	VT2								
	VT1								
	v estíbulo/ distr/salón	15	6,40	2,00	2,60	499,20			
		15	7,00	2,00	2,60	546,00			
		15	2,20		2,60	85,80			
	dormitorio 1	15	12,81		2,60	499,59			
	dormitorio 2	15	13,70		2,60	534,30			
	dcto armarios	-15	3,00		2,60	-117,00			
	.	-30	2,50		2,60	-195,00			
	VT3								
	v estíbulo/ distr/salón	5	6,40	2,00	2,60	166,40			
		5	7,00	2,00	2,60	182,00			
		5	2,20		2,60	28,60			
	dormitorio 1	5	12,81		2,60	166,53			
	dormitorio 2	5	13,70		2,60	178,10			
	dcto armarios	-5	3,00		2,60	-39,00			
	.	-10	2,50		2,60	-65,00			
	.								
	VT4								
	v estíbulo/distrib	5	18,73		2,60	243,49			
	salón comedor COCINA	5	18,70		2,60	243,10			
	quitar alicatado	-5	5,40		2,60	-70,20			
	dormitorio 1	5	15,57		2,60	202,41			
	dormitorio 2	5	14,10		2,60	183,30			
	dcto armarios	-5	3,00		2,60	-39,00			
	.	-10	2,80		2,60	-72,80			
	.								
	VT9								
	v estíbulo	50	8,30		2,40	996,00			
	distribuidor	50	8,92		2,40	1.070,40			
	salón comedor	50	18,36		2,60	2.386,80			
	dormitorio 1	50	16,90		2,60	2.197,00			
	dormitorio 2	50	16,82		2,60	2.186,60			
	dormitorio 3	50	11,42		2,60	1.484,60			
	dcto armarios	-100	2,10		2,60	-546,00			
	.	-50	2,50		2,60	-325,00			
	.								
	VT10								
	v estíbulo	10	8,30		2,40	199,20			
	distribuidor	10	8,92		2,40	214,08			
	salón comedor	10	18,36		2,60	477,36			
	dormitorio 1	10	16,90		2,60	439,40			
	dormitorio 2	10	16,82		2,60	437,32			
	dormitorio 3	10	11,42		2,60	296,92			
	dcto armarios	-10	2,10		2,60	-54,60			
	.	-20	2,50		2,60	-130,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
.	.								
	VT11								
	v estíbulo	5	12,70		2,40	152,40			
	distribuidor	5	14,20		2,40	170,40			
	salón comedor	5	18,57		2,60	241,41			
	dormitorio 1	5	13,16		2,60	171,08			
	dormitorio 2	5	15,26		2,60	198,38			
	dormitorio 3	5	14,90		2,60	193,70			
	dcto armarios	-5	4,20		2,60	-54,60			
	.	-5	2,40		2,60	-31,20			
	.	-5	1,80		2,60	-23,40			
	VT12								
	v estíbulo	5	9,10		2,40	109,20			
	distribuidor	5	9,30		2,40	111,60			
	salón comedor	5	18,30		2,60	237,90			
	dormitorio 1	5	17,44		2,60	226,72			
	dormitorio 2	5	17,20		2,60	223,60			
	dormitorio 3	5	11,84		2,60	153,92			
	dcto armarios	-5	2,50		2,60	-32,50			
	.	-5	2,20		2,60	-28,60			
	.								
	VT14								
	v estíbulo	5	8,70		2,60	113,10			
	distribuidor	5	15,92		2,60	206,96			
	salón comedor	5	19,65		2,60	255,45			
	dormitorio 1	5	17,40		2,60	226,20			
	dormitorio 2	5	17,32		2,60	225,16			
	dormitorio 3	5	16,58		2,60	215,54			
	dcto armarios	-5	2,20		2,60	-28,60			
	.	-10	2,40		2,60	-62,40			
	.								
	VT16								
	v estíbulo/ distr/salón	5	8,10	2,00	2,60	210,60			
		5	6,00	2,00	2,60	156,00			
		5	1,30	2,00	2,60	33,80			
	dormitorio 1	5	13,82		2,60	179,66			
	dormitorio 2	5	12,51		2,60	162,63			
	dcto armarios	-5	3,00		2,60	-39,00			
	.	-10	2,00		2,60	-52,00			
	.								
	VT17								
	v estíbulo/ distr/salón	5	7,80	2,00	2,60	202,80			
		5	6,20	2,00	2,60	161,20			
	dormitorio 1	5	14,84		2,60	192,92			
	dormitorio 2	5	13,85		2,60	180,05			
	dcto armarios	-15	3,00		2,60	-117,00			
	.	-30	2,00		2,60	-156,00			
	.								
	PLANTA BAJA								
	VT5								
	v estíbulo/ distr/salón	2	6,80	2,00	2,60	70,72			
		2	5,30	2,00	2,60	55,12			
		2	1,30	2,00	2,60	13,52			
	dormitorio 1	2	13,70		2,60	71,24			
	dormitorio 2	2	12,81		2,60	66,61			
	dcto armarios	-2	3,00		2,60	-15,60			
	.	-4	2,00		2,60	-20,80			
	.								
	VT6								
	v estíbulo/ distr/salón	1	19,68		2,60	51,17			
	dormitorio 1	1	15,73		2,60	40,90			
	dormitorio 2	1	12,54		2,60	32,60			

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	dcto armarios	-1	3,00		2,60	-7,80			
.	.	-1	2,00		2,60	-5,20			
.	.								
	VT7								
	v estíbulo	2	8,30		2,60	43,16			
	distribuidor	2	10,11		2,60	52,57			
	salón comedor	2	18,36		2,60	95,47			
	dormitorio 1	2	17,36		2,60	90,27			
	dormitorio 2	2	16,12		2,60	83,82			
	dcto armarios	-4	2,50		2,60	-26,00			
.	.	-2	2,00		2,60	-10,40			
.	.								
	VT8								
	v estíbulo/ distr/salón	1	7,70	2,00	2,60	40,04			
		1	4,10	2,00	2,60	21,32			
	dcto cocina	-1	4,00		2,60	-10,40			
	dormitorio 1	1	15,65		2,60	40,69			
	dormitorio 2	1	13,50		2,60	35,10			
	dcto armarios	-1	2,50		2,60	-6,50			
.	.	-1	2,40		2,60	-6,24			
.	.								
	VT13								
	v estíbulo	4	8,30		2,60	86,32			
	distribuidor	4	10,11		2,60	105,14			
	salón comedor	4	18,36		2,60	190,94			
	dormitorio 1	4	17,36		2,60	180,54			
	dormitorio 2	4	16,12		2,60	167,65			
	dormitorio 3	4	11,42		2,60	118,77			
	dcto armarios	-4	2,50		2,60	-26,00			
.	.	-8	2,20		2,60	-45,76			
.	.								
	VT15								
	v estíbulo/ distr	1	17,10		2,60	44,46			
	salón comedor	1	17,94		2,60	46,64			
	dormitorio 1	1	20,06		2,60	52,16			
	dormitorio 2	1	14,53		2,60	37,78			
	dormitorio 3	1	14,56		2,60	37,86			
	dormitorio 4	1	14,37		2,60	37,36			
	dcto armarios	-1	2,50		2,60	-6,50			
.	.	-3	2,20		2,60	-17,16			
.	.								
	ZONAS COMUNES								
	PLANTAS 1 A 5 O CUBIERTA								
	PORTALES 1,2. 8 y 9								
	techo de caja escalera	3	4,50	2,35		31,73			
.	.								
	PORTAL 3								
	techo de caja escalera	1	4,50	2,35		10,58			
	PORTALES 4 Y 6								
.	.								
	caja escalera	2	5,00	2,35		23,50			
	RITS	2	5,82			11,64			
	distribuidor	2	2,67			5,34			
		2	3,58			7,16			
.	.								
	PORTAL 5								
	techo de caja escalera	1	3,80	2,35		8,93			
	PORTAL 7								
.	.								
	techo de caja escalera	4	3,80	2,35		35,72			
.	.								
.	.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	PLANTA BAJA								
	VERTICALES								
	PORTALES 1 Y 2	2	5,30		2,70	28,62			
		2	1,70		2,70	9,18			
		2	4,00		2,70	21,60			
		2	8,10		2,70	43,74			
		6	0,60		2,70	9,72			
	acceso de bomberos	4	3,60		2,70	38,88			
		4	1,00		2,70	10,80			
	.								
	PORTAL 3	1	1,20		2,70	3,24			
		1	5,20		2,70	14,04			
		1	2,35		2,70	6,35			
		1	1,70		2,70	4,59			
	.								
	PORTALES 4,5 Y 6	3	0,40		2,70	3,24			
		3	1,80		2,70	14,58			
		3	2,70		2,70	21,87			
		3	1,50		2,70	12,15			
		3	4,20		2,70	34,02			
		3	2,30		2,70	18,63			
		3	2,90		2,70	23,49			
		6	0,60		2,70	9,72			
		3	0,50		2,70	4,05			
		3	2,00		0,70	4,20			
	dccto puertas-	-2	0,80		2,10	-3,36			
	.								
	PORTAL 7	1	4,20		2,70	11,34			
		1	2,35		2,70	6,35			
		1	4,60		2,70	12,42			
	.								
	PORTAL 8	1	6,20		2,70	16,74			
		2	0,40		2,70	2,16			
		2	1,80		2,70	9,72			
		1	3,00		2,70	8,10			
	.								
	PORTAL 9	1	4,60		2,70	12,42			
		2	0,40		2,70	2,16			
		2	1,80		2,70	9,72			
		1	0,60		2,70	1,62			
		1	0,80		2,70	2,16			
		1	1,60		2,70	4,32			
		1	0,30		2,70	0,81			
							23.004,44		
							23.004,44	4,85	111.571,53
24.01.02	m2 PINTURA PLASTICA LISA BLANCA HORIZONTALES								
	Pintura plastica lisa mate lavable standard obra nueva en blanco, sobre paramentos horizontales, dos manos, incluso mano de imprimacion y plastecido. Tapado y protegido de los elementos que no van a pintarse para no mancharlos, incluso retirado posterior de estos.								
	TECHOS DE VIVIENDAS								
	PLANTAS 1 A 5								
	VT1								
	vestibulo	15	2,80			42,00			
	distribuidor	15	3,80			57,00			
	cocina	15	8,60			129,00			
	salón comedor	15	20,21			303,15			
	baño1	15	3,36			50,40			
	baño 2	15	2,60			39,00			
	dormitorio 1	15	11,07			166,05			
	dormitorio 2	15	9,10			136,50			
	.								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	VT2								
	vestíbulo	15	2,60			39,00			
	distribuidor	15	3,80			57,00			
	cocina	15	8,46			126,90			
	salón comedor	15	19,80			297,00			
	baño1	15	3,36			50,40			
	baño 2	15	2,60			39,00			
	dormitorio 1	15	11,17			167,55			
	dormitorio 2	15	9,28			139,20			
	.								
	VT3								
	vestíbulo	5	2,60			13,00			
	distribuidor	5	3,80			19,00			
	cocina	5	7,27			36,35			
	salón comedor	5	17,80			89,00			
	baño1	5	3,38			16,90			
	baño 2	5	2,65			13,25			
	dormitorio 1	5	11,02			55,10			
	dormitorio 2	5	9,10			45,50			
	.								
	VT4								
	vestíbulo	5	5,04			25,20			
	distribuidor	5	3,65			18,25			
	salón comedor COCINA	5	28,50			142,50			
	baño 2	5	5,25			26,25			
	dormitorio 1	5	13,65			68,25			
	dormitorio 2	5	12,85			64,25			
	.								
	VT9								
	vestíbulo	50	3,28			164,00			
	distribuidor	50	3,20			160,00			
	cocina	50	8,93			446,50			
	salón comedor	50	19,15			957,50			
	baño1	50	3,92			196,00			
	baño 2	50	2,26			113,00			
	dormitorio 1	50	10,75			537,50			
	dormitorio 2	50	10,50			525,00			
	dormitorio 3	50	7,23			361,50			
	.								
	VT10								
	vestíbulo	10	3,28			32,80			
	distribuidor	10	3,20			32,00			
	cocina	10	8,93			89,30			
	salón comedor	10	19,15			191,50			
	baño1	10	3,92			39,20			
	baño 2	10	2,26			22,60			
	dormitorio 1	10	13,10			131,00			
	dormitorio 2	10	10,50			105,00			
	dormitorio 3	10	7,23			72,30			
	.								
	VT11								
	vestíbulo	5	6,72			33,60			
	distribuidor	5	6,21			31,05			
	cocina	5	11,45			57,25			
	salón comedor	5	19,93			99,65			
	baño1	5	3,56			17,80			
	baño 2	5	2,81			14,05			
	dormitorio 1	5	10,83			54,15			
	dormitorio 2	5	10,02			50,10			
	dormitorio 3	5	9,10			45,50			
	.								
	VT12								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	v estíbulo	5	4,05			20,25			
	distribuidor	5	3,37			16,85			
	cocina	5	9,95			49,75			
	salón comedor	5	19,66			98,30			
	baño1	5	4,38			21,90			
	baño 2	5	2,58			12,90			
	dormitorio 1	5	11,95			59,75			
	dormitorio 2	5	11,23			56,15			
	dormitorio 3	5	7,68			38,40			
	.								
	VT14								
	v estíbulo	5	3,34			16,70			
	distribuidor	5	5,32			26,60			
	cocina	5	8,90			44,50			
	salón comedor	5	20,00			100,00			
	baño1	5	4,92			24,60			
	baño 2	5	2,51			12,55			
	dormitorio 1	5	11,65			58,25			
	dormitorio 2	5	11,35			56,75			
	dormitorio 3	5	10,04			50,20			
	.								
	VT16								
	v estíbulo	5	2,60			13,00			
	distribuidor	5	1,50			7,50			
	cocina	5	8,35			41,75			
	salón comedor	5	23,10			115,50			
	baño1	5	2,60			13,00			
	baño 2	5	3,50			17,50			
	dormitorio 1	5	12,30			61,50			
	dormitorio 2	5	9,35			46,75			
	.								
	VT17								
	v estíbulo	5	4,05			20,25			
	distribuidor	5	1,50			7,50			
	cocina	5	8,35			41,75			
	salón comedor	5	23,10			115,50			
	baño1	5	3,50			17,50			
	baño 2	5	2,60			13,00			
	dormitorio 1	5	12,30			61,50			
	dormitorio 2	5	9,35			46,75			
	.								
	PLANTA BAJA								
	VT5								
	v estíbulo	2	2,80			5,60			
	distribuidor	2	3,80			7,60			
	cocina	2	8,60			17,20			
	salón comedor	2	20,21			40,42			
	baño1	2	3,36			6,72			
	baño 2	2	2,60			5,20			
	dormitorio 1	2	11,07			22,14			
	dormitorio 2	2	9,10			18,20			
	.								
	VT6								
	distribuidor	1	1,00			1,00			
	cocina	1	7,51			7,51			
	salón comedor	1	16,80			16,80			
	baño1	1	3,60			3,60			
	baño 2	1	3,02			3,02			
	dormitorio 1	1	11,00			11,00			
	dormitorio 2	1	8,76			8,76			
	.								
	VT7								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	v estíbulo	2	3,28			6,56			
	distribuidor	2	4,14			8,28			
	cocina	2	8,93			17,86			
	salón comedor	2	19,15			38,30			
	baño1	2	4,03			8,06			
	baño 2	2	2,26			4,52			
	dormitorio 1	2	11,65			23,30			
	dormitorio 2	2	10,50			21,00			
	.								
	VT8								
	distribuidor	1	2,08			2,08			
	salón comedor COCINA	1	23,17			23,17			
	baño 2	1	4,43			4,43			
	dormitorio 1	1	11,60			11,60			
	dormitorio 2	1	9,50			9,50			
	.								
	VT13								
	v estíbulo	4	3,28			13,12			
	distribuidor	4	3,20			12,80			
	cocina	4	8,93			35,72			
	salón comedor	4	19,15			76,60			
	baño1	4	3,92			15,68			
	baño 2	4	2,26			9,04			
	dormitorio 1	4	10,75			43,00			
	dormitorio 2	4	10,50			42,00			
	dormitorio 3	4	7,23			28,92			
	.								
	VT15								
	v estíbulo	1	3,35			3,35			
	distribuidor	1	3,39			3,39			
	cocina	1	9,45			9,45			
	salón comedor	1	19,20			19,20			
	baño1	1	3,65			3,65			
	baño 2	1	3,25			3,25			
	dormitorio 1	1	13,96			13,96			
	dormitorio 2	1	9,15			9,15			
	dormitorio 3	1	9,30			9,30			
	dormitorio 4	1	9,45			9,45			
	.								
	ZONAS COMUNES								
	PLANTA SOTANO 2								
	zona de rampa								
	v.i	1	1,65	1,70		2,81			
	.								
	cuarto extracción 4	1	14,35			14,35			
	depósitos de incendios	1	25,77			25,77			
	.								
	grupo presión incendios	2	11,02			22,04			
	.								
	extracción 5	1	15,83			15,83			
	.								
	v.i.	1	2,20	2,50		5,50			
	.								
	ascensor	1	2,50	2,40		6,00			
	.								
	grupo de presión fontanería 2	1	22,40			22,40			
	.								
	ascensor a calle exterior								
	v.i	1	2,20	2,20		4,84			
	.								
	ascensor	1	1,60	2,00		3,20			

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
.	portal 6								
	cuarto instalaciones	1	7,89						7,89
.	v.i.	1	4,41						4,41
	ascensor	1	5,52						5,52
.	portal 7								
	v.i ascensor	1	2,30	1,80					4,14
.	ascensor	1	1,80	1,90					3,42
.	v.i escalera	1	1,45	2,30					3,34
.	aseo	1	4,40	1,85					8,14
.	reserva	1	3,10	4,00	0,50				6,20
.	portal 8								
	reserva	1	1,90	3,70					7,03
.	v.i	1	3,70	1,90					7,03
.	ascensor	1	2,10	2,00					4,20
.	portal 9								
	v.i	1	3,70	1,90					7,03
.	ascensor	1	2,10	2,00					4,20
.	aseo	1	4,40	1,85					8,14
.	ZONAS COMUNES								
.	PLANTA BAJA								
.	TECHO DE PLANTA BAJA								
	polilíneas falso techo de porches	1	369,60						369,60
		1	134,11						134,11
.	acceso a garaje	1	61,30						61,30
	paso de bomberos	1	11,12						11,12
.	acceso a portal 9	1	3,25						3,25
.	COMUNIDAD	1	46,40						46,40
	basuras	1	27,26						27,26
	futuro CT	1	27,14						27,14
	cuartos electricos								
	portales 2 y 3	1	6,96						6,96
	portal 4	1	14,85						14,85
	portal 5	1	4,72						4,72
	portal 6	1	4,72						4,72
	portales 8 y 9	1	9,21						9,21
.	contadores de agua								
	portales 2 y 3	1	6,80						6,80
	portales 4 y 5	1	7,50						7,50
	portales 6 y 7	1	7,50						7,50
	portales 8 y 9	1	4,53						4,53
	vestibulo	1	4,80						4,80
	vestibulos RITI	2	2,83						5,66
	RITI 4 y 5, 6 y 7	2	4,58						9,16

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
.	conserjería								
.	acumulación ACS	1	14,85						14,85
.	sala de bombas calefacción	1	13,20						13,20
.	PORTALES PLANTA BAJA								
.	portal 1	1	18,92						18,92
.	portal 2	1	18,34						18,34
.	portal 3	1	11,00						11,00
.	portal 4, 5 y 6	3	16,16						48,48
.	portal 7	1	9,50						9,50
.	portal 8	1	16,45						16,45
.	portal 9	1	20,50						20,50
.	ZONAS COMUNES								
.	PLANTAS 1 A 5 O CUBIERTA								
.	PORTALES 1,2. 8 y 9								
.	caja escalera	2	5,00	2,35					23,50
.	RITS	2	5,82						11,64
.	distribuidor	2	2,67						5,34
.		2	3,58						7,16
.	PORTAL 5								
.	techo de caja escalera	1	3,80	2,35					8,93
.	PORTAL 7								
.	techo de caja escalera	4	3,80	2,35					35,72
.	LOSAS DE ESCALERA								
.	PORTALES 1,2. 8 y 9	36	2,70	1,15					111,78
.		4	3,60	1,50					21,60
.	mesetas	24	2,35	1,10					62,04
.	PORTAL 3								
.	sótano a cubierta								
.	sótano 1 a baja	1	3,20	1,00					3,20
.		1	0,80	2,00					1,60
.		1	2,30	1,00					2,30
.	mesetas	2	1,00	1,00					2,00
.	baja a cubierta	1	3,60	1,15					4,14
.		9	2,70	1,15					27,95
.	mesetas	5	2,35	1,10					12,93
.	portales 2 y 6	2	1,20	1,15					2,76
.		24	2,70	1,15					74,52
.	mesetas	12	2,35	1,10					31,02
.		2	1,10	1,10					2,42
.	portal 5	1	1,20	1,15					1,38
.		10	2,70	1,15					31,05
.	mesetas	5	2,35	1,10					12,93
.		1	1,10	1,10					1,21
.	portal 7								
.	sótano a cubierta								
.	sótano 2 a sótano 1	1	2,70	1,00					2,70
.		1	2,80	1,00					2,80
.	sótano 1 a baja	1	3,20	1,00					3,20
.		1	0,80	2,00					1,60
.		1	2,30	1,00					2,30

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	mesetas	2	1,00	1,00		2,00			
	baja a cubierta	1	3,60	1,15		4,14			
		9	2,70	1,15		27,95			
	mesetas	5	2,35	1,10		12,93			
							10.870,91		
							10.870,91	4,26	46.310,08
24.01.03	m2 PINTURA PETREA VERTICAL								
	Pintura petrea a base de resinas de polimerizacion acrilica, aplicada con rodillo sobre paramentos verticales y horizontales de fachada, dos manos color.								
	ZONAS COMUNES								
	PLANTAS 1 A 5 O CUBIERTA								
	PORTALES 1,2. 8 y 9								
	-VERTICALES								
	caja de escalera	40	4,90		2,60	509,60			
		20	2,35		2,60	122,20			
	dcto puertas	-20	0,80		2,00	-32,00			
	.								
	.								
	v estibulo ascensor y viviendas	20	10,87		2,60	565,24			
	dcto puertas	-60	0,80		2,00	-96,00			
		-20	1,00		2,20	-44,00			
	PORTAL 3								
	caja escalera	5	3,20		2,60	41,60			
		5	1,10		2,60	14,30			
	dcto puertas	-5	0,80		2,00	-8,00			
	.								
	v estibulo ascensor y viviendas	5	16,03		2,60	208,39			
	dcto puertas	-10	0,80		2,00	-16,00			
		-5	1,00		2,20	-11,00			
	PORTALES 4 Y 6								
	caja de escalera	20	3,70		2,60	192,40			
		10	2,35		2,60	61,10			
	dcto puertas	-10	1,00		2,20	-22,00			
		-20	0,80		2,00	-32,00			
	.								
	v estibulo de viviendas	20	8,50		2,60	442,00			
	dcto puertas	-60	0,80		2,00	-96,00			
	.								
	.								
	PORTAL 5								
	caja de escalera	10	3,70		2,60	96,20			
		5	2,35			11,75			
	.								
	dcto puertas	-5	1,00		2,20	-11,00			
		-10	0,80		2,00	-16,00			
	.								
	v estibulo de viviendas	10	8,50		2,60	221,00			
	dcto puertas	-30	0,80		2,00	-48,00			
	.								
	PORTAL 7								
	.								
	caja escalera	10	4,90		2,60	127,40			
		5	2,35		2,60	30,55			
	dcto puertas	-5	0,80		2,00	-8,00			
	.								
	v estibulo ascensor y viviendas	5	6,53		2,60	84,89			
	dcto puertas	-15	0,80		2,00	-24,00			
		-5	1,00		2,20	-11,00			
	.								
	.								
	PLANTA BAJA								

## 136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

17 de septiembre de 2024

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 24.02 EXTERIORES								
24.02.01	m2 PINTURA AL SILICATO								
	Pintura al silicato en exteriores, con dos manos, i/limpieza de superficies y acabado.								
	PETOS DE CUBIERTA								
	exterior								
		1	45,00		1,20	54,00			
		1	1,58		1,20	1,90			
	CHAFLAN	1	1,58		1,20	1,90			
		1	4,85		1,20	5,82			
		1	2,07		1,20	2,48			
	.								
	ALZADO OESTE	1	73,50		1,20	88,20			
		8	0,55		1,20	5,28			
		6	0,63		1,20	4,54			
	.								
	CHAFLAN SUR OESTE	1	14,50		1,20	17,40			
	doblado	1	14,50		1,20	17,40			
	.								
	ALZADO SUR	1	40,02		1,20	48,02			
	.								
	zona interior								
		2	12,00		1,20	28,80			
		2	4,45		1,20	10,68			
		2	1,36		1,20	3,26			
		1	27,65		1,20	33,18			
		1	27,83		1,20	33,40			
		2	0,60		1,20	1,44			
		2	3,85		1,20	9,24			
		2	1,50		1,20	3,60			
		2	1,40		1,20	3,36			
		2	5,45		1,20	13,08			
		2	2,95		1,20	7,08			
		2	1,60		1,20	3,84			
		2	2,20		1,20	5,28			
		2	0,40		1,20	0,96			
		2	1,04		1,20	2,50			
	.								
	interior central								
		1	55,60		1,20	66,72			
		2	3,60		1,20	8,64			
		2	0,60		1,20	1,44			
		2	5,40		1,20	12,96			
		2	3,90		1,20	9,36			
		2	0,40		1,20	0,96			
		2	1,04		1,20	2,50			
	.								
	patios entre portales								
		4	6,00		1,20	28,80			
		4	13,95		1,20	66,96			
		4	2,30		1,20	11,04			
		4	2,00		1,20	9,60			
							625,62		
							625,62	4,13	2.583,81
	TOTAL SUBCAPÍTULO 24.02 EXTERIORES .....								2.583,81



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 24.03 GARAJES								
24.03.01	m2 ZOCALO GARAJE PLASTICO								
	Pintura plastica en garaje en color; zocalo inferior de 0.90 m. de altura con plastico en color, i/prepara-								
	cion de soporte y replanteo.								
	PLANTA SOTANO 2								
	escalera de rampa								
		1	10,20		0,90	9,18			
		2	5,18		0,90	9,32			
	.								
	plazas 188 a 194	1	19,00		0,90	17,10			
		1	4,50		0,90	4,05			
		1	6,00		0,90	5,40			
		1	2,60		0,90	2,34			
	.								
	.								
	grupo portal 5	2	4,50		0,90	8,10			
		1	5,60		0,90	5,04			
	.								
	exterior grupo de presión font 2	1	3,85		0,90	3,47			
		1	1,63		0,90	1,47			
		1	3,75		0,90	3,38			
	.								
	ascensor a calle exterior	2	4,50		0,90	8,10			
		1	4,00		0,90	3,60			
	.								
	portal 6								
	portal 6 exterior	1	21,10		0,90	18,99			
	.								
	portal 7								
	exterior	1	25,20		0,90	22,68			
	.								
	.								
	zona aseo	1	5,40		0,90	4,86			
		1	4,50		0,90	4,05			
	.								
	portal 8	1	6,15		0,90	5,54			
		2	4,00		0,90	7,20			
	.								
	.								
	portal 9	2	4,00		0,90	7,20			
		1	4,15		0,90	3,74			
	.								
	ampliación								
	borde junto a portal 3	1	15,25		2,60	39,65			
		2	2,00		2,60	10,40			
		1	5,10		2,60	13,26			
		1	9,45		2,60	24,57			
	.								
	.								
	PLANTA SOTANO 1								
	portal 1	1	6,15		0,90	5,54			
		2	4,00		0,90	7,20			
	.								
	portal 2	2	4,00		0,90	7,20			
		1	4,15		0,90	3,74			
	.								
	portal 3								
	exterior	1	26,10		0,90	23,49			
	.								
	portal 4								
	exterior	1	21,10		0,90	18,99			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	.								
	portal 5								
	portal 5 exterior	1	21,10		0,90	18,99			
	.								
	portal 6								
	portal 6 exterior	1	21,10		0,90	18,99			
	.								
	portal 7								
	portal 7 exterior	1	26,36		0,90	23,72			
	.								
	zona aseo	1	5,40		0,90	4,86			
		1	4,50		0,90	4,05			
	portal 8	1	6,15		0,90	5,54			
		2	4,00		0,90	7,20			
	.								
	portal 9	2	4,00		0,90	7,20			
		1	4,15		0,90	3,74			
	.								
	escalera de rampa								
	exterior	1	7,47		0,90	6,72			
		2	1,89		0,90	3,40			
	plazas 188 a 194	1	19,00		0,90	17,10			
		1	4,50		0,90	4,05			
		1	6,00		0,90	5,40			
		1	2,60		0,90	2,34			
	.						442,15		
							442,15	4,85	2.144,43
24.03.02	mi BANDA SEPARACION ZOCALO								
	Pintura plastica en garaje en cenefa de 0.20 m., con plastico en color, i/preparacion de soporte y replanteo.								
	PLANTA SOTANO 2								
	escalera de rampa								
		1	10,20			10,20			
		2	5,18			10,36			
	.								
	plazas 188 a 194	1	19,00			19,00			
		1	4,50			4,50			
		1	6,00			6,00			
		1	2,60			2,60			
	.								
	.								
	grupo portal 5	2	4,50			9,00			
		1	5,60			5,60			
	.								
	exterior grupo de presión font 2	1	3,85			3,85			
		1	1,63			1,63			
		1	3,75			3,75			
	.								
	ascensor a calle exterior	2	4,50			9,00			
		1	4,00			4,00			
	.								
	portal 6								
	portal 6 exterior	1	21,10			21,10			
	.								
	portal 7								
	exterior	1	25,20			25,20			
	.								
	.								
	zona aseo	1	5,40			5,40			
		1	4,50			4,50			
	.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	portal 8	1	6,15			6,15			
		2	4,00			8,00			
	.								
	.								
	portal 9	2	4,00			8,00			
		1	4,15			4,15			
	.								
	.								
	PLANTA SOTANO 1								
	portal 1	1	6,15			6,15			
		2	4,00			8,00			
	.								
	portal 2	2	4,00			8,00			
		1	4,15			4,15			
	.								
	portal 3								
	ex terior	1	26,10			26,10			
	.								
	portal 4								
	ex terior	1	21,10			21,10			
	.								
	portal 5								
	portal 5 exterior	1	21,10			21,10			
	.								
	portal 6								
	portal 6 exterior	1	21,10			21,10			
	.								
	portal 7								
	portal 7 exterior	1	26,36			26,36			
	.								
	zona aseo	1	5,40			5,40			
		1	4,50			4,50			
	portal 8	1	6,15			6,15			
		2	4,00			8,00			
	.								
	portal 9	2	4,00			8,00			
		1	4,15			4,15			
	.								
	escalera de rampa								
	ex terior	1	7,47			7,47			
		2	1,89			3,78			
	plazas 188 a 194	1	19,00			19,00			
		1	4,50			4,50			
		1	6,00			6,00			
		1	2,60			2,60			
	.						393,60		
							393,60	3,00	1.180,80
24.03.03	m2 PINTURA ACRÍLICA EN CEBREADOS Y OTROS								
	Señalización de delimitacion de flechas de señalizacion de sentido de circulacion, zonas de rodadura y sentido de circulacion, con pintura reflectante al clorocaucho, en color a elegir, incluso replanteo segun planos de aparcamiento, incluyendo preparacion de la superficie y limpieza.								
	cebreado zona resguardo	4	5,00	1,10		22,00			
							22,00		
							22,00	13,97	307,34
24.03.04	Ud REPLANTEO Y MARCAJE PLAZAS								
	Replanteo y marcado de plazas de garaje con pintura reflectante al clorocaucho, con una anchura de linea de 10 cm., i/ limpieza de superficies, replanteo segun planos y encintado.								
	VINCULADAS								
	GT1 2,50X5,00	6				6,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	GT2 2,50X5,00	32				32,00			
	GT3 2,20X4,50	98				98,00			
	.								
	NO VINCULADAS								
	GN2 2,50X5,00	19				19,00			
	GN3 2,20X4,50	41				41,00			
							196,00		
							196,00	23,64	4.633,44
24.03.05	Ud ROTULACION PLAZAS								
	Pintura reflectante al clorocaucho, en numeracion de las plazas de aparcamiento en paramento vertical u horizontal, limpieza de superficies, replanteo segun planos y encintado.								
	VINCULADAS								
	GT2 2,50X5,00	32				32,00			
	GT3 2,20X4,50	98				98,00			
	.								
	NO VINCULADAS								
	GN2 2,50X5,00	19				19,00			
	GN3 2,20X4,50	41				41,00			
							190,00		
							190,00	9,39	1.784,10
24.03.06	Ud ROTULACION PLAZA MINUSVALIDO								
	Pintura reflectante al clorocaucho, de las plazas de aparcamiento de minusvalido mediante dibujo reconocible, en paramento vertical u horizontal, limpieza de superficies, replanteo segun planos y encintado.								
		6				6,00			
							6,00		
							6,00	13,97	83,82
24.03.07	m2 PLASTICO EN GARAJE								
	Pintura plastica, con dos manos, sobre paramentos interiores de cemento, hormigon o enfoscados. Incluso preparacion de soporte y replanteo.								
	HORIZONTALES								
	TECHOS								
	PLANTA SOTANO 2								
	polilíneas por bordes exteriores	1	1.914,95			1.914,95			
	.								
	dcto de portales medidos aparte								
	portales 6 y 7	-1	27,30			-27,30			
		-1	34,27			-34,27			
	.								
	PLANTA SOTANO 1								
	polilíneas por borde interior	1	1.945,60			1.945,60			
	aparcamientos	1	1.349,60			1.349,60			
	dcto de portales medidos aparte								
	portales 3	-1	32,90			-32,90			
	portals 4,5 y 6	-3	27,20			-81,60			
	portal 7	-1	34,85			-34,85			
	.								
	ESPACIOS CONSIDERADOS								
	APARTE								
	PLANTA SOTANO 2								
	zona de rampa								
	v.i	1	1,65	1,70		2,81			
	.								
	cuarto extracción 4	1	14,35			14,35			
	depósitos de incendios	1	25,77			25,77			
	.								
	glupo presión incendios	2	11,02			22,04			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
.	extracción 5	1	15,83			15,83			
.	v.i.	1	2,20	2,50		5,50			
.	ascensor	1	2,50	2,40		6,00			
.	grupo de presión fontanería 2	1	22,40			22,40			
.	ascensor a calle exterior								
.	v.i	1	2,20	2,20		4,84			
.	ascensor	1	1,60	2,00		3,20			
.	portal 6								
.	cuarto instalaciones	1	7,89			7,89			
.	v.i.	1	4,41			4,41			
.	ascensor	1	5,52			5,52			
.	portal 7								
.	v.i ascensor	1	2,30	1,80		4,14			
.	ascensor	1	1,80	1,90		3,42			
.	v.i escalera	1	1,45	2,30		3,34			
.	aseo	1	4,40	1,85		8,14			
.	reserva	1	3,10	4,00	0,50	6,20			
.	portal 8								
.	reserva	1	1,90	3,70		7,03			
.	v.i	1	3,70	1,90		7,03			
.	ascensor	1	2,10	2,00		4,20			
.	portal 9								
.	v.i	1	3,70	1,90		7,03			
.	ascensor	1	2,10	2,00		4,20			
.	COLUMNAS EXENTAS								
.	sotano 2	46	2,00		2,60	239,20			
.		8	2,80		2,60	58,24			
.	PLANTA SOTANO 1								
.	portal 1								
.	reserva	1	1,90	3,70		7,03			
.	v.i	1	3,70	1,90		7,03			
.	ascensor	1	2,10	2,00		4,20			
.	portal 2								
.	v.i	1	3,70	1,90		7,03			
.	ascensor	1	2,10	2,00		4,20			
.	portal 3								
.	vest. escalera	1	1,60	2,30		3,68			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
.	.								
.	v.i ascensor	1	2,30	1,80		4,14			
.	.								
.	ascensor	1	1,80	1,90		3,42			
.	.								
.	portal 4								
.	cuarto reserva	1	14,26			14,26			
.	.								
.	v.i.	1	8,64			8,64			
.	.								
.	ascensor	1	9,48			9,48			
.	.								
.	portal 5								
.	cuarto reserva	1	14,26			14,26			
.	v.i.	1	8,64			8,64			
.	ascensor	1	9,48			9,48			
.	.								
.	portal 6								
.	cuarto reserva	1	14,26			14,26			
.	v.i.	1	8,64			8,64			
.	ascensor	1	9,48			9,48			
.	.								
.	portal 7								
.	v.i ascensor	1	2,30	1,80		4,14			
.	.								
.	ascensor	1	1,80	1,90		3,42			
.	.								
.	v.i escalera	1	1,45	2,30		3,34			
.	.								
.	.								
.	aseo	1	4,40	1,85		8,14			
.	.								
.	reserva	1	3,10	4,00	0,50	6,20			
.	.								
.	portal 8								
.	cuarto extr. 2	1	1,90	3,70		7,03			
.	.								
.	v.i	1	3,70	1,90		7,03			
.	.								
.	ascensor	1	2,10	2,00		4,20			
.	.								
.	portal 9								
.	v.i	1	3,70	1,90		7,03			
.	.								
.	ascensor	1	2,10	2,00		4,20			
.	.								
.	escalera de rampa								
.	v.i	1	4,00	1,50		6,00			
.	.								
.	cuarto extracción 1	1	4,00	2,35		9,40			
.	grupo presión del agua	1	4,00	1,90		7,60			
.	.								
.	COLUMNAS EXENTAS								
.	sotano 1	72	2,00		3,20	460,80			
.	.	11	2,80		3,20	98,56			
.	PARAMENTOS VERTICALES								
.	PLANTA SOTANO 2								
.	escalera de rampa								
.	.	2	7,47		2,60	38,84			
.	.	2	5,18		2,60	26,94			
.	.								

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	caja escalera	2	4,80		2,60	24,96			
		2	2,10		2,60	10,92			
	.								
	v.i	2	1,65		2,60	8,58			
		2	1,70		2,60	8,84			
	.								
	cuarto extracción 4	2	4,00		2,60	20,80			
		2	4,80		2,60	24,96			
	plazas 188 a 194	1	19,00		2,60	49,40			
		1	4,50		2,60	11,70			
		1	6,00		2,60	15,60			
		1	2,60		2,60	6,76			
	.								
	depósitos de incendios	2	4,30		2,60	22,36			
		2	6,00		2,60	31,20			
	.								
	grupo presión incendios	2	2,37		2,60	12,32			
		2	4,60		2,60	23,92			
	.								
	grupo portal 5	2	4,50		2,60	23,40			
		1	5,60		2,60	14,56			
	.								
	extracción 5	1	4,50		2,60	11,70			
		1	6,60		2,60	17,16			
		1	3,70		2,60	9,62			
	.								
	v.i.	2	2,20		2,60	11,44			
		2	2,50		2,60	13,00			
	.								
	ascensor	2	2,50		2,60	13,00			
		2	2,40		2,60	12,48			
	exterior grupo de presión font 2	1	3,85		2,60	10,01			
		1	1,63		2,60	4,24			
		1	3,75		2,60	9,75			
	.								
	grupo de presión fontanería 2	1	3,90		2,60	10,14			
		1	1,70		2,60	4,42			
		1	3,60		2,60	9,36			
	.								
	ascensor a calle exterior	2	4,50		2,60	23,40			
		1	4,00		2,60	10,40			
	.								
	v.i	2	2,20		2,60	11,44			
		2	2,20		2,60	11,44			
	.								
	ascensor	2	1,60		2,60	8,32			
		2	2,00			4,00			
	.								
	ascensor	2	2,10		2,60	10,92			
		2	2,00		2,60	10,40			
	portal 6								
	portal 6 exterior	1	21,10		2,60	54,86			
	.								
	cuarto instalaciones	1	14,26		2,60	37,08			
	.								
	v.i.	1	8,64		2,60	22,46			
	.								
	ascensor	1	9,48		2,60	24,65			
	.								
	portal 7								
	exterior	1	25,20		2,60	65,52			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	v.i ascensor	2	2,30		2,60	11,96			
		2	1,80		2,60	9,36			
	.								
	ascensor	2	1,80		2,60	9,36			
		2	1,90		2,60	9,88			
	.								
	v.i escalera	2	1,45		2,60	7,54			
		2	2,30		2,60	11,96			
	.								
	caja escalera	2	4,80		2,60	24,96			
		2	2,30		2,60	11,96			
	.								
	zona aseo	1	5,40		2,60	14,04			
		1	4,50		2,60	11,70			
	.								
	reserv a	1	3,10		2,60	8,06			
		1	4,00		2,60	10,40			
	.								
	portal 8	1	6,15		2,60	15,99			
		2	4,00		2,60	20,80			
	.								
	reserv a	2	1,90		2,60	9,88			
		2	3,70		2,60	19,24			
	.								
	v.i	2	3,70		2,60	19,24			
		2	1,90		2,60	9,88			
	.								
	ascensor	2	2,10		2,60	10,92			
		2	2,00		2,60	10,40			
	.								
	portal 9	2	4,00		2,60	20,80			
		1	4,15		2,60	10,79			
	.								
	v.i	2	3,70		2,60	19,24			
		2	1,90		2,60	9,88			
	.								
	ascensor	2	2,10		2,60	10,92			
		2	2,00		2,60	10,40			
	.								
	dicto huecos de paso	-58	0,80		2,10	-97,44			
	.								
	PLANTA SOTANO 1								
	portal 1	1	6,15		3,20	19,68			
		2	4,00		3,20	25,60			
	.								
	reserv a	2	1,90		3,20	12,16			
		2	3,70		3,20	23,68			
	.								
	v.i	2	3,70		3,20	23,68			
		2	1,90		3,20	12,16			
	.								
	ascensor	2	2,10		3,20	13,44			
		2	2,00		3,20	12,80			
	.								
	portal 2	2	4,00		3,20	25,60			
		1	4,15		3,20	13,28			
	.								
	v.i	2	3,70		3,20	23,68			
		2	1,90		3,20	12,16			
	.								
	ascensor	2	2,10		3,20	13,44			
		2	2,00		3,20	12,80			



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
.	portal 3								
	ex terior	1	26,10		3,20	83,52			
.	vest. escalera	2	1,60		3,20	10,24			
		2	2,30		3,20	14,72			
.	caja escalera	2	5,30		3,20	33,92			
		2	2,30		3,20	14,72			
.	v.i ascensor	2	2,30		3,20	14,72			
		2	1,80		3,20	11,52			
.	ascensor	2	1,80		3,20	11,52			
		2	1,90		3,20	12,16			
.	portal 4								
	portal 4 ex terior	1	21,10		3,20	67,52			
.	cuarto reserv a	1	14,26		3,20	45,63			
.	v.i.	1	8,64		3,20	27,65			
.	ascensor	1	9,48		3,20	30,34			
.	portal 5								
	portal 5 ex terior	1	21,10		3,20	67,52			
.	cuarto reserv a	1	14,26		3,20	45,63			
.	v.i.	1	8,64		3,20	27,65			
.	ascensor	1	9,48		3,20	30,34			
.	portal 6								
	portal 6 ex terior	1	21,10		3,20	67,52			
.	cuarto reserv a	1	14,26		3,20	45,63			
.	v.i.	1	8,64		3,20	27,65			
.	ascensor	1	9,48		3,20	30,34			
.	portal 7								
	portal 7 ex terior	1	26,36		3,20	84,35			
	v.i ascensor	2	2,30		3,20	14,72			
		2	1,80		3,20	11,52			
.	ascensor	2	1,80		3,20	11,52			
		2	1,90		3,20	12,16			
.	v.i escalera	2	1,45		3,20	9,28			
		2	2,30		3,20	14,72			
.	caja escalera	2	4,80		3,20	30,72			
		2	2,30		3,20	14,72			
.	zona aseo	1	5,40		3,20	17,28			
		1	4,50		3,20	14,40			
.	aseo	2	4,40		3,20	28,16			
		2	1,85		3,20	11,84			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	.								
	reserva	1	3,10		3,20	9,92			
		1	4,00		3,20	12,80			
	.								
	portal 8	1	6,15		3,20	19,68			
		2	4,00		3,20	25,60			
	.								
	cuarto extr. 2	2	1,90		3,20	12,16			
		2	3,70		3,20	23,68			
	.								
	v.i	2	3,70		3,20	23,68			
		2	1,90		3,20	12,16			
	.								
	ascensor	2	2,10		3,20	13,44			
		2	2,00		3,20	12,80			
	.								
	portal 9	2	4,00		3,20	25,60			
		1	4,15		3,20	13,28			
	.								
	v.i	2	3,70		3,20	23,68			
		2	1,90		3,20	12,16			
	.								
	ascensor	2	2,10		3,20	13,44			
		2	2,00		3,20	12,80			
	.ventilac sotano 2 a 1	2	3,60		3,20	23,04			
		2	0,70		3,20	4,48			
		1	1,50		3,20	4,80			
		2	0,65		3,20	4,16			
	.								
	escalera de rampa								
		2	7,47		3,20	47,81			
		2	5,18		3,20	33,15			
	.								
	caja escalera	2	4,80		3,20	30,72			
		2	2,10		3,20	13,44			
	.								
	v.i	2	4,00		3,20	25,60			
		2	1,50		3,20	9,60			
	.								
	cuarto extracción 1	2	4,00		3,20	25,60			
		2	2,35		3,20	15,04			
	grupo presión del agua	2	4,00		3,20	25,60			
		2	1,89		3,20	12,10			
	plazas 188 a 194	1	19,00		3,20	60,80			
		1	4,50		3,20	14,40			
		1	6,00		3,20	19,20			
		1	2,60		3,20	8,32			
	.								
	dcto huecos de paso	-72	0,80		2,10	-120,96			
	.								
							9.080,10		
							9.080,10	4,85	44.038,49
24.03.08	m2 PINTURA ACRÍLICA DISOLVENTE EN SÍMBOLOS								
	Pintura reflexiva blanca acrílica en base disolvente, en símbolos y flechas, realmente pintado, incluso barrido y premarcaje sobre el pavimento.								
	SOTANO 1								
	flechas de dirección	40	1,50			60,00			
	sotano 2								
	flechas de dirección	20	1,50			30,00			
							90,00		
							90,00	10,51	945,90

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
24.03.09	u SEÑAL CIRCULAR REFLEXIVA E.G. 60 cm								
	Señal circular de diámetro 60 cm, reflexiva nivel I (E.G.) y troquelada, incluso poste galvanizado de sustentación y cimentación, colocada.								
	SOTANO 1	1				1,00			
	sotano 2	1				1,00			
							2,00		
							2,00	118,71	237,42
24.03.10	u SEÑAL TRIANGULAR REFLEXIVA H.I. 70 cm								
	Señal triangular de lado 70 cm, reflexiva nivel II (H.I.) y troquelada, incluso poste galvanizado de sustentación y cimentación, colocada.								
	SOTANO 1	12				12,00			
	sotano 2	9				9,00			
	.								
	baja	2				2,00			
							23,00		
							23,00	116,09	2.670,07
TOTAL SUBCAPÍTULO 24.03 GARAJES.....									58.025,81
SUBCAPÍTULO 24.04 CERRAJERIA									
24.04.01	Kg Pint.elem.metál.poliuret.2 comp.								
	Pintura de superficies metálicas realizada a base de dos manos de poliuretano aplicable a pistola o brocha, tipo Europol - 2/C de la marca Euroquímica o similar. El espesor total (incluidas las 30 micras de la imprimación antioxidante indicadas en las partidas correspondientes) será como mínimo 120 micras. Se aplicará siguiendo las instrucciones del fabricante. Se medirá por kg. de acero con el mismo criterio que este.								
	pergola de Garaje								
	pilares								
	CPN100	36	2,30		10,60	877,68			
	.								
	LPN80/12	18	6,30		14,10	1.598,94			
	.								
	PALASTRO 160/10	2	18,50		12,60	466,20			
	.								
	TUBO 100/50/3	6	18,00		6,55	707,40			
	.								
	placas de anclaje y otros	1	25,50			25,50			
	.								
	CUBRICIÓN ESCALERA EXTERIOR								
	tubo 120.4	6	2,80		11,45	192,36			
	.								
	tubo 120.120.4	3	4,00		14,57	174,84			
	tubo 120.60.4	2	5,40		10,80	116,64			
	.	2	4,00		8,50	68,00			
	.								
	angulares 50.50.2	2	5,40		1,80	19,44			
	.								
	80.60.3	1	5,40		8,30	44,82			
	70.60.3	1	5,40		7,50	40,50			
	60.60.3	1	5,40		5,37	29,00			
	.								
	placas	1	12,00		8,50	102,00			
							4.463,32		
							4.463,32	0,19	848,03
TOTAL SUBCAPÍTULO 24.04 CERRAJERIA.....									848,03

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TOTAL CAPÍTULO 24 PINTURA.....								235.568,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 25 VARIOS								
	SUBCAPÍTULO 25.01 COCINAS								
25.01.01	Ud MOBILIARIO COCINA 3,70 m								
	Modulo de 3,50/4,00 m estandard para mueble de cocina, color blanco brillo con tiradores ocultos, alto y bajo, con tiradores, herrajes y regleta, colocado fijado en la pared, tiradores ocultos acabado en acero inoxidable. Incluso ayudas a muebles de cocina de viviendas mediante elevación de mobiliario hasta cada una de las cocinas mediante grúa torre o grúa móvil incluyendo mano de obra de carga y descarga incluyendo los medios auxiliares necesarios para la ejecucion de estos trabajos. Medido por ud. de vivienda. Totalmente instalado y montado.								
	viviendas con frente 3.50/4,00								
	PLANTAS 1 A 5								
	VT1	15				15,00			
	VT2	15				15,00			
	VT3	5				5,00			
	VT9	50				50,00			
	VT10	10				10,00			
	VT11	5				5,00			
	VT12	5				5,00			
	VT14	5				5,00			
	VT16	5				5,00			
	VT17	5				5,00			
	.								
	PLANTA BAJA								
	VT7	2				2,00			
	VT13	4				4,00			
	VT15	1				1,00			
	VT5	2				2,00			
							129,00		
							129,00	2.293,17	295.818,93
25.01.02	Ud MOBILIARIO COCINA 4,50 M.								
	Modulo DE 4,50 M estandard para mueble de cocina, color blanco brillo con tiradores ocultos, alto y bajo, con tiradores, herrajes y regleta, colocado fijado en la pared, tiradores ocultos acabado en acero inoxidable. Incluso ayudas a muebles de cocina de viviendas mediante elevación de mobiliario hasta cada una de las cocinas mediante grúa torre o grúa móvil incluyendo mano de obra de carga y descarga incluyendo los medios auxiliares necesarios para la ejecucion de estos trabajos. Medido por ud. de vivienda. Totalmente instalado y montado.								
	PLANTA BAJA								
	VT6	1				1,00			
							1,00		
							1,00	2.700,61	2.700,61
25.01.03	Ud MOBILIARIO COCINA PMR 3,00 M								
	Modulo de 3,00 m. para mueble de cocina, color blanco brillo con tiradores ocultos, alto y bajo AP-TO PARA PERSONAS DE MOVILIDAD REDUCIDA , con tiradores, herrajes y regleta, colocado fijado en la pared, tiradores ocultos acabado en acero inoxidable. Incluso ayudas a muebles de cocina de viviendas mediante elevación de mobiliario hasta cada una de las cocinas mediante grúa torre o grúa móvil incluyendo mano de obra de carga y descarga incluyendo los medios auxiliares necesarios para la ejecucion de estos trabajos. Medido por ud. de vivienda. Totalmente instalado y montado.								
	PLANTAS 1 A 5								
	VT4	5				5,00			
							5,00		
							5,00	2.146,91	10.734,55

## 136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

17 de septiembre de 2024

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 25.04 ROTULOS									
25.04.01	Ud ROTULO FACHADA PROMOCION CORPOREAS								
	Rotulo indicador del nombre de la promocion del edificio, colocada a la entrada:								
	Letras corpóreas en acero con el nombre y la dirección de la promoción.								
	La situación y tamaño lo marcará el Departamento de Proyectos en función al hueco donde se pueda colocar.								
	Las letras corpóreas irán taladradas a la fachada.								
	Todas las unidades de mas, aparte de las contempladas en esta medicion, tendran el mismo valor economico.								
	Los nmeros/ letras de los portales se colocarán junto a la puerta de acceso al portal. El tamaño y la ubicación vendrá marcada por el Departamento de Proyectos.								
	Características de los corpóreos :								
	? Trasera en PVC de 1 cm de grosor								
	? Tapa en acero de 4 cm de grosor								
	? La tipografia será en todos los casos la corporativa (Montserrat).								
	Segun Manual de Señalización de Zonas Comunes VC.								
		2				2,00			
							2,00		
								1.846,18	3.692,36
25.04.02	Ud ROTULO PLANTA/VARIOS								
	Las plantas de los edificios construida:								
	? Base madera de 8x35cm.								
	? Dígito en pletina de aluminio pulido brillo de 5mm de espesor y 4cm de alto.								
	? Tipografía Montserrat Semibold.								
	? Situado dentro de los vestíbulos frente de los ascensores, enrasado con la embocadura de las puertas RF y en los rellanos de escalera centrado.								
	Segun Manual de Señalización de Zonas Comunes VC y cumpliendo accesibilidad cognitiva indicada en Manual.								
	Todas las unidades de mas, aparte de las contempladas en esta medicion, tendran el mismo valor economico.								
		54	2,00			108,00			
		4	2,00			8,00			
		2				2,00			
							118,00		
								32,94	3.886,92
25.04.03	Ud ROTULO INDICADOR VIVIENDA								
	Placa indicadora de vivienda construida:								
	? Base madera de 12x12cm.								
	? Dígito en pletina de aluminio pulido brillo de 5mm de espesor y 8cm de alto.								
	? Tipografía Montserrat Semibold.								
	? Situado enrasada con la parte superior de la puerta a 5cm.								
	Segun Manual de Señalización de Zonas Comunes VC y cumpliendo accesibilidad cognitiva indicada en Manual.								
	Cuando las alturas a falso techo más alto que las que aparecen en el manual, y subimos el panelado de la puerta hasta el techo, colocamos las letras de la vivienda encima de la puerta y en el lado de la cerradura de esta.								
	Todas las unidades de mas, aparte de las contempladas en esta medicion, tendran el mismo valor economico.								
		136				136,00			
							136,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							136,00	8,75	1.190,00
25.04.04	Ud SEÑAL CIRCULAR REFLEXIVA E.G. 60 cm Señal circular de prohibido aparcar diámetro 60 cm, reflexiva nivel I (E.G.) y troquelada, incluso poste galvanizado de sustentación y cimentación, colocada.	4				4,00	4,00		
							4,00	194,88	779,52
25.04.05	u CAJETÍN REFLEXIVO 30x15 cm Cajetín informativo de 30x 15 cm, reflexivo nivel I (E.G.), troquelado, colocado. salida de emergencia sotano 1	2				2,00			
	.								
	sotano 2	2				2,00	4,00		
							4,00	33,20	132,80
25.04.06	u CAJETÍN REFLEXIVO 40x20 cm Cajetín informativo de 40x20 cm, reflexivo nivel I (E.G.), troquelado, colocado. recorrido de emergencia sotano 1	21				21,00			
	.								
	sotano 2	16				16,00	37,00		
							37,00	47,40	1.753,80
25.04.07	u CAJETÍN REFLEXIVO 40x16 cm Cajetín informativo de 40x 16 cm, reflexivo nivel I (E.G.), troquelado, colocado. no hay salida sotano 1	10				10,00			
	.								
	sotano 2	7				7,00	17,00		
							17,00	54,12	920,04
TOTAL SUBCAPÍTULO 25.04 ROTULOS .....									12.355,44
SUBCAPÍTULO 25.05 FELPUDOS									
25.05.01	Ud FELPUDO PORTAL Felpudo encastrado en pavimento de medidas 140x60cm., fabricado con hilo de coco que retiene la suciedad y absorbe la humedad, con un espesor de 20 mm y con base de PVC antideslizamiento, i/ p.p. de cerco metalico y recibido del mismo enrasado con el pavimento.	9				9,00	9,00		
							9,00	83,74	753,66
TOTAL SUBCAPÍTULO 25.05 FELPUDOS.....									753,66



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 25.06 BUZONES									
25.06.01	Ud BUZON								
	Buzon superpuesto, horizontal, de dimensiones 24x35x12 cm., con ranura para entrada de cartas en su parte frontal, cuerpo de chapa de acero pintada en marron y puerta de chapa de acero inoxidable brillo, con tarjetero, cerradura, i/p.p. de medios auxiliares para su colocacion.								
		14	10,00			140,00			
							140,00		
								64,54	9.035,60
TOTAL SUBCAPÍTULO 25.06 BUZONES.....									9.035,60
SUBCAPÍTULO 25.07 DECORACION PORTALES									
25.07.01	M2 ESPEJO PORTAL empotrado en paramento								
	Suministro y colocacion empotrado en paramento de espejo realizado con una luna float incolora de 6 mm. plateada por su cara posterior De dimensiones totales según portal i/ pequeño material y medios auxilixares, totalmente colocado y terminado								
	PORTALES 1 Y 2	2	1,60		2,65	8,48			
	PORTAL 3	1	1,30		2,65	3,45			
	PORTALES 4, 5 Y 6	3	1,90		2,65	15,11			
	PORTAL 7	1	1,50		2,65	3,98			
	PORTAL 8	1	1,90		2,65	5,04			
	PORTAL 9	1	1,80		2,65	4,77			
							40,83		
							40,83	35,85	1.463,76
25.07.02	m2 REVESTIMIENTO DE PANEL MADERA								
	Revestimiento de paramentos con tablero machihembrado de DM acabado en mader barnizada de 16 mm. de espesor, sujeto mediante puntas clavadas a rastreles de madera de pino de 5x5 cm. separados 40 cm. entre ejes, recibidos con pasta de yeso negro o atomillados, NO SE DEDUCEN HUECOS POR EL JAMBEADO DE LAS PUERTAS. Totalmente terminado, según NTEIRPL								
	PORTALES 1 Y 2	2	1,75		2,70	9,45			
		2	1,10		2,70	5,94			
	PORTAL 3	1	5,40		2,70	14,58			
		1	2,20		2,70	5,94			
	PORTALA 4,5 Y 6	3	2,70		2,70	21,87			
		3	0,60		2,70	4,86			
	PORTAL 7	1	5,20		2,70	14,04			
		1	2,20		2,70	5,94			
	PORTAL 8	1	1,60		2,70	4,32			
		1	1,50		2,70	4,05			
		1	0,60		2,70	1,62			
	PORTAL 9	1	4,90		2,70	13,23			
		1	1,50		2,70	4,05			
							109,89		
							109,89	64,96	7.138,45
TOTAL SUBCAPÍTULO 25.07 DECORACION PORTALES.....									8.602,21

## 136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

17 de septiembre de 2024

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 26 URBANIZACION								
	SUBCAPÍTULO 26.01 AJARDINAMIENTO								
26.01.01	m3 TIERRA VEGETAL								
	Suministro, extendido y perfilado de tierra vegetal arenosa, limpia y cribada, enriquecida con fertilizantes, con medios manuales, suministrada a granel.								
	sobre forjado								
	jardineras en patios interiores	2	1,50		0,30	0,90			
		2	5,60		0,30	3,36			
	.								
	zona escalera exenta	1	79,00		0,20	15,80			
		1	55,80		0,20	11,16			
	sobre tierra								
	polilínea total	1	293,20		0,30	87,96			
	deducir sobre forjado	-1	79,00		0,30	-23,70			
							95,48		
							95,48	35,86	3.423,91
26.01.02	m2 ABONADO								
	Abonado intenso del terreno con la aportación y extendido con medios mecánicos de 6 kg/m2 de estiércol tratado, 6 g/m2 de abono químico complejo NPK115 y 1 l/m2 de turba negra de transición, incorporado en el perfil del suelo hasta una profundidad de 20 cm. con motocultor, incluso limpieza. Totalmente terminado								
	sobre forjado								
	jardineras en patios interiores	2	1,50			3,00			
		2	5,60			11,20			
	.								
	zona escalera exenta	1	79,00			79,00			
		1	55,80			55,80			
	sobre tierra								
	polilínea total	1	293,20			293,20			
	deducir sobre forjado	-1	79,00			-79,00			
							363,20		
							363,20	5,46	1.983,07
26.01.03	m2 CESPED SEMILLADO								
	Formación de césped tipo pradera natural rústico, por siembra de una mezcla de Festuca arundinacea al 70% y Raylgrass al 30 %, comprendiendo el desbroce, perfilado y fresado del terreno, distribución de fertilizante complejo NPKIMgI.M.O., pase de motocultor a los 10 cm. superficiales, perfilado definitivo, pase de rulo y preparación para la siembra, siembra de la mezcla indicada a razón de 30 gr/m2. y mantenimiento hasta entrega.								
	solarium	1	307,50			307,50			
	.						307,50		
							307,50	4,05	1.245,38
26.01.04	UD CUPRESUS SEMPERVIRENS 2,5 - 3 M								
	SUMINISTRO Y PLANTACION DE CUPRESUS SEMPERVIRENS DE 2,50 - 3,00 M. DE ALTURA EN ESCAYOLA, INCLUSO APERTURA Y RELLENO CON TIERRA VEGETAL ABONADA.								
		15				15,00			
							15,00		
							15,00	53,70	805,50
26.01.05	UD JAZMIN ESTRELLADO (Trachelospermum jasminoides )								
	JAZMIN ESTRELLADO (Trachelospermum jasminoides) DE 80 A 150 CM DE ALTURA, INCLUSO APERTURA DE HOYO DE 0,30X0,30X0,30 M, RELLENO DE TIERRA VEGETAL ABONADA.								
	jardineras	12				12,00			
		12				12,00			
							24,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							24,00	7,78	186,72
26.01.06	u BUXUS SEMPERVIRENS ROTUNDIFOLIA 0,75-1 m CONTENEDOR								
	Buxus sempervirens rotundifolia (Boj Común) de 0,75 a 1,00 m de altura, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,30x0,30x0,30 m con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.								
	H	5	10,00	2,00		100,00			
		1	2,50	2,00		5,00			
		1	4,50	2,00		9,00			
		1	11,00	2,00		22,00			
							136,00		
							136,00	56,23	7.647,28
26.01.07	UD HYPERICUM CALICINUM								
	HYPERICUM CALICINUM (HIERBA DE SAN JUAN), DE 10 A 20 CM DE ALTURA, Y TRES RAMAS DESDE LA BASE, EN MACETA, INCLUSO APERTURA DE HOYO DE 0,20X0,20X0,0 M, RELLENO DE TIERRA VEGETAL ABONADA.								
		12	10,00			120,00			
							120,00		
							120,00	3,41	409,20
26.01.08	UD HEDERA HELIS VAR HIBERNICA (Hiedra)								
	HEDERA HELIS VAR HIBERNICA (Hiedra), de 30/40 cm, incluso apertura de hoyo, relleno de tierra vegetal abonada y riegos.								
		4	12,00			48,00			
							48,00		
							48,00	3,92	188,16
26.01.09	UD TAMARIX SP TAMARINDO 80/100 CM.								
	SUMINISTRO Y PLANTACION DE TAMARINDO DE 80/100 CM. DE ALTURA, INCLUSO APERTURA DE HOYO DE 0,60 X 0,60 X 0,60 M., RELLENO CON TIERRA VEGETAL ABONADA Y PRIMER RIEGO, EN CEPELLON.								
	C	4				4,00			
							4,00		
							4,00	18,94	75,76
26.01.10	UD PYRUS CALLERAYANA BRADFOR Ó CHANTICLER								
	PYRUS CALLERAYANA BRADFOR Ó CHANTICLER de 14-16 cm., DE DESARROLLO INCLUSO APERTURA DE HOYO DE 0,60X0,60X0,60 M RELLENO DE TIERRA VEGETAL ABONADA, Y RIEGOS.								
	G	10				10,00			
							10,00		
							10,00	152,89	1.528,90
26.01.11	UD PRUNUS CERASIFERA ATROPURPUREA								
	SUMINISTRO Y PLANTACION DE CIRUELO ROJO (PRUNUS CERASIFERA ATROPURPUREA) DE 1,75 - 2,00 M. DE ALTURA, INCLUSO APERTURA DE HOYO DE 0,60 X 0,60 X 0,60 M., RELLENO CON TIERRA VEGETAL ABONADA Y PRIMER RIEGO, EN CEPELLON.								
	F	7				7,00			
							7,00		
							7,00	46,88	328,16
26.01.12	UD WISTERIA SINENSIS DE 5 GUIAS MIN								
	WISTERIA SINENSIS DE 5 O MAS GUIAS CON UN DIAMETRO DE 2 CM COMO MINIMO, Y UN DESARROLLO DE 3 M, INCLUSO APERTURA DE HOYO, RELLENO DE TIERRA VEGETAL ABONADA, Y RIEGOS, EN MACETA.								
	E	12				12,00			
							12,00		
							12,00	77,94	935,28

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
26.01.13	UD ESCALONIA RUBRA (siete camisas)								
	ESCALONIA RUBRA (siete camisas), DE 30 A 50 CM DE ALTURA, INCLUSO APERTURA DE HOYO DE 0,20X0,20X0,0 M, RELLENO DE TIERRA VEGETAL ABONADA.								
	D	20				20,00			
							20,00		
							20,00	25,71	514,20
TOTAL SUBCAPÍTULO 26.01 AJARDINAMIENTO .....									19.271,52
SUBCAPÍTULO 26.02 MOBILIARIO URBANIZACION									
26.02.01	Ud BANCO								
	Suministro y colocacion de banco de 1.80 m. de longitud. Pies de fundicion, con asiento y respaldo de 5 tabloncillos de madera tropical tratada con protector fungicida, insecticida e hidrofugo. Bancadas con imprimacion y acabado oxiron negro forja.								
		4				4,00			
							4,00		
							4,00	273,87	1.095,48
26.02.02	Ud PAPELERA CIRCULAR								
	Suministro y colocacion de papelera de forma circular, con cubeta basculante de hierro zincado pintado, de 30 l. de capacidad, fijada sobre muretes en sus paramentos verticales con tornilleria inoxidable en areas urbanas pavimentadas. Totalmente instalada.								
		6				6,00			
							6,00		
							6,00	124,54	747,24
26.02.03	Ud APARCAMIENTO 5 BICICLETAS TUBO ACERO GALVANIZADO								
	Aparcamiento de bicicletas para 5 unidades, de estructura de tubo de acero galvanizado soldados a marco de fijación al suelo mediante tornillos inoxidables, instalado en áreas urbanas pavimentadas.								
	planta baja	35				35,00			
							35,00		
							35,00	406,23	14.218,05
TOTAL SUBCAPÍTULO 26.02 MOBILIARIO URBANIZACION .....									16.060,77
SUBCAPÍTULO 26.03 RED DE RIEGO									
26.03.01	mI RED DE RIEGO POR GOTEO								
	Montaje de red de riego por goteo, incluso tuberías de distribución y riego, pasatubos, acoples, conexión eléctrica y resto de materiales, apertura y tapado de zanjas, equipos automáticos, compuestos por electroválvulas y programadores y todos los elementos auxiliares necesarios. Totalmente terminado y funcionando.								
		25				25,00			
							25,00		
							25,00	6,40	160,00
26.03.02	m2 RED DE RIEGO POR ASPERSION								
	Montaje de red de riego por aspersión, incluso tuberías de distribución y riego, pasatubos, conexión eléctrica acoples y resto de materiales, apertura y tapado de zanjas, equipos automáticos, compuestos por electroválvulas y programadores y todos los elementos auxiliares necesarios. Totalmente terminado y funcionando.								
		660				660,00			
							660,00		
							660,00	15,92	10.507,20
TOTAL SUBCAPÍTULO 26.03 RED DE RIEGO .....									10.667,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO 26.04 ALUMBRADO								
26.04.01	<p>ud PROYECTOR FACHADA LIT XS WALL</p> <p>Suministro y montaje de luminaria tipo proyector para instalación en pared, marca CARIBONI o equivalente, modelo Lit x s wall (referencia 06LX1A29C5C), con las siguientes características:</p> <p>Características generales</p> <p>Descripción: producto para instalación en pared</p> <p>Clase de aislamiento: clase II</p> <p>Tensión nominal: 220-240 V 50/60 Hz</p> <p>Grado de protección: IP66</p> <p>Protección contra impactos: IK08</p> <p>Factor de potencia: &gt; 0.9</p> <p>Temperatura ambiente Ta: -30°C +50°C</p> <p>Peso: 2.00 kg</p> <p>Superficie expuesta máx: 0,024 m²</p> <p>Superficie expuesta lateral: 0,0085 m²</p> <p>Driver: integrado</p> <p>Marcas y Certiücaciones: CE</p> <p>Datos de prestaciones*</p> <p>Flujo de la lámpara: 810 lm</p> <p>Potencia de la lámpara: 8.2 W</p> <p>Eficiencia de la lámpara: 99 lm/W</p> <p>Flujo de la luminaria: 530 lm</p> <p>Potencia de la luminaria: 10.5 W</p> <p>Eficiencia de la luminaria: 50 lm/W</p> <p>Categoría del índice de deslumbramiento: D6</p> <p>Sistema óptico</p> <p>Lámpara: LED</p> <p>Temperatura de color: 3000 K</p> <p>Índice de reproducción cromática (IRC): = 80</p> <p>Consistencia cromatica (SDCM): = 3</p> <p>Tipo de óptica: asimétrica difusora</p> <p>Vida del grupo óptico: &gt;60.000h @Ta25°C L80B10</p> <p>Clase de seguridad fotobiológica: EXEMPT GROUP</p> <p>ULOR: 0%</p> <p>DLOR: 100%</p> <p>Normas de referencia</p> <p>EN60598-1 / EN60598-2-1 / EN62471 / EN61547</p> <p>Materiales</p> <p>Cuerpo: aleación de aluminio fundido a presión UNI EN AB 47100 (contenido de cobre &lt; 1% )</p> <p>Apantallamiento: cristal comfort plano templado 5 mm</p> <p>Juntas: espuma de silicona antienviejecimiento</p> <p>Tornillos: acero inoxidable AISI 304</p> <p>Acabado: fosfocromatización y pintado con polvos de poliéster realizada en 16 fases para la mejor resistencia a los agentes atmosféricos</p> <p>Instalación y mantenimiento</p> <p>Instalación: de pared</p> <p>Fijación: tacos</p> <p>Incluso canalización formada por tubo acero enchufable pg. D16 y conductor de cobre multipolar aislado para una tensión nominal de 0,6/1 kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 3x1,5 mm2 de sección (activo, neutro y protección), desde caja de registro hasta receptor en tramo aproximado de 5 m, así como caja de registro y regletas de conexión. Todo el material con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento (UE) 305/201. Totalmente instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. Conforme a REBT.</p>								
		12				12,00			
							12,00		
							12,00	260,42	3.125,04

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
26.04.02	<p><b>ud DOWNLIGHT TREND EVO CORTE</b></p> <p>Suministro y montaje de downlight LED para adosar a superficie, marca CELER o equivalente, modelo Trend EVO 10 W, color blanco. Temperatura de color 3.000K (blanco cálido), Flujo útil 1.100lm. Medidas Ø125mm corte, Ø140mm diámetro y 45mm de altura. IRC&gt;80, Ángulo 100º e IP44. Incluso canalización formada por tubo LSHZ M16/gp7 y conductor de cobre multipolar aislado para una tensión nominal de 0,6/1 kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 de 3x1,5 mm2 de sección (activo, neutro y protección), desde caja de registro hasta receptor en tramo aproximado de 5 m, así como caja de registro y regletas de conexión. Todo el material con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento (UE) 305/201. Totalmente instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. Conforme a REBT.</p>	45				45,00		45,00	
							45,00	45,26	2.036,70
26.04.03	<p><b>ud DUAL EXTREMO DE POSTE</b></p> <p>Suministro y montaje de luminaria LED para instalación sobre poste, marca CARIBONI o equivalente, referencia 01DUC45935CHM4, con las siguientes características:</p> <p>Características generales</p> <p>Descripción: luminaria LED para la iluminación de recorridos y espacios urbanos</p> <p>Clase de aislamiento: classe II (classe I bajo pedido)</p> <p>Tensión nominal: 220-240 V 50/60 Hz</p> <p>Grado de protección: IP66</p> <p>Protección contra impactos: IK08</p> <p>Dispositivo de protección contra sobrecargas: integrado 10 kV-10 kA, tipo 3, equipado con señal LED y termofusible para la desconexión al final de su vida útil; resistencia al impulso CL II 10 kV DM</p> <p>Factor de potencia: &gt; 0.90</p> <p>Temperatura ambiente Ta: -30°C +50°C</p> <p>Peso: 6.00 kg</p> <p>Superficie expuesta máx: 0,18 m²</p> <p>Superficie expuesta lateral: 0,04 m²</p> <p>Protecciones contra sobretensiones de modo común: 10 kV</p> <p>Protecciones contra sobretensiones de modo diferencial: 10 kV</p> <p>Driver: integrado</p> <p>Marcas y Certiúcaciones: ENEC / CE</p> <p>Datos de prestaciones*</p> <p>Corriente LED: 525 mA</p> <p>Flujo de la lámpara: 6160 lm</p> <p>Potencia de la lámpara: 35.5 W</p> <p>Eficiencia de la lámpara: 174 lm/W</p> <p>Flujo de la luminaria: 5145 lm</p> <p>Potencia de la luminaria: 39.5 W</p> <p>Eficiencia de la luminaria: 130 lm/W</p> <p>Categoría del índice de deslumbramiento: D6</p> <p>Sistema óptico</p> <p>Lámpara: LED R2</p> <p>Temperatura de color: 3000 K</p> <p>Índice de reproducción cromática (IRC): = 70</p> <p>Consistencia cromatica (SDCM): = 4</p> <p>Tipo de óptica: rotosimétrica RS-01</p> <p>Vida del grupo óptico: &gt;160.000h @700mA @Ta25°C TM21 L80B20 &gt;160.000h @700mA @Ta25°C TM21 L80B10</p> <p>Clase de seguridad fotobiológica: EXEMPT GROUP</p> <p>ULOR: 0%</p> <p>DLOR: 100%</p> <p>Categoría de intensidad luminosa: G*6</p> <p>Normas de referencia</p> <p>EN60598-1 / EN60598-2-3 / EN62471 / EN61547</p> <p>Materiales</p>								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Cuerpo: aleación de aluminio fundido a presión UNI EN AB 47100 (contenido de cobre < 1%) Apantallamiento: polímero termoplástico transparente estabilizado a los rayos UV con fotograbado Lentes: PMMA de alta transparencia Sistema de fijación: aleación de aluminio fundido a presión UNI EN AB 47100 (contenido de cobre < 1%) Juntas: espuma de silicona antienviejimiento Tornillos: acero inoxidable AISI 304 Placa de cableado: acero galvanizado Acabado: fosfocromatización y pintado con polvos de poliéster realizada en 16 fases para la mejor resistencia a los agentes atmosféricos  Instalación y mantenimiento Instalación: cabeza de poste Diámetro de los postes: Ø 60 mm (76 mm con accesorio) Cableado: el producto se suministra con cable de salida (L = 200 mm) y conector presa-enchufe (2P) para una instalación del producto simple y rápida. Ø cable de alimentación: 10 ÷ 14 mm Prensacable: PG16 Sustituibilidad de la placa de cableado: placa desmontable Sustituibilidad del grupo óptico: desmontable mediante desbloqueo del clip de tope Apertura pantalla: apertura mediante herramientas Cuerpo de alimentación: independiente del sistema óptico  Incluso canalización enterrada formada por tubo PEAD flex. doble pared no prop. llama D=50 mm y conductor de cobre multipolar aislado para una tensión nominal de 0,6/1 kV de tipo RZ1-K (AS) Cca-s1a,d1,a1 de 3x6 mm2 de sección (activo, neutro y protección), desde caja de registro hasta receptor en tramo aproximado de 5 m, así como caja de registro y regletas de conexión. Todo el material con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento (UE) 305/2011. Totalmente instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. Conforme a REBT.	8				8,00			
							8,00		
							8,00	400,89	3.207,12
26.04.04	ud POSTE DUAL SABLE 100 3H  Suministro y montaje de poste de 3 m de altura con puerta de registro enrasada, de chapa de acero galvanizado por inmersión en caliente, 60 mm de diámetro de acoplamiento luminaria (76 mm con accesorio adaptador de poste), y placa de acero con refuerzo anular y cartelas; grado de protección IP3X - IK 10. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/20. Instalada, incluyendo accesorios, placa y pernos, conexionado, y anclaje sobre cimentación; según UNE-EN 40-3-1:2013 y UNE-EN 40-3-2:2013. Obra civil no incluida.	8				8,00			
							8,00		
							8,00	329,99	2.639,92
26.04.05	ud ARQUETA DE ALUMBRADO  Arqueta de paso, derivación o toma de tierra, según N.E.C. AE.14.2 para 4 tubos, medidas interiores 0,54 x 0,54 x 0,70 m, de hormigón HM-20 o fábrica de ladrillo, incluso excavación y relleno de la misma, movimiento de tierras, y tapa de fundición, completamente terminada. Incluido relleno con arena de río hasta 10 cm sobre la clave de los tubos y 20 cm de hormigón HM-20. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (DdP) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	8				8,00			
							8,00		
							8,00	128,00	1.024,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 26.04 ALUMBRADO .....									12.032,78



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 26.05 JUEGOS DE NIÑOS									
26.05.01	Ud BALANCIN 4 PLAZAS								
	Suministro e instalacion de juego infantil, balancin de cuatro plazas homologado, para niños de 3 a 9 años, fabricado en tablero laminado a alta presion de 18 mm. y colocado sobre losa de reparto.								
	Total cantidades alzadas						3,00		
							3,00	1.191,43	3.574,29
26.05.02	Ud TOBOGAN								
	Suministro e instalacion de juego infantil, tobogan gusano homologado, para niños de 1 a 6 años, fabricado en HPL de 18 mm, y resbaladera de acero inoxidable con superficie estampada de 1 mm. y colocado sobre losa de reparto.								
		1				1,00			
							1,00		
							1,00	1.292,10	1.292,10
TOTAL SUBCAPÍTULO 26.05 JUEGOS DE NIÑOS.....									4.866,39
SUBCAPÍTULO 26.06 PAVIMENTOS									
26.06.01	m3 HORMIGON ARMADO EN ZAPATAS								
	Hormigon armado en zapatas, mediante acero corrugado conformado en obra segun diametros y características de proyecto, incluso replanteo, parte proporcional de montaje y desmontaje de sistema de encofrado, suministro y montaje en obra de ferralla elaborada en taller, y suministro, vertido, vibrado, nivelacion y curado de hormigon elaborado en central, segun prescripciones de proyecto. Totalmente terminado. Segun CTE/DBISEIC y EHEI08.								
	zapatas muretes patios	3	3,60	0,60	0,50	3,24			
		1	13,50	0,60	0,50	4,05			
							7,29		
							7,29	121,43	885,22
26.06.02	m2 SOLERA DE HORMIGON ARMADO HAI25, 15 cm Y ENCACHADO								
	Solera de hormigon armado de 15 cm. de espesor, realizada con hormigon HAI25 N/mm2., Tmax.20 mm., i/encachado de piedra caliza 40/80 mm. de 15 cm. de espesor, lamina film de plastico, vertido, colocacion, y armado con mallazo 15x15x6, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Totalmente terminado. Segun EHEI08.								
	zona juego niños y portal 1	1	113,55			113,55			
	paseos entre portales 1 y 9	1	48,30			48,30			
	.	1	103,34			103,34			
	.								
	juego de niños	1	87,25			87,25			
	.								
							352,44		
							352,44	18,98	6.689,31
26.06.03	m2 PAVIMENTO ELASTICO ZONA INFANTIL								
	Baldosas o pavimento continuo elasticos de seguridad y proteccion frente a caidas de caucho reciclado modelo y dimensiones y color addf. zona de seguridad espesor medio de 6 cm. fuera de la zona de seguridad 4 cm, incluye preparacion de terreno base para su colocacion. Totalmente instalado.								
	polilinea	1	87,25			87,25			
							87,25		
							87,25	71,85	6.268,91
26.06.04	ml BORDILLO 10x15 gris								
	Bordillo de hormigon de color gris, de 10 cm. de bases 15 cm. de altura, colocado sobre solera de hormigon HM120/P/20/I, de 10 cm. de espesor, rejuntado y limpieza. Incluso suministro de hormigon, vertido y colocado. Totalmente terminado.								
	cambio de niveles	2	3,00			6,00			
		2	4,00			8,00			
							14,00		
							14,00	16,68	233,52

## 136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

17 de septiembre de 2024

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
26.06.08	ud REALIZACIÓN DE BARBACANA ENTRADA A VEHICULOS 6,00 METROS								
	Realización de barbacana de entrada a vehículos en acera existente, de dimensiones según planos realizada según instrucciones municipales, incluyendo levantado de bordillo, rebajándolo a nivel de calzada, demolición de solado de acera existente , picado de hormigón de base, excavación necesaria y nueva solera de hormigón y reposición de solado s/ indicaciones municipales Ayuntamiento de Rivas Vacia Madrid.								
	Se incluye en la unidad retirada a vertedero del sobrante de excavación y el canon de vertido y retirada de árbol existente..								
	Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	3.415,18	3.415,18
	TOTAL SUBCAPÍTULO 26.06 PAVIMENTOS .....								79.779,16
	TOTAL CAPÍTULO 26 URBANIZACION.....								142.677,82

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 27 SEGURIDAD Y SALUD									
TOTAL CAPÍTULO 27 SEGURIDAD Y SALUD .....									282.880,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 28 GESTION RESIDUOS CONSTRUCCION								
	SUBCAPÍTULO 28.01 GESTION RESIDUOS CONSTRUCCION								
28.01.01	Ud GESTION RESIDUOS PROPIA CONST								
	Gestión de los residuos de la propia construcción, consistente en la correcta manipulación, tratamiento, embalaje, carga y transporte a vertedero y/o planta de tratamiento específica. Incluso proyectos y tramitaciones necesarias, canon de vertido y tasas municipales pertinentes.								
	Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	180.303,27	180.303,27
	TOTAL SUBCAPÍTULO 28.01 GESTION RESIDUOS .....								180.303,27
	TOTAL CAPÍTULO 28 GESTION RESIDUOS CONSTRUCCION .....								180.303,27

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

136 VIVIENDAS DE VPPA P-RC-6SGR SECTOR 3 RIVAS-VACIA-MADRID

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 29 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS								
	SUBCAPÍTULO 29.01 CONTROL CALIDAD								
29.01.01	Ud CONTROL CALIDAD								
	Total cantidades alzadas						1,00		
							1,00	167.437,06	167.437,06
	TOTAL SUBCAPÍTULO 29.01 CONTROL CALIDAD.....								167.437,06
	TOTAL CAPÍTULO 29 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS .....								167.437,06
	TOTAL .....								18.210.163,98